

Zarządzenie Nr ...0151 - 15...../04
Burmistrza Szubina
z dnia2.....maja.....2004r.....

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Szubin, zabudowanej budynkiem mieszkalnym, w którym przeznaczają się do sprzedaży lokale mieszkalne na rzecz ich najemców wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.), art. 35 ust. 1 i 2, w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000r. Nr 46, poz. 543 z późn.zm.) oraz uchwały Nr XXXII/257/98 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 18 lutego 1998r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata


zarządzam, co następuje :

§ 1. Przeznaczyć do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców lokale mieszkalne w **Starym Jaruzynie 46** , gmina Szubin w budynku położonym na działce numer **16/10** o powierzchni **0,25.75ha**, zapisanej w księdze wieczystej **KW 24515** wraz z ze sprzedażą ułamkowych części gruntu, opisane w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Szubinie, a informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz przesłana osobom, którym stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu lokali mieszkalnych.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Ignacy Rogodziński

W Y K A Z

nieruchomości położonej w Starym Jaruzynie 46 gmina Szubin,
oznaczonej geodezyjnie jako działka numer 16/10 o powierzchni 0.25.75ha,
zapisanej w księdze wieczystej KW 24515, zabudowanej budynkiem
mieszkalnym, w którym przeznaczona się do sprzedaży lokale mieszkalne
na rzecz ich najemców wraz z e sprzedażą ułamkowych części gruntu

Lp.	Numer lokalu	Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego (m ²)	Pow. użytkowa pomieszczeń przynależnych (m ²)	Cena wartość szacunkowa (zł)	Udział ułamkowy
1.	1	41,38	4,12	5138,--	455019982
2	2	40,73	19,68	7392,-	6988/19982
3	3	31,01	7,67	4053,-	3868/19982
4	4	45,76	-	5059,-	4576/19982

Stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.
o gospodarce nieruchomościami, pierwszeństwo w nabyciu przysługuje
najemcy opisanego wyżej lokalu mieszkalnego.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na
podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 w/w ustawy, winny złożyć wniosek z
określeniem swoich roszczeń w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia
niniejszego wykazu.

Sporządziła: K. Zianiewicz

BURMISTRZ
mgr Ignacy Pogodziński