

**Burmistrz Gminy i Miasta  
SZUBIN**

Zarządzenie Nr 0152-36/03  
Burmistrza Gminy i Miasta Szubin  
z dnia 2 października 2004.

*w sprawie: sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz jego najemcy  
z równoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste  
ułankowej części gruntu.*

*Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r.  
o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.),  
art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce  
nieruchomościami (Dz.U. z 2000r. Nr 46, poz. 543 z późn.zm.) oraz uchwały  
Nr XXXII/257/98 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 18 lutego 1998r. w sprawie  
określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych  
oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata*

**zarządzam, co następuje :**

§ 1. Sprzedać w drodze bezprzetargowej na rzecz Państwa [REDAKTOR] małż. [REDAKTOR] lokal mieszkalny oznaczony numerem 2 znajdujący się w budynku numer 3A przy ulicy Plac Wolności w Szubinie wraz z udziałem wynoszącym 80/1034 części w częściach wspólnych budynku, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali.


§ 2. Lokal mieszkalny numer 2 składa się z czterech pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 63,44 m<sup>2</sup>, piwnicy Nr 3A/2a w budynku Nr 3A o powierzchni użytkowej 1,75 m<sup>2</sup> oraz garażu Nr 3A/2b w budynku Nr 3A o powierzchni użytkowej 15,03 m<sup>2</sup>.  
Cena – wartość szacunkowa stanowi kwotę 12.173,- zł (słownie: dwanaście tysięcy sto siedemdziesiąt trzy złote 00/100).

§ 3. Oddać na rzecz [REDAKTOR] małż. [REDAKTOR] w użytkowanie wieczyste na okres 99 (dziewięćdziesiąt dziewięć) lat licząc od dnia sporządzenia aktu notarialnego, grunt obejmujący działkę numer 1658/3 o powierzchni 0,2945 ha, położoną w Szubinie-mieście, zapisaną w księdze wieczystej KW 3209 – w 80/1034 jej części.

§ 4. Szczegółowe warunki dotyczące sprzedaży lokalu opisanego w § 2 tego zarządzenia zostaną określone w podpisanym przez strony protokole uzgodnień.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
B U R M I S T R Z  
mgr Ignacy Pogodziński