

RADA MIEJSKA w Szubinie

UCHWAŁA Nr VIII/57/07
RADY MIEJSKIEJ W SZUBINIE
z dnia 24.09.2007r.

o nabyciu do zasobów Gminy Szubin nieruchomości zabudowanej położonej w Kowalewie gmina Szubin.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007r. Nr 48, poz. 327), art. 14 ust. 1 w związku z art. 6 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.: Dz. U. z 2004 r. nr 281, poz. 2782; z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 150, poz. 1251, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459. z 2006r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1601 oraz z 2007r. Nr 220, poz. 1600) oraz § 3 ust. 3 uchwały Nr XXXIV/280/06 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 16 lutego 2006r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szubin oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko – Pomorskiego Nr 54, poz. 901) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę dla Burmistrza Szubina na nabycie do zasobów Gminy Szubin od Powiatu Nakielskiego, nieruchomości zabudowanej położonej w Kowalewie gmina Szubin, oznaczonej geodezyjnie jako działka numer 86/1 o powierzchni 1,1769 ha, dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Szubinie prowadzi księgę wieczystą KW 22674 – za cenę nie przekraczającą kwoty 150.000,- zł (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych).

§ 2. Nabycie do zasobów Gminy Szubin nieruchomości opisanej w § 1 niniejszej uchwały następuje na cel publiczny – zgodnie z art. 6 pkt 6 cytowanej ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami tj. prowadzenie publicznej Szkoły Podstawowej oraz Gimnazjum w Kowalewie gmina Szubin

§ 3 Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Szubina.

§ 4 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



WICEPRZEWODNICZĄCY RADY

Remigiusz Kasprzak

RADA MIEJSKA w Szubinie

Uzasadnienie

Nieruchomość zabudowana położona w Kowalewie, oznaczona geodezyjnie jako działka numer 86/1 o powierzchni 1,1769 ha, objęta księgą wieczystą KW 22674, stanowi własność Powiatu Nakielskiego.

Stosownie do treści porozumienia z dnia 22.06.2004r. zawartego pomiędzy Zarządem Powiatu w Nakle nad Notecią a Gminą Szubin, w dniu 19 lipca 2004r., została zawarta umowa użyczenia, na mocy której z dniem 1 września 2004r. Powiat Nakielski oddał Gminie Szubin w użyczenie na okres 3 lat opisaną wyżej nieruchomość zabudowaną z przeznaczeniem na prowadzenie Zespołu Szkół w Kowalewie, w skład którego wchodzi szkoła podstawowa i gimnazjum.

W dniu 8 maja 2007r. w Urzędzie Miejskim w Szubinie odbyło się spotkanie przy udziale m. innymi przedstawicieli Zarządu Powiatu oraz Rady Powiatu w Nakle nad Notecią w sprawie wypracowania stanowiska w zakresie bazy lokalowej Zespołu Szkół w Kowalewie oraz Liceum Ogólnokształcącego w Szubinie. Wypracowano wspólne stanowisko w powyższym zakresie, które zagwarantuje samodzielne funkcjonowanie na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Szubin Zespołu Szkół w Kowalewie.

Z przeniesieniem prawa własności związane jest również właściwe wydatkowanie środków finansowych na niezbędne remonty i modernizacje obiektów znajdujących się na działce numer 86/1 w Kowalewie, gdyż wówczas Gmina Szubin będzie ponosiła wydatki na nieruchomość stanowiącą jej własność.

W zaistniałym stanie rzeczy podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

WICEPRZEWODNICZĄCY RADY

Remigiusz Kasprzak
Remigiusz Kasprzak