

0156
33/99

UCHWAŁA Nr IV/33/99
RADY MIEJSKIEJ W SZUBINIE
z dnia 24 lutego 1999 r.

w sprawie: protestu wniesionego przez Pana inż. [REDAKTOR], dotyczącego działki nr 803/7, znajdującej się w granicach miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego terenów przemysłowo – składowych w Szubinie.

Na podstawie art. 23 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415 z późniejszymi zmianami).

RADA MIEJSKA

uchwała, co następuje :

§ 1

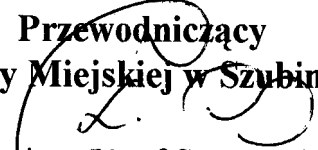
Odrzucić protest wniesiony w dniu 28.12.1998 r. przez Pana [REDAKTOR] do ustaleń zmian miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego terenów przemysłowo – składowych w Szubinie, dotyczących przeznaczenia i ustalenia zasad zagospodarowania terenu działki nr 803/7 położonej w Szubinie przy ul. Sportowej, według uzasadnienia stanowiącego załącznik do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy i Miasta Szubin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Szubinie

mgr inż. Józef Sarnowski

Załącznik
do uchwały Nr IV/133/99
Rady Miejskiej w Szubinie
z dnia 24. lutego 1999.

UZASADNIENIE

Istota stanowczego protestu do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wniesionego przez inż. [REDAKTOR] dotyczy terenu przeznaczanego na cele mieszkalnictwa i usług symbol 21-3 M/U. Protestujący uważa, jak i też część mieszkańców Szubina na których opinie się powołuje, że na tym terenie jest wykonany dom, który jest po prostu budynkiem mieszkalnym.

Dom ten postawiony został na działce nr 803/7 przy ul. Sportowej i w ocenie skarżącego nie powinien być zrealizowany.

W tej sytuacji należy podkreślić, że zadania z zakresu planowania przestrzennego na obszarze gminy należą do jej zadań własnych. Oznacza to, że gmina podejmuje je i realizuje samodzielnie.

Organy gminy decydują suwerennie o podjęciu prac nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, o jego treściach i terytorialnym zakresie obowiązywania. Projekt sporządza Zarząd Gminy i po dokonaniu uzgodnień wykląda projekt planu wraz z załącznikami do publicznego wglądu. Celem wyłożenia planu do publicznego wglądu jest umożliwienie zainteresowanym wniesienia ewentualnych zastrzeżeń.

Rada Miejska wnikliwie zapoznała się z projektem i nie dostrzegła możliwości do jego uwzględnienia. Podnoszona sprawa postawienia budynku mieszkalnego kwalifikuje się do innego trybu rozpatrzenia i nie powinna wstrzymywać prac nad planem miejscowym, jako aktem prawnym ustanawiającym przepisy gminne.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Szubinie
mgr inż. Józef Sarnowski