

**Zarządzenie Nr .....0151-59...../04**  
**Burmistrza Szubina**  
**z dnia .....8. lipca 2004 r.....**

*w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Szubin, zabudowanej budynkiem mieszkalnym, w którym przeznaczają się do sprzedaży lokale mieszkalne na rzecz ich najemców wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu.*

*Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zm. ), art. 35 ust. 1 i 2, w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2000r. Nr 46, poz. 543 z późn.zm. ) oraz uchwały Nr XXXII/257/98 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 18 lutego 1998r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wdzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata*

**zarządzam, co następuje :**

§ 1. Przeznaczyć do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców lokale mieszkalne znajdujące się w budynku położonym przy ulicy Broniewskiego 6 w Szubinie, na działce numer 1660/3 o powierzchni 0,09.96 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW 6350 wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu, opisane w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Szubinie, a informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz przesłana osobom, którym stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu lokali mieszkalnych.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
**B U R M I S T R Z**  
mgr Ignacy Pogodziński

## WYKAZ

nieruchomości położonej przy ulicy Broniewskiego 6 w Szubinie, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 1660/3 o powierzchni 0,09.96 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW 6350, zabudowanej budynkiem mieszkalnym, w którym przeznaczają się do sprzedaży lokale mieszkalne na rzecz ich najemców wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu

Lp.	Numer lokalu	Pow. użytkowa lokalu mieszkalnego (m <sup>2</sup> )	Pow. użytkowa pomieszczeń przynależnych (m <sup>2</sup> )	Cena – wartość szacunkowa (zł)	Udział ułamkowy
1	1	46,39	8,15	39.421,-	61/1000
2	2	34,79	5,02	29.216,-	45/1000
3	3	46,23	5,14	40.151,-	60/1000
4	4	46,43	6,34	41.080,-	61/1000
5	5	34,72	6,23	30.893,-	45/1000
6	6	46,31	6,36	43.289,-	60/1000
7	11	34,74	6,33	33.871,-	45/1000
8	12	46,31	6,34	37.500,-	60/1000
9	13	46,70	6,18	42.253,-	61/1000
10	14	34,71	6,38	30.537,-	45/1000
11	15	46,35	5,49	39.387,-	60/1000
12	16	46,75	10,23	41.363,-	61/1000
13	17	34,75	4,98	29.722,-	45/1000
14	18	46,05	8,18	41.895,-	61/1000

**Stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, pierwszeństwo w nabyciu przysługuje najemcom opisanych wyżej lokali mieszkalnych.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 w/w ustawy, winny złożyć wniosek z określeniem swoich roszczeń w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Sporządziła: Małgorzata Kwast

  
mgr Ignacy Pogodziński