

Protokół Nr XL/13
XL sesji Rady Miejskiej w Szubinie
z dnia 28 listopada 2013 r.

W dniu 28 listopada 2013 r. w Urzędzie Miejskim w Szubinie przy ul. Kcyńskiej 12, sala nr 31 odbyła się XL sesja Rady Miejskiej w Szubinie.

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 poz. 594 i 645) oraz § 25 ust. 2 Statutu Gminy Szubin sesję zwołał Przewodniczący Rady Miejskiej w Szubinie.

Treść zawiadomienia stanowi **załącznik nr 1** do protokołu.

Radnym doręczono zawiadomienie o sesji wraz z projektami uchwał podczas nadzwyczajnej sesji rady w dniu 19 listopada 2013 roku.

Protokolantem XL sesji Rady Miejskiej w Szubinie była pani **Izabela Mężykowska** - pracownik Wydziału Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Szubinie.

Posiedzenie rozpoczęło o godzinie 10:00, a zakończono o godzinie 12:50.

XL sesję rady otworzył Przewodniczący Rady Miejskiej w Szubinie - radny **Marek Domżała** wypowiadając słowa: "*Otwieram XL sesję Rady Miejskiej w Szubinie*".

Następnie przewodniczący obrad oświadczył, że zgodnie z listą obecności na ogólny stan radnych w XL sesji Rady Miejskiej w Szubinie uczestniczy **20** radnych. Zgodnie z art. 14 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, liczba radnych obecnych na sesji stanowi wymagane kworum pozwalające na podejmowanie ważnych uchwał.

Lista obecności radnych stanowi **załącznik nr 2** do protokołu.

W dalszej części obrad przewodniczący przywitał zaproszonych gości: przedstawicieli samorządu, sołtysów, Burmistrza Szubina, kierowników gminnych jednostek organizacyjnych, przedstawicieli prasy oraz pracowników Urzędu Miejskiego w Szubinie.

Listy obecności stanowią odpowiednio **załączniki nr 3, 4, 5** do protokołu.

Przewodniczący obrad zaproponował na sekretarza obrad radnego **Andrzeja Wronę**, który wyraził zgodę na pełnienie funkcji sekretarza obrad XL sesji Rady Miejskiej w Szubinie.

Przewodniczący obrad zaproponowaną kandydaturę poddał pod głosowanie.

W głosowaniu jawnym wzięło udział 20 radnych.

Głosów za oddano – 20

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0.

Sekretarzem obrad XL sesji Rady Miejskiej w Szubinie został radny Wrona.

Przystąpiono do punktu **trzeciego** porządku obrad.

Radni nie mieli uwag do przedstawionego porządku obrad i został on przyjęty jednogłośnie.

Porządek obrad XL sesji rady:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie kworum.
2. Powołanie sekretarza obrad.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z XXXIX sesji Rady Miejskiej w Szubinie.
5. Sprawozdanie Burmistrza Szubina z działalności międzysesyjnej w okresie od 24 października 2013 r. do 27 listopada 2013 r.
6. Zgłaszanie przez radnych wniosków i interpelacji.
7. Informacja z realizacji zadań w zakresie utrzymania dróg i mostów, oświetlenia ulicznego, zieleni oraz czystości na terenie gminy i miasta Szubin w roku 2013.
8. Informacja Burmistrza Szubina o wydanych decyzjach dotyczących naliczania jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości - „renta planistyczna” za okres od 01.10.2012 r. do 31.10.2013 r.
9. Sprawozdanie z funkcjonowania nowego systemu gospodarki odpadami.
10. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia woli przystąpienia do opracowania i wdrażania Planu gospodarki niskoemisyjnej.
11. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa) przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży jak i w miejscu sprzedaży oraz określenia zasad usytuowania na terenie gminy miejsc sprzedaży napojów alkoholowych.
12. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Programu Przeciwdziałania Narkomanii dla gminy Szubin na rok 2014.

13. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej na terenie gminy Szubin.
14. Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej położonej w miejscowości Samokłęski Małe gm. Szubin.
15. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu gminy Szubin na 2013 rok.
16. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Szubin na lata 2011 – 2039.
17. Podjęcie uchwały w sprawie zarządzenia poboru w drodze inkasa podatków od osób fizycznych wpłacanych w formie łącznego zobowiązania pieniężnego oraz podatków: rolnego, od nieruchomości i leśnego nie stanowiących łącznego zobowiązania pieniężnego, a także opłaty od posiadania psów oraz określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso.
18. Odpowiedzi na interpelacje i wnioski.
19. Wolne głosy.
20. Uroczyste wręczenie Srebrnych Medalii Za Zasługi Dla Obronności Kraju dla Państwa Grażyny i Janusza Mazur.
21. Zakończenie XL sesji Rady Miejskiej w Szubinie.

Przystąpiono do punktu **czwartego** porządku obrad.

Przewodniczący obrad poinformował, że zapoznał się z protokołem z XXXIX sesji Rady Miejskiej w Szubinie i zaproponował przyjęcie protokołu bez czytania, albowiem radni mieli możliwość i obowiązek wcześniejszego zapoznania się z jego treścią.

Przewodniczący obrad zapytał radnych, czy są uwagi, co do treści protokołu.

Uwag radnych nie było.

Przewodniczący zarządził głosowanie w którym rada przyjęła jednogłośnie w/w protokół.

Przystąpiono do punktu **piątego** porządku obrad.

Sprawozdanie z działalności międzysesyjnej w okresie od 24 października 2013 r. do 27 listopada 2013 r. przedstawił pan **Ignacy Pogodziński** – Burmistrz Szubina. Sprawozdanie

stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Pytań radnych do w/w sprawozdania nie było.

Przystąpiono do punktu **szóstego** porządku obrad.

Radni złożyli następujące interpelacje:

Radny **Emil Nowakowski** zwrócił uwagę na katastrofalny stan dróg gminnych i powiatowych na terenie gminy. W związku z powyższym poprosił o remont drogi bitumicznej Samokłęski Duże – Niedźwiady i gruntowej biegnącej w stronę Chobielina, po których jeździ autobus szkolny.

Radna **Teresa Stachowiak** ponownie wystąpiła z prośbą o rozważenie możliwości poziomego oznakowania osi drogi powiatowej na odcinku Zamość – Tur.

Radny **Roman Danielewski** odniósł się do swojej wcześniejszej interpelacji dot. wykonania przejścia dla pieszych w Nowym Świecie. Powiedział, że otrzymał od Zarządu Dróg Krajowych odpowiedź negatywną. Ze względu na podane w odpowiedzi argumenty, radny wnioskował, aby tym razem wystąpić o wykonanie oświetlenia, chodnika i przejścia dla pieszych.

Radny **Zdzisław Pilarski** poprosił o wykonanie przejścia dla pieszych w okolicy skrzyżowania ul. Sienkiewicza z ul. Konopnickiej w Szubinie.

Następnie poprosił, aby po budowie kanalizacji sanitarnej na Osiedlu Bydgoskim uporządkować teren przy ul. Konopnickiej i Kochanowskiego.

Kolejna interpelacja dot. prośby o naprawę studzienki telekomunikacyjnej usytuowanej na skrzyżowaniu ulic Konopnickiej i Kasprowicza zniszczonej przy budowie kanalizacji sanitarnej na Osiedlu Bydgoskim.

Na koniec radny zwrócił się do radnego Wypycha o rozważenie możliwości zakupu rębarki do rozdrabniania gałęzi zwożonych przez mieszkańców do PSZOK i wykorzystanie ich do spalania.

Radny **Andrzej Wrona** poprosił o usunięcie śmieci porzuconych przy byłym osadniku Imchoffa zlokalizowanym przy ul. Ogrodowej w Szubinie.

Ponadto w związku z wytyczeniem drogi wewnętrznej przed węzłem drogowym w Łachowie radny poprosił o wykonanie linii przerywanej na zjeździe do tej drogi.

Więcej interpelacji nie było.

Na sesję rady dołączyła radna **Małgorzata Krall**. Liczba radnych na sesji uległa zmianie i wynosiła 21 radnych.

Przystąpiono do punktu **siódmego** porządku obrad.

Przewodniczący obrad zapytał, czy radni mają uwagi do przedstawionej **informacji z realizacji zadań w zakresie utrzymania dróg i mostów, oświetlenia ulicznego, zieleni oraz czystości na terenie gminy i miasta Szubin w roku 2013**. Informacja stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

Radny **Danielewski** powiedział, że według jego oceny stan dróg powiatowych z roku na rok się poprawia. Natomiast powinniśmy się skupić na stanie dróg gminnych, które są fatalne. Na posiedzeniu komisji rolnictwa radny zapytał zastępcę burmistrza, czy jest możliwość uzyskania środków zewnętrznych na poprawienie stanu naszych dróg. Otrzymał odpowiedź, że nie ma takiej możliwości. Jednak okazuje się, na podstawie wykazu samorządów powiatowych i gminnych, które wystąpiły do Urzędu Wojewódzkiego o dotacje, że są gminy, które pozyskują środki na modernizację dróg. Niewątpliwie jest to trudna sprawa, bo na 55 samorządów gminnych tylko 5 otrzymało subwencję. Radny uważa, że nadszedł czas, żebyśmy się zastanowili, co jest najważniejsze dla naszego społeczeństwa. Zdaniem radnego najważniejsze są drogi, żeby ludzie mogli godnie żyć. Budowa basenu nie należy do spraw najważniejszych i może on poczekać na lepsze czasy.

Radna **Woźniak** powiedziała, że każdy radny widzi problemy związane z drogami. Komisja komunalna już w zeszłym roku proponowała stworzenie Planu Odnowy Dróg Gminnych, niestety nie ma na nic środków finansowych. Komisja nie raz wносиła o przeznaczenie większych środków finansowych na remonty dróg. Poza tym w/w informacja została przedstawiona rzetelnie i komisja prosi o jej przyjęcie.

Głos zabrał Burmistrz Szubina i w nawiązaniu do wypowiedzi radnego Danielewskiego powiedział, że dobry stan dróg powiatowych to wynik uzgodnień z poprzednimi kadencjami rad. Burmistrz zwrócił uwagę, że gdy się startuje do ogłoszonego przez marszałka konkursu, to najpierw się sprawdza, czy jest szansa na pozyskanie środków zewnętrznych. Ponieważ wcześniej nie było możliwości pozyskania środków na drogi gminne to robiliśmy wszystko, żeby chociaż na

naszym terenie były robione drogi powiatowe. Trudno dziś bez pieniędzy z zewnątrz realizować modernizację dróg, dlatego burmistrz poprosił o zrozumienie zaistniałej sytuacji. Stan naszych dróg nie jest najtragiczniejszy, są gorsze drogi w innych gminach. Nie możemy być co prawda zadowoleni, ale mamy chociaż satysfakcję z tego, że co roku coś jest realizowane. Naturalne jest, że chciałoby się więcej.

Radni nie mieli więcej pytań.

Przewodniczący obrad zarządził głosowanie w którym rada przyjęła jednogłośnie w/w informację.

Przystąpiono do punktu **ósmego** porządku obrad.

Przewodniczący obrad zapytał, czy radni mają uwagi do **informacji Burmistrza Szubina o wydanych decyzjach dotyczących naliczania jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości - „renta planistyczna” za okres od 01.10.2012 r. do 31.10.2013 r.**

Głos zabrał pan **Zbigniew Behnke** – Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej UM w Szubinie i w skrócie przedstawił radnym w/w informację. Informacja stanowi **załącznik nr 8** do protokołu.

Radny **Kasprzak** zapytał, czy opłata jest naliczana obligatoryjnie.

Pan **Behnke** odpowiedział, że ustawa o zagospodarowaniu i planowaniu przestrzennym określa jakie elementy obowiązkowo winny się znaleźć w planie miejscowym. Jednym z elementarnych składowych planu miejscowego jest zapis dotyczący określenia wysokości stawki procentowej, która stanowi podstawę do naliczenia opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości. Uchwalone i zatwierdzone plany miejscowe niosą ze sobą zmiany w przeznaczeniu terenów. Stawka procentowa określona w planie miejscowym nie może być wyższa niż 30%. Renta planistyczna obliczana jest jako różnica pomiędzy wartością nieruchomości przed uchwaleniem planu, a wartością określoną po zatwierdzeniu planu. I ta różnica jest następnie przemnażana przez stawkę procentową wskazaną w części tekstowej planu. Wszystkie stawki procentowe zapisane w planach miejscowych wziętych pod uwagę przy niniejszej informacji, są na poziomie 30%.

Więcej pytań nie było.

Przewodniczący obrad zarządził głosowanie w którym rada przyjęła jednogłośnie w/w informację.

Przystąpiono do punktu **dziewiątego** porządku obrad.

Przewodniczący obrad powiedział, że radni wcześniej otrzymali **sprawozdanie z funkcjonowania nowego systemu gospodarki odpadami**. Wobec powyższego zapytał, czy są pytania do w/w sprawozdania. Sprawozdanie stanowi **załącznik nr 9** do protokołu.

Głos zabrał radny **Danielewski** i powiedział, że komisja rolnictwa wnikliwie przeanalizowała przedstawione sprawozdanie i stwierdziła, że wszystko idzie w dobrym kierunku, nie ma masowego wywożenia śmieci do lasu i to jest widoczne. Radny dodał, że pozostała kwestia kultury osobistej, gdzie niestety trzeba mówić i zwracać uwagę na to, żeby ludzie po sobie sprząтали, wtedy za jakiś czas będzie wszędzie czyszej.

Radna **Woźniak** dodała, że w/w sprawozdanie było również analizowane podczas posiedzenia komisji komunalnej i wnosi o przyjęcie sprawozdania. Komisja zwróciła uwagę, aby znaleźć pożyteczny sposób na zagospodarowanie zwożonego przez mieszkańców do PSZOK gruzu.

Radny **Kasprzak** powiedział, że przedmiotowe sprawozdanie było też analizowane podczas posiedzenia komisji budżetu. Zauważalne jest, że po stronie kosztowej pieniędzy trochę brakuje. Dokładniej wszystko będzie widoczne po pierwszy półroczu funkcjonowania nowego systemu gospodarki odpadami. Na koniec poparł wypowiedź radnej Woźniak dot. sposobu na zagospodarowanie zwożonego przez mieszkańców gruzu.

Głos zabrał Burmistrz Szubina i powiedział, że nowy system funkcjonuje, ale nie obyło się bez problemów. Niejednokrotnie zwiększamy pojemniki, część mieszkańców nie płaci za odbiór odpadów, będzie problem ze ściąganiem opłaty. Odnośnie opłaty to niestety ciągle brakuje 1 zł od mieszkańca, czy gospodarstwa, żeby gmina nie dokładała. Pieniądzy prawie wystarcza na operatora, ale nie pokrywamy kosztów obsługi biurowej, kosztów systemu komputerowego, poczty i wynagrodzenia naszych pracowników. Na dzień dzisiejszy gminie brakuje około 12-15 tys. miesięcznie. W przyszłości będziemy musieli znaleźć sposób, aby do w/w nie dokładać. Segregowanie odpadów się poprawiło, ale nie jest tak, jak być powinno. Firma, która nas obsługuje ma na szczęście swoją linię segregacyjną. W zasadzie firmy odbierające odpady mogą wystąpić do gmin o zapłatę za odbiór odpadów nieposegregowanych.

Radna **Dittrich** powiedziała, że obserwuje firmę, która wywozi śmieci i oni nie zagląдают ludziom do pojemników, dlatego radna nie widzi problemu.

Więcej uwag nie było.

Przewodniczący obrad zarządził głosowanie w którym rada przyjęła w/w sprawozdanie według następującego głosowania:

za – 20

przeciw – 1

wstrzymało się – 0.

Przystąpiono do punktu **dziesiątego** porządku obrad.

Uzasadnienie do **projektu uchwały w sprawie wyrażenia woli przystąpienia do opracowania i wdrażania Planu gospodarki niskoemisyjnej** przedstawiła pani **Iwona Kubiak** – Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Szubinie. Powiedziała, że plan gospodarki niskoemisyjnej jest opracowaniem strategicznym sporządzanym przez jednostki samorządu terytorialnego w celu osiągnięcia długofalowych korzyści środowiskowych, ekonomicznych i społecznych, takich jak, m. in.: zwiększenie efektywności energetycznej, zmniejszenie emisji oraz wdrożenie nowych, zgodnych z zasadą zrównoważonego rozwoju technologii. Wspomniane plany gospodarki niskoemisyjnej stanowią odpowiedź na zobowiązania określone w ratyfikowanym przez Polskę protokole z Kioto oraz w pakiecie klimatyczno-energetycznym, przyjętym przez Komisję Europejską w grudniu 2008 r. Wymogi te dotyczą w szczególności redukcji gazów cieplarnianych, redukcji zużycia energii, a także wzrostu udziału zużycia energii z odnawialnych źródeł. Potrzeba sporządzenia i realizacji Planu gospodarki niskoemisyjnej zgodna jest zatem z polityką Polski, wynika z założeń Narodowego Programu Rozwoju Gospodarki Niskoemisyjnej przyjętych przez Radę Ministrów w dniu 16 sierpnia 2011 r., a także związana jest z obowiązkami nałożonymi na jednostki sektora publicznego w zakresie efektywności energetycznej przez przepisy ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o efektywności energetycznej. Ponadto w dniu 2 sierpnia 2013 r. Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej ogłosił konkurs skierowany do jednostek samorządu terytorialnego oraz ich związków, stowarzyszeń i porozumień, które przygotowują plany gospodarki niskoemisyjnej, w ramach którego wysokość możliwej do uzyskania kwoty dotacji pochodzącej z Funduszu Spójności wynosi 85% kosztów kwalifikowanych. Przedstawiony projekt uchwały wymagany jest natomiast jako załącznik do wniosku o wyżej wymienione dofinansowanie. W związku z przygotowaniem Planu, który obejmie wszystkie sektory i podmioty będące producentami i odbiorcami energii, przewiduje się wykonanie inwentaryzacji zużycia energii i emisji gazów cieplarnianych z obszaru całej Gminy oraz wnikliwe przeanalizowane możliwego stopnia redukcji zużycia energii wraz z ekonomiczno - ekologiczną oceną efektywności założonych działań.

Reasumując stwierdzić należy, iż wdrożenie Planu ułatwi adaptację Gminy Szubin do wymogów gospodarki niskoemisyjnej. W związku z powyższym, podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za celowe i w pełni uzasadnione.

Radny **Kaszewski** zapytał, czy przyjęcie tego Planu pomogłoby również w kwestii pozyskania środków zewnętrznych na budowę gazociągu przy ulicy Dworcowej w Szubinie.

Pani **Kubiak** odpowiedziała, że trudno jest w tej chwili na to odpowiedzieć, na pewno w/w Plan pomoże w takich zadaniach jak wymiana pieców centralnego ogrzewania na bardziej ekologiczne, gazowe, ale to są plany na przyszłość.

Burmistrz Szubina dodał, że w tym przypadku z uwagi na plan energetyczny, który obowiązuje w tym temacie musi wystąpić gazownia lub inna instytucja, która się sprawą zajmuje, ponieważ nie można finansować rzeczy, które nie są nasze. W przypadku w/w Planu uzyskane pieniądze będzie można przeznaczyć na termomodernizację, wymianę pieca, na wspólnoty mieszkaniowe, na domy indywidualne i inne rzeczy, które będą objęte projektem unijnym. Trzeba się zorientować, czy z tego planu będzie mogła skorzystać gazownia, ponieważ tego jeszcze na dzień dzisiejszy nie wiemy.

Radna **Stachowiak** powiedziała, że ma nadzieję, iż w przyszłości gmina będzie mogła wystąpić o dofinansowanie wymiany pieca dla indywidualnego użytkownika.

Pani **Kubiak** powiedziała, że być może w przyszłości będziemy dofinansowywać naszych mieszkańców ze środków wojewódzkiego funduszu w/s wymiany pieca na gazowy.

Radny **Pilarski** poinformował, że w województwie małopolskim już jest uchwała rady w sprawie obowiązku wymiany pieca węglowego na gazowy do 2018 roku.

Przewodniczący obrad zamknął dyskusję.

Sekretarz obrad odczytał projekt w/w uchwały bez uzasadnienia.

W głosowaniu jawnym wzięło udział 21 radnych.

Głosów za oddano – 21

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0.

Przewodniczący obrad stwierdził, że Rada Miejska w Szubinie w obecności 21 radnych podjęła uchwałę jednogłośnie. Uchwała została zapisana w rejestrze uchwał pod Nr XL/304/13. Uchwała i jej uzasadnienie stanowią **załącznik nr 10** do protokołu.

Przystąpiono do punktu **jedenastego** porządku obrad.

Przewodniczący rady zapytał, czy radni mają uwagi do **projektu uchwały w sprawie ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa) przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży jak i w miejscu sprzedaży oraz określenia zasad usytuowania na terenie gminy miejsc sprzedaży napojów alkoholowych.**

Głos zabrał Burmistrz Szubina i powiedział, że zgodnie z art. 1 ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi organy administracji rządowej i jednostek samorządu terytorialnego są obowiązane do podejmowania działań zmierzających do ograniczenia spożycia napojów alkoholowych oraz zmiany struktury jego spożycia. Wydane wcześniej uchwały w zakresie określenia zasad i limitów punktów sprzedaży i podawania napojów alkoholowych z uwagi na wielokrotne nowelizacje ustawy wymagają uaktualnienia. W przedłożonej uchwale proponuje się zmniejszenie liczby punktów gastronomicznych o 10. Wobec powyższego podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Radna **Dittrich** powiedziała, że zastanawia ją zapis dotyczący punktu sprzedaży napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży, który może być usytuowany w odległości nie mniejszej niż 30 metrów od obiektów chronionych oraz punktu sprzedaży i podawania napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży, który może być usytuowany w odległości nie mniejszej niż 30 metrów od obiektów chronionych

Pani **Renata Michalak** – Kierownik MGOPS w Szubinie powiedziała, że przez lata funkcjonowania nowelizacji różnych ustaw był zapis, że rada reguluje w/w odległości. W poprzednich zapisach mieliśmy 50 m od gastronomii i 30 m od detalu. W tej chwili jest zalecenie, aby przedmiotowe odległości były równe dla wszystkich przedsiębiorców. Odległości uchwała rada, a nie ustawa.

Radna **Dittrich** dodała, że należy pomyśleć o naszych pociechach, dzieciach i wychodzi z założenia, że im jest dalej do takiego punktu, tym bezpieczniej.

Radny **Głowacki** powiedział, że jako pracownik oświaty od zawsze, nie widzi wielkiej różnicy, czy sklep z alkoholem będzie 50, czy 100 metrów od szkoły zwłaszcza, że uchwała nie dotyczy piwa. Zdaniem radnego, jeżeli rada wydłuży odległość np. do 150 m to za chwilę trzeba będzie zamknąć Polo market.

Radna **Krall** powiedziała, że powinniśmy przegłosować przedstawiony projekt uchwały i go

podjąć.

Przewodniczący rady pan **Domżała** zapytał, czy podjęcie w/w uchwały przyniesie jakieś skutki ekonomiczne.

Burmistrz Szubina odpowiedział, że podane w projekcie uchwały 30 m jest kompromisowym rozwiązaniem, które u nas nie spowoduje skutków w żadną stronę. Dodał, że kto będzie chciał kupić alkohol, kupi go wszędzie.

Przewodniczący obrad zakończył dyskusję.

Sekretarz obrad odczytał projekt w/w uchwały bez uzasadnienia.

W głosowaniu jawnym wzięło udział 21 radnych.

Głosów za oddano – 20

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 1.

Przewodniczący obrad stwierdził, że Rada Miejska w Szubinie w obecności 21 radnych podjęła uchwałę wg powyższego głosowania. Uchwała została zapisana w rejestrze uchwał pod Nr XL/305/13. Uchwała i jej uzasadnienie stanowią **załącznik nr 11** do protokołu.

Przystąpiono do punktu **dwunastego** porządku obrad.

W sprawie **projektu uchwały dot. przyjęcia Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Programu Przeciwdziałania Narkomanii dla gminy Szubin na rok 2014** głos zabrała radna **Małgorzata Krall** i powiedziała, że w/w program był analizowany podczas posiedzenia komisji oświaty. Komisja zauważyła, że cele programu się powtarzają, ale to dlatego, że jest to program wieloletni i aby osiągnąć cel strategiczny powtarzany jest sukcesywnie. Komisja wnosi o podjęcie w/w uchwały.

Więcej uwag radnych nie było.

Sekretarz obrad odczytał projekt w/w uchwały bez uzasadnienia.

W głosowaniu jawnym wzięło udział 21 radnych.

Głosów za oddano – 20

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 1.

Przewodniczący obrad stwierdził, że Rada Miejska w Szubinie w obecności 21 radnych

podjęła uchwałę wg powyższego głosowania. Uchwała została zapisana w rejestrze uchwał pod Nr XL/306/13. Uchwała i jej uzasadnienie stanowią **załącznik nr 12** do protokołu.

Przystąpiono do punktu **trzynastego** porządku obrad.

Uzasadnienie do **projektu uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej na terenie gminy Szubin** przedstawił pan **Zbigniew Behnke** – Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej UM w Szubinie.

Na początku pan **Behnke** wyjaśnił pojęcie opłaty adiacenckiej – należy przez to rozumieć opłatę ustaloną w związku ze wzrostem wartości nieruchomości spowodowanym budową urządzeń infrastruktury technicznej z udziałem środków Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego, środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej lub ze źródeł zagranicznych niepodlegających zwrotowi, albo opłatę ustaloną w związku ze scaleniem i podziałem nieruchomości, a także podziałem nieruchomości. Dodał, że wspólną cechą renty planistycznej i opłaty adiacenckiej jest wzrost wartości nieruchomości, który spowodowany jest różnymi czynnikami. W przypadku renty planistycznej jest to plan miejscowy, natomiast w przypadku ustawy o gospodarce nieruchomościami np. podział nieruchomości, gdzie w wyniku w/w podziału wzrasta wartość tych nieruchomości. W w/w projekcie uchwały ustala się stawkę procentową opłaty adiacenckiej, wynikającej ze wzrostu wartości nieruchomości w wyniku jej podziału, w wysokości 30 % różnicy wartości nieruchomości przed podziałem i po jej podziale. Ponadto ustala się stawkę procentową opłaty adiacenckiej, wynikającej ze wzrostu wartości nieruchomości w wyniku stworzenia warunków do podłączenia nieruchomości do poszczególnych urządzeń infrastruktury technicznej lub po stworzeniu warunków do korzystania z wybudowanej drogi, w wysokości 50 % różnicy wartości nieruchomości przed wybudowaniem urządzeń infrastruktury technicznej i po ich wybudowaniu. Uchwalając niniejszą uchwałę wysokość stawki procentowej opłaty adiacenckiej, stwarza się burmistrzowi możliwość jej pobierania, za czym przemawia uzasadniony interes społeczny. Opłata ta może stanowić częściową rekompensatę za roszczenia odszkodowawcze właścicieli gruntów, z tytułu przejęcia z mocy prawa na własność gminy działek wydzielonych w wyniku zatwierdzenia projektu podziału nieruchomości, przeznaczonych w planie miejscowym pod gminne drogi publiczne. Mając powyższe na uwadze podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

Głos zabrała radna **Adamczewska** i zapytała, czy gdy zostanie podjęta ta uchwała to burmistrz będzie mógł w krytycznych momentach w sytuacjach materialnych ludzi, którzy do tej

Po przerwie zwrócił się do radnych z propozycją przeniesienia punktu 20 na chwilę obecną, ponieważ nie chciałby, aby zaproszeni goście, którzy już przybyli czekali do końca sesji.

Rada nie wniosła sprzeciwu.

W tym miejscu nastąpiło uroczyste wręczenie Srebrnych Medali Za Zasługi Dla Obronności Kraju Państwu **Grażynie i Januszowi Mazur** z Rynarzewa. W imieniu Ministra Obrony Narodowej medale wręczył Wojskowy Komendant Uzupelnień w Bydgoszczy ppłk. Adam Ciesielski. Do gratulacji dołączyli się Przewodniczący Rady Miejskiej w Szubinie oraz Burmistrz Szubina wręczając list gratulacyjny i skromne upominki.

Przystąpiono do punktu **piętnastego** porządku obrad.

Uzasadnienie do **projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu gminy Szubin na 2013 rok** przedstawiła pani **Wioletta Martek** – Skarbnik Gminy i powiedziała, że Wojewoda Kujawsko-Pomorski zwiększył plan dotacji celowych na 2013 rok w dziale pomoc społeczna, w rozdziale 85213 § 2030 o kwotę **3.974 zł** z przeznaczeniem na realizację własnych zadań bieżących gmin, na dofinansowanie opłacania składek na ubezpieczenie zdrowotne. Ponadto Wojewoda Kujawsko-Pomorski decyzją zwiększył plan wydatków na 2013 rok:

- w dziale administracja publiczna, w rozdziale 75011 § 2010 o kwotę **3.587 zł**,

- w dziale pomoc społeczna, w rozdziale 85219 § 2030 o kwotę **5.169 zł**,

z przeznaczeniem na uzupełnienie wydatków na ubezpieczenie społeczne pracowników w związku z podniesieniem wysokości składki rentowej o 2% od 1 lutego 2012 r.;

Wojewoda Kujawsko-Pomorski decyzją z dnia 24 października 2013 r. zwiększył plan dotacji celowych na 2013 rok w dziale pomoc społeczna:

- w rozdziale 85214 § 2030 o kwotę **301.203 zł**, z przeznaczeniem na dofinansowanie wypłat zasiłków okresowych w części gwarantowanej z budżetu państwa,

- w rozdziale 85216 § 2030 o kwotę **69.138 zł**, z przeznaczeniem na dofinansowanie wypłat zasiłków stałych,

- w rozdziale 85219 § 2030 o kwotę **28.546 zł**, z przeznaczeniem na wypłatę dodatków w wysokości 250 zł miesięcznie na pracownika socjalnego zatrudnionego w pełnym wymiarze czasu pracy realizującego pracę socjalną w środowisku w 2013 roku.

Następnie wojewoda zmniejszył plan dotacji w dziale ochrona zdrowia, w rozdziale 85195 § 2010

o kwotę **155 zł**. Wojewoda Kujawsko-Pomorski decyzją z dnia 14 listopada 2013 r. zwiększył plan dotacji celowych na 2013 rok w dziale oświata i wychowanie o kwotę **191.268 zł** z tego:

- w rozdziale 80103 § 2030 o kwotę 68.931 zł,

- w rozdziale 80104 § 2030 o kwotę 94.806 zł,

- w rozdziale 80106 § 2030 o kwotę 27.531 zł,

z przeznaczeniem na udzielenie gminom dotacji celowej z budżetu państwa na realizację zadań własnych w zakresie wychowania przedszkolnego w okresie listopad-grudzień 2013r.

Kolejną decyzją Wojewoda Kujawsko-Pomorski zwiększył plan dotacji celowych na 2013 rok w dziale pomoc społeczna, w rozdziale 85295 § 2010 o kwotę **2.600 zł**, z przeznaczeniem na realizację rządowego programu wspierania osób pobierających świadczenie pielęgnacyjne zgodnie z uchwałą nr 48/2013 Rady Ministrów z dnia 26 marca 2013 r.

Ponadto Wojewoda Kujawsko-Pomorski decyzją z dnia 15 listopada 2013 r. zwiększył plan dotacji celowych na 2013 rok w dziale ochrona zdrowia, w rozdziale 85195 § 2010 o kwotę **172 zł**, na podstawie wniosków złożonych przez jednostki samorządowe dot. zapotrzebowania na środki przeznaczone na pokrycie poniesionych i planowanych kosztów wydania decyzji w sprawach świadczeniobiorców innych niż ubezpieczeni spełniających kryterium dochodowe.

Wojewoda zmniejszył plan dotacji w dziale pomoc społeczna, w rozdziale 85213 § 2010 o kwotę **6.000 zł**, zgodnie ze sprawozdaniem "Rozliczenie wydatków budżetowych za 2013 rok - zadania zlecone gminy".

W związku z podpisaną umową dotacji na kwotę 39.420,33 zł z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu na przedsięwzięcie pn.: "Demontaż, transport i unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Szubin " z przeznaczeniem na usługi związane z w/w zadaniem dokonano zmniejszenia planowanych dochodów i wydatków o kwotę **33.210 zł**, ponieważ przyznana wcześniej promesa wynosiła 72.631 zł (załącznik nr 10). Dokonano zwiększenia planu dochodów i wydatków w rozdziale 90005 ochrona powietrza atmosferycznego i klimatu o kwotę **43.537 zł**, z przeznaczeniem na opracowanie "Planu Gospodarki Niskoemisyjnej", które jest współfinansowane ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

Dokonano następujących przeniesień po stronie wydatków:

- z rozdziału 01010 infrastruktura wodociągowa i sanitacyjna wsi z § 6050 wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych przeniesiono kwotę **6.000 zł** do rozdziału 75023 administracja publiczna do § 6060 zakupy inwestycyjne celem zakupu klimatyzatora do serwerowni;

- z rozdziału 75095 pozostała działalność w dziale administracja publiczna przeniesiono kwotę **2.000 zł** do rozdziału 01030 izby rolnicze do § 2850 wpłaty gmin na rzecz izb rolniczych w celu odprowadzenia 2% z uzyskanych wpływów z podatku rolnego;

- w rozdziale 60016 publiczne drogi gminne z § 4120 składki na fundusz pracy przeniesiono kwotę **722 zł** do § 4440 odpis na ZFŚS;
- w rozdziale 70095 pozostała działalność w dziale gospodarka mieszkaniowa dokonano przeniesienia z § 4270 kwoty **26.000 zł** do § 4260 i 4300 w celu dokonywania płatności na utrzymanie zasobów komunalnych przewidzianych do końca roku budżetowego;
- w rozdziale 71035 cmentarze dokonano przeniesienia z § 4270 i z § 4300 łącznie kwotę **11.700 zł** do § 4170 kwotę 10.700 zł i do § 4210 kwotę 1.000 zł; w tym rozdziale w ramach funduszu sołectkiego Rynarzewa ujęto również przeniesienie kwoty 2.000 zł z § 4300 do § 4170;
- w rozdziale 75011 urzędy wojewódzkie dokonano przeniesienia z § 4010 wynagrodzenia osobowe kwoty **319 zł** do § 4120 kwotę 83 zł, do § 4280 kwotę 50 zł i do § 4440 kwotę 186 zł; zadaniowo przeniesiono kwotę **2.000 zł** w § 4210 między wydziałem spraw obywatelskich, a usc;
- w rozdziale 75023 urzędy gmin dokonano przeniesienia z § 4010 wynagrodzenia osobowe kwotę **25.205 zł**, do § 4210 kwotę **10.000 zł**, do § 4280 kwotę **205 zł**, do § 4300 kwotę **15.000 zł**, oraz przeniesiono z § 4010 kwotę 7.400 zł z § 4110 kwotę 1.272 zł i z § 4120 kwotę 157 zł do rozdziału 85212 świadczenia rodzinne do § 4010 kwotę 7.400 zł , do § 4110 kwotę 1.272 zł i do § 4120 kwotę 157 zł;
- z rozdziału 92109 domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby z § 6059 wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych dokonano przeniesienia kwoty **10.000 zł** do rozdziału 75023 administracja publiczna do § 6050 wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych na roboty dodatkowe w ramach inwestycji "Przebudowa oraz termomodernizacja budynku Urzędu Miejskiego w Szubinie - I etap";
- w rozdziale 75095 pozostała działalność w dziale administracja publiczna dokonano przeniesień między paragrafami 4100, 4110, 4120, 4210, 4300, 4430 i 4610 na kwotę **7.764 zł** w celu prawidłowej realizacji zadań;
- z rozdziału 75818 rezerwy ogólne z § 4810 rezerwy dokonano przeniesienia kwoty **20.000 zł** do rozdziału 90005 ochrona powietrza atmosferycznego i klimatu do § 4300 zakup pozostałych usług jako wkład własny w opracowanie "Planu Gospodarki Niskoemisyjnej";
- z rozdziału 80101 szkoły podstawowe z § 4440 odpis na ZFŚS przeniesiono kwotę **8.419 zł**, z rozdziału 80106 inne formy wychowania przedszkolnego z § 4440 kwotę **4.573 zł**, z rozdziału 80110 gimnazja z § 4440 kwotę **863 zł**, z rozdziału 80113 dowożenie uczniów z § 4300 kwotę **6.691 zł** i z § 4440 kwotę **274 zł**, z rozdziału 85401 świetlice szkolne z § 4440 kwotę **2.855 zł** do rozdziału 80103 oddziały przedszkolne do § 4440 kwotę **3.419 zł**, do rozdziału 80104 przedszkola do § 4440 kwotę **13.558 zł** oraz do rozdziału 80195 pozostała działalność do § 4440 kwotę **6.698 zł** celem dokonania korekty odpisu zakładowego funduszu socjalnego w poszczególnych jednostkach oświatowych;
- z rozdziału 80101 szkoły podstawowe z § 4350 zakup usług sieci Internet przeniesiono kwotę

2.245 zł do § 4260 zakup energii, w rozdziale 80110 gimnazja z § 4350 przeniesiono kwotę **1.029 zł** do § 4260 zakup energii, w rozdziale 80104 z § 3020 kwotę 4.000 zł i z § 4350 kwotę 500 zł przeniesiono do § 4220 kwotę 2.500 zł i do § 4210 kwotę 2.000 zł, w rozdziale 80114 ZEAS z § 4260 przeniesiono kwotę 1.000 zł do § 4410 w celu prawidłowej realizacji zadań poszczególnych jednostek oświatowych;

- w rozdziale 85206 wspieranie rodziny dokonano przeniesienia z § 4010 wynagrodzenia osobowe kwoty **1.634 zł** do § 3020 wydatki osobowe niezaliczane do wynagrodzeń i do § 4440 na odpis ZFŚS;

- w rozdziale 85212 świadczenia rodzinne, świadczenia z funduszu alimentacyjnego dokonano przeniesienia z § 4300 kwoty **1.448 zł** do § 4610 na koszty postępowania sądowego i prokuratorskiego;

- z rozdziału 85219 ośrodki pomocy społecznej z § 4010 wynagrodzenia bezosobowe przeniesiono kwotę **18.928 zł** do § 4300 kwotę 3.000 zł, do § 4440 kwotę 928 zł i do rozdziału 85228 usługi opiekuńcze do § 4170 wynagrodzenia bezosobowe kwotę 15.000 zł;

- w rozdziale 85219 ośrodki pomocy społecznej w ramach zadań zleconych przeniesiono z § 3110 kwotę **3 zł** do § 4300 oraz w rozdziale 85228 usługi opiekuńcze z § 4110 kwotę 400 zł z § 4120 kwotę 649 zł do § 4170 łącznie kwotę 1.049 zł;

- w rozdziale 85395 pozostała działalność w dziale pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej dokonano przeniesień z § 4177 i z § 4217 kwoty **70.000 zł** do § 3027 i do § 4307 w ramach projektu "Idę do przedszkola" w związku z planowanym wykonaniem cateringu i zajęć pozalekcyjnych przez firmy zewnętrzne, a nie przez pracowników zatrudnianych na umowę -zlecenie;

- w rozdziale 90002 gospodarka odpadami z § 4300 zakup usług pozostałych dokonano przeniesienia kwoty **547 zł** do § 4440 na ZFŚS;

- z rozdziału 90003 oczyszczanie miast i wsi z § 4300 zakup usług pozostałych przeniesiono kwotę **50.000 zł** do rozdziału 90015 oświetlenie ulic, placów i dróg do § 4260 zakup energii;

- z rozdziału 90095 pozostała działalność z § 4210 zakup materiałów i wyposażenia przeniesiono kwotę **700 zł** do rozdziału 90004 utrzymanie zieleni do § 4210 na zakup drzewek zgodnie z wnioskiem sołectwa Szubin-Wieś, gdzie mieszkańcy wsi na zebraniu wiejskim podjęli stosowną uchwałę;

- w rozdziale 92195 pozostała działalność w rozdziale kultura i ochrona dziedzictwa narodowego przeniesiono z § 4300 zakup usług pozostałych kwotę **400 zł** do § 4170 wynagrodzenia bezosobowe w ramach funduszu sołectkiego sołectwa Słupy.

W załączniku nr 9 pn: "Dotacje dla jednostek spoza sektora finansów publicznych" poprawiono w poz. 9 nazwę stowarzyszenia, które otrzymało dotację na realizację zadań własnych gminy

w ramach ustawy o pożytku publicznym i wolontariacie.

Radna **Beata Woźniak** zapytała o dokonane przeniesienie z § 4177 i z § 4217 kwoty **70.000 zł** do § 3027 i do § 4307 w ramach projektu "Idę do przedszkola" w związku z planowanym wykonaniem cateringu i zajęć pozalekcyjnych przez firmy zewnętrzne, a nie przez pracowników zatrudnianych na umowę - zlecenie.

Skarbnik Gminy odpowiedziała, że pieniądze są przeniesione z funduszu bezosobowego na usługi czyli na inny paragraf. Jest to typowa zmiana między paragrafami, gdzie poszczególne paragrafy mówią nam o formie wypłacania z realizacji pewnych zadań.

Więcej uwag nie było.

Sekretarz obrad odczytał projekt w/w uchwały bez uzasadnienia.

W głosowaniu jawnym wzięło udział 21 radnych.

Głosów za oddano – 20

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 1.

Przewodniczący obrad stwierdził, że Rada Miejska w Szubinie w obecności 21 radnych podjęła uchwałę wg powyższego głosowania. Uchwała została zapisana w rejestrze uchwał pod Nr XL/309/13. Uchwała i jej uzasadnienie stanowią **załącznik nr 15** do protokołu.

Przystąpiono do punktu **szesnastego** porządku obrad.

Przewodniczący obrad zapytał, czy radni mają uwagi do **projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Szubin na lata 2011 – 2039.**

Pytań radnych nie było.

Sekretarz obrad odczytał projekt w/w uchwały bez uzasadnienia.

W głosowaniu jawnym wzięło udział 21 radnych.

Głosów za oddano – 21

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0.

Przewodniczący obrad stwierdził, że Rada Miejska w Szubinie w obecności 21 radnych podjęła uchwałę jednogłośnie. Uchwała została zapisana w rejestrze uchwał pod Nr XL/310/13. Uchwała i jej uzasadnienie stanowią **załącznik nr 16** do protokołu.

Przystąpiono do punktu **siedemnastego** porządku obrad.

Radni nie mieli pytań do **projektu uchwały w sprawie zarządzenia poboru w drodze inkasa podatków od osób fizycznych wpłacanych w formie łącznego zobowiązania pieniężnego oraz podatków: rolnego, od nieruchomości i leśnego nie stanowiących łącznego zobowiązania pieniężnego, a także opłaty od posiadania psów oraz określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso.**

Sekretarz obrad odczytał projekt w/w uchwały bez uzasadnienia.

W głosowaniu jawnym wzięło udział 21 radnych.

Głosów za oddano – 21

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0.

Przewodniczący obrad stwierdził, że Rada Miejska w Szubinie w obecności 21 radnych podjęła uchwałę jednogłośnie. Uchwała została zapisana w rejestrze uchwał pod Nr XL/311/13. Uchwała i jej uzasadnienie stanowią **załącznik nr 17** do protokołu.

Przystąpiono do punktu **osiemnastego** porządku obrad.

Odpowiedzi na interpelacje radnych udzielił Burmistrz Szubina.

Radnemu **Nowakowskiemu**, który zwrócił uwagę na katastrofalny stan dróg gminnych i powiatowych na terenie gminy i w związku z powyższym poprosił o remont drogi bitumicznej Samokłęski Duże – Niedźwiady i gruntowej biegnącej w stronę Chobielina, po których jeździ autobus szkolny Burmistrz Szubina odpowiedział, że zostanie dokonany przegląd stanu tych dróg i jeżeli finanse pozwolą to chociaż część dróg zostanie wyremontowana teraz, a reszta na wiosnę.

Radnej **Stachowiak**, która ponownie wystąpiła z prośbą o rozważenie możliwości poziomego oznakowania osi drogi powiatowej na odcinku Zamość – Tur burmistrz odpowiedział, że jeszcze raz sprawdzi, jakie obowiązują przepisy w tej sprawie.

Radnemu **Danielewskiemu**, który odniósł się do swojej wcześniejszej interpelacji dot. wykonania przejścia dla pieszych w Nowym Świecie i powiedział, że otrzymał od Zarządu Dróg

Krajowych odpowiedź negatywną Burmistrz Szubina odpowiedział, że wniosek zostanie ponowiony i trzeba będzie poczekać, co postanowi Zarząd Dróg w tej sprawie.

Radnemu **Pilarskiemu**, który poprosił o wykonanie przejścia dla pieszych w okolicy skrzyżowania ul. Sienkiewicza z ul. Konopnickiej w Szubinie burmistrz odpowiedział, że nie ma możliwości, aby na zaproponowanym przez radnego odcinku drogi było przejście dla pieszych, ponieważ w odległości około 70 m są dwa inne przejścia.

Natomiast w sprawie prośby radnego, aby po budowie kanalizacji sanitarnej na Osiedlu Bydgoskim uporządkować teren przy ul. Konopnickiej i Kochanowskiego oraz w sprawie prośby o naprawę studzienki telekomunikacyjnej usytuowanej na skrzyżowaniu ulic Konopnickiej i Kasprowicza zniszczonej przy budowie kanalizacji sanitarnej na Osiedlu Bydgoskim Burmistrz Szubina odpowiedział, że wykonawca ma jeszcze tydzień czasu na dokonanie poprawek i mamy nadzieję, że się do tego dostosuje.

Na interpelację w której radny zwrócił się do radnego Wypycha o rozważenie możliwości zakupu rębarki do rozdrabniania gałęzi zwożonych przez mieszkańców do PSZOK i wykorzystanie ich do spalania burmistrz odpowiedział, że właścicielem PSZOK jest gmina Szubin. Postaramy się w rozmowach z firmą Remondis problem rozwiązać.

Radnemu **Wronie**, który poprosił o usunięcie śmieci porzuconych przy byłym osadniku Imchoffa zlokalizowanym przy ul. Ogrodowej w Szubinie Burmistrz Szubina odpowiedział, że w połowie właścicielem tego terenu jest gmina Szubin i Spółdzielnia Mieszkaniowa. Śmieci zostaną usunięte i wspólnie ze spółdzielnią rozważymy możliwość zdemontowania ogrodzenia i zagospodarowania tego terenu w inny sposób.

W sprawie prośby radnego o wykonanie linii przerywanej na zjeździe do tej drogi burmistrz odpowiedział, że sprawdzi czy jest linia przerywana na zjeździe do drogi wewnętrznej, jeżeli nie ma to przy odnawianiu oznakowania poziomego zostanie wykonana na wiosnę.

Na tym Burmistrz Szubina zakończył odpowiedzi na interpelacje radnych.

Przystąpiono do punktu **dziewiętnastego** porządku obrad.

W wolnych głosach jako pierwszy wystąpił radny **Głowacki** i powiedział, że z żalem stwierdza, iż w dniu dzisiejszym nastąpiło złamanie pewnego dobrego obyczaju tzn. jeśli radny w imieniu klubu zgłasza wniosek o przerwę to ta przerwa była zarządzana, a nie poddawana pod głosowanie. Radny ma nadzieję, że rzecz polegała wyłącznie na nieporozumieniu i nie będzie

trwałą praktyką.

Przewodniczący rady odpowiedział, że o przerwę wnioskuje przewodniczący, który prowadzi obrady.

Radna **Woźniak** w związku z przedstawioną informacją z realizacji zadań w zakresie utrzymania dróg i mostów, oświetlenia ulicznego, zieleni oraz czystości na terenie gminy i miasta Szubin w roku 2013 nawiązała do mostu przy ul. Św. Marcina i zapytała, kiedy będzie on wyremontowany, ponieważ jest w złym stanie technicznym.

Następnie głos zabrała pani **Ewa Myśliwiec** – Sołtys Sołectwa Szkocja i zapytała, co ze świetlicą w Szkocji. Następnie zapytała, co z uregulowaniem stanu dróg w Stanisławce do Szkocji.

Burmistrz Szubina odpowiedział, że sprawa jest w toku. Dopiero wpłynęły opinie w tej sprawie mieszkańców sołectwa Kołaczkowo i Szkocji.

Radny **Kaszewski** podzielił zdanie radnego Głowackiego w sprawie przerwy. Zapewnił, że jego wniosek nie miał charakteru politycznego. Podziękował panu Behnke za szczegółowe przedstawienie tematu dot. opłaty adiacenckiej.

Radny **Pilarski** ponowił swoją interpelację w/s przejścia dla pieszych.

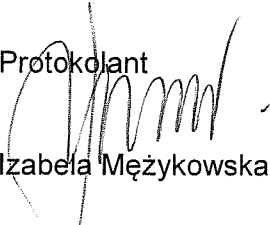
Pan **Mariusz Buczkowski** – Sołtys Sołectwa Małe Rudy poinformował, że budowa chodnika w Małych Rudach będzie realizowana w przyszłym roku i poprosił radę o dofinansowanie wspomnianego chodnika.

Więcej wolnych głosów nie było.

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący Rady Miejskiej w Szubinie zakończył XL sesję rady.

Na tym protokół zakończono.

Protokolant


Izabela Mężykowska

Przewodniczący obrad


Marek Domżała



Rada Miejska w Szubinie

Załącznik Nr
do protokołu Nr XI/13
z dnia 28.11.2013r.

Szubin, dnia 19 listopada 2013 r.

OR.0002.11.2013

Szanowna/y Pani/Pan

.....

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 poz. 594 i 645) oraz § 25 ust. 2 Statutu Gminy Szubin, zwołuję **XL** sesję Rady Miejskiej w Szubinie w dniu **28 listopada 2013 r.** (czwartek) o godzinie 10:00 w Urzędzie Miejskim w Szubinie przy ul. Kcyńskiej 12, sala nr 31.

Informuję, że na podstawie art. 25 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym pracodawca obowiązany jest zwolnić radnego od pracy zawodowej w celu umożliwienia mu brania udziału w pracach organów gminy.

Porządek obrad XL sesji Rady Miejskiej w Szubinie:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie kworum.
2. Powołanie sekretarza obrad.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z XXXIX sesji Rady Miejskiej w Szubinie.
5. Sprawozdanie Burmistrza Szubina z działalności międzysesyjnej w okresie od 24 października 2013 r. do 27 listopada 2013 r.
6. Zgłaszanie przez radnych wniosków i interpelacji.
7. Informacja z realizacji zadań w zakresie utrzymania dróg i mostów, oświetlenia ulicznego, zieleni oraz czystości na terenie gminy i miasta Szubin w roku 2013.
8. Informacja Burmistrza Szubina o wydanych decyzjach dotyczących naliczania jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości - „renta planistyczna” za okres od 01.10.2012 r. do 31.10.2013 r.
9. Sprawozdanie z funkcjonowania nowego systemu gospodarki odpadami.
10. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia woli przystąpienia do opracowania i wdrażania Planu gospodarki niskoemisyjnej.
11. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych




Urząd Miejski w Szubinie, ul. Kcyńska 12, 89-200 Szubin,
tel. 52 391-07-00, fax 52 384-80-71,
www.szubin.pl, www.bip.szubin.pl, ugim@ugim.szubin.pl

zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa) przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży jak i w miejscu sprzedaży oraz określenia zasad usytuowania na terenie gminy miejsc sprzedaży napojów alkoholowych.

12. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Programu Przeciwdziałania Narkomanii dla gminy Szubin na rok 2014.
13. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej na terenie gminy Szubin.
14. Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej położonej w miejscowości Samokłęski Małe gm. Szubin.
15. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu gminy Szubin na 2013 rok.
16. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Szubin na lata 2011 – 2039.
17. Podjęcie uchwały w sprawie zarządzenia poboru w drodze inkasa podatków od osób fizycznych wpłacanych w formie łącznego zobowiązania pieniężnego oraz podatków: rolnego, od nieruchomości i leśnego nie stanowiących łącznego zobowiązania pieniężnego, a także opłaty od posiadania psów oraz określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso.
18. Odpowiedzi na interpelacje i wnioski.
19. Wolne głosy.
20. Uroczyste wręczenie Srebrnych Medalii Za Zasługi Dla Obronności Kraju dla Państwa Grażyny i Janusza Mazur.
21. Zakończenie XL sesji Rady Miejskiej w Szubinie.

W załączeniu przedkładam projekty uchwał.

Z poważaniem
PRZEWODNICZĄCY RADY

Marek Domżała

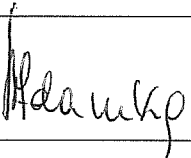


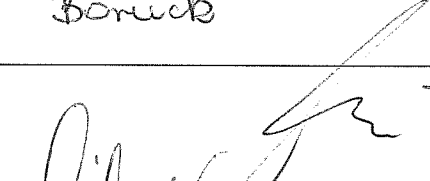
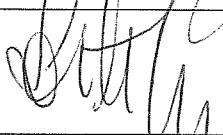
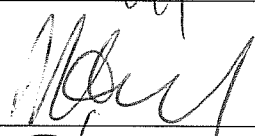

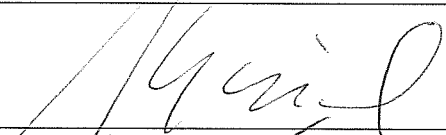

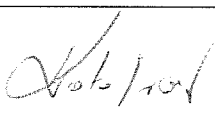
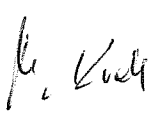
**RADA MIEJSKA
W SZUBINIE**

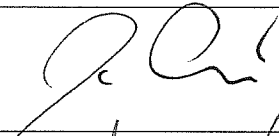
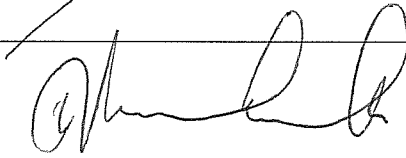

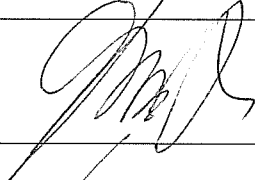


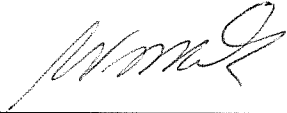
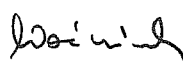
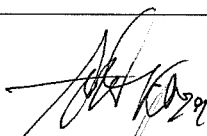

ul. Kcyńska 12, 89-200 Szubin

Pieczętka jednostki organizacyjnej

Załącznik Nr²
do protokołu Nr XL/13
z dnia 28.11.2013 r.

**LISTA OBECNOŚCI
RADNI RADY MIEJSKIEJ W SZUBINIE
XL sesja Rady Miejskiej w Szubinie
z dnia 28 listopada 2013 r.**

lp.	Imię i nazwisko	Podpis
1.	Hanna Adamczewska	
2.	Beata Bembnista	
3.	Danuta Boruch	
4.	Roman Danielewski	
5.	Elżbieta Dittrich	
6.	Marek Domżała	
7.	Stanisław Głowacki	
8.	Remigiusz Kasprzak	
9.	Tomasz Kaszewski	
10.	Elżbieta Katafiasz	
11.	Małgorzata Krall	

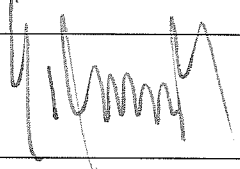



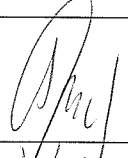
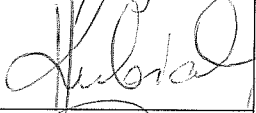




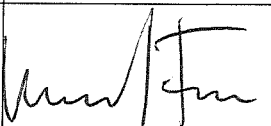
12.	Maciej Leciejewski	
13.	Emil Nowakowski	
14.	Maria Pianko	
15.	Zdzisław Pilarski	
16.	Teresa Stachowiak	
17.	Tomasz Wachowiak	
18.	Andrzej Wolnik	
19.	Beata Woźniak	
20.	Andrzej Wrona	
21.	Stanisław Wypych	

**RADA MIEJSKA
W SZUBINIE**


ul. Kcyńska 12, 89-200 Szubin
Pieczęćka jednostki organizacyjnej

Załącznik Nr 3
do protokołu Nr XL/13
z dnia 28.11.2013

**LISTA OBECNOŚCI
zaproszonych gości
XL sesja Rady Miejskiej w Szubinie
z dnia 28 listopada 2013 r.**

Ip.	Imię i nazwisko	Jednostka organizacyjna instytucji	Stanowisko służbowe	Podpis
1.	Ignacy Pogodziński	Urząd Miejski w Szubinie	Burmistrz Szubina	
2.	Mariusz Piotrkowski	Urząd Miejski w Szubinie	Zastępca Burmistrza Szubina	
3.	Renata Kabulla	Urząd Miejski w Szubinie	Sekretarz Gminy	
4.	Wioletta Martek	Urząd Miejski w Szubinie	Skarbnik Gminy	
5.	Genowefa Szpeyer	Urząd Miejski w Szubinie	Naczelnik FB	
6.	Iwona Kubiak	Urząd Miejski w Szubinie	Naczelnik OŚiR	
7.	Katarzyna Bethke	Urząd Miejski w Szubinie	Naczelnik WSO	
8.	Monika Elwertowska	Urząd Miejski w Szubinie	Naczelnik WŚR	
9.	Piotr Kmieć	Urząd Miejski w Szubinie	Naczelnik GKM	
10.	Zbigniew Behnke	Urząd Miejski w Szubinie	Naczelnik GP	
11.	Stanisław Frasz Krzysztof Frasz	Urząd Miejski w Szubinie	Radca Prawny Radca Prawny	

12.	Marek Nowicki	Miejski Zespół Oświaty, Sportu i Rekreacji	Dyrektor	
13.	Kamila Czechowska	Muzeum Ziemi Szubińskiej	Dyrektor	
14.	Mirosław Rzeszowski	Rejonowa Biblioteka Publiczna	Dyrektor	
15.	Alina Gordon	Szubiński Dom Kultury	Dyrektor	
16.	Renata Michalak	Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej	Kierownik	
17.	Oliwia Janas	Urząd Miejski w Szubinie	Zastępca Kierownika USC	
18.	Silvana Oczkowska	Sejmik Woj. Kuj.- Pom.	Radna Województwa	
19.	Tadeusz Sobol	Starostwo Powiatowe w Nakle n/Not.	Starosta Nakielski	
20.	Artur Michalak	Starostwo Powiatowe w Nakle n/Not.	Przewodniczący Rady Powiatu w Nakle	
21.	Karolina Domżała – Kaczmarek	Starostwo Powiatowe w Nakle n/Not.	Radna Powiatu	
22.	Beata Danielewska – Szymczak	Starostwo Powiatowe w Nakle n/Not.	Radna Powiatu	
23.	Leszek Gutkowski	Starostwo Powiatowe w Nakle n/Not.	Radny Powiatu	
24.	Zbigniew Sabaciński	Starostwo Powiatowe w Nakle n/Not.	Radny Powiatu	
25.	Antoni Zbylut	Starostwo Powiatowe w Nakle n/Not.	Radny Powiatu	
26.	Mariusz Mantych	Państwowa Straż Pożarna w Szubinie	Dowódca JRG	

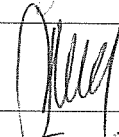
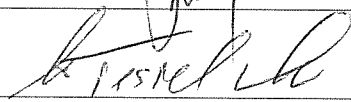
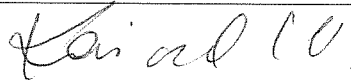

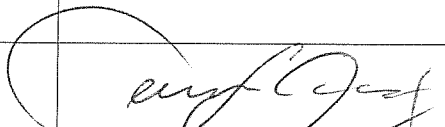
27.	Dariusz Liss	Komisariat Policji w Szubinie	Komendant	
28.	Krzysztof Badura	KPWiK Szubin	Prezes Zarządu	
29.	Stepanishi Wronow	UM Szubin	Arb. R20	
30.				
31.				
32.				
33.				
34.				
35.				
36.				
37.				
38.				
39.				
40.				

RADA MIEJSKA
W SZUBINIE

ul. Kcyńska 12, 89-200 Szubin
Pieczęćka jednostki organizacyjnej

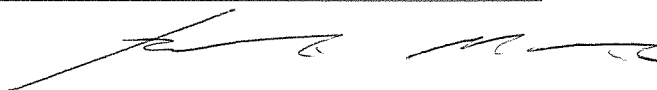
Załącznik Nr ⁴.....
do protokołu Nr XL/13
z dnia 28.11.2013.

LISTA OBECNOŚCI
SOŁTYSI GMINY SZUBIN
kadencja 2010-2014
XL sesja Rady Miejskiej w Szubinie
z dnia 28 listopada 2013 r.

Ip.	Imię i nazwisko	Podpis
1.	Adamowska Agnieszka	
2.	Bączek Józef	
3.	Betka Małgorzata	
4.	Borowiak Radosław	
5.	Borys-Stachowiak Wioletta	
6.	Buczkowski Mariusz	
7.	Ciesielski Tadeusz	
8.	Domagała Bożena	
9.	Gawron Honorata	
10.	Gluba Mieczysław	
11.	Konieczka Paweł	
12.	Kończal Violetta	
13.	Kowalski Piotr	
14.	Kozłowski Andrzej	
15.	Kozłowski Przemysław	
16.	Kubisiak Gabriela	
17.	Lewandowski Andrzej	

18.	Lis Iwona	
19.	Luchowska Mariola	
20.	Łoboda Kazimiera	
21.	Myśliwiec Ewa	
22.	Osińska Wanda	
23.	Pawlik Robert	
24.	Pieczynski Ryszard	
25.	Pietrykowski Krzysztof	
26.	Sobiech Elżbieta	
27.	Sowa Henryk	
28.	Staszalek Zbigniew	
29.	Szpechcińska Urszula	
30.	Świątkowska Barbara	
31.	Świtła Wojciech	
32.	Wiśniewska Mariola	<i>Wiśniewska Mariola</i>
33.	Wuka Paweł	

BIERNACKI MAREK





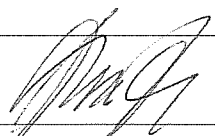
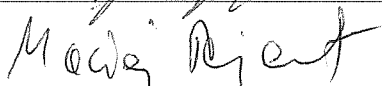
**RADA MIEJSKA
W SZUBINIE**

ul. Kocyńska 12, 89-200 Szubin

Załącznik Nr 5
do protokołu Nr XL/13
z dnia 28.11.2013 r.

Pieczętka jednostki organizacyjnej

**LISTA OBECNOŚCI
PRZEWODNICZĄCYCH ZARZĄDÓW OSIEDLI
XL sesja Rady Miejskiej w Szubinie
z dnia 28 listopada 2013 r.**

lp.	Imię i nazwisko	Podpis
1.	Biernacki Marek	
2.	Krajewski Artur	
3.	Pilarski Zdzisław	
4.	Rejment Maciej	

**Sprawozdanie Burmistrza Szubina
z działalności międzysesyjnej
w okresie od dnia 24 października 2013 r. do dnia 27 listopada 2013 r.**

- 1) Wydałem zarządzenie w sprawie ogłoszenia drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w Królikowie oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 203/6 o powierzchni 2,8148 ha.
- 2) Zawiadamiam, że w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego NA GRUPOWE UBEZPIECZENIE PRACOWNIKÓW, WSPÓŁMAŁŻONKÓW ORAZ PEŁNOLETNICH DZIECI PRACOWNIKÓW JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH GMINY SZUBIN została wybrana oferta złożona przez Powszechny Zakład Ubezpieczeń na Życie Spółka Akcyjna Pion Klienta Korporacyjnego ul. Grodzka 25, 85-109 Bydgoszcz.
- 3) Wydałem zarządzenie w sprawie ogłoszenia drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w Królikowie oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 461/2 o powierzchni 0,0600 ha.
- 4) Wydałem zarządzenie w sprawie ogłoszenia drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w Królikowie oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 461/1 o powierzchni 0,2300 ha.
- 5) Zawiadamiam, że w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego NA ŚWIADCZENIE USŁUG TELEKOMUNIKACYJNYCH TELEFONII STACJONARNEJ DLA JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH GMINY SZUBIN została wybrana oferta złożona przez Telekomunikację Polską S.A. ul. Twarda 18, 00-105 Warszawa.
- 6) Wydałem zarządzenie zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia wysokości czynszu za dzierżawione nieruchomości z zasobów mienia komunalnego przeznaczone lub wykorzystywane na cele inne niż rolnicze.
- 7) Dnia 14 listopada 2013r. odbyło się zebranie wiejskie w sołectwie Słupy Gmina Szubin. Zebranie wiejskie dokonało wyboru nowego sołtysa. Została nim Pani Mariola Wiśniewska.
- 7) Dnia 19 listopada 2013r. odbyło się ogólne zebrania mieszkańców Osiedla Kcyńskiego. Zebranie wybrało dwóch nowych członków zarządu w osobach Marek Biernacki i Paweł Lubawy. Przewodniczącym zarządu osiedla został Pan Marek Biernacki.
- 8) Wydałem zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Szubin, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej. Zarządzenie dotyczy nieruchomości gruntowej położonej przy ulicy Słowackiego w Szubinie, oznaczonej geodezyjnie jako działka numer 1961/1 o powierzchni 0,0070 ha.
- 9) Wydałem zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej. Do wydzierżawienia przeznacza się nieruchomości gruntowe położone w Szubinie, Rynarzewie i Turze.
- 10) Wydałem zarządzenie w sprawie przeprowadzenia przetargu nieograniczonego na odbieranie i wywóz zmieszanych odpadów komunalnych z nieruchomości położonych na terenie gminy i miasta Szubin oraz powołania komisji przetargowej i określenia jej zadań.

- 11) Wydałem zarządzenie w sprawie sporządzenia projektu budżetu Gminy Szubin na 2014 rok oraz w sprawie sporządzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Gminy Szubin na lata 2011 – 2039. Projekt budżetu został przekazany radnym Rady Miejskiej w Szubinie i do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Bydgoszczy oraz został zamieszczony do publicznej wiadomości na stronie BIP Gminy Szubin. Sesja budżetowa odbędzie się w grudniu br.
- 12) Wydałem cztery zarządzenia w sprawie ogłoszenia otwartych konkursów ofert na wykonywanie zadań publicznych Gminy Szubin w 2014 roku przez organizacje pozarządowe. Są to konkursy w zakresie:
 - pomocy społecznej, w tym pomocy rodzinom i osobom w trudnej sytuacji życiowej oraz wyrównywanie szans tych rodzin i osób,
 - nauki, edukacji, oświaty i wychowania,
 - działalności na rzecz osób niepełnosprawnych,
 - wspierania, upowszechniania kultury fizycznej i sportu.
- 13) Wydałem zarządzenie zmieniające zarządzenie w sprawie powołania „Zespołu do spraw marki Gminy Szubin. W skład zespołu wszedł Pan Piotr Kmiec.
- 14) Wydałem zarządzenie zmieniające zarządzenie w sprawie przeprowadzenia przetargu nieograniczonego na odbieranie i wywóz zmieszanych odpadów komunalnych z nieruchomości położonych na terenie gminy i miasta Szubin oraz powołania komisji przetargowej i określenia jej zadań.
- 15) Wydałem zarządzenie w sprawie zasad i trybu przeprowadzania i rozliczania inwentaryzacji w Urzędzie Miejskim w Szubinie.
- 16) Wydałem zarządzenie w sprawie ~~w sprawie~~ ustalenia numerów porządkowych budynków. Nowe numery porządkowe otrzymają budynki położone w Zamościu, Małych Rudach, Wolwarku, Kowalewie i Żurczynie.
- 17) W dniu 5 grudnia 2013 r. o godz. 10:30 w budynku Urzędu Miejskiego w Szubinie odbędzie się przetarg nieograniczony na świadczenie usług opieki nad bezdomnymi zwierzętami z terenu gminy Szubin.
- 18) Dnia 25 listopada 2013r. w Szubińskim Domu Kultury w Szubinie odbyło się spotkanie przedstawicieli organizacji pozarządowych, dyrektorów jednostek organizacyjnych gminy i ludzi twórczych z zespołem ds. marki Gminy Szubin. Tematem spotkania była organizacja obchodów 650-lecia Szubina. Sprawozdanie z działalności zespołu oraz z tego spotkania zostanie przedstawione radnym w miesiącu grudniu br.
- 19) W dniu 30 października br. zawarto akt notarialny dotyczący zamiany nieruchomości w wyniku której Gmina Szubin nabyła działki oznaczone geodezyjnie numerami ewidencyjnymi: 660/1 i 660/2 o łącznej pow. 0,2819 ha, położone w Turze z przeznaczeniem pod budowę świetlicy wiejskiej oraz drogi wewnętrznej, w zamian za działkę nr 282/18 o powierzchni 0,1066 ha, położoną w Szubinie.
- 20) W dniu 4 listopada br. zawarto akt notarialny dotyczący zbycia działki, oznaczonej geodezyjnie numerem ewidencyjnym: 292/64 o pow. 0,0386 ha, położonej w Szubinie, za cenę 25.215 zł w tym podatek VAT w kwocie 4.715,00 zł. Nabywca został wyłoniony w pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym przeprowadzonym w dniu 4 października

br.

21) W dniu 12 listopada br. zawarto akt notarialny dotyczący zbycia działek oznaczonych geodezyjnie numerami ewidencyjnymi: 203/3 i 203/5 o łącznej pow. 2,7848 ha, położonych w Królikowie, za cenę 77.000 zł. Nabywca został wyłoniony w pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym przeprowadzonym w dniu 11 października br.

22) W dniu 22 listopada br. zawarto akt notarialny dotyczący oświadczenia o wykonaniu prawa pierwokupu w odniesieniu do niezabudowanej nieruchomości stanowiącej działkę oznaczoną geodezyjnie numerem ewidencyjnym: 1689/16 o powierzchni 0,0734 ha, położonej w Szubinie, przy Placu Wolności, za cenę 264.450 zł w tym podatek VAT w kwocie 49.450,00 zł.

W. J. ... utymni ... El-Kuj...

Sporządziła:

R. Kabulla

B. Rzepa

A. Ćwiklińska

E. Szalińska

Szubin, dnia 27 listopada 2013r.

BURMISTRZ
Ignacy Płogodzinski

Załącznik Nr⁴
do protokołu Nr XL/13
z dnia 28.11.2013r.

**INFORMACJA Z REALIZACJI ZADAŃ
W ZAKRESIE UTRZYMANIA DRÓG
I MOSTÓW, OŚWIETLENIA ULICZNEGO,
ZIELENI ORAZ CZYSTOŚCI NA TERENIE
GMINY I MIASTA SZUBIN W ROKU 2013**

Szubin, listopad 2013r.

WSTĘP:

W niniejszej informacji z realizacji zadań w zakresie utrzymania dróg i mostów, oświetlenia ulicznego, zieleni oraz czystości na terenie gminy i miasta Szubin przedstawiono zadania zrealizowane od 1 stycznia do 31 października 2013 roku.

W zdecydowanej większości zadania te są wykonywane corocznie na podstawie obligujących nas przepisów wynikających z ustaw:

- prawo budowlane (np. przeglądy mostów i dróg gminnych),
- o drogach publicznych (określone zadania zarządcy dróg, w tym m. in. utrzymanie nawierzchni dróg i chodników, przeciwdziałanie niszczeniu dróg, koordynacja robót w pasie drogowym),
- prawo energetyczne (finansowanie i utrzymanie oświetlenia drogowego),
- o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

Podano również wielkość potrzeb na utrzymanie dróg i mostów gminnych w 2014r. i lata przyszłe wynikające z dokonywanych corocznie przeglądów technicznych.

Dla czytelnego zobrazowania nakładów podano również niektóre z lat ubiegłych.

Sprawozdanie sporządzono w formie opisowej, numerycznej, tabelarycznej i graficznej podając również wysokość poszczególnych wydatków oraz dochodów z tytułu zajęcia pasa drogowego.

UTRZYMANIE DRÓG:

WYDATKI RZECZOWE I OSOBOWE:

Na utrzymanie **218,737 km** dróg gminnych publicznych, w tym:

- **29,936 km** położonych na terenie miasta,
- **188,801 km** położonych na terenie gminy,
- ok. **400 km** dróg wewnętrznych dojazdowych do pól, łąk i osiedli mieszkaniowych

do tej pory w 2013r. wydano **1.302,9 tys. zł.**, tj. **96 %** planowanego budżetu, który wynosi **1.363,0 tys. zł.**

Szczegółowe zestawienie dotychczas wydanych środków w 2013r. z wydanymi środkami w 2012r. przedstawia tabela nr 1:

Tabela nr 1:

ROK	Wydatki	
2013	zakup materiałów:	90,2 tys. zł (plan 112,2 tys. zł)
	usługi:	609,1 tys. zł (plan 642,7 tys. zł)
	remonty:	580,6 tys. zł (plan 581,9 tys. zł)
	wynagrodzenia bezosobowe:	23 tys. zł (plan 26,2 tys. zł)
		1.302,9 tys. zł (plan 1.363 tys. zł)
2012	zakup materiałów:	62,2 tys. zł
	usługi:	516,3 tys. zł
	remonty:	515,8 tys. zł
	wynagrodzenia bezosobowe:	25,4 tys. zł
		1.119,7 tys. zł

W **2013r.** planowane koszty zatrudnienia pracowników robót publicznych na drogach, tj. wynagrodzenie i pochodne od wynagrodzeń, podróże służbowe oraz ekwiwalent za odzież roboczą wyniosły ok. **250 tys zł.**

Liczba etatów wyniosła 47 (na okresy 3, 5 i 6 miesięczne). Nadmienić należy, że koszty związane z zatrudnianiem 26 pracowników robót publicznych są w części refundowane przez Powiatowy Urząd Pracy, natomiast dla 21 pracowników koszty w całości ponoszone są przez Urząd Miejski w Szubinie.

Na sezon wiosenno-letni oddelegowanych do pracy na tereny sołectw było 14 pracowników. Były to sołectwa: Tur, Zamość, Rynarzewo, Wąsosz, Chomętowo, Kołaczkowo, Królikowo, Ciężkowo, Zalesie, Samokłęski Małe, Samokłęski Duże, Dąbrówka Słupska oraz Małe Rudy.

W omawianym okresie w ramach prac społecznie użytecznych na terenie gminy i miasta pracowało 12 osób.

Ponadto gmina nadzoruje i organizuje prace dla osób, które wykonują nieodpłatnie kontrolowaną pracę na cele społeczne zgodnie z zasądzonymi wyrokami Sądu Rejonowego w Szubinie. W 2013 roku wyroki odpracowało lub podjęło pracę 48 osób.

Zgodnie z opinią Prezesa Sądu Rejonowego w Szubinie przewidziana na rok bieżący liczba osób skazanych na karę ograniczenia wolności oraz prace społecznie użyteczne wynosi 64 osoby. Zakładem wybranym przez Burmistrza Szubina do odpracowywania tych wyroków w Gminie Szubin jest Urząd Miejski w Szubinie.

DROGI:

Po okresie zimowym oraz w ramach bieżącego utrzymania dróg o nawierzchni asfaltowej zlikwidowano (grysem i emulsją) powstałe wyboje i ubytki w jezdni w ilości **23.117 m²** oraz **552,3 m²** (masą bitumiczną z recyklera) za łączną kwotę **259,6 tys. zł.** Ponadto za **18,9 tys. zł.** zakupiono **28 ton** mieszanki mineralno bitumicznej na zimno i w ramach robót publicznych na bieżąco na terenie miasta i gminy usuwano wyboje i ubytki w nawierzchni dróg bitumicznych.

Wyrównano też **213 km** dróg o nawierzchni gruntowej, z czego większość to drogi położone na terenie wiejskim. Koszt wyrównania dróg zestawem naprawczym: równiarka, walec i brona wyniósł **174,8 tys. zł.**

W tabeli nr 2 podano wszystkie nakłady rzeczowe na utrzymanie dróg gminnych i wewnętrznych o nawierzchni asfaltowej i gruntowej na terenie miasta i gminy Szubin w przeliczeniu na 1 km, a w tabeli nr 3 wyszczególniono tylko nakłady na remonty cząstkowe i równanie dróg porównując je z latami ubiegłymi:

Tabela nr 2:

Łączne nakłady rzeczowe na utrzymanie dróg na terenie miasta i gminy Szubin w latach 2011 – 2013 z przeliczeniem na 1 km:

GMINA SZUBIN				
1	2	3	4	5
Rok	Łączny koszt utrzymania dróg	Łączna długość całej sieci dróg gminnych i wewnętrznych (w km)	Łączna kwota utrzymania dróg gminnych i wewnętrznych w przeliczeniu na 1 km (poz. 2:3)	Uwagi dotyczące poniesionych kosztów na utrzymanie dróg
2011	1.136.106,74 zł	617,187 km	1.840,78 zł	—————

2012	1.100.857,70 zł	618,737 km	1.779,20 zł	<ul style="list-style-type: none"> Po rewitalizacji rynku i przyległych ulic uaktualniono długość drogi gminnej nr 090940C ul. Rynek w Szubinie. Po dokonaniu ponownego pomiaru oraz analizy map ewidencyjnych przebiegu na terenach leśnych drogi gminnej nr 090516C Wieszki – Stary Jaruzyn zwiększeniu uległa długość i powierzchnia tej drogi.
2013 (stan na 31.10.2013r.)	1.279.947,79 zł	618,737 km	2.068,65 zł	—————

Tabela nr 3:

Nakłady poniesione tylko na remonty cząstkowe dróg o nawierzchni bitumicznej i równanie dróg o nawierzchni gruntowej w latach 2011-2013.

Rok	Likwidacja wyboi w jezdni na terenie miasta i gminy Szubin		Równanie dróg zestawem naprawczym: równiarka, walec i broną na terenie miasta i gminy Szubin	Łączne nakłady
	grys i emulsja	masa bitumiczna		
2011	15,721 m ²	295 m ²	156,9 km	319,5 tys. zł
2012	24,718 m ²	92 m ²	196,6 km	418,6 tys. zł
2013	23,117 m ²	552,3 m ²	213 km	434,4 tys. zł

Analizując dane zawarte w tabelach 1 i 2 można stwierdzić, że od kilku lat nakłady na utrzymanie dróg są na podobnym poziomie. Różnice mogą wynikać z nakładów poniesionych na akcje zimowe w poszczególnych latach, które zależne są od warunków atmosferycznych.

Natomiast rocznie średnio z trzech lat 33% nakładów na utrzymanie dróg stanowią remonty cząstkowe dróg bitumicznych oraz równanie dróg gruntowych. W 2011 r. stanowiły one 28% środków, w 2012 r. 38%, a w roku bieżącym 34%.

W ramach utrzymania dróg:

- zakupiono i przydzielono mydła i ręczniki dla pracowników robót publicznych w ramach przydziału środków higieny osobistej oraz wodę zgodnie z kodeksem pracy, jak również narzędzia i materiały niezbędne dla prac porządkowych,
- wyremontowano wiaty przystankowe w Szubinie, Zalesiu, Ameryczce, Wolwarku, Łachowie, Kołaczkowie, Rynarzewie, Małych Rudach, Pińsku oraz w Zamościu. Remont polegał głównie na wstawieniu szyb i uzupełnieniu pokrycia dachowego. W Zamościu, Kołaczkowie i w Łachowie (we wiacie po prawej stronie patrząc w kierunku na Bydgoszcz) dokonano naprawy generalnej tych wiat, zmieniono konstrukcję i wstawiono płyty z poliwęglanu litego gr. 6-8 mm (nietłukącego się),
- zamontowano trzy wiaty przystankowe (z blachy trapezowej) na nowo wykonanych zatokach autobusowych w Zamościu,
- naprawiono balustrady na moście w Chobielinie,
- wyremontowano przepust pod drogą gminną Chomętowo-Wąsosz,
- awaryjnie udrożniono kanalizację deszczową na ul. Browarnej w Szubinie,
- opracowano koncepcję wykonania zatok autobusowych przy ul. Kcyńskiej w Szubinie,
- wykonano nowe przejście dla pieszych pomiędzy przystankami komunikacyjnymi w Łachowie,
- w związku ze zmianą lokalizacji przejścia dla pieszych wyremontowano nawierzchnię ul. Kcyńskiej w Szubinie przy stacji benzynowej HUZAR (remont nawierzchni obejmował frezowanie nawierzchni, oczyszczanie i skrapianie oraz wykonanie nawierzchni z betonu asfaltowego),
- remontowano frezowinami asfaltowymi ul. M. Konopnickiej, Pałucką, Tysiąclecia, Lipową, Św. Marcina i Młyńską w Szubinie oraz ul. Pałucką (od dr. krajowej nr 5 do torów) w Kołaczkowie,
- utwardzono nieprzejezdne odcinki dróg:
 - ✓ w Małych Rudach na ul. Jeziorowej utwardzono dwa nieprzejezdne odcinki drogi o łącznej długości 190 mb,
 - ✓ w Zamościu na ul. Składowej 330 mb, ul. Rzemieślniczej 40 mb, ul. Bukowej 100 mb,
 - ✓ na drodze Skórzewo – Kornelin utwardzono pięć nieprzejezdnych odcinków drogi o łącznej długości 400 mb,

Ponadto za **45,1 tys. zł** zakupiono materiał (destrukc ceglano budowlany, frezowiny asfaltowe, kruszywo wapienne), który był sukcesywnie przeznaczany na najpilniejsze miejscowe utwardzania dróg gminnych na terenie gminy i miasta Szubin. Zestawienie zakupionych w/w materiałów przedstawia tabela nr 4.

Tabela nr 4:

Materiał na utwardzenie dróg	Ilość ton	Cena za tonę brutto	Wydane środki na materiał
DESTRUKT CEGLANO BUDOWLANY	531t	36,90 zł **	19,6 tys. zł
FREZOWINY ASFALTOWE	94t	55,35 zł **	5,2 tys. zł
KRUSZYWO WAPIENNE	375t	54,12 zł *	20,3 tys. zł
SUMA	1000t	—————	45,1 tys. zł

* cena wraz z transportem materiału

** cena bez transportu materiału

Usługi transportowe polegające na dowozie w/w destruktu, frezowin oraz szlaki (pozyskiwana jest nieodpłatnie z KPEC Sp z o.o. oddział w Szubinie) i ziemi wyniosły **31,7 tys. zł**.

W prezentowanym okresie zebrano środki w wysokości **76,7 tys. zł** z tytułu opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych oraz wniesiono coroczną opłatę za zajęcie pasa drogowego w wysokości **7,8 tys. zł** za wbudowane przyłącze wodociągowe w ul. Dworcową w Szubinie, za wbudowaną w drogę powiatową w Zalesiu i Pińsku kanalizację sanitarną oraz za wbudowaną sieć wodociągową w drodze krajowej nr 5 w Szkocji.

W ramach funduszu sołeckiego (w paragrafach: materiały, usługi oraz inwestycje) za łączną kwotę **70,5 tys. zł** wykonano następujące zadania:

Fundusz Sołecki

materiały i usługi

(łączny koszt 41,5 tys. zł)

- zakupiono destrukta ceglano - betonowy na miejscowe utwardzenia dróg w Kornelinie – **2 tys. zł**,
- utwardzono miejscami drogę gruntową w Skórzewie – **3,5 tys. zł**,
- zakupiono kruszywo (kamień wapienny) na miejscowe utwardzenia dróg w Łachowie – **7,7 tys. zł**,
- zakupiono 98 m² kostki brukowej betonowej na potrzeby wykonania chodnika w Kołaczku – **3,5 tys. zł**,
- wyremontowano drogę gminną biegnącą w kierunku leśniczówki w Gąbinie – **5,4 tys. zł**,
- utwardzono drogi gruntowe: w Stanisławce, Żurczynie oraz ul. Ułańską w Kołaczku – **14,5 tys. zł**,
- wykonano utwardzenie wokół wiaty przystankowej w Wymysłowie – **3,9 tys. zł**,
- wyrównano drogę Zalesie – Rzemieniewice – **1 tys. zł**.

inwestycje

(łączny koszt 29 tys. zł)

- wyremontowano chodnik na ul. Rybackiej w Wąsoszu – **8 tys. zł**,
- zakupiono 154 m² kostki brukowej na potrzeby wykonania chodnika we Wrzosach – **5,5 tys. zł**,
- zakupiono 434 m² kostki brukowej na potrzeby remontu chodnika w Rynarzewie – **15,5 tys. zł**.

W ramach zadań zarządcy drogi wymienionych w ustawie o drogach publicznych wydano:

- 69 decyzji na zajęcie pasa drogowego dróg gminnych publicznych, głównie w celu umieszczenia w drogach sieci i przyłączy – mediów podziemnych oraz na usuwanie awarii istn. mediów,
- 92 zgody na umieszczenie w drogach gminnych i wewnętrznych urządzeń niezwiązanych z funkcjonowaniem dróg (np. przyłączy wod. – kan., energetycznych, gazowych itp.),
- 54 zgody na lokalizację zjazdów z dróg gminnych i wewnętrznych.

PRZEGLĄD PUBLICZNYCH DRÓG I OBIEKTÓW MOSTOWYCH :

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 lutego 2005r. w sprawie numeracji i ewidencji dróg publicznych, obiektów mostowych, tuneli, przepustów i promów oraz rejestru numerów nadanych drogom, obiektom mostowym i tunelom (Dz. U. z 2005 r. Nr 67, poz. 582) oraz z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) zlecono osobie o odpowiednich uprawnieniach drogowych i mostowych wykonanie wiosennego przeglądu rocznego stanu technicznego sprawności obiektów mostowych i dróg gminnych położonych na terenie gminy i miasta Szubin.

PRZEGLĄD OBIEKTÓW MOSTOWYCH

Przeгляд był wykonany dla 17 obiektów mostowych, w tym na terenie miasta Szubina przy ul: Św. Marcina, ul. Młyńskiej, ul. Mostowej, ul. Zamek, ul. 21 Stycznia, ul. Jana Pawła II oraz na terenie gminy w miejscowościach: Folusz, Chobielin, Rynarzewo - ul. Powst. Wlkp., Skórzewo, Smolniki, Małe Rudy, Wolwark, Wojsławiec, Zazdrość (2 mosty: nad Czarnym Rowem i Gąsawką) i Nowy Świat. Koszt przeglądów wyniósł **6,5 tys. zł.**

Z wykonanego przeglądu wynika, że średni stan techniczny sprawności obiektów mostowych na terenie miasta wynosi 2,67, a na terenie gminy 3,03.

Ocenę stanu technicznego obiektów mostowych dokonano w oparciu o następujące kryteria:

- „5” – odpowiedni – bez uszkodzeń i zanieczyszczeń możliwych do stwierdzenia podczas przeglądu,
- „4” – zadawalający – wskazuje zanieczyszczenia lub pierwsze objawy uszkodzeń pogarszających wygląd estetyczny,
- „3” – niepokojący – wykazuje uszkodzenia, których nienaprawienie spowoduje skrócenie okresu bezpiecznej eksploatacji,
- „2” – niedostateczny – wykazuje uszkodzenia obniżające przydatność użytkową, ale możliwą do naprawy,
- „1” – przedawaryjny – wskazuje nieodwracalne uszkodzenia dyskwalifikujące przydatność użytkową,
- „0” – awaryjny – uległ zniszczeniu lub przestał istnieć.

Oceny poszczególnych obiektów mostowych przedstawia tabela nr 5:

Tabela nr 5:

l.p.	JNI	Rodzaj obiektu	Lokalizacja	Nazwa przeszkody	Ocena całego obiektu w 2013r.	Ocena całego obiektu z 2012r.
1.	01024259	most żelbetowy	Szubin, ul.21Stycznia	rów łączący rz.Gąsawka z Czarnym Rowem	2,0	2,0
2.	01024252	most żelbetowy	Szubin, ul. Młyńska	rz. Biała Struga	2,0	2,0

3.	01024260	most żelbetowy	Szubin, ul. Zamek	rz. Gąsawka	4,0	4,0
4.	01024261	most żelbetowy	Szubin, ul. Św.Marcina	rz. Biała Struga	2,0	2,0
5.	01024251	przepust żelbetowy dwururowy	Szubin, ul. Mostowa	rz. Biała Struga	3,0	3,0
6.	02180019	most żelbetowy	Szubin, ul. JP II	rz. Biała Struga	3,0	3,0
7.	02180020	most żelbetowy	Kowalewo Nowy Świat	rz. Gąsawka	3,0	3,0
8.	01024248	most żelbetowy	Rynarzewo, ul. Powst. Wlkp.	rz. Gąsawka	2,71	2,73
9.	01024255	most żelbetowy	Wolwark	rz. Biała Struga	3,17	2,83
10.	01024256	most żelbetowy	Folusz	rz. Gąsawka	4,58	4,67
11.	01024257	most żelbetowy	Smolniki	rz. Gąsawka	2,46	2,62
12.	01024250	most żelbetowy	Skórzewo	rz. Gąsawka	4,00	4,0
13.	01024247	most żelbetowy	Wojślawiec	rz. Gąsawka	2,82	2,91
14.	01024249	most żelbetowy	Chobielin	rz. Noteć	3,0	3,0
15.	01024258	most stalowy	Małe Rudy	rz. Noteć	3,0	3,0
16.	01024254	most żelbetowy	Zazdrość	Czarny Rów	2,55	2,64
17.	01024253	most żelbetowy	Zazdrość	rz. Gąsawka	2,0	2,0

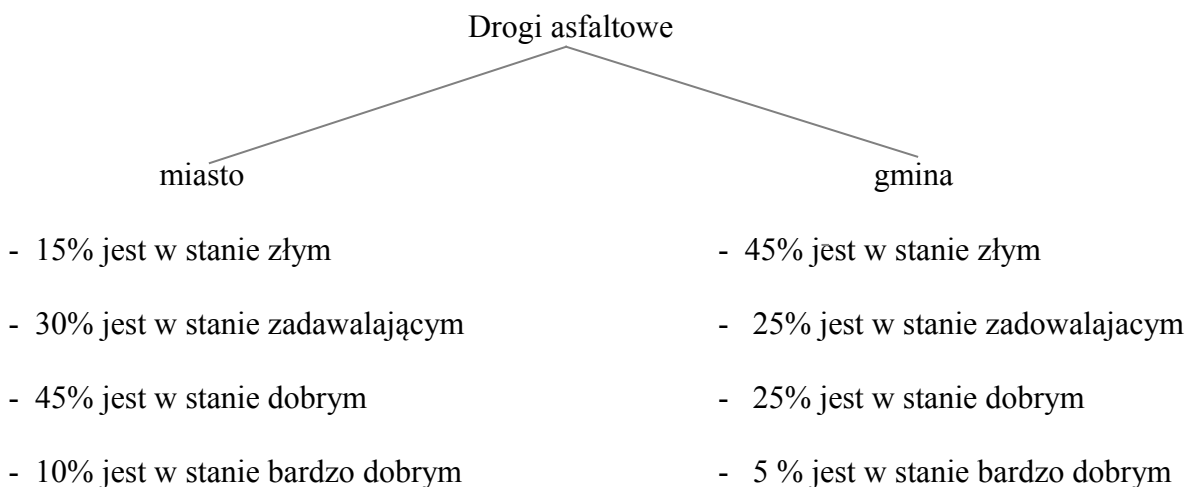
Należy zaznaczyć, że zgodnie z wykonanymi na wiosnę br. przeglądami rocznymi podstawowymi oraz wykonanymi w latach ubiegłych przeglądami pięcioletnimi szczegółowymi i ekspertyzami technicznymi obiektów mostowych, most żelbetowy w Szubinie, usytuowany w ciągu ul. Św. Marcina wymaga niezwłocznie kapitalnego remontu lub przebudowy ze względu na zły stan techniczny elementów nośnych. Ocena tego obiektu przedstawia się następująco:

1. ogólny stan techniczny określono na niepokojący. W najgorszym stanie technicznym są prefabrykowane żelbetowe belki teowe, kształtowniki pod belkami gzymsowymi i belki gzymsowe,
2. most wymaga niezwłocznie kapitalnego remontu lub przebudowy ze względu na zły stan techniczny elementów nośnych. W razie pojawienia się nowych spękań, zarysowań lub innych uszkodzeń na belkach nośnych należy ograniczyć ruch samochodowy lub zupełnie go wyeliminować,
3. niezwłocznie należy wymienić lub wykonać dodatkowo w innym miejscu podparcie belki gzymsowej w postaci wspornika z belek stalowych walcowanych, gdyż obecny jego stan techniczny stwarza zagrożenie dla użytkowników obiektu,
4. W dalszej kolejności do momentu remontu lub przebudowy należy wykonać następujące prace remontowe:
 - a) poprawić osadzenie balustrad (można przy tej okazji podwyższyć je do 10 cm),
 - b) oczyścić i naprawić powierzchnie betonowe belek gzymsowych,
 - c) naprawić miejscowo ubytki i spękania żelbetowych belek nośnych teowych,
 - d) oczyścić miejsce oparcia belek na podporze i zabezpieczyć antykorozyjnie stalowy kształtownik,
 - e) naprawić ubytki betonu w podporach mostu,
 - f) wykonać umocnienie stożków zabezpieczające je przed rozmyciem,
 - g) ułożyć na moście hydroizolację zabezpieczającą belki żelbetowe przed wpływem wilgoci,
 - h) oczyścić i zabezpieczyć antykorozyjnie oraz poprawić mocowanie biegnących wzdłuż mostu przewodów rurowych.

PRZEGLĄD DRÓG

Przeгляд był wykonany dla 29,936 km dróg gminnych na terenie miasta, w tym 19,842 km dróg o nawierzchni bitumicznej i 188,801 km dróg gminnych na terenie gminy, w tym 28,237 km dróg o nawierzchni bitumicznej. Koszt przeglądów wyniósł **12 tys. zł.**

Z wykonanego przeglądu wynika, że stan dróg asfaltowych położonych na terenie miasta i gminy wg czterostopniowej skali ocen (stan: zły, zadowalający, dobry i bardzo dobry) przedstawia się następująco:



Nawierzchnie nowe, odnowione i eksploatowane, na których mogą sporadycznie występować uszkodzenia, chociaż nie wymagające remontu podlegały ocenie bardzo dobrej i dobrej. Nawierzchnie ze znacznymi uszkodzeniami, które należy włączyć do planu remontu podlegały ocenie zadowalającej. Natomiast nawierzchnie ze znacznymi i rozległymi uszkodzeniami, dla których wymagany jest natychmiastowy remont oceniono jako zły.

Ocenę stanu technicznego nawierzchni asfaltowych dróg gminnych dokonano na podstawie następujących cech techniczno-eksploatacyjnych:

- stanu spękań, informujący o stopniu nieciągłości górnych warstw nawierzchni,
- równość podłużna, informująca o komforcie jazdy i mająca wpływ na koszty eksploatacji pojazdu,
- równość poprzeczna (głębokość kolein), informująca o zagrożeniach związanych z bezpieczeństwem ruchu drogowego,
- stan powierzchni, informujący o stopniu dezintegracji,
- wpływ urządzeń obcych na stan nawierzchni jezdni i chodników,
- estetyka drogi.

WNIOSKI Z PRZEGLĄDÓW DRÓG I OBIEKTÓW MOSTOWYCH:

Główne zadania remontowo – inwestycyjne (bez budowy dróg i mostów) wynikające z przeglądów dróg i obiektów mostowych przedstawia tabela nr 6:

Tabela nr 6:

Drogi	Mosty
Wykonanie nowej nawierzchni lub remont istniejącej zdegradowanej, zarysowanej, spękanej nawierzchni jezdni (wykonanie nowej nakładki bitumicznej, bieżąca naprawa uszkodzeń, powierzchniowe utwalenia nawierzchni emulsją i grysem)	Naprawa i zabezpieczenie elementów pomostu (ubytki, braki lub erozja materiału betonu, korozja, gnicie, starzenie zbrojenia, deformacja betonu)
Wykonanie nowego lub remont istniejącego chodnika (bieżąca naprawa uszkodzeń, wymiana płytek chodnikowych, naprawa deformacji)	Remont przyczółków (naprawa uszkodzeń i spękań w betonie – ubytki, braki lub erozja materiału w betonie, korozja gnicie, starzenie zbrojenia)
Naprawa ubytków i uszkodzeń wzdłuż pobocza	Remont dźwigarów głównych (zabezpieczenie antykorozyjne dźwiagrów stalowych, gnicie, starzenie konstrukcji)
Wykonanie odwodnienia	Naprawa nawierzchni jezdni i chodnika

Według wstępnie oszacowanych nakładów na wykonanie zadań zawartych w w/w przeglądach dla mostów i dróg potrzeba na 2014 rok i najbliższe lata przyszłe łącznie **27.745.000 zł.**

Powyższe zestawienie oszacowanych nakładów przedstawia tabela nr 7:

Tabela nr 7:

Obiekt	Oszacowane nakłady			Razem (drogi i mosty)
	Miasto	Gmina	Razem (miasto i gmina)	
Drogi	11.125.000,00 zł	14.360.000,00 zł	25.485.000,00 zł	27.745.000,00 zł
Mosty	1.160.000,00 zł	1.100.000,00 zł	2.260.000,00 zł	

OZNAKOWANIE DRÓG:

W roku bieżącym w celu poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego oraz orientacji w terenie wprowadzono trzy zmiany w organizacji ruchu na drogach gminnych.

Wykaz wprowadzonych organizacji ruchu przedstawia tabela nr 8:

Tabela nr 8:

Data wprowadzenia organizacji ruchu	Lokalizacja	Zmiana organizacji ruchu
28.02.2013r.	Szubin ul. Kcyńska	Ze względu na przebudowę zjazdu publicznego na nowo wybudowaną stację benzynową przesunięto przejście dla pieszych.
28.06.2013r.	Łachowo, Szubin – szosa równoległa do ul. Sienkiewicza (była droga krajowa nr 5)	Wprowadzono nowe przejście dla pieszych w Łachowie (w okolicach przystanków komunikacyjnych) oraz ograniczono prędkości do 60 km/h na całym odcinku drogi od miasta (tablice oznaczające koniec obszaru zabudowanego) do węzła drogowego w Łachowie.
29.10.2013r.	Szubin ul. Ogrodowa	Oznakowano wyjazd karettek pogotowia ze szpitala.

W/w zmiany wprowadzone zostały na podstawie projektów organizacji ruchu zatwierdzonych przez Starostę Nakielskiego.

W wyniku podjęcia uchwał przez Radę Miejską w Szubinie dot. nadania nazw ulicom i drogom, ustawiono tabliczki dla nowo oznaczonych dróg w:

- Małych Rudach – ul. Północna, ul. Krótka, ul. Dębowa, ul. Spacerowa oraz ul. Wspólna,
- Smolnikach ul. Słoneczna,
- Kowalewie ul. Piękna.

Na na terenie miasta i gminy Szubin na bieżąco wymieniane były zniszczone tabliczki z nazwami ulic.

Koszt zakupu tabliczek z nazwami ulic, znaków drogowych wraz z ich wymianą i ustawieniem na słupkach wyniósł **9,3 tys. zł**.

Po okresie zimowym odtworzono istniejące oznakowanie poziome na terenie miasta i gminy w ilości 2.341,14 m² oraz wykonano nowe oznakowanie poziome w związku z wprowadzeniem wymienionych w tabeli nr 8 zmian organizacji ruchu. Główne przejścia dla pieszych na terenie

miasta zostały odnowione masą chemoutwardzalną, a pozostałe oznakowania poziome odnowione farbą chlorokauczukową. Łączny koszt odtworzenia oznakowania wyniósł **47,8 tys. zł.**

OŚWIETLENIE DRÓG:

368,4 tys. zł. wyniósł koszt zakupu energii na oświetlenie dróg: krajowej, wojewódzkich, powiatowych i gminnych znajdujących się na terenie gminy i miasta.

Na sygnalizację świetlną przy przejściu dla pieszych w Kołaczkowie, w Wąsoszu i Szubinie wydano **0,9 tys. zł.**

Oświetlenie i pobór wody dla fontanny na rynku w Szubinie kosztowało **14,3 tys. zł.**

Nakłady związane z naprawą oświetlenia drogowego do 31.10.2013r. wyniosły ok. **291,4 tys. zł.** Na powyższą kwotę składa się: miesięczna rata ryczałtowa w wysokości **29.140,23 zł.**, wynikająca z Umowy nr CRU/B/00116/213/OD/RD - 4 na wykonanie usługi konserwacji oświetlenia drogowego i miejsc publicznych zlokalizowanych na terenie gminy Szubin, na urządzeniach stanowiących własność ENEA S.A. oraz Gminy Szubin. Umowa ta została zawarta w dniu 08.02.2013r. i obowiązuje do końca 2013r. W skład naprawy oświetlenia drogowego wchodzi m. in. takie czynności jak:

1. oględziny linii oświetleniowej,
2. pomiary napięć i obciążeń,
3. pomiary rezystancji uziemień,
4. pomiary skuteczności przeciw – poraż.,
5. ocena stanu technicznego sieci oświetleniowej,
6. prowadzenie dokumentacji techniczno prawnej,
7. miesięczna amortyzacja majątku,
8. koszty administracyjne ENEA,
9. koszty udostępnienia infrastruktury ENEA,
10. podatek od nieruchomości za majątek,
11. koszty ubezpieczenia majątkowego,
12. usuwanie awarii oświetlenia.

Finansowanie oświetlenia (pobór prądu, konserwacje i naprawy) wszystkich punktów świetlnych spoczywa na gminie, za wyjątkiem konserwacji i naprawy punktów świetlnych oświetlających obwodnicę Szubina. Naprawą tych lamp zajmuje się Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad w Bydgoszczy.

AKCJA ZIMOWA:

W roku **2013** (w sezonie zimowym 2012/2013) na zwalczanie śliskości zimowej wydano z budżetu **463.167,13 zł**, z tego na terenie **gminy 207.362,70 zł** (45%), a **miasta 255.804,43 zł** (55%).

Zestawienie wielkości nakładów na zimowe utrzymanie dróg gminnych za okres ostatnich 4 lat przedstawia tabela nr 9:

Tabela nr 9:

zima: rok	ogółem:	z tego:	
		gmina	miasto
2013	463.167,13 zł	207.632,70 zł (45%)	255.804,43 zł (55%)
2012	78.116,40 zł	22.947,84 zł (29%)	55.168,56 zł (71%)
2011	411.426,31 zł	162.506,85 zł (40%)	248.919,46 zł (60%)
2010	528.614,37 zł	285.564,40 zł (54%)	243.049,97 zł (46%)

Od sezonu zimowego 2012/2013 (przez kolejne trzy sezony tj. do sezonu 2014/2015) zimowym utrzymaniem dróg gminnych na terenie gminy i miasta Szubin zajmuje się Przedsiębiorstwo „EL-KAJO” Spółka z o.o., ul. T. Kościuszki 27, 85-079 Bydgoszcz, baza sprzętu Rynarzewo, ul. Wybudowanie 6. Firma ta została wyłoniona w 2012r. w wyniku przetargu nieograniczonego.

Zimowe utrzymanie dróg polega głównie na zmniejszeniu lub ograniczeniu zakłóceń ruchu drogowego i pieszego wywołanych takimi czynnikami atmosferycznymi jak, śliskość zimowa oraz opady śniegu, za pomocą sprzętu mechanicznego oraz siły roboczej.

W/w Przedsiębiorstwo do zimowego utrzymania dróg gminnych posiada następujący sprzęt: nośnik do piaskarek z pługiem lemieszowym lekkim i średnim, nośnik z pługiem lemieszowym lekkim, średnim i ciężkim, nośnik do solanki i solarki, ładowarki, równiarkę samojezdną, samochód transportowy do uzupełniania skrzyń mieszanką piaskowo-solną oraz materiały uszorstniające: sól i piasek.

Zimowe utrzymanie dróg gminnych obejmuje:

- mechaniczne usuwanie śniegu i likwidację śliskości z jezdni dróg gminnych według ustalonej kolejności,
- ręczne usuwanie śniegu i likwidację śliskości z chodników, przejść i schodów według ustalonej kolejności,
- rozstawienie 112 skrzyń z mieszanką piaskowo-solną, z tego na terenie miasta 96 szt. a na terenie gminy 16 szt. w miejscowościach: Rynarzewo, Zalesie, Wolwark, Tur, Kołaczkowo, Kowalewo, Królikowo i Słupy w terminie do 1 listopada, bieżące uzupełnianie skrzyń mieszanką oraz zwiezenie rozstawionych skrzyń w terminie do 30 kwietnia każdego roku,
- dyżury podczas akcji zimowej,
- codzienne prowadzenie zapisu: o czasie, ilości materiałów, ludzi i sprzętu przystępujących do akcji zimowej i jej zakończenia oraz o codziennych warunkach atmosferycznych.

Upoważniony pracownik Urzędu Miejskiego w Szubinie dokonuje kontroli prawidłowości zapisu w dzienniku i wykonanych usług podczas akcji zimowej.

Ponadto zimowym utrzymaniem chodników, schodów i przejść na terenie gminy i miasta w dni powszednie zajmują się pracownicy gospodarczy oraz robót publicznych zatrudnieni przez Urząd Miejski w Szubinie.

Należy nadmienić, że w ostatnim okresie zimowym znacznie wzrosła roszczeniowość za doznane uszkodzenia pojazdów oraz za uszczerbki na zdrowiu. Z informacji uzyskanej od firmy EL-KAJO wynika, że ilość postępowań o odszkodowania na drogach gminnych i powiatowych w Powiecie Nakielskim wynosi 47, z tego na drogach gminnych na terenie gminy i miasta Szubin 42.

UTRZYMANIE ZIELENI:

Utrzymaniem zieleni miejskiej w mieście oraz w gminie zajmują się pracownicy robót publicznych zatrudnieni przez Urząd Miejski w Szubinie. Wykonują oni głównie prace pielęgnacyjne, takie jak: koszenie trawników i poboczy dróg, podlewanie skwerów, pielenie, oczyszczanie, grabienie liści, cięcie żywopłotów, nawożenie itp. Natomiast wycinkę drzew, po uzyskaniu zezwolenia dokonuje się przy pomocy Straży Pożarnej. Wycinką niewielkich drzew oraz podcinką gałęzi piłą spalinową zajmuje się zatrudniony na stałe pracownik gospodarczy, posiadający odpowiednie uprawnienia.

Jednak specjalistyczne prace, takie jak: formowanie koron drzew, sadzenie nowych drzew i krzewów oraz kwiatów jednorocznych powierza się wyspecjalizowanym firmom ogrodniczymi.

Ogółem na utrzymanie zieleni (zakup materiałów, podlewanie i usługi) wydano do tej pory **138,8 tys. zł**, tj. **67%** planowanego budżetu, który wynosi **207,1 tys. zł** (w 2012r. wydano **151,5 tys. zł**).

W ramach środków na utrzymanie zieleni wykonano następujące zadania:

1. zakupiono materiały, sprzęt i narzędzia dla pracowników robót publicznych oraz paliwo dla miasta i sołectw posiadających wykaszarki w celu utrzymania zieleni na terenie gminy i miasta – **35,8 tys. zł**,
2. wykonano przegląd i naprawę kosiarek oraz zakupiono trzy wykaszarki, kosiarkę, piłę łańcuchową oraz piłę do podcinania krzewów na potrzeby miasta Szubina - **8,8 tys. zł**,
3. uformowano 338 koron drzew przyulicznych w mieście wraz z wywozem gałęzi – **12,9 tys. zł**,
4. cięcie odmładzające krzewów na terenie miasta Szubina (na skwerze przy ul. Kościuszki, na placu Kościelnym, Wolności, w pasie zieleni ul. Sienkiewicza, na wysepce przy ul. Sędziwoja Pałuki, Kcyńskiej Nowe Osiedle - Jana Pawła II i Ogrodowej – Tysiąclecia) – **6,7 tys. zł**.

Obecnie na terenie miasta znajduje się 338 szt. drzew przyulicznych, których korony na początku każdego roku poddawane są formowaniu i prześwietlaniu. Korony tych drzew formowane są w kształt kulisty i kielichowy. Wykaz w/w drzew przedstawiono w tabeli nr 10.

Tabela nr 10:

Wykaz formowanych i prześwietlonych drzew na terenie miasta Szubina					
L.p.	Ulica	Obwód pnia			
		szt. do 10 cm	szt. >10-20 cm	szt. > 20-30 cm	szt. > 30cm
1.	3 Maja	8	3	4	3
2.	3 Maja przy kościele	-	2	5	-
3.	Nakielska	1	15	12	-
4.	Plac Kościelny	4	6	12	1
5.	Rynek	-	29	-	-
6.	Wiewiórowskiego	-	2	10	1
7.	Ogrodowa	-	5	2	9
8.	Kochanowskiego	3	15	5	-
9.	Wyzwolenia	8	3	1	-
10.	Dworcowa	3	4	1	-
12.	Sienkiewicza – Sędziwoja Pałuki	47	1	1	-
12.	Kcyńska	21	21	8	4
13.	Młyńska – Kościuszki (skwer)	-	4	6	-
14.	pl. Wolności	5	4	1	-
15.	Przystanek Końcowy (ul. Sędziwoja Pałuki – T. Kosciuszki)	21	-	-	-
16.	Gen. J. Bema	2	7	-	-
17.	Nowa	-	1	1	-
18.	Nakielska (cmentarz)	-	-	3	3
	RAZEM	123	122	72	21

Mechanicznie wykoszono za pomocą kosiarki rotacyjnej:

- 5,3 km ścieżki rowerowej Szubin – Wąsosz – 17.490 m²,
- teren przy scenie, parku zabytkowego i boiska sportowego w Królikowie – 17.550 m² (w związku z Turniejem Sołectw)
- pobocza przy drodze Wąsosz – Plaża – 3.000 m².

W miesiącu czerwcu ustawiono na zrewitalizowanej płycie Rynku w Szubinie 10 szt. ukwieconych konstrukcji kwietnikowych (pelargonia czerwona, pelargonia lilioworóżowa oraz pelargonia różowa).

Ukwiecenie rynku wraz z nasadzeniami kwiatów w gazonach usytuowanych wzdłuż chodnika na ul. Rynek kosztowało **18,7 tys. zł**. Ponadto w ramach umowy na dzierżawę w/w konstrukcji (umowa z dnia 31.05.2012r. dot. najmu kaskadowych kwietników stojących, zawarta na okres 31.05.2012r. - 31.05.2015r. z firmą Terra z siedzibą w Gubinie) uiszczono opłatę - drugą ratę w wysokości **12,8 tys. zł**.

W ramach w/w umowy trzecia i ostatnia rata płatna będzie w 2014r. wyniesie 11 tys. zł. i po zakończeniu terminu najmu tj. 31.05.2015r. Gmina będzie miała możliwość wykupu tych kwietników za kwotę **7,3 tys. zł**.
Poniżej dwa zdjęcia prezentujące ukwiecenie na rynku w Szubinie.



Ponadto w ramach funduszu sołeckiego za łączną kwotę **12,7 tys. zł** zrealizowano:

- zakup kosiarki dla sołectw: Grzeczna Panna – **1,5 tys. zł.** oraz Chomętowo – **1,2 tys. zł,**
- zakup wykaszarek dla sołectw: Szubin - Wieś – **1,8 tys. zł.** oraz Kowalewo - **2 tys. zł,**
- zakup paliwa do kosiarek i wykaszarek na potrzeby sołectw: Dąbrówka Słupska – **0,3 tys. zł,** Wąsosz - **0,1 tys. zł,** Kowalewo – **0,5 tys. zł,** Gąbin – **0,2 tys. zł** oraz Retkowo – **0,5 tys. zł,**
- zakup roślin i krzewów dla sołectw: Królikowo – **0,5 tys. zł,** Tur – **0,5 tys. zł.,** Słupy – **0,2 tys. zł,** Chomętowo – **0,2 tys. zł,** Rynarzewo - **0,7 tys. zł** oraz Zalesia – **1 tys. zł,**
- zakup artykuły do konserwacji placu zabaw w Samoklęskach Małych – **0,5 tys. zł,**
- zakup roślin, koszy wiklinowych dla sołectwa Stary Jaruzyn – **0,5 tys. zł,**
- zakup gazonów na potrzeby sołectwa Słupy – **0,5 tys.zł.**

UTRZYMANIE CZYSTOŚCI:

OPRÓŻNIANIE KOSZY I ZBIERANIE ODPADÓW Z TERENU MIASTA SZUBINA:

W wyniku przetargu ofertowego nieograniczonego w okresie od 1 lipca 2012r. do 30 czerwca 2015r. usługi komunalne w zakresie opróżnianie koszy ulicznych i zbieranie odpadów z ulic miasta Szubina świadczy Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Handlowo – Usługowe „KASUS” z Szubina.

Zgodnie z umową z dnia 12.06.2012r. zawartą z P.P.H.U. „KASUS” miesięczny koszt tej usługi wynosi 14,9 tys. zł. brutto i wykonywane są następujące prace:

1. codzienne opróżnianie 151 koszy ulicznych od godz. 6⁰⁰ do 14⁰⁰,
2. usuwanie zwłok zwierząt bezdomnych i wolno żyjących lub ich części wraz z ich utylizacją, usuwanie odpadów z ulic, chodników, przyulicznych pasów zieleni, przy pojemnikach do segregacji odpadów jak również worków z trawą i odpadami (ustawionymi przy ulicach przez Urząd Miejski w Szubinie) podczas wykonywania trasy objazdowej przy opróżnianiu koszy,
3. wywóz w/w odpadów na składowisko odpadów,
4. podczas wykonywania w/w czynności P.P.H.U. „KASUS” zobowiązany jest do dokonywania obserwacji stanu oznakowania pionowego ulic i tabliczek z nazwami ulic oraz stanu dróg i mostów. W przypadku zaobserwowania, że doszło do uszkodzenia np. odwrócenia, przekreślenia znaków drogowych czy tabliczek z nazwą ulicy winien doprowadzić znaki i tabliczki do stanu pierwotnego. O uszkodzeniach znaków, tabliczek i oznakowań oraz dróg i mostów, które nie jest w stanie usunąć w powyższy sposób zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić telefonicznie Urząd Miejski w Szubinie.

POZSTAŁE ZADANIA WYKONANE W RAMACH UTRZYMANIA CZYSTOŚCI:

Zadania wykonywane cyklicznie w ramach utrzymania czystości zestawiono w tabeli nr 11.

Tabela nr 11

Wykonawca	Rodzaj prac	Kwota	Uwagi
REMONDIS Sp. z o.o. ul. Inwalidów 45 85-749 Bydgoszcz	Wywóz nieczystości stałych zbieranych z Rynarzewa, Turu, Zamościa i Kołaczkowa.	5,9 tys. zł	Wykonawca został wyłoniony na podstawie zapytania ofertowego na 2013r.
	Wywóz nieczystości stałych z targowiska miejskiego w Szubinie.	47,2 tys. zł	
	Wywóz nieczystości stałych z pojemnika K-5 usytuowanego w sezonie letnim na terenie Ośrodka Wypoczynkowego w Wąsoszu.	8,2 tys. zł	
Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Corimp Sp. z o.o. ul. Wojska Polskiego 65 85-825 Bydgoszcz	Mechaniczne zamiatanie ulic (31,7 km) na terenie miasta i gminy Szubin.	7,2 tys. zł	
P.P.H.U. „Kasus” Tomasz Karnowski ul. Nakielska 2, 89-200 Szubin	Sprzątanie wiat przystankowych położonych na terenie gminy Szubin (usytuowanych przy drodze krajowej nr 5, wojewódzkiej 246 i 247).	6,8 tys. zł	
WC SERWIS S.C. TOALETY PRZENOŚNE Beata Bańska i Magdalena Kapeja ul. Makuszyńskiego 22 88-100 Inowrocław	Ustawienie i obsługa przenośnych systemów sanitariatów TOI TOI oraz podstawienie koszy na uroczystości lokalne i dożynki gminne.	2,2 tys. zł	
RAZEM		77,5 tys. zł	

Ponadto za kwotę **2 tys. zł** firma EuroStyl+ z Bydgoszczy w miesiącu maju dokonała czyszczenia chemicznego wiat przystankowych zlokalizowanych na terenie gminy i miasta Szubin: ul. Jana Pawła II (1 szt.), ul. Kcyńska (2 szt.), ul. Nakielska (1 szt.), plac przy ul. Sędziwoja Pałuki – Ignacego Paderewskiego w Szubinie (1 szt.), w Kołaczkwie (2 szt.), w Rynarzewie (2 szt.), w Małych Rudach (3 szt.) w Zamościu (2 szt.), w Łachowie (2 szt.), w Wolwarku (2 szt.), w Ameryczce (2 szt.) i w Zalesiu (4 szt.) oraz tablice ogłoszeń w Małych Rudach.

Pozostałe prace polegające na utrzymaniu czystości na terenie gminy i miasta Szubin wykonywane są w ramach robót publicznych nadzorowanych przez Referat Zarządzania Drogami Urzędu Miejskiego w Szubinie. Główne zadania, to prace porządkowe na terenach parków, na ulicach i drogach.

Dodatkowo w ramach utrzymania czystości:

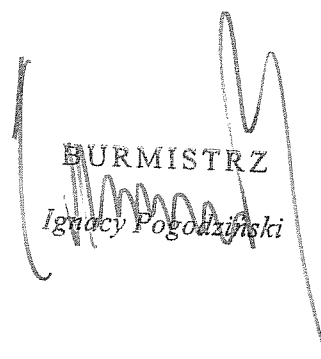
- zakupiono worki na odpady za kwotę **6,1 tys. zł**,
- zakupiono 38 szt. koszy plastikowych typu DIN celem wymiany zniszczonych na terenie miasta i gminy Szubin za cenę **7 tys. zł**,
- zakupiono materiały i narzędzia dla pracowników robót publicznych za łączną kwotę **1,3 tys. zł**,
- za zużycie prądu i wody w szalecie miejskim na targowisku i na rynku w Szubinie oraz w toalecie na plaży w Wąsoszu wraz z opłatą abonamentową zapłacono **7,7 tys. zł**.

W ramach funduszu sołeckiego za kwotę **0,5 tys. zł** zakupiono 3 szt. koszy plastikowych typu DIN na potrzeby sołectwa Ciężkowo.

Ogółem do tej pory na utrzymanie czystości w gminie i mieście Szubin przeznaczono kwotę **254,6 tys. zł**.

W dziale tym zatrudnia się również pracownika do obsługi szaletu na targowisku miejskim i szaletu samoobsługowego na rynku w Szubinie. Koszty zatrudnienia tego pracownika w dziale gospodarka komunalna utrzymanie czystości, tj. wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń oraz ekwiwalent za odzież wynoszą **24,4 tys. zł**.

Opracował
Bartłomiej Szweda
Wiesław Stepczyński


BURMISTRZ
Ignacy Pogodziński

Załącznik Nr 8
do protokołu Nr XL/13
z dnia 28.11.2013r.

Informacja Burmistrza Szubina

o wydanych decyzjach dotyczących naliczenia jednorazowej opłaty
z tytułu wzrostu wartości nieruchomości -
„renta planistyczna”
za okres od 01.10.2012 r. do 31.10.2013 r.

Obowiązek przedstawienia radzie miejskiej informacji z zakresu spraw związanych z określeniem wartości nieruchomości po uchwaleniu planu miejscowego nakłada na burmistrza ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r., poz. 647 ze zm.). Wskazuje ona w art. 37 ust. 8, że burmistrz ma obowiązek okresowego przedstawienia, odpowiednio do potrzeb, lecz co najmniej raz w roku - na sesji rady gminy informacji o zgłoszonych żądaniach, w sprawach: odszkodowania za poniesioną szkodę, wykupienia nieruchomości lub naliczenia renty planistycznej. Wszystkie te sprawy mają związek z uchwaleniem przez radę miejską planów miejscowych, które po zaakceptowaniu przez organ nadzorczy, jakim jest wojewoda, zaczynają obowiązywać i wywoływać określone skutki prawne w przestrzeni publicznej i prawnej.

Procedura sporządzania planu miejscowego bywa czasochłonna oraz skomplikowana, a także wiąże się z poniesieniem przez gminę pewnych kosztów. Jednak korzyści jakie daje gminie plan miejscowy, poprzez określenie zasad zabudowy i zagospodarowania terenu, ochronę i kształtowanie ładu przestrzennego, ochronę środowiska, dziedzictwa kulturowego i historycznego są niewspółmiernie ważniejsze i bywają często katalizatorem przemian gospodarczych gminy. Plany miejscowe wyznaczają nowe kierunki rozwoju gminy ogniskując w sobie podstawowy cel gospodarki przestrzennej jakim jest dążenie do zachowania równowagi pomiędzy elementami naturalnymi środowiska, a wytworami działalności ludzkiej.

Przywołana na wstępie ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym określa jakie elementy obowiązkowo winny się znaleźć w planie miejscowym. Jednym z elementarnych składowych planu miejscowego jest zapis dotyczący określenia wysokości stawki procentowej, która stanowi podstawę do naliczenia opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości. Uchwalone i zatwierdzone plany miejscowe niosą ze sobą zmiany w przeznaczeniu terenów. Zmiany takie, w przeważającej części przypadków, zwiększają wartość rynkową nieruchomości. Ustawodawca jednoznacznie określił, że wszelkie koszty opracowania planu miejscowego ponosi budżet gminy. W związku z powyższym nie ma prawnych możliwości w partycypacji przez osoby prawne

i fizyczne w wydatkach poniesionych na sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Prawodawca zapewnił jednak możliwość odzyskania przez gminy części zainwestowanych środków pieniężnych w uchwalenie planów miejscowych. Narzędziem do tego służącym jest właśnie opłata z tytułu wzrostu wartości nieruchomości. Opłata ta potocznie jest nazywana rentą planistyczną. Stawka procentowa określona w planie miejscowym nie może być wyższa niż 30%. Renta planistyczna obliczana jest jako różnica pomiędzy wartością nieruchomości przed uchwaleniem planu, a wartością określoną po zatwierdzeniu planu. I ta różnica jest następnie przemnażana przez stawkę procentową wskazaną w części tekstowej planu. Wszystkie stawki procentowe zapisane w planach miejscowych wziętych pod uwagę przy niniejszej informacji, są na poziomie 30%.

W tym miejscu należy także nadmienić, że nie zawsze gmina jest głównym beneficjentem renty planistycznej. Artykuł 36 ust.1 ustawy chroni prawa właściciela, jeżeli zapisy planu mogą je ograniczać. Przepis ten stanowi, że jeżeli w związku z uchwaleniem planu miejscowego albo jego zmianą, korzystanie z nieruchomości lub jej części w dotychczasowy sposób lub zgodny z dotychczasowym przeznaczeniem stało się niemożliwe bądź istotnie ograniczone, właściciel albo użytkownik wieczysty nieruchomości może żądać od gminy:

- odszkodowania za poniesioną rzeczywistą szkodę albo,
- wykupienia nieruchomości lub jej części.

Ponadto jeżeli, w związku z uchwaleniem planu miejscowego albo jego zmianą, wartość nieruchomości uległa obniżeniu, a właściciel albo użytkownik wieczysty zbywa tę nieruchomość może żądać od gminy odszkodowania równego obniżeniu wartości nieruchomości. Takich sytuacji nie odnotowano.

Dodatkowo ustawodawca dał możliwość właścicielowi albo użytkownikowi wieczystemu nieruchomości, której wartość wzrosła w związku z uchwaleniem lub zmianą planu miejscowego, przed jej zbyciem, ustalenia, w drodze decyzji, wysokości opłaty (renty planistycznej). W omawianym okresie był jeden taki przypadek. Właściciel sam wystąpił do Burmistrza Szubina o wyliczenie wysokości renty planistycznej w przypadku zbycia przez niego nieruchomości. W oparciu o przygotowany przez rzeczoznawcę operat szacunkowy burmistrz wydał decyzję, w której ustalił wspomnianą opłatę w wysokości 14.063,00 zł.

Renta planistyczna pobierana jest od właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości tylko raz, w momencie jej zbycia. Jest to opłata jednorazowa i nie ma prawnych możliwości naliczenia jej więcej niż jeden raz dla określonej nieruchomości, a sprzedawanej kilkakrotnie. Należy pamiętać, iż renta planistyczna może być pobierana tylko i wyłącznie w okresie pięciu lat od dnia wejścia w życie zapisów planu miejscowego. Naliczenie opłaty z tytułu wzrostu wartości dla zbytej nieruchomości po wskazanym terminie jest niedopuszczalne.

Zbycie nieruchomości zawsze odbywa się w formie aktu notarialnego. Na notariuszu ciąży ustawowy obowiązek aby przesać burmistrzowi wypis tego aktu w ciągu siedmiu dni od zawarcia umowy. Na podstawie otrzymanego wypisu burmistrz zawiadamia z urzędu strony o rozpoczęciu postępowania administracyjnego, które ma na celu ustalenie wysokości renty planistycznej. Następnie zleca się rzeczoznawcy przygotowanie operatu szacunkowego, z którego wynikać będzie wartość, jaką miała dana nieruchomość przed uchwaleniem planu oraz jaką wartość ma nieruchomość po jego uchwaleniu lub zmianie. Wysokość renty planistycznej ustala się na dzień sprzedaży nieruchomości. W związku z powyższym burmistrz, korzystając z możliwości jakie daje

mu art. 36 ust. 4, przywołanej wyżej ustawy, ustala, w formie decyzji administracyjnej, jednorazową opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, która stanowi dochód własny gminy.

Operaty szacunkowe oraz ekspertyzy szacunkowe wykonuje, wybrany w formie przetargu, uprawniony rzeczoznawca majątkowy. Gmina ponosi pełne koszty sporządzenia operatu szacunkowego, nie mając żadnej pewności, że w danej sprawie będzie możliwość naliczenia renty planistycznej.

W analizowanym okresie wydanych zostało dziesięć decyzji o naliczeniu renty planistycznej.

Tylko w jednym przypadku została wydana decyzja w sprawie ustalenia wysokości jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, na kwotę 19.958,00 zł. Przedmiotowa sprawa toczyła się od 2008 r. Były właściciel kilka razy odwoływał się od decyzji burmistrza do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy, co znacznie wydłużyło zakończenie przedmiotowego postępowania. Należy zaznaczyć, że strona postępowania ma jeszcze do zapłaty odsetki, które wynikły z przekroczenia terminu płatności w wysokości 137,00 zł. Jest to jedyna nieruchomość w badanym przedziale czasowym, dla której naliczona została renta planistyczna.

Dla jednej nieruchomości, o której mowa była powyżej, określono wysokość renty planistycznej na wniosek właściciela, w przypadku gdyby zbył on nieruchomość. Kwota ta nie jest liczona jako dochód własny gminy.

W ośmiu przypadkach, jak wynika z operatów szacunkowych oraz opinii rzeczoznawcy, sporządzonych w formie ekspertyz, wartość rynkowa nieruchomości, przy uwzględnieniu ich przeznaczenia w obowiązującym planie miejscowym, nie wzrosła. W związku z tym nie została naliczona opłata z tytułu wzrostu wartości nieruchomości. Dla tych przypadków Burmistrz Szubina wydał decyzje o umorzeniu postępowania z powodu braku podstawy do określenia wysokości renty planistycznej. Spośród tych ośmiu decyzji, trzy z nich dotyczyło nieodpłatnego zbycia nieruchomości (umowa darowizny). W związku z powyższym Burmistrz Szubina nie mógł naliczyć renty planistycznej. Jest to efekt orzeczenia Naczelnego Sadu Administracyjnego z dnia 10 grudnia 2009 r., z którego jednoznacznie wynika, że pojęcie „zbycie” użyte w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie odnosi się do umów o charakterze nieodpłatnym (umowa darowizny), albowiem tylko odpłatne zbycie nieruchomości powoduje powiększenie majątku zbywcy i uzyskanie dodatkowych korzyści finansowych. Jeżeli więc przysporzenie majątkowe nie staje się przedmiotem korzyści z tytułu zbycia nieruchomości, to opłata planistyczna nie powinna być pobierana (uchwała NSA z 10.12.2009 r., sygn. Akt II OOPS 3/2009). Pozostałą część decyzji umorzono. Ostatnim czynnikiem, mającym wpływ na zmniejszenie wpływów do budżetu gminy z tytułu renty planistycznej jest wyrok Trybunału Konstytucyjnego z dnia 09.02.2010 r. (Dz. U. Nr 24, poz. 124). Wspomniany wyrok jest o tyle istotny, że nakazuje przy określaniu wartości rynkowej nieruchomości uwzględnić jako dotychczasowe przeznaczenie terenu, obowiązujące przed uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, ustalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego uchwalonych przed 01.01.1995 r., a które utraciły moc 31.12.2003 r. Jest to według Trybunału Konstytucyjnego zgodne z zasadami równości i sprawiedliwości społecznej. W związku z powyższym w najbliższych latach nie przewiduje się wzrostu dochodów gminy z tytułu renty planistycznej. W tabeli nr 1 zaprezentowano wszystkie wydane decyzje w okresie od 01.10.2012 r. do 31.10.2013 r.

Tabela nr 1:

Decyzje wydane w sprawie opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu miejscowego albo jego zmianą, w okresie od 01.10.2012 r. do 31.10.2013 r.

Lp.	Obręb i nr działki	Powierzchnia w m ²	Przeznaczenie w mpzp po uchwaleniu planu	Wartość nieruchomości przed uchwaleniem planu zł	Wartość nieruchomości po uchwaleniu planu zł	Obniżenie lub wzrost wartości nieruchomości zł	Wysokość opłaty zł	Plan miejscowy	Data wydania decyzji	Uwagi
1	Rynarzewo dz. nr 467/7	3000	Działka położona jest w konturze urbanistycznym oznaczonym symbolem: -10 MN – teren wyznaczony pod zabudowę -1 RŁ – teren łąk i pastwisk -02 KDD – gminna publiczna droga dojazdowa -06 KDD – gminna publiczna droga dojazdowa	-	-	-	-	Rynarzewo Uchwała XXI/155/12 Rady Miejskiej w Szubinie dnia 29.05.2012r.	06.06.2013	Postępowanie umorzone ze względu na wyrok NSA – darowizna na rzecz osoby bliskiej
2	Rynarzewo dz. nr 455/23 455/24	2487	Działki położone są w konturze urbanistycznym oznaczonym symbolem 15 MN – teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną oraz na terenie 12 KDD – gminna publiczna droga dojazdowa.	-	-	-	-	Rynarzewo Uchwała XXI/155/12 Rady Miejskiej w Szubinie dnia 29.05.2012r.	06.06.2013	Postępowanie umorzone ze względu na wyrok NSA – darowizna na rzecz osoby bliskiej
3	Zamość dz. nr 202/7	1459	Działka położona jest w konturze urbanistycznym oznaczonym symbolem 2 MN-teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną	-	-	-	-	Zamość Uchwała LIII/444/10 Rady Miejskiej w Szubinie dnia 04.11.2010	02.09.2013	Postępowanie umorzone ze względu na wyrok NSA - nieobowiązujący plan miejscowy
4	Zamość dz. nr 174	1041	Działka położona jest w konturze urbanistycznym oznaczonym symbolem 2 MN-teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną	-	-	-	-	Zamość Uchwała LIII/444/10 Rady Miejskiej w Szubinie dnia 04.11.2010	20.02.2013	Postępowanie umorzone ze względu na wyrok NSA - nieobowiązujący plan miejscowy
5	Zamość dz. nr 154	987	Działka położona jest w konturze urbanistycznym oznaczonym symbolem MN/U – teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną i usługową	-	-	-	-	Zamość Uchwała LIII/444/10 Rady Miejskiej w Szubinie dnia 04.11.2010	20.02.2013	Postępowanie umorzone ze względu na wyrok NSA - nieobowiązujący plan miejscowy
6	Zamość dz. nr 199	411	Działka położona jest w konturze urbanistycznym oznaczonym symbolem 1 MN – teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną	-	-	-	-	Zamość Uchwała LIII/444/10 Rady Miejskiej w Szubinie dnia 04.11.2010	20.02.2013	Postępowanie umorzone ze względu na wyrok NSA - nieobowiązujący plan miejscowy
7	Małe Rudy dz. nr 49/2	23000	Działka położona jest w konturze urbanistycznym oznaczonym symbolem 3RŁ – teren łąk i pastwisk.	-	-	-	-	Małe Rudy Uchwała XXI/155/12 Rady Miejskiej w Szubinie dnia 29.05.2012r.	02.09.2013	Postępowanie umorzone ze względu na wyrok NSA - nieobowiązujący plan miejscowy
8	Zamość dz. nr 186	711	Działka położona jest w konturze urbanistycznym oznaczonym symbolem 2MN – teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną	-	-	-	-	Zamość Uchwała LIII/444/10 Rady Miejskiej w Szubinie dnia 04.11.2010	05.06.2013	Postępowanie umorzone ze względu na wyrok NSA – darowizna na rzecz osoby bliskiej

Lp.	Obręb i nr działki	Powierzchnia w m ²	Przeznaczenie w mpzp po uchwaleniu planu	Wartość nieruchomości przed uchwaleniem planu zł	Wartość nieruchomości po uchwaleniu planu zł	Obniżenie lub wzrost wartości nieruchomości zł	Wysokość opłaty zł	Plan miejscowy	Data wydania decyzji	Uwagi
9.	Rynarzewo dz. nr 549/19	9600	Działka położona jest w konturze urbanistycznym oznaczonym symbolem 13. DG. MN. – z przeznaczeniem pod działalność gospodarczą z towarzyszącym mieszkalnictwem i częściowo w konturze 27c KX – ciąg pieszo rowerowy.	52.992,00	119.520,00	Wzrost o 66.528,00	19.958,00	Rynarzewo Uchwała XXXIV/281/06 Rada Miejska w Szubinie dnia 16.02.2006	28.08.2013	-
10.	Rynarzewo dz. nr 464/2	9400	Działka położona jest w konturze urbanistycznym oznaczonym symbolem 14MN – teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą oraz częściowo na terenie oznaczonym symbolem 1KDD – projektowana publiczna droga gminna.	139.430,00	186.308,00	Wzrost o 46.878,00	14.063,00	Rynarzewo Uchwała XXI/155/12 Rady Miejskiej w Szubinie dnia 29.05.2012r.	04.09.2013	Wycena sporządzona na wniosek właściciela

Źródło: opracowanie własne.

Poza wydanymi decyzjami w badanym okresie Burmistrz Szubina wszczął jedenaście postępowań w sprawie naliczenia opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości.

W porównaniu z latami ubiegłymi wysuwa się wniosek, że wzrasta liczba wydanych decyzji umarzających postępowania w sprawie naliczenia renty planistycznej. W głównej mierze wiąże się to z faktem wydania omówionego powyżej wyroku Trybunału Konstytucyjnego z 2010 r. Zauważa się także wzrost wydanych decyzji oraz liczbę wszczętych postępowań administracyjnych. Na taki stan rzeczy wpłynęły z pewnością ostatnio uchwalone nowe plany miejscowe w latach 2010-2013. Analizując prowadzone postępowania pod kątem przestrzennym, należy stwierdzić, że większość spraw dotyczy terenów: Zamościa, Rynarzewa i Małych Rud. W szczególności teren Rynarzewa i Małych Rud jest bardzo aktywny pod względem zmiany praw własnościowych.

Uchwalenie nowych planów miejscowych spowoduje z pewnością zwiększenie przychodów do budżetu gminy z tytułu opłat planistycznych. Dla porównania, w roku ubiegłym wydanych zostało 5 decyzji w sprawie renty planistycznej, ale tylko w dwóch przypadkach określono wysokość opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości. W roku 2011 było ich zaledwie dwie. Tak mała liczba postępowań w latach przeszłych wynikała w głównej mierze z zakończenia 5-letniego terminu, w którym renta planistyczna mogła być naliczana.

W okresie od 01.10.2012 r. do 31.10.2013 r. na konto urzędu z tytułu tzw. renty planistycznej wpłynęła kwota w wysokości 57.259,85 zł. Na tę kwotę składają, zarówno wpływy wynikające z decyzji wydanych w badanym okresie, jak i z lat poprzednich. Tabela nr 2 prezentuje wpływy opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na tle lat poprzednich. Jak widać wartość tegorocznej renty planistycznej przewyższa i to znacznie wpływy z lat poprzednich. Określenie wartości nieruchomości po uchwaleniu planu miejscowego nie jest łatwe. Na określenie wysokości renty planistycznej wpływają takie cechy rynkowe nieruchomości jak: lokalizacja, uzbrojenie, sąsiedztwo, dojazd, powierzchnia i utrudnienia. Ponadto każda cecha jest odpowiednio skorygowana i otrzymuje także swoją wagę.

Tabela nr 2:

Wielkość wpłat na konto urzędu z tytułu renty planistycznej w latach 2010-2013.

Rok	Wysokość wpłat na konto urzędu w danym roku (w zł)
2010	1.678,84
2011	8.835,79
2012	9.413,50
2013	57.259,85

Źródło: opracowanie własne

Zaległości wynikłe z nieuregulowania opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości z lat poprzednich na koniec października 2013 r. wyniosły 44.668,56 zł. Osoby, które do tej pory nie dokonały wpłat wynikających z naliczenia renty planistycznej są systematycznie upominane o uregulowanie swoich zobowiązań finansowych wobec gminy. Po bezskutecznym upomnieniu, w stosunku do osób, które w dalszym ciągu nie zapłaciły wspomnianej opłaty, wszczęte zostają postępowania o egzekucji administracyjnej. Zgodnie z zapisami ustawy z dnia 27.08. 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240 ze zm.), burmistrz może naliczyć odsetki od niezapłaconych zaległości pieniężnych. W badanym okresie wysokość takich odsetek wyniosła 137,00 zł.

W dalszym ciągu prowadzone są postępowania administracyjne dotyczące renty planistycznej, tym samym, suma wpłat do końca br. może jeszcze wzrosnąć.

BURMISTRZ
Ignacy Pogodziński

Informację przygotował Inspektor Referatu Zagospodarowania Przestrzennego:

Bogumił Wesołowski

NACZELNIK WYDZIAŁU

Zbigniew Belnke

Szubin, dnia 7.11.2013 r.

Sprawozdanie z funkcjonowania nowego systemu gospodarki odpadami w Gminie Szubin

W dniu 1 stycznia 2012 r. weszła w życie ustawa z dnia 1 lipca 2011 r. o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. 2011, Nr 152, poz. 897 ze zm.), nakładająca na gminy obowiązek zorganizowania odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy.

Realizacja założeń przewidzianych w ww. ustawie stanowiła wieloaspektowy proces, wymagający ogromnego nakładu pracy i zaangażowania merytorycznego nie tylko pracowników Urzędu Miejskiego w Szubinie, ale także przedstawicieli jednostek pomocniczych oraz różnego typu instytucji (m. in. placówek oświatowych).

Przygotowanie nowego systemu gospodarki odpadami zainicjowano w czerwcu 2012 r. publikacją i kolportażem wśród mieszkańców miasta i gminy ankiety dotyczącej wyboru sposobu naliczania opłaty za odpady oraz segregacji tychże odpadów, która stanowić miała punkt wyjścia do podjęcia uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Wyniki przeprowadzonej ankiety, które obrazuje *Załącznik nr 1* do niniejszego sprawozdania, opublikowano na stronie biuletynu informacji publicznej w Szubinie.

Następnym etapem było podjęcie obligatoryjnych, w związku z wejściem w życie nowego systemu gospodarki odpadami, uchwał.

W dniu 29 listopada 2012 r. na sesji Rady Miejskiej w Szubinie podjęto pierwszą uchwałę tworzącą nowy system: w sprawie terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Na grudniowej sesji Rady Miejskiej w Szubinie Radni podjęli natomiast 4 pozostałe, obowiązkowe uchwały, mianowicie:

1. uchwałę nr XXVIII/209/12 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 19 grudnia 2012 r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Szubin;
2. uchwałę nr XXVIII/210/12 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 19 grudnia 2012 r. w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właścicieli nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi;
3. uchwałę nr XXVIII/211/12 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 19 grudnia 2012 r. w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi i stawki tej opłaty;
4. uchwałę nr XXVIII/212/12 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 19 grudnia 2012 r. w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości.

Radni podjęli decyzję, że podstawowa stawka opłaty za odbiór odpadów komunalnych uiszczana przez właścicieli nieruchomości wynosić będzie 18 złotych miesięcznie za osobę zamieszkującą nieruchomość oraz ustalili niższą stawkę opłaty w wysokości 9 złotych miesięcznie od osoby, jeśli mieszkańcy danej posesji zadeklarują chęć segregowania odpadów.

Jako ostateczny termin złożenia do Urzędu Miejskiego w Szubinie przedmiotowych deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami wskazano dzień 31 marca 2013 r.

W celu ułatwienia właścicielom nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, wypełnienia ww. obowiązku na przełomie stycznia i lutego br. mieszkańcy otrzymali wraz z decyzją w sprawie podatku od nieruchomości krótką ulotkę informacyjną dotyczącą wprowadzanych zmian oraz stosowny egzemplarz ww. deklaracji, który po wypełnieniu zobowiązani byli złożyć w Urzędzie Miejskim w Szubinie.

Przez cały czas druk deklaracji do wypełnienia dostępny był (i jest) również w Urzędzie Miejskim w Szubinie – Wydziale Ochrony Środowiska i Rolnictwa, a także na stronie

Kolejnym ważnym aspektem, na który, w ramach podjętych działań, położono duży nacisk była edukacja mieszkańców naszej gminy.

Działania informacyjne rozpoczęły się od przygotowania prezentacji multimedialnej dotyczącej nowych zasad gospodarki odpadami, którą pokazano najpierw radnym w sierpniu 2012 r. na sesji Rady Miejskiej w Szubinie, a następnie sołtysom gminy Szubin. Ponadto wszystkie informacje na temat zmian w gospodarce odpadami prezentowane były na bieżąco w biuletynie informacji publicznej prowadzonym dla Gminy Szubin. Na wniosek zainteresowanych sołtysów odbyły się także spotkania z mieszkańcami sołectw: Dąbrówka Słupska, Stary Jaruzyn, Kołaczkowo, Rynarzewo oraz Chraplewo.

W ramach inicjatyw proekologicznych podejmowanych permanentnie przez pracowników Urzędu Miejskiego w Szubinie przy współudziale placówek oświatowych z terenu naszej gminy, a szczególnie w związku z obchodami „Ekologicznego Tygodnia Wiosny”, przedstawiciele Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa zorganizowali szereg spotkań podejmujących głównie kwestię recyklingu i zasad selektywnej zbiórki odpadów, w którym uczestniczyły dzieci z Samorządowego Przedszkola nr 2 w Szubinie, Samorządowego Przedszkola nr 3 w Szubinie, a także uczniowie Szkoły Podstawowej nr 1 im. Króla Władysława Jagiełły w Szubinie, Szkoły Podstawowej nr 2 w Szubinie oraz Szkoły Podstawowej w Kołaczkowie.

Mając na celu objęcie działaniami edukacyjno-informacyjnymi jak największej liczby mieszkańców, poza powyższymi przedsięwzięciami, przygotowano projekt oraz zlecono wydruk specjalnych ulotek zapoznających mieszkańców gminy z podstawowymi zagadnieniami związanymi z nowym systemem gospodarowania odpadami, celem ich późniejszego udostępnienia mieszkańcom gminy wszelkimi zwyczajowo przyjętymi drogami.

Zgodnie z wymogami ustawy cytowanej na wstępie, w kwietniu 2013 r. w Urzędzie Miejskim w Szubinie ogłoszono przetarg na „Odbieranie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, zlokalizowanych na terenie Gminy Szubin i ich zagospodarowanie”.

Dnia 20 maja br odbyło się rozstrzygnięcie przetargu, w wyniku którego usługi odbierania odpadów komunalnych powierzono Spółce z ograniczoną odpowiedzialnością Remondis Bydgoszcz z siedzibą w Bydgoszczy przy ul. Inwalidów 45. Następnie 3 czerwca br. Gmina Szubin podpisała z firmą Remondis Bydgoszcz umowę na „Odbieranie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, zlokalizowanych na terenie Gminy Szubin i ich zagospodarowanie”. Umowa została zawarta na okres 2 lat.

Na sesji Rady Miejskiej w Szubinie w dniu 29 maja 2013 r. wprowadzono zmiany regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Szubin, które stanowiły odpowiedź na ustalenia poczynione w ramach sukcesywnie przeprowadzonych zebrań z mieszkańcami sołectw Gminy Szubin. Jednym z najczęściej pojawiających się postulatów, jaki padały na ww. spotkaniach była potrzeba zoptymalizowania wielkości pojemników przypisywanych do poszczególnych posesji, a konkretnie zmniejszenia ich pojemności w stosunku do danych nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy, gdyż wielkość dotychczas zakładana uznana została zdaniem większości za nieprzystającą do rzeczywistych potrzeb i warunków przestrzennych, jakimi dysponują właściciele tychże nieruchomości.

W dniu 20 czerwca 2013 r. natomiast Rada Miejska w Szubinie podjęła uchwałę w sprawie wyboru ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi i stawki tej opłaty, na podstawie której objęto zwolnieniem przedmiotowym rodziny wieloosobowe, czyli posiadające sześciu i więcej członków, które zadeklarowały chęć selektywnej zbiórki odpadów. Rozwiązanie to

przyjęto w celu uchronienia najbardziej licznych gospodarstw domowych naszej gminy przed pogorszeniem ich, często trudnej, sytuacji materialnej oraz umożliwienie im regularnego wypełniania nałożonego cytowaną ustawą obowiązku, przy jednoczesnym uwzględnieniu konieczności wywiązywania się przez gminę ze wskazanych odrębnymi przepisami poziomów recyklingu oraz nałożonych na nią zobowiązań finansowych.

Jednocześnie, poczynając od maja br. wobec osób, które nie złożyły stosownej deklaracji, na podstawie art. 6 o ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2012 r. poz. 391 ze zm.) wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji określającej wysokość opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi wytwarzanymi na nieruchomości.

Na przełomie czerwca i lipca w Urzędzie Miejskim w Szubinie przygotowano korespondencję skierowaną do wszystkich właścicieli nieruchomości, która zawierała powyżej wspomnianą ulotkę informującą o zasadach selektywnej zbiórki odpadów na terenie gminy Szubin, a także *Informację* o indywidualnym numerze konta, na które należy uiszczać opłatę za odpady, wraz z należną stawką opłaty z rozbitciem na poszczególne miesiące 2013 r, zgodnie z danymi zawartymi w deklaracji oraz stosowne blankiety ułatwiające dokonywanie comiesięcznych opłat.

Od 1 lipca br. firma Remondis rozpoczęła podstawianie na nieruchomości zlokalizowane na terenie gminy Szubin pojemników do odbioru odpadów, dostarczanie na posesje worków i kontenerów do selektywnej zbiórki odpadów, zajęła się dystrybucją harmonogramów odbioru odpadów komunalnych z posesji z podziałem na poszczególne miejscowości, a w mieście z podziałem na ulice i zainicjowała proces wywozu odpadów z posesji na nowych warunkach.

Zgodnie z nałożonym znowelizowaną ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach obowiązkiem utworzono także na terenie gminy Szubin punkt selektywnej zbiórki odpadów komunalnych (tzw. PSZOK), zlokalizowany w Szubinie przy ul. Jana Pawła II 21, w którym przyjmowane są bezpłatnie (jedynie za okazaniem dowodu uiszczenia przedmiotowej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi) od mieszkańców gminy Szubin i gromadzone w specjalistycznych kontenerach następujące frakcje odpadów:

- odpady wielkogabarytowe
- czysty gruz
- zużyte opony
- popiół
- odpady ulegające biodegradacji
- zużyte baterie i akumulatory
- opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone
- leki oraz chemikalia
- i inne, takie jak: farby, tusze, farby drukarskie

PSZOK czynny jest od wtorku do piątku w godzinach od 08.00 do 16.00, a także w sobotę od 09.00 do 13.00 i na podstawie kilkumiesięcznego doświadczenia stwierdzić należy, iż w sposób optymalny spełnia on swoją funkcję. Świadczą o tym chociażby dane dotyczące ilości odpadów gromadzonych w PSZOK-u, które prezentuję poniżej (na podstawie kart przekazania odpadów złożonych przez Remondis):

ilości odebranych odpadów (w tonach) – lipiec

- odpady wielkogabarytowe – 2,2 t
- gruz – 7,1 t

- zużyte opony – 0,96 t
- popiół - 2,16 t
- odpady ulegające biodegradacji – 5,08 t
- opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone – 0,19 t
- farby, tusze, farby drukarskie, kleje, lepiszcze i żywice – 0,03 t

ilości odebranych odpadów (w tonach) – sierpień

- odpady wielkogabarytowe – 4, 9 t
- gruz – 6,0 t
- zużyte opony – 2,4 t
- odpady ulegające biodegradacji – 6,38 t
- chemikalia – 0,32 t
- leki – 0,067 t

ilości odebranych odpadów (w tonach) – wrzesień

- odpady wielkogabarytowe – 4, 9 t
- gruz – 17,02 t
- żużle, popioły paleniskowe - 2,0 t
- zużyte opony – 0,96 t
- odpady ulegające biodegradacji – 4,93 t
- chemikalia – 0,19 t

ilości odebranych odpadów (w tonach) – październik

- odpady wielkogabarytowe – 2, 64 t
- gruz – 22, 26 t
- zużyte opony – brak
- odpady ulegające biodegradacji – 10, 28 t
- chemikalia – brak
- leki – 0, 0818 t
- popiół – 3,1 t

Należy w tym miejscu dodać, iż nieprzerwanie od kilku lat na targowisku miejskim w Szubinie (konkretnie w usytuowanym na placu targowym budynku gospodarczym) prowadzona jest na bieżąco zbiórka zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego pochodzącego z gospodarstw domowych. Przeteterminowane leki umieszczać można natomiast w pojemnikach zlokalizowanych w aptekach na terenie gminy i miasta Szubin.

Miejsca te spełniają, istotne z punktu widzenia dobra mieszkańców gminy, kryteria dostępności i funkcjonalności. Należy w tym miejscu nadmienić, iż informacje o lokalizacji oraz zasadach funkcjonowania ww. miejsc udostępniono mieszkańcom gminy w zwyczajowo przyjęty sposób.

Istotnym zagadnieniem w przypadku oceny jakości procesu wprowadzania nowego systemu gospodarki odpadami jest zapewne dokonanie stosownego zestawienia finansowego, które prezentuje niniejsza tabelka.

ZESTAWIENIE WPŁYWÓW I KOSZTÓW ZWIĄZANYCH Z WPROWADZENIEM NOWEGO SYSTEMU GOSPODARKI ODPADAMI						
l.p.	Miesiąc	Koszty poniesione przez gminę		Suma kosztów ponoszonych przez gminę	Wpływy z opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi	Miesięczna kwota naliczenia wg złożonych deklaracji (ok. 189.000 zł)
		Odpady komunalne	PSZOK			
1.	lipiec	182 460,95 zł.	5379,05 zł.	182 460,95 zł.	199 672,00 zł.	189.747 zł.
2.	sierpień	178 420,89 zł.	7305,12 zł.	193031,13 zł.	175251,00 zł.	189.225 zł.
3.	wrzesień	179414,14 zł.	6027,59 zł.	185441,73 zł.	166621,00 zł.	190.337 zł.
4.	październik	180156,50 zł.	8515,80 zł.	188672,3 zł.	180434,20 zł.	–

Zwiększone względem następnych miesięcy wpływy odnotowane w lipcu wynikają z faktu, iż wielu mieszkańców uiszczało opłatę za 6 miesięcy z góry, z drugiej jednak strony zauważyć możemy tendencję wzrostową w tym zakresie. W efekcie upomnień adresowanych aktualnie do mieszkańców, którzy z różnych względów nie uiszcili stosownej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi we właściwym terminie, spodziewamy się utrzymania się tej tendencji. Założyć można, że po zakończeniu procesu wydawania przedmiotowych upomnień i wyjaśnieniu wielu problematycznych w tym kontekście kwestii, wartość comiesięcznych wpływów ustabilizuje się i pozostanie na optymalnym poziomie.

W związku z wprowadzeniem nowego systemu gospodarki odpadami na bieżąco monitorowane są dane statystyczne, które stanowią każdorazowo przedmiot analiz i punkt wyjścia przy podejmowaniu ważnych z punktu widzenia przedmiotowego zagadnienia kwestii. **Poniżej prezentujemy podstawowe dane zaczerpnięte z programu GOK+ (stan na 04.11.2013)**

- 1) Liczba mieszkańców wg złożonych deklaracji - **21478** w tym:
 - miasto Szubin - 8.930
 - teren gminy Szubin - 12.548
- 2) Liczba mieszkańców które zadeklarowały zbiórkę w sposób selektywny - **20.977**
 - miasto Szubin - 8.768 osób
 - teren gminy Szubin - 12.209 osób
- 3) Liczba mieszkańców które nie zadeklarowały zbiórki w sposób selektywny - **501**

- miasto Szubin - 162 osoby
- teren gminy Szubin - 339 osób

4) Liczba złożonych deklaracji – **5.283** szt., w tym liczba gospodarstw:

- 1 osobowych - 597
- 2 osobowych - 1133
- 3 osobowych - 1146
- 4 osobowych - 1039
- 5 osobowych - 516
- 6 osobowych - 286
- 7 osobowych - 127
- 8 osobowych - 51
- 9 osobowych - 29
- 10 osobowych - 9
- 11 osobowych - 0
- 12 osobowych - 4
- 13 osobowych - 2
- 14 osobowych - 1

5) Liczba **niezłożonych deklaracji** (wszczęte postępowania i wydane decyzje administracyjne – ok. 337 wszczętych postępowań, 13 wydanych decyzji naliczających wysokość opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi).

6) Ilość **rodzin** korzystających z ulgi – **497**

7) Kalkulacja ilości gospodarstw domowych liczących powyżej 5 osób

Ilość gospodarstw domowych **6** osobowych - **286** (**286** osób)

Ilość gospodarstw **7** osobowych - **127** (127 gospodarstw x 2 osoby = **254** osób)

Ilość gospodarstw **8** osobowych - **51** (51 gospodarstw x 3 osoby = **153** osób)

Ilość gospodarstw **9** osobowych - **26** (26 gospodarstwa x 4 osoby = **104** osób)

Ilość gospodarstw **10** osobowych - **9** (9 gospodarstw x 5 osób = **45** osób)

Ilość gospodarstw **11** osobowych - **0**

Ilość gospodarstw **12** osobowych - **4** (4 gospodarstw x 7 osób = **28** osób)

Ilość gospodarstw **13** osobowych - **2** (2 gospodarstwa x 8 osób = **16** osób)

Ilość gospodarstw **14** osobowych - **1** (1 gospodarstwo x 9 osób = **9** osób)

Łącznie – 895 osób X 9zł = 8055 zł - miesięczna kwota zwolnień

Wprowadzenie nowego systemu gospodarki odpadami okazało się niebagatelnym wyzwaniem wiążącym się z koniecznością rozwiązywania wielu problematycznych kwestii, takich jak np. przeprowadzenie wszechstronnej i wielokanałowej kampanii informacyjno-edukacyjnej dotyczącej poszczególnych etapów wdrażania nowego systemu, przygotowanie i nadzorowanie dystrybucji *Informacji*, konieczność zachęcenia mniej świadomych mieszkańców gminy do selektywnego sposobu gromadzenia odpadów oraz obowiązek dbania o zachowanie jak najwyższego standardu świadczonych usług. Zauważalna była również obiektywna niechęć mieszkańców do wprowadzonych zmian oraz do wysokości ustalonych stawek. Niemniej sam przebieg procesu przejścia przez gminę Szubin obowiązku świadczenia usług w zakresie odbioru, transportu i utylizacji odpadów komunalnych z nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, również w kontekście sytuacji, jaka panowała w kraju w tym zakresie, ocenić należy pozytywnie.

Obiektywnie stwierdzić możemy, iż w rezultacie podjętych przez nas działań, nowym systemem gospodarki odpadami objęte są wszystkie nieruchomości zlokalizowane na terenie gminy

Szubin, a przypadki problematyczne są przez nas na bieżąco monitorowane. Budujące jest także to, iż duża liczba mieszkańców zdecydowała się na selektywną zbiórkę odpadów.

Kwestią problematyczną zdają się jak zawsze finanse, jednak sądzimy, że sytuacja ta ulec może sukcesywnej poprawie, gdyż z naszych obserwacji wynika, iż wielu mieszkańców wstrzymywało się z uiszczaniem stosownych opłat albo ze względu na brak *Informacji* (ze względu na zagubienie lub nieobecność na posesji w chwili, gdy były one dostarczane właścicielom), albo w związku z niezadowoleniem z poziomu świadczonych przez Wykonawcę usług (chwilowy brak harmonogramów, zbyt późne dostarczanie pojemnika, brak worków do segregacji itp.). Problemy powyższe uznać należy jednak za przejściowe, a na skutek wysyłanych do właścicieli upomnień wiele problematycznych zagadnień uległo sprostowaniu. Wobec powyższego za najistotniejsze uznać należy utrzymanie regularności bieżących opłat poprzez kontynuowanie akcji informacyjnych dotyczących form i terminów uiszczania stosownych opłat, organizowanie kampanii edukacyjnych dotyczących selektywnej zbiórki odpadów, co winno przyczynić się do osiągnięcia wymaganych progów odzysku odpadów oraz utrzymania optymalnego standardu świadczonych dla mieszkańców usług.

Tytułem uzupełnienia niniejszych analiz wskazać można, na podstawie sprawozdań, jakie do tut. Urzędu zobowiązane są składać firmy świadczące usługi w zakresie odbioru, transportu i utylizacji odpadów, iż w pierwszym kwartale obowiązywania nowego systemu gospodarki odpadami, tj. w miesiącach: lipcu, sierpniu i wrześniu, zebrano łącznie 1374,8 Mg zmieszanych odpadów komunalnych, 37,6 Mg opakowań z tworzyw sztucznych, 93 Mg opakowań szklanych, 0,3 Mg zużytych urządzeń elektrycznych i elektronicznych, a ponadto 4,2 Mg popiołu, 4,3 Mg zużytych opon, 41,7 Mg gruzu oraz 89,7 Mg bioodpadów. W 2011 roku łączna ilość odebranych przez firmy niesegregowanych zmieszanych odpadów komunalnych wynosiła natomiast 4329,61 Mg, ilość odpadów wielkogabarytowych – 19,92 Mg, ilość opakowań z tworzyw sztucznych – 132,12 Mg, ilość opakowań ze szkła – 253,88 Mg, ilość odpadów ulegających biodegradacji - 29,79 Mg. Porównując chociażby te dane zauważyć już teraz można pewną zależność zwykłą w tym zakresie, na którą wpływ mają zapewne zmiany związane z wprowadzeniem nowego systemu gospodarki odpadami. Jednakże na wiążące analizy w tej dziedzinie przyjdzie jeszcze pora.

NACZELNIK WYDZIAŁU

Iwona Kubiak

Szubin 18 listopada 2013r.

Załącznik Nr 1 do Sprawozdania

KRYTERIUM WEDŁUG KTÓREGO POWINNA BYĆ NALICZANA OPŁATA ZA ODPADY
WYNIKI PRZEPROWDZONEJ ANKIETY WŚRÓD MIESZKAŃCÓW GMINY
I MIASTA SZUBIN

(Jak według Państwa powinna być naliczana opłata za odpady (w zależności od czego)?
(pytanie nr 4 w ankiecie)

1. od liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość – **184 głosów (50%)**
2. od ilości zużytej wody z danej nieruchomości (w przeliczeniu na m³ zużytej wody) – **29 głosów (8%)**
3. od powierzchni lokalu mieszkalnego (w przeliczeniu na m²) – **10 głosów (3%)**
4. od gospodarstwa domowego – **120 głosów (33%)**
5. brak odpowiedzi – **25 głosów (6%)**

ILOŚĆ OSÓB BIORĄCYCH UDZIAŁ W ANKIECIE: 368

