

Protokół Nr 11/15
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej, Mieszaniowej,
Ładu i Porządku Publicznego:
z dnia 28 września 2015 r.

W dniu 28 września 2015 r. w Urzędzie Miejskim w Szubinie, w biurze nr 35 przy ul. Kcyńskiej 12, w godzinach od 13:00 do 14:30 odbyło się posiedzenie Komisji Gospodarki Komunalnej, Mieszaniowej, Ładu i Porządku Publicznego: w Szubinie.

Tematem posiedzenia było:

1. Funkcjonowanie placów targowych, estetyka handlu i usług gastronomicznych w gminie.
2. Omówienie materiałów sesyjnych.
3. Sprawy bieżące.

Członkowie komisji o posiedzeniu zostali poinformowani na prośbę przewodniczącego komisji telefonicznie przez pracownika biura rady.

Lista obecności członków komisji stanowi **załącznik nr 1** do protokołu.

Lista obecności zaproszonych gości stanowi **załącznik nr 2** do protokołu.

Protokolantem na posiedzeniu komisji była pani **Beata Danielewska-Szymczak** pracownik Referatu Organizacyjno-Administracyjnego Urzędu Miejskiego w Szubinie.

Przewodniczący komisji pan **Roman Danielewski** przywitał wszystkich serdecznie. Następnie przedstawił porządek posiedzenia, który został przyjęty przez komisję jednogłośnie.

Następnie przewodniczący komisji pan **Roman Danielewski** poprosił Pana **Piotra Kmiecica** o omówienie **informacji dotyczącej placów targowych**. Informacja stanowi **załącznik nr 3** do protokołu. Pan **Piotr Kmiec** dodał, że estetyka miejsc zależy od handlujących. Pan **Wiesław Stepczyński**, kierownik referatu zarządzania drogami powiedział, że Gmina uporała się z blokowaniem wjazdu na targowisko. Udało się to m. in. dzięki wsparciu policji. Dodał, że Gmina zrezygnowała z darowizny tzw. rezerwacji. Więcej pytań i uwag dot. sytuacji na targowisku nie było.

Następnie przewodniczący komisji Pan **Roman Danielewski** rozpoczął omawianie materiałów sesyjnych. Zapytał, czy w tym punkcie radni mają uwagi i pytania. Pan Robert Rynarzewski poruszył temat projektu uchwały w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla niepublicznych przedszkoli, punktów przedszkolnych, zespołów

wychowania przedszkolnego w gminie Szubin oraz trybu i zakresu kontroli prawidłowości wykorzystania dotacji. Stwierdził, że paragrafy 3 i 9 są niezgodne z ustawą o systemie oświaty. Dodał, że nowelizacja daje możliwość wydawanie pieniędzy przez przedszkola z dotacji na inne wydatki niż bieżące.

Pan Marek Nowicki powiedział, że musi to sprawdzić i wyjaśnić z mecenasem. Dodał, że rozliczenie faktycznej liczby dzieci musi mieć miejsce. Uchwała w ubiegłym roku też była podejmowana i RIO nie miała uwag.

Pan Robert Rynarzewski zapytał, po co jest paragraf 9?

Pan Marek Nowicki odpowiedział, że co miesiąc płaciliśmy za 60 dzieci. Po co w okresie letnim płacić za 60? Lepiej średnio za pół roku. W wakacje zawsze jest mniej dzieci. Pan **Marek Nowicki** powiedział, że przedszkola niepubliczne mogły przejść na publiczne, czyli skorzystać z tzw. złotówki. Jeśli nie przejdą, uzyskają dofinansowanie z Gminy nie mniejsze niż 75%. Dodał, że w przedszkolach niepublicznych funkcjonują czesne stałe, niezależne od liczby godzin, które dziecko spędza w przedszkolu. Szubińskie przedszkola zostają przy swoich zasadach.

Pan przewodniczący **Roman Danielewski** poprosił o sprawdzenie tej kwestii do sesji.

Skarbnik Gminy Pani **Wioletta Martek** powiedziała, że będzie autopoprawka w uchwale budżetowej. Różnica wynosi 270 zł. Pani skarbnik dodała, że odnośnie informacji z wykonana budżetu, komisja rewizyjna przeprowadziła kontrolę. W uchwale zmieniającej budżet jest ujęty zwrot z Funduszu sołeckiego.

Pan przewodniczący **Roman Danielewski** odniósł się do zmian w budżecie, konkretnie o przebudowę drogi Słupy-Kowalewo-Smolniki. Zapytał, czy chodzi o drogę na Smolniki?

Pan **Wiesław Stepczyński** wyjaśnił, że od Pana Mendyka będzie wiadukt. Chodzi o drogę od figury do asfaltu. Od tablicy Smolniki w stronę asfaltu drogi powiatowej. Budowa będzie dotyczyła całego odcinka.

Następnie przewodniczący Pan **Roman Danielewski** zapytał, na jakim etapie jest kanalizacja w Kowalewie. Dodał, że w budżecie na 2015 rok przewidziano na ten cel 80 tys. zł. Pan **Piotr Kmieć** odpowiedział, że mają to wykonać wodociągi w 2016 roku. Przewodniczący Pan **Roman Danielewski** zapytał, dlaczego w budżecie na 2015 rok jest 80 tys. zł na projekt, a teraz mówimy, że to będzie zrealizowane w przyszłym roku?

Pan **Piotr Kmieć** powiedział, że w zeszłym roku były takie rozmowy. Idzie to w dobrym kierunku. Przewodniczący Pan **Roman Danielewski** powiedział, że skoro mówimy o kanalizacji, to rozumie, że chodzi o całą zachodnią część Kowalewa? Dodał, że nie wyobraża sobie, że dokumentacja będzie bez tego osiedla. Ponadto osiedle wchodzi w skład strefy

ekonomicznej. Przewodniczący podkreślił, że dokumentację trzeba zrobić na całość, a inwestycje wykonywać latami.

Następnie przewodniczący Pan **Roman Danielewski** zapytał o wodociąg Kołaczkowo –Zazdrość. A co ze starą częścią Smolnik? Pan **Piotr Kmieć** powiedział, że Pan Badura twierdzi, że bardziej opłaca się budować w Zazdrości i od Zazdrości ciągnąć wodociąg do Smolnik. Przewodniczący Pan **Roman Danielewski** stwierdził, że problem z wodą jest coraz większy. Zastępca burmistrza Pani **Krystyna Sichel** powiedziała, że Gmina próbuje zmienić tendencje i chce, żeby to Pan Badura inwestował. Po jego stronie powinny być inwestycje. Rozmowy idą w tym kierunku. Pan Badura skłania się do tego. Zastępca burmistrza Pani **Krystyna Sichel** powiedziała, że jeśli kanalizacja ma być do strefy ekonomicznej to musi być i do domów na osiedlu w Kowalewie. Zastępca burmistrza Pani **Krystyna Sichel** dodała, że prosi radnych o wsparcie, żeby namawiać Pana Badurę do pozyskiwania środków zewnętrznych.

Pan **Maciej Rejment** zapytał, czy były przymiarki, żeby wodociągi przejęły funkcję odpadów. Zastępca burmistrza Pani **Krystyna Sichel** powiedziała, że trzeba nad tym jeszcze pracować. Przewodniczący Pan **Roman Danielewski** stwierdził, że przekazania majątku do spółki wiążą się ze wzrostem cen. Zastępca burmistrza Pani **Krystyna Sichel** powiedziała, że obecna sytuacja jest wynikiem wcześniejszych zaniechań.

Następnie pani sekretarz **Renata Kabulla** zabrała głos w sprawie statutów. Powiedziała, że jest propozycja, żeby mieszkańcy w liście obecności nie wskazywali adresu zamieszkania. Podkreśliła, że wtedy nie będziemy wstanie zweryfikować mieszkańców. Zastępca burmistrza Pani **Krystyna Sichel** powiedziała, że musimy chronić dane osobowe i uniemożliwienie wynoszenia danych na zewnątrz.

Komisja jednogłośnie zaopiniowała pozytywnie propozycję.

Radna Pani **Alina Kokocińska** poruszyła temat pisma w sprawie inwestora na teren obok cegielni. Zastępca burmistrza Pani **Krystyna Sichel** powiedziała, że spotka się z mieszkańcami. Zaproszeni zostali też inwestorzy. Każdy będzie mógł wyartykułować swoje argumenty. Dodała, że jeszcze nie jest nic sprzedane. Prowadzone są tylko rozmowy.

Przewodniczący Pan **Roman Danielewski** powiedział, że była u niego pani Karolina Biskupska, która ma pretensje dot. przydziału mieszkania. Mieszka z rodzicami i dzieckiem na 33 metrach. Wyszła z propozycją, żeby zagospodarować strych. Chciałaby, żeby sprawy formalne załatwiła gmina. Zastępca burmistrza Pani **Krystyna Sichel** stwierdziła, że trzeba sprawdzić, kto ma większość w tej wspólności. Wszyscy muszą się zgodzić. Pani Biskupska przychodzi co tydzień i się awanturuje. Na liście mamy 13 rodzin. 6 rodzin jest już

ulokowanych. Pozostali czekają. Pani Biskupskiej nie ma na tej liście. Przewodniczący Pan **Roman Danielewski** stwierdził, że Gmina powinna dawać mieszkania tylko w sytuacjach kryzysowych typu pożar.

Na tym posiedzenie komisji i protokół zakończono.

Protokolant

Beata Danielewska-Szymczak

Przewodniczący Komisji

Roman Danielewski



LISTA OBECNOŚCI CZŁONKÓW KOMISJI

**Posiedzenie Komisji Gospodarki Komunalnej,
Mieszkaniowej, Ładu i Porządku Publicznego
Rady Miejskiej w Szubinie
28 września 2015 r.**

lp.	Imię i nazwisko	Funkcja	Podpis
1.	Roman Danielewski	Przewodniczący Komisji	
2.	Marek Gajewski	Członek Komisji	
3.	Alina Kokocińska	Członek Komisji	
4.	Maciej Rejment	Członek Komisji	
5.	Robert Rynarzewski	Członek Komisji	





LISTA OBECNOŚCI ZAPROSZONYCH GOŚCI
Posiedzenie Komisji Gospodarki Komunalnej,
Mieszaniowej, Ładu i Porządku Publicznego
Rady Miejskiej w Szubinie
dnia 28 września 2015 r.

Ip.	Imię i nazwisko	Funkcja	Podpis
1.	Artur Michalak	Burmistrz Szubina	
2.	Krystyna Sichel	Zastępca Burmistrza Szubina	
3.	Zbigniew Behnke	Naczelnik Wydziału GP UM w Szubinie	
4.	Piotr Kmieć	Naczelnik Wydziału IGK UM w Szubinie	
5.	Wioletta Martek	Skarbnik Gminy	
6.	Stepanyshin Wiesław	Kier. RZO	
7.			
8.			
9.			
10.			



Funkcjonowanie placów targowych w 2015r.

I. Targowisko miejskie w Szubinie przy ul. Winnica.

1. Targowisko miejskie jest czynne codziennie jednak zwyczajowo dniem handlowym jest środa i sobota w godz. od 6.00 do 14.00.
2. Targowisko miejskie w Szubinie jest największe na terenie gminy pod względem powierzchni i osób handlujących.
3. Na targowisku miejskim nie ma stacjonarnych budek handlowych. Handlujący korzystają z własnych rozkładanych pawilonów.
4. Wyznaczony przez Burmistrza Szubina inkasent pobiera od handlujących dzienną opłatę targową. Inkasent za pobraną opłatę targową wydaje pokwitowanie, które jest potwierdzeniem wniesienia opłaty przez handlujących. Opłata wynosi:
 - a) 3,00 zł przy sprzedaży z wózka ręcznego, roweru, ręki, kosza i skrzynki oraz wiadra
 - b) 20,00 zł ze stanowiska o powierzchni do 10,5 m²
 - c) 23,00 zł ze stanowiska o powierzchni powyżej 10,5 m²
5. Dane dot. targowiska w Szubinie:
 - a) Plac targowy ma powierzchnię 7 572 m²
 - b) Łączna ilość stanowisk 163 o łącznej powierzchni 2 824,5 m², z tego o powierzchni asfaltowej 2 369,5 m², a o powierzchni gruntowej 455,0 m²
 - c) Stanowiska od nr 1 do nr 133 posiadają wymiary 3,5 m x 5 m = 17,5 m²
 - d) Stanowiska od nr 134 do nr 137 posiadają wymiary 3,5 m x 3 m = 10,5 m²
6. W dniu 24.07.2015r. została przeprowadzona przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nakle n. Notecią kontrola oceny stanu sanitarno – higienicznego targowiska oraz szaletu publicznego w Szubinie przy ul. Winnica, gdzie nie stwierdzono nieprawidłowości.
7. Łączna ilość handlujących osób w środy kształtuje się na poziomie ok. 90 osób, a w soboty ok. 80 osób. Ilość osób uzależniona jest od pogody oraz pory roku.
8. Na targowisku znajduje się szalet publiczny obsługiwany przez jedną osobę. Zgodnie z uchwałą nr XI/70/11 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 31 sierpnia 2011r. w sprawie uchwalenia stawki opłaty za korzystanie z szaletów publicznych ustalono opłatę za jednorazowe korzystanie z szaletów publicznych w wysokości 1 zł.
9. Od 1 czerwca 2014r. zainstalowana jest kasa fiskalna w szaletcie na targowisku miejskim, gdzie upoważniona osoba uprawniona jest do pobierania opłaty za korzystanie z szaletu publicznego i wydawania korzystającym paragonu z kasy fiskalnej.
10. Na terenie targowiska obowiązuje regulamin przyjęty uchwałą nr XXXIII/262/13 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 29 maja 2013r. w sprawie uchwalenia regulaminu targowiska przy ul. Winnica w Szubinie.
11. W okresie od 1.01.2015r. do 2.09.2015r. z tytułu opłaty targowej zebrano: 106 267,00 zł brutto. W skład tej kwoty wchodzi opłata targowa za handel na targowisku miejskim, w bramach posesji, na parkingu przy banku PKO oraz przy cmentarzu w Szubinie

12. Na terenie targowiska w Szubinie znajdują się trzy kontenery o powierzchni 5m³ każdy. Zgodnie z umową nr 272.20.2014 z dnia 20 listopada 2014r. odbioru odpadów komunalnych dokonuje firma REMONDIS Bydgoszcz Sp. z o.o. w każdy poniedziałek i czwartek. Umowna łączna ilość opróżnień wynosi 105 razy w ciągu roku. Na dzień 22.09.2015r. kwota za wywóz odpadów z targowiska wyniosła 67 191,07 zł (301,30 zł brutto za jednokrotne opróżnienie pojemnika)

II. Handel okazjonalny na terenie miasta i gminy Szubin

1. Zgodnie z art. 15 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. 2014 r. poz. 849 z późn. zm.) targowiskami są wszelkie miejsca, w których prowadzona jest sprzedaż.
2. Handel odbywa się na terenie miasta m.in. w bramie posesji, na parkingu przy banku PKO oraz przy cmentarzu w Szubinie. Handel ten podlega dziennej opłacie targowej w wysokości 10,00 zł.
3. Dzienna stawka opłaty targowej przy sprzedaży wieńców, zniczy i kwiatów w okolicach cmentarzy parafialnych na terenie miasta i gminy Szubin w okresie od dnia 25 października do 1 listopada włącznie każdego roku wynosi:
 - a) ze stoiska o powierzchni do 10 m² – 50,00 zł
 - b) ze stoiska o powierzchni powyżej 10 m² do 15 m² – 100,00 zł
4. Na chodniku przy ul. Nakielskiej w Szubinie (naprzeciw cmentarza) wyznaczonych i ponumerowanych jest 21 stanowisk handlowych o wymiarach 3,5 x 2,0 m.
5. Na terenie sołectw odbywa się okazjonalny handel w:
 - a) Rynarzewie: do dnia 02.09.2015r. zebrano 802,00 zł opłaty targowej
 - b) Zamościu: do dnia 02.09.2015r. zebrano 500,00 zł opłaty targowej

III. Wszystkie wymienione powyżej stawki opłaty targowej zgodne są z uchwałą nr XXXIII/263/13 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 29 maja 2013r. w sprawie opłaty targowej.

IV. Bilans wpływów i wydatków od dnia 1.01.2015r.:

Wpływy	Wydatki
Handel na: targowisku, bramach posesji, parkingu przy PKO i przy cmentarzu w Szubinie – 106 267,00 zł brutto	Wywóz odpadów z kontenerów: 67 191,07 zł brutto
Okazjonalny handel na terenie Rynarzewa: 802,00 zł brutto	Zużycie energii elektrycznej: ok. 1 400,00 zł brutto
Okazjonalny handel na terenie Zamościa: 500,00 zł brutto	Zużycie wody i ścieków: ok. 702,00 zł brutto
Wpływy z szaletu: 4 249,00 zł brutto	
Razem: 111 818,00 zł brutto	Razem: 69 293,07 zł brutto

KIEROWNIK REFERATU
[Podpis]
 Wiesław Stępczyński