

**Burmistrz Gminy i Miasta
SZUBIN**

Zarządzenie Nr 0152-1...../2003
Burmistrza Gminy i Miasta Szubin
z dnia 6 stycznia..... 2003 r.....

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Szubin, zabudowanej budynkiem mieszkalnym, w którym przeznaczają się do sprzedaży lokale mieszkalne na rzecz ich najemców wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.), art. 35 ust. 1 i 2, w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000r. Nr 46, poz. 543 z późn.zm.) oraz uchwały Nr XXXII/257/98 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 18 lutego 1998r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wdzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata


zarządzam, co następuje :

§ 1. Przeznaczyć do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców lokale mieszkalne znajdujące się w budynku położonym przy ulicy Kcyńskiej 32 w Szubinie, na działce numer 292/25 o powierzchni 0,06.18 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW 21395 wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu, opisane w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy i Miasta w Szubinie, a informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz przesłana osobom, którym stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu lokali mieszkalnych.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

B U R M I S T R Z

mgr Ignacy Pogodziński

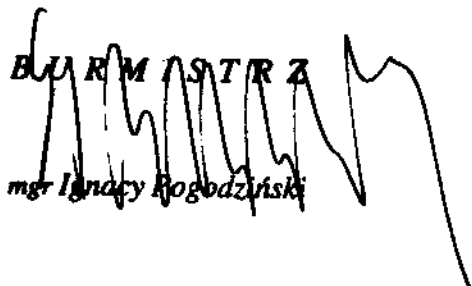
WYKAZ

nieruchomości położonej przy ulicy Kcyńskiej 32 w Szubinie,
oznaczonej geodezyjnie jako działka numer 292/25 o powierzchni 0,06.18 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW 21395,
zabudowanej budynkiem mieszkalnym, w którym przeznaczają się do sprzedaży lokale mieszkalne na rzecz ich najemców
wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu

Lp.	Numer lokalu	Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego (m ²)	Pow. użytkowa pomieszczeń przynależnych (m ²)	Cena – wartość szacunkowa (zł)	Udział ułamkowy	Przeznaczenie w planie zagospodarowania
1.	1	58,09	7,25	31.659,-	65/269	A 8 UO – teren adaptowanego Zakładu Wychowawczego z możliwością rozbudowy
2.	2	66,97	4,32	36.499,-	71/269	
3.	3	76,05	7,08	34.603,-	83/269	
4.	4	48,59	1,41	20.408,-	50/269	

Stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami,
pierwszeństwo w nabyciu przysługuje najemcom opisanych wyżej lokali mieszkalnych.

Sporządziła: Małgorzata Kwast

BURMISTRZ

mgr Ignacy Rogodziński