

Zarządzenie Nr0151-97...../04
Burmistrza Szubina
z dnia1 października 2004r.....

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Szubin, zabudowanej budynkiem mieszkalnym, w którym przeznaczają się do sprzedaży lokale mieszkalne na rzecz ich najemców wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.), art. 35 ust. 1 i 2, w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000r. Nr 46, poz. 543 z późn.zm.) oraz uchwały Nr XXXII/257/98 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 18 lutego 1998r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata

zarządzam, co następuje :

§ 1. Przeznaczyć do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców lokale mieszkalne znajdujące się w budynku położonym przy ulicy Szkolnej 9a w Rynarzewie gmina Szubin, na działce numer 477/1 o powierzchni 0,16.67 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW 24668 wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu, opisane w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Szubinie, a informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz przesłana osobom, którym stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu lokali mieszkalnych.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Ignacy Pogodziński

WYKAZ

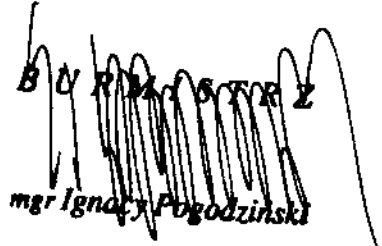
nieruchomości położonej przy ulicy Szkolnej 9a w Rynarzewie gmina Szubin, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 477/1 o powierzchni 0,16.67 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW 24668, zabudowanej budynkiem mieszkalnym, w którym przeznaczają się do sprzedaży lokale mieszkalne na rzecz ich najemców wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu

Lp.	Numer lokalu	Pow. użytkowa lokalu mieszkalnego (m ²)	Pow. użytkowa pomieszczeń przynależnych (m ²)	Cena – wartość szacunkowa (zł)	Udział ułamkowy
1	1	80,99	39,98	23.726,00	12097/45871
2	2	52,09	25,59	16.055,00	7768/45871
3	3	51,21	71,15	20.390,00	12236/45871
4	4	26,70	48,66	9.476,00	7536/45871
5	5	33,91	28,43	9.002,00	6234/45871

Stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, pierwszeństwo w nabyciu przysługuje najemcom opisanych wyżej lokali mieszkalnych.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 w/w ustawy, winny złożyć wniosek z określeniem swoich roszczeń w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Sporządziła: Małgorzata Kwast

B U R M I S T R Z

mgr Ignacy Pogodziński