

**ZARZĄDZENIE NR 0050.1.74.2012**  
**BURMISTRZA SZUBINA**

z dnia 22 maja 2012 r.

**w sprawie nabycia do zasobów Gminy Szubin nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Rynarzewo gmina Szubin**

Na podstawie art. 6 i art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337) oraz uchwały nr XXXIV/280/06 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 16 lutego 2006 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szubin oraz ich wdzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Kujawsko - Pomorskiego Nr 54, poz. 901 i 902) zarządza się, co następuje:

§ 1. Nabyć do zasobów Gminy Szubin od dotychczasowych właścicieli tj. Państwa Hanny i Adama Z., nieruchomość gruntową położoną w miejscowości Rynarzewo gmina Szubin, oznaczoną geodezyjnie jako działka numer 553/25 o powierzchni 0,0169 ha, objętą księgą wieczystą KW 22754.

§ 2. Nabycie nieruchomości opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia następuje na cel publiczny, tj. poszerzenie drogi lokalnej.

§ 3. Cenę nieruchomości ustala się na kwotę 8.450,- zł (słownie: osiem tysięcy czterysta pięćdziesiąt złotych 00/100).

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Szubina

**Ignacy Pogodziński**

## **Uzasadnienie**

Nieruchomość gruntowa oznaczona geodezyjnie jako działka numer 553/25, położona w miejscowości Rynarzewo gmina Szubin, stanowi własność Państwa Hanny i Adama Z.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego "Osiedla Przylesie" w Rynarzewie gmina Szubin, uchwalonym uchwałą nr XXXIV/281/06 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 16 lutego 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Kujawsko - Pomorskiego Nr 37, poz. 614), w/w działka stanowi część terenu oznaczonego jako 26.KL - teren przeznaczony na poszerzenie drogi lokalnej - do realizacji celu publicznego.

Nabycie przedmiotowej nieruchomości nie wymaga zgody Rady Miejskiej, albowiem stosownie do § 3 ust. 3 uchwały nr XXXIV/280/06 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 16 lutego 2006 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szubin oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zgody wymaga odpłatne nabycie do zasobów Gminy Szubin nieruchomości, których cena wynosi lub przekracza kwotę 50.000,- zł.

W świetle powyższego, celowym jest nabycie do zasobów Gminy Szubin nieruchomości gruntowej stanowiącej przedmiot niniejszego zarządzenia.