

Zarządzenie Nr .....0151-74.../04  
**Burmistrza Szubina**  
z dnia .....4 sierpnia.....2004r....

*w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Szubin, zabudowanej budynkami mieszkalnymi, w których przeznaczają się do sprzedaży lokale mieszkalne na rzecz ich najemców wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu.*

*Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zm. ), art. 35 ust. 1 i 2, w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2000r. Nr 46, poz. 543 z późn.zm. ) oraz uchwały Nr XXXII/257/98 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 18 lutego 1998r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata*

**zarządzam, co następuje :**

§ 1. Przeznaczyć do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców lokale mieszkalne znajdujące się w budynkach położonych przy ulicy 3 Maja 29 i 29a w Szubinie, na działce numer 1645/3 o powierzchni 0,09.11 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW 15141 wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu, opisane w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Szubinie, a informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz przesłana osobom, którym stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu lokali mieszkalnych.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**  
  
mgr Ignacy Pogorzały

## WYKAZ

nieruchomości położonej przy ulicy 3 Maja 29 i 29a w Szubinie, oznaczonej geodezyjnie jako działka numer 1645/3 o powierzchni 0,09.11 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW 15141, zabudowanej budynkami mieszkalnymi, w których przeznaczają się do sprzedaży lokale mieszkalne na rzecz ich najemców wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu

Lp.	Numer lokalu	Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego (m <sup>2</sup> )	Pow. użytkowa pomieszczeń przynależnych (m <sup>2</sup> )	Cena – wartość szacunkowa (zł)	Udział ułamkowy
<b>Budynek numer 29</b>					
1	1	55,46	16,05	17.384,-	7151/38588
2	2	30,26	15,40	11.107,-	4566/38588
3	3	28,14	11,39	9.704,-	3953/38588
4	4	28,24	13,08	9.455,-	4132/38588
5	5	28,21	18,96	9.778,-	4717/38588
<b>Budynek numer 29a</b>					
6	1	40,84	34,46	18.261,-	7533/38588
7	2	49,71	15,65	16.943,-	6536/38588

Stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, pierwszeństwo w nabyciu przysługuje najemcom opisanych wyżej lokali mieszkalnych.

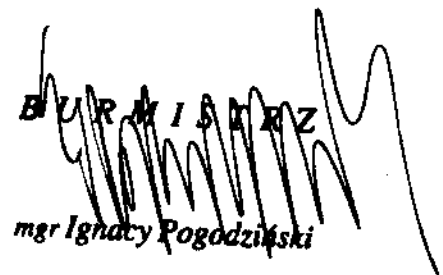
Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 w/w ustawy, winny złożyć wniosek z określeniem swoich roszczeń w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Sporządziła: Małgorzata Kwast

Wywieszono na tablicy ogłoszeń  
w Urzędzie Miejskim w Szubinie

dnia .....

zdjęto dnia .....

BURMISTRZ  
  
mgr Ignacy Pogodziński