

ZARZĄDZENIE NR 0050.1.105.2014
BURMISTRZA SZUBINA

z dnia 30 lipca 2014 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w drodze
bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r., poz. 594, 645 i 1318 oraz z 2014 r. poz. 379), art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, 659, 805, 906) zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową położoną w Szubinie opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Szubinie, a ogłoszenie o wykazie podane zostanie do publicznej wiadomości poprzez informacje w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Szubina

Ignacy Pogodziński

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 0050.1.105.2014

Burmistrza Szubina

z dnia 30 lipca 2014 r.

WYKAZ
nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Szubin przeznaczonej do oddania w dzierżawę

Nr działki	Położenie	Powierzchnia	Nr k sięgi wieczystej	Cel dzierżawy	Dzierżawa od-do	Miesięczny czynsz dzierżawny
251/34 (cz.)	Szubin	80 m ²	BY1U/00021091/2	składowy	1.08.2014 r. - 31.01.2015 r.	56,00 zł + 23%VAT

Wydzierżawienie nastąpi w drodze bezprzetargowej. Dla działki przeznaczonej na cel składowy ustala się termin płatności do 15-ego każdego miesiąca, a do czynszu dzierżawnego zostanie doliczony stosowny podatek VAT (23%). Pozostałe warunki dzierżawy zostaną ustalone w umowie dzierżawy.

Czynsz dzierżawny został ustalony na podstawie Zarządzenia Nr 0151-180/10 Burmistrza Szubina z dnia 9 grudnia 2010 r. w sprawie ustalenia wysokości czynszu za dzierżawione nieruchomości z zasobów mienia komunalnego przeznaczone lub wykorzystywane na cele inne niż rolnicze.

Burmistrz Szubina

Ignacy Pogodziński

Uzasadnienie

Gmina Szubin jest właścicielem nieruchomości objętej niniejszym wykazem. Zgodnie z obowiązującymi regulacjami ustawy o gospodarce nieruchomościami organem właściwym do gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości jest burmistrz.

Wykaz nieruchomości przeznaczony do dzierżawy podaje się do publicznej wiadomości stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.).

W powyższym stanie rzeczy wydanie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

Burmistrz Szubina

Ignacy Pogodziński