

Zarządzenie Nr 0151-64...../04
Burmistrza Szubina
z dnia 13 lipca 2004 r......

w sprawie: *przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy Szubin, położonej w miejscowości Rynarzewo gmina Szubin*

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art.28 i art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000r. Nr 46,poz.543 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XXXII/257/98 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 18 lutego 1998r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata

zarządzam, co następuje :

§ 1. Sprzedać w drodze publicznego przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową położoną w **Rynarzewie**, gmina Szubin oznaczoną geodezyjnie jako działka numer **332/5** o powierzchni **1.13.00ha**, dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Szubinie prowadzi księgę wieczystą **KW 2967**.

§ 2. W oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego, cenę wywoławczą nieruchomości opisanej w § 1 tego zarządzenia ustalam na kwotę **25.200,-zł**(słownie : dwadzieścia pięć tysięcy dwieście złotych).

§ 3. Jeżeli pierwszy przetarg zakończy się wynikiem negatywnym, cenę wywoławczą nieruchomości do drugiego przetargu ustalam na kwotę **22.500,- zł** (słownie: dwadzieścia dwa tysiące pięćset złotych).

§ 4. Jeżeli drugi przetarg zakończy się wynikiem negatywnym, sprzedać nieruchomość stanowiącą przedmiot niniejszego zarządzenia w drodze rokowań, za cenę ustaloną w tych rokowaniach..

§ 5. Do przetargu na sprzedaż nieruchomości gruntowej opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia ustalam :

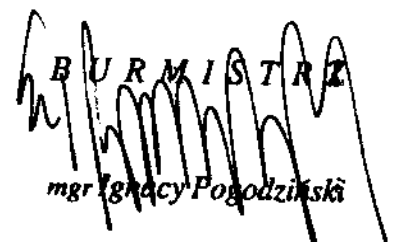
- wadium w wysokości 2.000,- złotych (słownie: dwa tysiące złotych)
- postąpienie w wysokości 500,- złotych (słownie: pięćset złotych)

§ 6. Do przeprowadzenia przetargu wyznaczam komisję przetargową w składzie następującym:

1. Jan Szczucki - przewodniczący
2. Bernardeta Grunt - członek
3. Małgorzata Kwast - członek
4. August Rymer - członek
5. Krystyna Zianiewicz - członek

§ 7. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr Ignacy Pogodziński

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

BURMISTRZ SZUBINA

Podaje do publicznej wiadomości o przeznaczeniu do sprzedaży niżej opisanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Szubin

Niezabudowana nieruchomość gruntowa położona w Rynarzewie gmina Szubin, oznaczona geodezyjnie jako działka numer **332/5** o powierzchni **1.13.00 ha**, dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Szubinie prowadzi księgę wieczystą **KW 2967**.

Dla działki opisanej wyżej nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

W oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego, cenę nieruchomości gruntowej opisanej wyżej ustala się na kwotę **25.200,- złotych** (słownie : dwadzieścia pięć tysięcy dwieście złotych)

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 w/w ustawy, winny złożyć wniosek z określeniem swoich roszczeń w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze publicznego przetargu ustanego nieograniczonego, którego termin zostanie podany w odrębnym ogłoszeniu.

Niniejszy wykaz wywieszono
na tablicy ogłoszeń w Urzędzie
Miejskim w Szubinie

w dniu

zdjęto dnia

KZ.

BURMISTRZ

mgr Jerzy Pogorzały