

Zarządzenie Nr 0151-53/04
Burmistrza Szubina
z dnia 11 czerwca 2004 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Szubin, zabudowanej budynkiem mieszkalnym, w którym przeznaczona jest do sprzedaży lokal mieszkalny na rzecz jego najemcy wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowych części gruntu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.), art. 35 ust. 1 i 2, w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000r. Nr 46, poz. 543 z późn.zm.) oraz uchwały Nr XXXII/257/98 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 18 lutego 1998r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata

zarządzam, co następuje :

§ 1. Przeznaczyć do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokal mieszkalny w **Retkowie 36** gmina Szubin, w budynku położonym na działce numer **57** o powierzchni **0,40.00ha**, zapisanej w księdze wieczystej **KW 16880** wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu, opisanego w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Szubinie, a informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz przesłana osobie, której stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu lokalu mieszkalnego.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
mgr Ignacy Pogodziński

WYKAZ


nieruchomości położonej w Retkowie 36 gmina Szubin, oznaczonej geodezyjnie jako działka numer 57 o powierzchni 0.40.00ha, zapisanej w księdze wieczystej KW 16880, zabudowanej budynkiem mieszkalnym, w którym przeznaczona jest do sprzedaży lokal mieszkalny na rzecz jego najemcy wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowych części gruntu

Lp.	Numer lokalu	Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego (m ²)	Pow. użytkowa pomieszczeń przynależnych (m ²)	Cena wartość szacunkowa (zł)	Udział ułamkowy
1.	1	25,05	6,43	3772,00	3148/39255

Stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, pierwszeństwo w nabyciu przysługuje najemcy opisanego wyżej lokalu mieszkalnego.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 w/w ustawy, winny złożyć wniosek z określeniem swoich roszczeń w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Sporządziła: K. Zianiewicz

BURMISTRZ

mgr Ignacy Pogodziński