

# Burmistrz Gminy i Miasta

SZUBIN

Zarządzenie Nr *0152-54*...../03

Burmistrza Gminy i Miasta Szubin

z dnia *3. kwietnia 2003r.*.....

w sprawie: *sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szubin, położonych przy ulicy Kcyńskiej Nowe Osiedle w Szubinie.*

*Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000r. Nr 46, poz. 543 z późn.zm.) oraz uchwały Nr XXXII/257/98 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 18 lutego 1998r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata*

## zarządzam, co następuje :

§ 1. Sprzedać w drodze publicznego przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowe położone przy ulicy Kcyńskiej Nowe Osiedle w Szubinie, wymienione w wykazie stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. W oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego, cenę wywoławczą każdej nieruchomości gruntowej ustaląm na kwotę 36.000,- zł (słownie: trzydzieści sześć tysięcy złotych).

§ 3. Jeżeli pierwszy przetarg zakończy się wynikiem negatywnym, cenę wywoławczą każdej nieruchomości do drugiego ustaląm na kwotę 27.000,- zł (słownie: dwadzieścia siedem tysięcy złotych).

§ 4. Jeżeli drugi przetarg zakończy się wynikiem negatywnym, sprzedać nieruchomości stanowiące przedmiot niniejszego zarządzenia w drodze rokowań, za cenę ustaloną w tych rokowaniach.

§ 5. Do przetargu na sprzedaż nieruchomości gruntowych opisanych w Załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia ustaląm:

- wadium w wysokości 3.000,- zł (słownie: trzy tysiące złotych)
- postąpienie w wysokości 1.000,- zł (słownie: jeden tysiąc złotych).


§ 6. Do przeprowadzenia przetargu wyznaczam komisję przetargową w składzie następującym:

1. Jan Szczucki - przewodniczący
2. Andrzej Kopczyński - członek
3. Bernadeta Grunt - członek
4. Małgorzata Kwast - członek
5. Krystyna Zianiewicz - członek

§ 7. Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy i Miasta w Szubinie, a informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 8. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
mgr Ignacy Pogodziński

**Burmistrz Gminy i Miasta  
SZUBIN**

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 0152-54/03  
Burmistrza Gminy i Miasta Szubin  
z dnia 5 września 2003r.

**W Y K A Z**

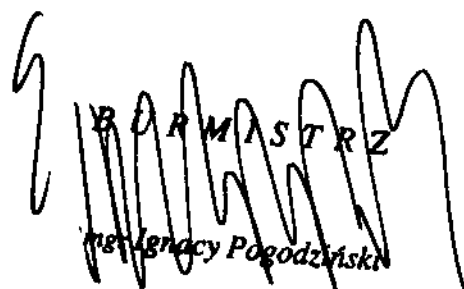
**nieruchomości gruntowych położonych przy Kcyńskiej Nowe Osiedle w Szubinie  
przeznaczonych do zbycia w drodze publicznego przetargu ustnego nieograniczonego**

Lp	Położenie	Numer działki	Powierzchnia w ha	Numer księgi wieczystej	Cena wywoławcza
1.	Szubin, ul. Kcyńska Nowe Osiedle	814/6	0,38.66	22079	36.000,-
2.	Szubin, ul. Kcyńska Nowe Osiedle	814/7	0,38.67	22080	36.000,-

W miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Szubina obowiązującym do dnia 31 grudnia 2002 roku, opisane wyżej działki przeznaczone były na cele usług.

Z powodu utraty mocy w/w planu, określenie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu nastąpi w drodze decyzji – na wniosek inwestora.

Sporządziła: Małgorzata Kwast

  
BURMISTRZ  
Miejscowości Pogodziński