

**UCHWAŁA NR XXX/226/13  
RADY MIEJSKIEJ W SZUBINIE**

z dnia 7 lutego 2013 r.

**w sprawie nieuwzględnienia uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla centralno – zachodniej części miasta Szubina, gmina Szubin**

Na podstawie art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r., poz. 647, 951 i 1445 oraz z 2013 r., poz. 21) w związku z art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustawy o Państwowej Inspekcji Sanitarnej oraz ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 130, poz. 871) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Nie uwzględnić uwagi z dnia 12.04.2012 r., wniesionej podczas pierwszego wyłożenia do wglądu publicznego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla centralno - zachodniej części miasta Szubina, które odbyło się w dniach od 28.03.2012 r. do 30.04.2012 r., przez Panią Weronikę Sz. dotyczącej propozycji utworzenia dwóch wjazdów na dz. nr 1698 z projektowanych dróg oznaczonych symbolami: KD4 i KD5.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Szubina.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Marek Domżała**

## **Uzasadnienie**

Do wyłożonego do wglądu publicznego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sporządzonego dla centralno - zachodniej części miasta Szubina, w dniu 12 kwietnia 2012 r., Pani Weronika Sz., złożyła uwagę do zaproponowanych przez Burmistrza Szubina rozwiązań urbanistycznych. Uwaga ta została złożona podczas pierwszego wyłożenia projektu planu miejscowego do wglądu publicznego, które odbyło się w dniach od 28.03.2012 r. do 30.04.2012 r. Dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu odbyła się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Szubinie w dniu 20.04.2012 r.

Dodatkowo zgodnie z art. 17 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zm.) Burmistrz Szubina wyznaczył 14 dniowy termin, liczony od dnia zakończenia wyłożenia planu do publicznego wglądu, w którym osoby fizyczne i prawne oraz jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej mogą wносить uwagi dotyczące projektu planu. Uwagi do projektu planu można było składać w nieprzekraczalnym terminie do dnia 18.05.2012 r.

Stosownie do art. 18 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uwagi do projektu planu miejscowego może wnieść każdy, kto kwestionuje ustalenia przyjęte w projekcie planu, wyłożonym do publicznego wglądu i należy wnieść je na piśmie w terminie wyznaczonym w ogłoszeniu. Jako wniesione na piśmie uznaje się również uwagi wniesione w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu.

Do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu miejscowego w wyżej wymienionym terminie wpłynęły do Burmistrza Szubina 4 uwagi.

Na podstawie art. 17 pkt 12 w/w ustawy, burmistrz rozpatrzył wniesione uwagi w formie zarządzenia nr 0050.1.78.2012 z dnia 8 czerwca 2012 r., w którym rozstrzygnął, że niniejsza uwaga nie zostanie uwzględniona w projekcie planu miejscowego.

Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nakazuje przedstawienie radzie gminy projektu planu miejscowego wraz z listą nieuwzględnionych uwag. Dzięki temu rada ma jeszcze możliwość uwzględnienia w projekcie planu rozpatrzonych negatywnie uwag przez burmistrza.

Pani Sz., prosiła Burmistrza Szubina o umieszczenie na załączniku graficznym planu wjazdów na dz. nr 1698 z dróg publicznych dojazdowych oznaczonych symbolami: KD4 i KD5.

Nie wyrażono zgody na umieszczenie na załączniku graficznym do planu miejscowego wjazdów na dz. nr 1698 z drogi publicznej dojazdowej KD4 i KD5. Plan miejscowy nie zabrania wjazdów z w/w dróg. Ponadto, ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz rozporządzenie ministra infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1587), które enumeratywnie wymieniają jakie elementy powinno się umieszczać w projekcie planu miejscowego nie wskazują, aby w tym dokumencie można było określać lokalizacje wjazdów na działki z ciągów komunikacyjnych. Proponowane przez Panią Sz. wjazdy będą mogły być zrealizowane w oparciu o ustawę o drogach publicznych i prawo budowlane.

W związku z powyższym przyjęcie przedmiotowej uchwały uważam za merytorycznie zasadne i konieczne.

Przewodniczący Rady

**Marek Domżała**