

Protokół nr 4/15
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej,
Mieszkaniowej, Ładu i Porządku Publicznego
Rady Miejskiej w Szubinie
z dnia 3 marca 2015 r.

W dniu 3 marca 2015 r. w sali nr 35 w godz. 9:00 do 10:30 odbyło się posiedzenie Komisji Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej, Ładu i Porządku Publicznego Rady Miejskiej w Szubinie.

Porządek posiedzenia:

1. Omówienie materiałów sesyjnych.
2. Sprawy wniesione i bieżące.

Członkowie komisji zostali poinformowani o posiedzeniu na prośbę przewodniczącego telefonicznie przez pracownika biura rady.

Lista obecności członków komisji stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Lista zaproszonych gości stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Protokolantem na posiedzeniu komisji była pani **Izabela Mężykowska** – pracownik Wydziału Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Szubinie.

Przewodniczący komisji radny **Roman Danielewski** przywitał wszystkich serdecznie. Następnie komisja przystąpiła do omawiania materiałów sesyjnych.

W pierwszej kolejności komisja zajęła się omówieniem **projektu uchwały w sprawie zarządzenia poboru w drodze inkasa podatków od osób fizycznych wpłacanych w formie łącznego zobowiązania pieniężnego oraz podatków: rolnego, od nieruchomości i leśnego nie stanowiących łącznego zobowiązania pieniężnego, a także opłaty od posiadania psów oraz określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso.**

Pani **Genowefa Szpeyer** – naczelnik Wydziału Finansów i Budżetu wyjaśniła, że ustawodawca wskazuje kompetencje organu stanowiącego do wyznaczenia imiennie inkasentów w uchwale rady, stąd prośba o podjęcie w/w projektu uchwały.

Komisja zaopiniowała pozytywnie w/w projekt uchwały.

Następnie pan **Zbigniew Behnke** – naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej UM w Szubinie szczegółowo wyjaśnił projekty uchwał. Wyjaśnienia naczelnika stanowią treść

uzasadnienia poszczególnych projektów uchwał, które radni otrzymali wcześniej i mieli możliwość zapoznania się z ich treścią.

Komisja omówiła kolejno:

1. **zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów dzielnicy przemysłowo – usługowej w południowej części miasta Szubina.**

Na pytanie radnego Gajewskiego, czy przedsiębiorcy zostaną poinformowani indywidualnie o zmianie w/w planu pan Behnke odpowiedział, że wszyscy mieszkańcy są informowani zgodnie z przepisami prawa poprzez wywieszenie obwieszczeń w gablotach urzędu miejskiego, kilkukrotne ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w biuletynie informacji publicznej gminy Szubin.

Więcej pytań radnych nie było.

Przewodniczący zarządził głosowanie. W głosowaniu udział wzięło 5 radnych. Głosów za oddano 5. Komisja zaopiniowała pozytywnie w/w projekt uchwały.

2. **w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu przyległego do ulic: Rzemieśniczej, Grzybowej, Jagodowej, Jarzębinowej i Przemysłowej we wsi Zamość, gmina Szubin.**

Po uzyskaniu odpowiedzi na pytania przewodniczący zarządził głosowanie. W głosowaniu udział wzięło 5 radnych. Głosów za oddano 5. Komisja zaopiniowała pozytywnie w/w projekt uchwały.

3. **w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki o numerze 806 w obrębie Szubin.**

Po przeprowadzeniu krótkiej dyskusji przewodniczący komisji zarządził głosowanie. W głosowaniu udział wzięło 5 radnych. Głosów za oddano 5. Komisja zaopiniowała pozytywnie w/w projekt uchwały.

W dalszej części posiedzenia przewodniczący komisji zapytał o zmiany w przydziale mieszkań komunalnych.

Pan Behnke wyjaśnił, że w jednym z mieszkań musieliśmy dokonać ekspertyzy, która wykazała, że budynek zagraża bezpieczeństwu mieszkańców. Wystąpiliśmy do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego z prośbą o podjęcie decyzji, czy trzeba wyprowadzić mieszkańców z lokalu. Jeżeli trzeba będzie tych mieszkańców wyprowadzić to musimy dać lokal zastępczy.

W następnej kolejności komisja zajęła się omówieniem **projektu uchwały w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Szubin.**

Głos zabrała pani **Iwona Kubiak** – naczelnik Wydziału OŚiR UM w Szubinie. Wypowiedź pani Kubiak stanowi **załącznik nr 3** do protokołu.

Ponadto pani **Kubiak** dodała, że na terenie schroniska z którym mamy podpisaną umowę znajdują się 24 psy. W ciągu roku przewinęło się do adopcji 25 psów. Rocznie gmina płaci około 100 tys. zł za utrzymanie psów w schronisku.

Komisja po wysłuchaniu uzasadnienia w w/w temacie zaopiniowała pozytywnie powyższy projekt uchwały.

Kolejny poruszony temat dot. wniosku radnego **Gajewskiego** zgłoszonego na sesji dniu 29 stycznia br. w sprawie informacji na temat przejęcia przez gminę cieków wodnych i rowów melioracyjnych.

Pani **Kubiak** powiedziała, że cały czas trwają uzgodnienia do zmiany ustawy *Prawo wodne*. Prawdopodobnie zostanie zabrane Starostwu Powiatowemu wydawanie pozwoleń wodnoprawnych na rzecz Dyrektorów Urzędów Gospodarki Wodnej. Zmiany będą dot. również nazewnictwa oraz podziału zarządu regionów wodnych na Wisłę i na Odrę. Przyjęte w projekcie w/w ustawy założenia będą wymagały od gmin ogromnych nakładów finansowych jak i zatrudnienia dodatkowej kadry ze względu na:

1. konieczność prowadzenia ewidencji urządzeń wodnych oraz podmiotów zobowiązanych do ponoszenia opłaty „melioracyjnej”;
2. wydawanie tysięcy decyzji w/s nałożenia obowiązku uiszczenia opłaty;
3. prowadzenie egzekucji administracyjnej w stosunku do dłużników.

Dodatkowo dochodzą problemy z urządzeniami odwadniającymi tereny zurbanizowane, które zgodnie z w/w projektem ustawy gmina winna wykonać i utrzymać. Problemem będzie również to, że rowy usytuowane są na gruntach prywatnych i każdorazowe wejście na ten teren może wiązać się z trudnościami takimi jak wycinka drzew, brak uregulowań stanu prawnego, ciągnące się postępowania spadkowe (jak to wszystko będzie się miało do ściągania opłaty melioracyjnej), odszkodowania za zajęcie gruntu czy wysokość składek (kto może je wyliczyć oraz sposób ich poboru). Ponadto rada gminy będzie musiała ustalić opłatę melioracyjną dla rolników.

Po przeprowadzeniu krótkiej dyskusji w w/w temacie komisja stwierdziła, że gdy wejdzie w życie przedmiotowa ustawa to będziemy się martwić.

Ze spraw bieżących radny **Rejment** zapytał, czy była przeprowadzana inwentaryzacja drzew rosnących wzdłuż ruin zamku w stronę Wesółki.

Pani **Kubiak** powiedziała, że była dokonana lustracja drzew w tym miejscu.

Po wyczerpaniu tematu posiedzenia przewodniczący komisji pan **Roman Danielewski** podziękował wszystkim za udział w spotkaniu.

Na tym posiedzenie komisji i protokół zakończono.

Protokolant



Izabela Mężykowska

Przewodniczący Komisji



Roman Danielewski



Rada Miejska w Szubinie

Załącznik Nr 1
do protokołu Nr 4/15
z dnia 3.03.2015r.

LISTA OBECNOŚCI CZŁONKÓW KOMISJI

Posiedzenie Komisji Gospodarki Komunalnej,
Mieszkaniowej, Ładu i Porządku Publicznego
Rady Miejskiej w Szubinie
3 marca 2015 r.

Ip.	Imię i nazwisko	Funkcja	Podpis
1.	Roman Danielewski	Przewodniczący Komisji	
2.	Marek Gajewski	Członek Komisji	
3.	Alina Kokocińska	Członek Komisji	
4.	Maciej Rejment	Członek Komisji	
5.	Robert Rynarzewski	Członek Komisji	





Załącznik Nr².....
do protokołu Nr^{4/15}.....
z dnia^{3.03.2015r.}.....

LISTA OBECNOŚCI ZAPROSZONYCH GOŚCI
Posiedzenie Komisji Gospodarki Komunalnej,
Mieszaniowej, Ładu i Porządku Publicznego
Rady Miejskiej w Szubinie
dnia 3 marca 2015 r.

lp.	Imię i nazwisko	Funkcja	Podpis
1.	Artur Michalak	Burmistrz Szubina	
2.	Krystyna Sichel	Zastępca Burmistrza Szubina	
3.	Zbigniew Behuła	Nacz. Wydz. GP	
4.	Piotr Lmiec	Naczelnik ZGK	
5.	Iwona Kubiś	Naczelnik Os:K	
6.			



KONSULTACJE WS. PRZYJĘCIA PROGRAMU OPIEKI NA ZWIERZĘTAMI BEZDOMNYMI I ZAPOBIEGANIA BEZDOMNOŚCI ZWIERZĄT NA TERENIE GMINY SZUBIN

Kierując się treścią art. 11 ust. 1 oraz 11a ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt (Dz. U. 2013 r., poz. 627 ze zm.) pracownicy Wydziału OŚIR przygotowali projekt uchwały w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Szubin, regulujący następujące zagadnienia:

- 1) zapewnienie bezdomnym zwierzętom miejsca w schronisku dla zwierząt;
- 2) opiekę nad wolno żyjącymi kotami, w tym ich dokarmianie;
- 3) odławianie bezdomnych zwierząt;
- 4) obowiązkową sterylizację albo kastrację zwierząt w schroniskach dla zwierząt;
- 5) poszukiwanie właścicieli dla bezdomnych zwierząt;
- 6) usypianie ślepych miotów;
- 7) wskazanie gospodarstwa rolnego w celu zapewnienia miejsca dla zwierząt gospodarskich;
- 8) zapewnienie całodobowej opieki weterynaryjnej w przypadkach zdarzeń drogowych z udziałem zwierząt.

Następnie w myśl art. 11a ust. 7 ww. ustawy (zobowiązującego burmistrza do przekazania ww. projektu do zaopiniowania w terminie do 1 lutego danego roku) w dniu 23 stycznia br. przekazano drogą pisemną projekt przedmiotowego programu do zaopiniowania Powiatowemu Lekarzowi Weterynarii w Nakle nad Notecią oraz 11 dzierżawcom i zarządcom obwodów łowieckich działających na obszarze gminy.

Ponadto w dniu 26 stycznia br. udostępniono ww. projekt na stronie www.bip.szubin.pl, celem umożliwienia jego zaopiniowania również funkcjonującym na obszarze gminy Szubin organizacjom społecznym, których statutowym celem działania jest ochrona zwierząt.

Zgodnie z art. 11a ust. 8 ww. ustawy powyżej wskazane podmioty w terminie 21 dni od dnia otrzymania projektu programu wydają opinie o ww. projekcie, z zastrzeżeniem, iż niewydanie opinii w tym terminie uznaje się za akceptację przesłanego programu.

W ramach prowadzonych konsultacji pozytywną pisemną opinię dotyczącą projektu programu wyraziły 3 kół łowieckie oraz powiatowy lekarz weterynarii (pismem z dnia 11 lutego br., znak: PIW oz 9111/04/2015).

Termin składania wszelkich uwag, określony na podstawie zwrotnych potwierdzeń pism kierowanych do wszystkich kół łowieckich, upłynął w dniu 20 lutego br. Należy zatem stwierdzić, iż przedstawiciele 8 kół łowieckich nie skorzystało z możliwości pisemnego uzgodnienia projektu ww. programu, wyrażając pośrednio jego aprobatę. Do Burmistrza Szubina nie wpłynęła również jakakolwiek opinia ze strony organizacji społecznych zajmujących się ochroną zwierząt.

Wobec powyższego, uznano, iż przedmiotowy projekt został zaopiniowany pozytywnie przez uprawnionego do tego podmioty.

Wojciech Kubiś