

**ZARZĄDZENIE NR 0050.1.28.2012**  
**BURMISTRZA SZUBINA**

z dnia 29 marca 2012 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Szubin  
przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806 z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146, Nr 106, poz. 675 i Nr 40, poz. 230, oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281), art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323 oraz z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 106, poz. 622, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337) oraz uchwały nr XLVI/347/10 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 11 marca 2010 roku w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy na okres do 3 lat, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pom. Nr 75, poz. 844) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Przeznaczyć do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowe położone w Szubinie i Turze, opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Szubinie, a ogłoszenie to podane zostanie do publicznej wiadomości przez informacje w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej [www.bip.szubin.pl](http://www.bip.szubin.pl)

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 0050.1.28.2012

Burmistrza Szubina

z dnia 29 marca 2012 r.

**WYKAZ**  
**nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Szubin przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

LP	Nr działki	Położenie	Powierzchnia	Nr Księgi Wieczystej	Cel dzierżawy	Dzierżawa od - do	Miesięczny czynsz dzierżawny
1.	część działki nr 1316/5	Szubin	11 m <sup>2</sup>	2540	lokalizacja garażu blaszanego	01.04.2012 r. - 31.12.2013 r.	15,40 zł
2.	część działki nr 1316/5	Szubin	16,80 m <sup>2</sup>	2540	lokalizacja garażu blaszanego	01.04.2012 r. - 31.12.2013 r.	23,52 zł
3.	część działki nr 1316/5	Szubin	15 m <sup>2</sup>	2540	lokalizacja garażu blaszanego	01.04.2012 r. - 31.12.2013 r.	21,00 zł
4.	część działki nr 1312/4	Szubin	11 m	2539	lokalizacja garażu blaszanego	01.04.2012 r. - 31.12.2013 r.	15,40 zł
5.	część działki nr 1316/5	Szubin	15 m <sup>2</sup>	2540	lokalizacja garażu blaszanego	01.04.2012 r. - 31.12.2013 r.	21,00 zł
6.	część działki nr 1312/4	Szubin	15 m <sup>2</sup>	2539	lokalizacja garażu blaszanego	01.04.2012 r. - 31.12.2013 r.	21,00 zł
7.	część działki nr 1316/5	Szubin	10 m <sup>2</sup>	2540	lokalizacja garażu blaszanego	01.04.2012 r. - 31.12.2013 r.	14,00 zł
8.	część działki nr 1435/14	Szubin	15 m <sup>2</sup>	14761	lokalizacja garażu blaszanego	01.04.2012 r. - 31.12.2013 r.	21,00 zł
9.	część działki nr 1435/14	Szubin	15 m <sup>2</sup>	14761	lokalizacja garażu blaszanego	01.04.2012 r. - 31.12.2013 r.	21,00 zł
10.	część działki nr 1435/14	Szubin	15 m <sup>2</sup>	14761	lokalizacja garażu blaszanego	01.04.2012 r. - 31.12.2013 r.	21,00 zł
11.	część działki nr 1435/14	Szubin	15 m <sup>2</sup>	14761	lokalizacja garażu blaszanego	01.04.2012 r. - 31.12.2013 r.	21,00 zł
12.	część działki nr 1435/14	Szubin	15 m <sup>2</sup>	14761	lokalizacja garażu blaszanego	01.04.2012 r. - 31.12.2013 r.	21,00 zł
13.	część działki nr 1435/14	Szubin	15 m <sup>2</sup>	14761	lokalizacja garażu blaszanego	01.04.2012 r. - 31.12.2013 r.	21,00 zł
14.	część działki nr 1435/14	Szubin	15 m <sup>2</sup>	14761	lokalizacja garażu blaszanego	01.04.2012 r. - 31.12.2013 r.	21,00 zł
15.	część działki nr 1435/14	Szubin	15 m <sup>2</sup>	14761	lokalizacja garażu blaszanego	01.04.2012 r. - 31.12.2013 r.	21,00 zł
16.	część działki nr 1435/14	Szubin	15 m <sup>2</sup>	1476	lokalizacja garażu blaszanego	01.04.2012 r. - 31.12.2013 r.	21,00 zł
17.	część działki nr 1435/14	Szubin	15 m <sup>2</sup>	1476	lokalizacja garażu blaszanego	01.04.2012 r. - 31.12.2013 r.	21,00 zł
18.	część działki nr 1435/14	Szubin	15 m <sup>2</sup>	1476	lokalizacja garażu blaszanego	01.04.2012 r. - 31.12.2013 r.	21,00 zł
19.	część działki nr 1435/14	Szubin	15 m <sup>2</sup>	1476	lokalizacja garażu blaszanego	01.04.2012 r. - 31.12.2013 r.	21,00 zł
20.	część działki nr 1435/14	Szubin	15 m <sup>2</sup>	1476	lokalizacja garażu blaszanego	01.04.2012 r. - 31.12.2013 r.	21,00 zł
21.	część działki nr 860	Tur	15 m <sup>2</sup>	23859	lokalizacja garażu blaszanego	01.04.2012 r. - 31.12.2014 r.	21,00 zł
22.	część działki nr 2283/18	Szubin	12,50 m <sup>2</sup>	13262	usługowo-handlowe	01.04.2012 r. - 30.10.2012 r.	56,25 zł

Wydzierżawienie nastąpi w drodze bezprzetargowej. Do czynszu dzierżawnego dla powyższych nieruchomości doliczony zostanie stosowny podatek VAT. Miesięczny czynsz dzierżawny płatny będzie do 15 każdego miesiąca. Pozostałe warunki dzierżawy gruntów zostaną ustalone w umowie dzierżawy.

Czynsz dzierżawny został ustalony na podstawie Zarządzenia Burmistrza Szubina Nr 0151-180/10 z dnia 9 grudnia 2010 r. w sprawie ustalenia wysokości czynszu za dzierżawione nieruchomości z zasobów mienia komunalnego przeznaczone lub wykorzystywane na cele inne niż rolnicze.

## **Uzasadnienie**

Gmina Szubin jest właścicielem nieruchomości objętych niniejszym wykazem. Zgodnie z obowiązującymi regulacjami ustawy o gospodarce nieruchomościami organem właściwym do gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości jest burmistrz.

Wykaz nieruchomości przeznaczony do dzierżawy podaje się do publicznej wiadomości stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, oraz z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337).

W powyższym stanie rzeczy wydanie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.