

**Burmistrz Gminy i Miasta  
SZUBIN**

Zarządzenie Nr 0152-103/03  
Burmistrza Gminy i Miasta Szubin  
z dnia 22 października 2021.

*w sprawie: sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz jego najemcy  
z równoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste  
ułamkowej części gruntu.*

*Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r.  
o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.),  
art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce  
nieruchomościami (Dz.U. z 2000r. Nr 46, poz. 543 z późn.zm.) oraz uchwały  
Nr XXXII/257/98 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 18 lutego 1998r. w sprawie  
określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych  
oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata*

**zarządzam, co następuje :**

§ 1. Sprzedać w drodze bezprzetargowej na rzecz Pana [REDAKTOR] lokal mieszkalny oznaczony numerem 2 znajdujący się w budynku numer 4 przy ulicy Osiedle Cieleckiego w Szubinie wraz z udziałem wynoszącym 3820/44275 części w częściach wspólnych budynku, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali.

§ 2. Lokal mieszkalny numer 2 składa się z jednego pokoju i kuchni z aneksem wc o łącznej powierzchni użytkowej 35,23 m<sup>2</sup> oraz pomieszczenia Nr 4/2 w budynku gospodarczym o powierzchni użytkowej 2,97 m<sup>2</sup>.  
Cena – wartość szacunkowa stanowi kwotę 8.761,- zł (słownie: osiem tysięcy siedemset sześćdziesiąt jeden złotych 00/100).

§ 3. Oddać na rzecz [REDAKTOR] w użytkowanie wieczyste na okres 99 (dziewięćdziesiąt dziewięć) lat licząc od dnia sporządzenia aktu notarialnego, grunt obejmujący działki nr nr 1608/1, 1608/2, 1608/3 o łącznej powierzchni 0,12,82 ha, położone w Szubinie-mieście, zapisane w księdze wieczystej KW 15046 – w 3820/44275 ich części.

§ 4. Szczegółowe warunki dotyczące sprzedaży lokalu opisanego w § 2 tego zarządzenia zostaną określone w podpisanym przez strony protokole uzgodnień.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**  
  
mgr Ignacy Pogodziński