

**Protokół nr 7/15**  
**z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej,**  
**Mieszkaniowej, Ładu i Porządku Publicznego**  
**Rady Miejskiej w Szubinie**  
**z dnia 26 maja 2015 r.**

W dniu 26 maja 2015 r. w sali nr 35 w godz. 13:00 do 14:30 odbyło się posiedzenie Komisji Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej, Ładu i Porządku Publicznego Rady Miejskiej w Szubinie.

**Porządek posiedzenia:**

1. Przygotowanie ośrodka w Wąsoszu do sezonu letniego (koszty przeznaczone na utrzymanie ośrodka).
2. Omówienie materiałów sesyjnych.
3. Sprawy wniesione i bieżące.

Członkowie komisji zostali poinformowani o posiedzeniu na prośbę przewodniczącego pocztą elektroniczną oraz częściowo telefonicznie przez pracownika biura rady.

Lista obecności członków komisji stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Lista zaproszonych gości stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Protokolantem na posiedzeniu komisji była pani **Izabela Mężykowska** – Kierownik Referatu Organizacyjnego - Administracyjnego Urzędu Miejskiego w Szubinie.

Przewodniczący komisji radny **Roman Danielewski** przywitał wszystkich serdecznie. Następnie przedstawił porządek posiedzenia, który komisja przyjęła jednogłośnie.

W pierwszej kolejności komisja zajęła się wysłuchaniem informacji na temat **przygotowania ośrodka w Wąsoszu do sezonu letniego** (koszty przeznaczone na utrzymanie ośrodka).

W tym temacie głos zabrał i przedstawił informację pan **Piotr Kmiec** – Naczelnik Wydziału IGK UM w Szubinie. Informacja stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Radny **Danielewski** zwrócił uwagę na potrzebę częstszego opróżniania koszy na śmieci, szczególnie podczas weekendów.

Pan **Kmiec** odpowiedział, że będzie to możliwe, jednak plażowiczom przeszkadza, że kosze są opróżniane podczas ich wypoczynku.

Radny **Rejment** zwrócił uwagę na problem parkowania na plaży i szosie od plaży w kierunku Wąsosza.

Komisja nie miała więcej uwag i informację przyjęła.

Następnie komisja przystąpiła do omawiania materiałów sesyjnych.

**Pan Piotr Kmiec** wyjaśnił **projekt uchwały w sprawie wniesienia składników majątkowych mienia komunalnego w drodze aportu do Komunalnego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. z siedzibą w Szubinie.**

Komisja po uzyskaniu odpowiedzi na pytania, zaopiniowała pozytywnie powyższy projekt uchwały.

**Radny Robert Rynarzewski** poprosił o wyjaśnienie **projektu uchwały w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu obejmującego części działek o numerach: 451/5 i 453/20 w obrębie Rynarzewo, gmina Szubin.**

Burmistrz Szubina odpowiedział, że w/w projekt uchwały przedstawiony został na wniosek właścicielki działek, Pani Marzeny K., która w dniu 18.03.2014 r. złożyła pismo w sprawie zmiany przeznaczenia dla tej części planu. Wcześniej, została wykonana analiza dotycząca zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany planu oraz oceniono stopień zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium. Zmiana planu nie wprowadza skrajnych i sprzecznych ustaleń z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Szubin uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Szubinie. Dla terenu sołectwa Rynarzewo studium przewiduje jako główny kierunek rozwoju funkcje mieszkaniową z towarzyszącymi produkcją i usługami oraz gospodarką rolną. Zatem, wprowadzenie nowego przeznaczenia jest zasadne i spójne z kierunkami rozwoju wskazanymi w studium. Zmiana ta jest o tyle zasadna, że będzie kontynuacją zabudowy mieszkaniowej, zlokalizowanej na działkach sąsiednich.

Komisja nie miała uwag i zaopiniowała pozytywnie w/w projekt uchwały.

W dalszej części posiedzenia komisja omówiła pozostałe materiały sesyjne tj.:

1. projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowych oraz granic ich obwodów na terenie gminy Szubin;  
Burmistrz Szubina wyjaśnił, że przedmiotową uchwałę należy podjąć w celu korekty i aktualizacji planu sieci publicznych szkół podstawowych oraz granic ich obwodów na terenie gminy Szubin. Konkretnie chodzi o obwód szkolny Szkoły Podstawowej w Kowalewie, gdzie dodano do obwodu tej szkoły miejscowość Chomętowo.
2. projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia wysokości opłaty za pobyt dziecka w oddziale żłobka działającym w Samorządowym Przedszkolu Nr 2 w Szubinie;

3. projekt uchwały w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej w miejscowości Rynarzewo gm. Szubin.

Komisja zaopiniowała pozytywnie w/w projekt uchwały.

Ponadto komisja dyskutowała o trasie S-5 i zwróciła uwagę na problem przejścia dla zwierząt między Kowalewem a Wąsoszem.

Dyskutowano także o stanie dróg, chodników i miejsc parkingowych na terenie miasta i gminy Szubin.

Po wyczerpaniu tematu posiedzenia przewodniczący komisji pan **Roman Danielewski** podziękował wszystkim za udział w spotkaniu.

Na tym posiedzenie komisji i protokół zakończono.

Protokolant

  
Izabela Mężykowska

Przewodniczący Komisji

  
Roman Danielewski



# Rada Miejska w Szubinie

Załącznik Nr ..... 1  
do protokołu Nr ..... 4/15  
z dnia ..... 26.05.2015r.

## LISTA OBECNOŚCI CZŁONKÓW KOMISJI

Posiedzenie Komisji Gospodarki Komunalnej,  
Mieszkaniowej, Ładu i Porządku Publicznego  
Rady Miejskiej w Szubinie  
26 maja 2015 r.




Ip.	Imię i nazwisko	Funkcja	Podpis
1.	Roman Danielewski	Przewodniczący Komisji	
2.	Marek Gajewski	Członek Komisji	
3.	Alina Kokocińska	Członek Komisji	
4.	Maciej Rejment	Członek Komisji	
5.	Robert Rynarzewski	Członek Komisji	





**LISTA OBECNOŚCI ZAPROSZONYCH GOŚCI**  
**Posiedzenie Komisji Gospodarki Komunalnej,**  
**Mieszaniowej, Ładu i Porządku Publicznego**  
**Rady Miejskiej w Szubinie**  
**dnia 26 maja 2015 r.**

Załącznik Nr 2  
do protokołu Nr 4/15  
z dnia 26.05.2015 r.

Ip.	Imię i nazwisko	Funkcja	Podpis
1.	Artur Michalak	Burmistrz Szubina	
2.	Krystyna Sichel	Zastępca Burmistrza Szubina	
3.	Zbigniew Behnke	Naczelnik Wydziału GP UM w Szubinie	
4.	Piotr Kmiec	Naczelnik Wydziału IGK UM w Szubinie	
5.			
6.			



# PRZYGOTOWANIE OŚRODKAW WĄSOSZU DO SEZONU LETNIEGO 2015

Załącznik Nr ..... 3  
do protokołu Nr ..... 7/15  
z dnia ..... 26.05.2015r.

I Ośrodek Wypoczynkowy w Wąsoszu jest miejscem wykorzystywanym do kąpieli w rozumieniu art. 9 ust. 1 pkt 5a i 5c ustawy z dnia 18 lipca 2001r. prawo wodne (Dz. U. z 2015r. poz. 469). Wg ustawowych definicji:

1. kąpielisko – jest to wyznaczony uchwałą rady gminy, wydzielony i oznakowany fragment wód powierzchniowych, wykorzystywany przez dużą liczbę osób kąpiących się, określoną w uchwale rady gminy w sprawie wykazu kąpielisk, pod warunkiem, że w stosunku do tego kąpieliska nie wydano stałego zakazu kąpieli.
2. miejsce wykorzystywane do kąpieli – jest to wydzielony i oznakowany fragment wód powierzchniowych, niebędący kąpieliskiem i wykorzystywany do kąpieli.

II Sezon letni w ośrodku planuje się od 26 czerwca do 30 sierpnia.

III W ramach przygotowania do sezonu letniego 2015 wykonane będą następujące zadania, na które łącznie przeznaczono ok. 34.920,40 zł brutto.

1. Po ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej dokonano wyboru ratownika i w sezonie letnim mimo, iż nie jest wymagana obecność ratownika w celu zwiększenia poczucia bezpieczeństwa zostanie zatrudniony. Łączna kwota wynagrodzenia w w/w okresie wyniesie: 5.900,00 zł brutto.
2. Prowadzone będą prace porządkowe w ramach robót publicznych jak: wygrabianie liście, koszenie, sprzątanie z odpadów. Ponadto będą prowadzone prace związane z zakonserwowaniem pomostu i innych urządzeń za kwotę ok. 1600 zł brutto.
3. W dniach nasilonego wypoczynku sobotnio – niedzielnego zostaną uruchomione służby porządkowe w celu utrzymania stałego nadzoru i porządku sanitarnego wokół plaży.
4. Pismem z dnia 25 maja br. poinformowano Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nakle n. Notecią o terminie rozpoczęcia i zakończenia sezonu letniego
5. W wyniku przeprowadzenia przetargu nieograniczonego firma Remondis Sp z o.o. w Bydgoszczy podstawiała pojemnik K-5 do odpadów komunalnych na okres od 20 kwietnia do 30 września oraz będzie podstawiony dodatkowy pojemnik K-5 w okresie od 1 lipca do 31 sierpnia. Jednorazowy koszt wywozu pojemnika K-5 wynosi 301,30 zł brutto. Pojemnik na odpady będzie opróżniany w poniedziałki i czwartki (łącznie 65 opróżnień). Łączny koszt wywozu odpadów w tym okresie wyniesie: 19.584,40 zł brutto.

6. Przy udziale ratownika zostanie zamontowana lina torowa na wodzie celem wyznaczenia strefy dla osób umiejących i nie umiejących pływać.
7. Wzorem lat ubiegłych w okresie od 1 czerwca do 30 września będzie zatrudniona osoba odpowiedzialna za nadzór i sprzątanie szaletu. Łączna kwota wynagrodzenia w tym okresie wyniesie: 6.800,00 zł brutto. Za jednorazowe korzystanie z szaletu na terenie Ośrodka będzie pobierana opłata w wysokości 1 zł. Szacuje się, iż wpływy z tego tytułu wyniosą ok. 2500,00 zł.
8. Dla bezpieczeństwa stanu sanitarnego wód zostanie zlecone Powiatowej Stacji Sanitarno – Epidemiologicznej w Nakle n. Notecią przeprowadzenie badań wody jeziora Wąsoskiego o przydatności do kąpieli. Badania zostaną przeprowadzone dwukrotnie: przed sezonem i w trakcie sezonu letniego, a ich wyniki zostaną podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na budynku szaletu.  
Koszt badań wyniesie ok. 518,00 zł brutto x 2 = 1036,00 zł brutto.

#### **Atrakcje przewidziane na terenie Ośrodka Wypoczynkowego w Wąsoszu:**

1. W wyniku ogłoszonego 5 marca 2012r. przetargu pisemnego nieograniczonego na wdzierżawienie nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Szubin, wdzierżawiono budynek hangaru znajdujący się na terenie Ośrodka Wypoczynkowego na okres 10 lat do 30.09.2021r. w celu prowadzenia działalności związanej z wypożyczaniem sprzętu wodno – rekreacyjnego jak np: łódek, kajaków, rowerów wodnych itp. Wpływy z tego tytułu wynoszą 2000,00 zł brutto rocznie.
2. Gminne miejsca parkingowe na terenie Ośrodka pozostaną bezpłatne.
3. Właściciel kompleksu restauracyjno – hotelowego zabezpieczy pełną gastronomię, bazę noclegową w tym wynajem terenu pod kempingi i namioty z dostępem do prądu oraz zamierza prowadzić szereg imprez rozrywkowych na terenie Ośrodka.

Szubin, dnia 26.05.2015r.  
MP

**URZĄD MIEJSKI W SZUBINIE**  
Wydział Inwestycji i Gospodarki  
Komunalnej  
Referat Zarządzania Drogami

**KIEROWNIK REFERATU**  
*Wiesław Stepczyński*