

**Zarządzenie Nr 2151-19/04**  
**Burmistrza Szubina**  
z dnia 10 maja 2004r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Szubin, zabudowanej budynkiem mieszkalnym, w którym przeznaczają się do sprzedaży lokale mieszkalne na rzecz ich najemców wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowych części gruntu .

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zm. ), art. 35 ust. 1 i 2, w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2000r. Nr 46, poz. 543 z późn.zm. ) oraz uchwały Nr XXXII/257/98 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 18 lutego 1998r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata


**zarządzam, co następuje :**

§ 1. Przeznaczyć do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców lokale mieszkalne w Turze przy ul. Zaulek 2 , gmina Szubin w budynku położonym na działce numer 273/5 o powierzchni 0,24.01 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW 19767 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowych części gruntu, opisane w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy i Miasta w Szubinie, a informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz przesłana osobom, którym stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu lokali mieszkalnych.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**B U R M I S T R Z**  
  
mgr Ignacy Pogodziński

### W Y K A Z

nieruchomości położonej w Turze przy ul. Zaulek 2 gmina Szubin, oznaczonej geodezyjnie jako działka numer 273/5 o powierzchni 0,24.01ha, zapisanej w księdze wieczystej KW 19767, zabudowanej budynkiem mieszkalnym, w którym przeznaczona się do sprzedaży lokale mieszkalne na rzecz ich najemców wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowych części gruntu

Lp.	Numer lokalu	Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego (m <sup>2</sup> )	Pow. użytkowa pomieszczeń przynależnych (m <sup>2</sup> )	Cena wartość szacunkowa (zł)	Udział ułamkowy
1.	9	60,18	-	8556,--	6075/96367
2	15	35,16	4,66	2.017	3982/96367

Stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, pierwszeństwo w nabyciu przysługuje najemcy opisanego wyżej lokalu mieszkalnego.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 w/w ustawy, winny złożyć wniosek z określeniem swoich roszczeń w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Sporządziła: K. Zianiewicz

**B U R M I S T R Z**  
  
mgr Ignacy Rogodziński