

**ZARZĄDZENIE NR 0050.1.61.2014**  
**BURMISTRZA SZUBINA**

z dnia 6 maja 2014 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy w drodze  
bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318, 2014 r. poz. 379), art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2014 r. poz. 518) oraz uchwały nr XLVI/347/10 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 11 marca 2010 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy na okres do 3 lat, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. Nr 75, poz. 844) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawiania w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowe położone w Szubinie opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Szubinie, a ogłoszenie o wykazie podane zostanie do publicznej wiadomości poprzez informacje w prasie lokalnej oraz na stronie [www.bip.szubin.pl](http://www.bip.szubin.pl).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Szubina

**Ignacy Pogodziński**

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 0050.1.61.2014

Burmistrza Szubina

z dnia 6 maja 2014 r.

**WYKAZ**  
**nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Szubin przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Lp.	Nr działki	Położenie	Powierzchnia	Nr KW	Cel dzierżawy	Dzierżawa od-do	Czynsz dzierżawny
1.	2330	Szubin	0,1041 ha	BY1U/00014638/7	rolny	1.06.2014 r. - 31.05.2017 r.	50,00 zł/rok
2.	cz.dz. 728/16	Szubin	2,0000 ha	BY1U/00016651/8	rolny	1.06.2014 r. - 31.05.2017 r.	300,00 zł/rok
3.	cz.dz. 2263/20	Szubin	0,0500 ha	BY1U/00012389/2	ogródek przydomowy	1.06.2014 r. - 31.05.2017 r.	75,00 zł/rok
4.	cz.dz. 1718/3	Szubin	0,0015 ha	BY1U/00015078/0	ogródek przydomowy	1.06.2014 r. - 31.05.2017 r.	50,00 zł/rok

Wydzierżawienie nastąpi w drodze bezprzetargowej. Dla terenów przeznaczonych na cel ogródka przydomowego oraz na cel rolny ustala się roczny czynsz dzierżawny płatny do 30 października każdego roku. Pozostałe warunki dzierżawy gruntów zostaną ustalone w umowie dzierżawy.

Czynsz dzierżawny działek przeznaczonych pod lokalizację ogródka przydomowego oraz na cel rolny został ustalony na podstawie Zarządzenia Burmistrza Szubina Nr 0151-106/10 z dnia 4 sierpnia 2010 r. w sprawie ustalenia wysokości czynszu za dzierżawione nieruchomości z zasobów mienia komunalnego przeznaczone lub wykorzystywane na cele rolne, leśne i ogródki przydomowe.

Burmistrz Szubina

**Ignacy Pogodziński**

### **Uzasadnienie**

Gmina Szubin jest właścicielem nieruchomości objętych niniejszym wykazem. Zgodnie z obowiązującymi regulacjami ustawy o gospodarce nieruchomościami organem właściwym do gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości jest burmistrz.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy podaje się do publicznej wiadomości stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz.518). W powyższym stanie rzeczy wydanie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

Burmistrz Szubina

**Ignacy Pogodziński**