

07. 0136  
131/96

R A D Y M I E J S K I E J W S Z U B I N I E

z dnia 22 lutego 1996 r.  
z dnia .....

w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanych stanowiących własność Gminy Szubin w drodze bezprzetargowej oraz określenia minimalnej ceny i warunków sprzedaży.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit."a" ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. Nr 13 z 1996 r. poz,74. /, oraz art.24 ust.3 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (Dz.U. z 1991r. Nr 30, poz. 127 z późn.sm.)

R A D A M I E J S K A

uchwala, co następuje:

§ 1

1. W związku z nie dojściem do skutku pierwszego i drugiego publicznego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej przy ul. Kocyńskiej Nowe Osiedle w Szubinie, oznaczonej geodezyjnie jako działka numer 1730/7 o powierzchni 0,40.84 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW 14583 -  
- upoważnia się Zarząd Gminy i Miasta Szubin do sprzedaży w/wym. nieruchomości w drodze bezprzetargowej.
2. Ustala się minimalną cenę sprzedaży nieruchomości zapisanej w pkt 1 na kwotę 13.000,-zł (szkownie: trzynaście tysięcy złotych), za którą Zarząd Gminy i Miasta Szubin może ją sprzedać po przeprowadzonych rekwaniach.

§ 2

1. W związku z nie dojściem do skutku pierwszego i drugiego pisemnego przetargu ofertowego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej przy ul. Powstańców Wielkopolskich w Szubinie, oznaczonej geodezyjnie jako działka numer 126/5 o powierzchni 0,69.43 ha, zapisana w księdze wieczystej KW 7320 oraz działka numer 126/16 o powierzchni 0,47.94 ha, zapisana w księdze wieczystej KW 9655 -  
- upoważnia się Zarząd Gminy i Miasta Szubin do sprzedaży w/wym. nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

2. Ustala się minimalną cenę sprzedaży nieruchomości opisanej w pkt 1 na kwotę 60.000,-zł (słownie: sześćdziesiąt tysięcy złotych), za którą Zarząd Gminy i Miasta Szubin może ją sprzedać po przeprowadzonych rokowaniach.

§ 3

Upoważnia się Zarząd Gminy i Miasta Szubin do przeprowadzenia rokowań z nabywcami nieruchomości opisanych w § 1 i § 2 niniejszej uchwały oraz spisania w tym względzie stosownych protokołów.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy i Miasta Szubin.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej

  
mgr Waldemar Szuliński

## U z a s a d n i e :

Nieruchomość zabudowana położona przy ul. Keyńskiej Nowe Osiedle w Szubinie, oznaczona geodezyjnie jako działka numer 1730/7, objęta była pierwszym i drugim publicznym przetargiem ustnym nieograniczonym, których termin wyznaczone na dzień 7 kwietnia 1994r. Przetargi nie doszły do skutku z powodu braku uczestników.

Aktualnie istnieje zainteresowanie kupnem opisaney nieruchomości, w celu jej zagospodarowania i podjęcia działalności gospodarczej.

Na nieruchomość zabudowaną położoną przy ul. Powstańców Włkp. w Szubinie, oznaczoną geodezyjnie jako działki nr nr 126/5 i 126/16 ogłoszono pisemny przetarg ofertowy nieograniczony. Pierwszy przetarg, wyznaczony na dzień 20 września 1995r. odbył się, jednak nie ustalono nabywcy z uwagi na niekorzystną ofertę (zaoferowana cena - 30.000,-zł). Drugi przetarg wyznaczony na dzień 6 października 1995r. nie doszedł do skutku z powodu braku oferentów.

Nabyciem tej nieruchomości zainteresowany jest dotychczasowy dzierżawca.

W świetle powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest celowe i w pełni uzasadnione.

BURMISTRZ

*mgr Andrzej Wrona*