

ZARZĄDZENIE NR 0050.1.107.12
BURMISTRZA SZUBINA

z dnia 20 lipca 2012 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości lokalowej, stanowiącej własność Gminy Szubin, przeznaczonej do sprzedaży wraz z ułamkową częścią gruntu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138 poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281 oraz z 2012 r. poz. 567), art. 35 ust. 1 i 2, w związku z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, oraz z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337), uchwały Nr XXXIV/280/06 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 16 lutego 2006 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szubin oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 54, poz. 901 i 902), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczoną nieruchomość lokalową, oznaczoną numerem 4, znajdującą się w budynku numer 20, w Dąbrówce Słupskiej, wraz z ułamkową częścią gruntu, tj. działki oznaczonej geodezyjnie numerem 255/2, dla której Sąd Rejonowy w Szubinie prowadzi księgę wieczystą KW nr 20038, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Szubinie. Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie w prasie lokalnej i na stronie internetowej: www.bip.szubin.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Szubina

Ignacy Pogodziński

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 0050.1.107.12

Burmistrza Szubina

z dnia 20 lipca 2012 r.

WYKAZ

lokalu mieszkalnego Nr 4, znajdującego się w budynku oznaczonym Nr 20, zlokalizowanym na działce nr 255/2, o powierzchni 0,1787 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr 20038, położonej w Dąbrówce Słupskiej, który przeznaczony jest do sprzedaży wraz z 2119/29288 części gruntu, opisanej wyżej nieruchomości .

Lp.	Nr lokalu	Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego	Powierzchnia użytkowa pomieszczeń przynależnych	Cena	Udział ułamkowy w gruncie i częściach wspólnych
1.	4	21,19 m ²	-	10.200,00 zł	2119/29288

Opis lokalu:

Lokal mieszkalny nr 4 znajduje się na poddaszu budynku, w skład którego wchodzi kuchnia o powierzchni 9,24 m² oraz pokój o powierzchni 11,95 m². Lokal o bardzo niskim standardzie, wymaga przeprowadzenia kapitalnego remontu. Brak instalacji wod-kan., ogrzewane kuchenką węglową znajdującą się w kuchni, ubikacja nieskanalizowana znajduje się w budynku gospodarczym.

Osoby, które uważają, że przysługuje im pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 w/w ustawy, winny złożyć wniosek z określeniem swoich roszczeń w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Burmistrz Szubina

Ignacy Pogodziński

Uzasadnienie

Nieruchomość lokalowa nr 4 usytuowana w budynku nr 20 w Dąbrówce Słupskiej, wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej wynoszącym 2119/29288, stanowi własność Gminy Szubin.

Wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży podaje się do publicznej wiadomości, stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm).

W powyższym stanie rzeczy podjęcie zarządzenia jest uzasadnione.

Burmistrz Szubina

Ignacy Pogodziński