

Protokół Nr 43/14
z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska,
Handlu i Usług Rady Miejskiej w Szubinie
z dnia 27 października 2014 r.

W dniu 27 października 2014 r. w Urzędzie Miejskim w Szubinie, w biurze nr 35 przy ul. Kcyńskiej 12, w godzinach od 10:00 do 10:35 odbyło się posiedzenie Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Handlu i Usług Rady Miejskiej w Szubinie.

Tematem posiedzenia było:

1. Omówienie materiałów sesyjnych.
2. Sprawy bieżące.

Członkowie komisji o posiedzeniu zostali poinformowani na prośbę przewodniczącego komisji telefonicznie przez pracownika biura rady.

Lista obecności członków komisji stanowi **załącznik nr 1** do protokołu.

Lista obecności zaproszonych gości stanowi **załącznik nr 2** do protokołu.

Protokolantem na posiedzeniu komisji była pani **Izabela Mężykowska** – pracownik Wydziału Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Szubinie.

Przewodniczący komisji pan **Roman Danielewski** przywitał wszystkich serdecznie. Następnie przedstawił porządek posiedzenia, który został przyjęty przez komisję jednogłośnie.

Komisja rozpoczęła posiedzenie od krótkiej rozmowy w temacie gospodarki komunalnej.

Pani **Iwona Kubiak** – Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska i rolnictwa UM w Szubinie poinformowała, że mieszkańcy płacą w większości za odbiór odpadów komunalnych. Powiedziała, że szykują się zmiany nowego systemu gospodarki odpadami, ale wszystkiego się dowie na spotkaniu, które ma się odbyć w tym temacie 6 listopada br. Zmiany mają dotyczyć wewnętrznych tematów z którymi borykają się samorzady.

Następnie pan **Mariusz Piotrkowski** – Zastępca Burmistrza Szubina przedstawił projekt uchwały w sprawie **obniżenia średniej ceny skupu 1 q żyta dla potrzeb obliczania podatku rolnego na obszarze Gminy Szubin na 2015 rok** i powiedział, że w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 20 października 2014 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2015 podano średnią cenę skupu żyta w kwocie 61,37 zł. Burmistrz Szubina proponuje pozostawić cenę skupu żyta na rok 2015 na tym samym poziomie, co w roku bieżącym tj. kwotę 52,50 zł.

Pozostając przy głosie pan Piotrkowski wyjaśnił **projekt uchwały w sprawie określenia rocznych stawek podatku od środków transportowych na 2015 rok**. Powiedział, że podobnie, jak

w przypadku projektu uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu 1 q żyta również ten podatek burmistrz proponuje pozostawić na tym samym poziomie, co w roku bieżącym z uwagi na wzrost wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, który wyniósł 0,4 %.

Komisja nie miała uwag i zaopiniowała pozytywnie w/w projekty uchwał.

Ponadto zastępca burmistrza poinformował, że Wysoka Rada otrzyma nowy projekt uchwały budżetowej, ponieważ przyszła decyzja od wojewody w sprawie wypłaty akcyzy dla rolników oraz na udzielenie pomocy społecznej, co zostanie ujęte w w/w projekcie.

Następnie zastępca burmistrza wyjaśnił **projekt uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Rynarzewo i Małe Rudy gmina Szubin**. Powiedział, że przedmiotowa uchwała obejmuje obszar o powierzchni około 12 ha i znajduje się w całości na gruntach miejscowości Rynarzewo. Granice obszaru zmiany planu wyznaczają załączniki graficzne dołączone do niniejszej uchwały. Na przedmiotową zmianę planu miejscowego składają się dwa elementy planu z 2012 roku. Pierwszy dotyczy terenów osiedla domków jednorodzinnych. Obszar ten jest w większości przypadków już zainwestowany. Powierzchnia działek często nie przekracza tutaj 1000 m². Drugim elementem uchwały zmiany planu są działki o numerach: 461/7 i 461/16. Podstawą do przystąpienia do zmiany planu z 2012 roku są złożone wnioski mieszkańców Rynarzewa. W sumie złożono ich łącznie sześć. Wszystkie wnioski dotyczyły przede wszystkim dopuszczenia możliwości wydzielania działek mniejszych niż 1000 m² oraz umożliwienia na ich terenie lokalizacji zabudowy, pomimo braku podłączenia do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Ponadto jeden z nich wnioskuje, aby dla terenu 3MN ustalić minimalną powierzchnię nowo wydzielanych działek na poziomie 700 m². Główną przeszkodą dla lokalizacji nowej zabudowy na terenie wskazanym do zmiany planu są właśnie zapisy zakazujące podziału nieruchomości na działki mniejsze niż 1000 m² oraz zakaz zabudowy działek mniejszych niż 1000 m² bez podłączenia do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Na analizowanym obszarze nie ma zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Ponadto na dzień dzisiejszy nie można określić realnej daty rozpoczęcia takiej inwestycji w tej części gminy. Taka inwestycja wiąże się z dużym obciążeniem budżetu, na które w obecnym stanie finansów gminy Szubin po prostu nie stać. Drugim elementem będącym przedmiotem omawianej uchwały jest propozycja zmiany przeznaczenia dla działek o numerach: 461/7 i 461/16. Działki te zajmują teren, oznaczony na załączniku graficznym do planu miejscowego o symbolu 03KP – tereny ciągów pieszych. Burmistrz Szubina uznał, że dla tego terenu należy zmienić przeznaczenie na cele ciągu pieszo-jezdnego, dzięki któremu będzie możliwość dojazdu dla służb technicznych do rowów melioracyjnych.

Komisja nie miała pytań i projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Ze spraw bieżących komisja dyskutowała na temat planów inwestycyjnych przy banku PKO w Szubinie.

Po wyczerpaniu porządku posiedzenia przewodniczący komisji pan **Roman Danielewski** podziękował wszystkim za przybycie na spotkanie.

Na tym posiedzenie komisji i protokół zakończono.

Protokolant

Izabela Mężykowska

Przewodniczący Komisji

Roman Danielewski

LISTA OBECNOŚCI CZŁONKÓW KOMISJI

Posiedzenie Komisji Rolnictwa
Ochrony Środowiska, Handlu i Usług
dnia 27 października 2014 r.


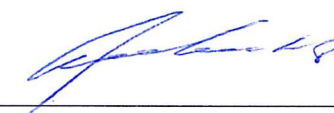


Załącznik Nr 1
do protokołu Nr 43/14
z dnia 27.10.2014r.

lp.	Imię i nazwisko	Funkcja	Podpis
1.	Roman Danielewski	Przewodniczący Komisji	
2.	Elżbieta Katafiasz	Członek Komisji	
3.	Tomasz Wachowiak	Członek Komisji	
4.	Andrzej Wolnik	Członek Komisji	

LISTA OBECNOŚCI ZAPROSZONYCH GOŚCI

Posiedzenie Komisji Rolnictwa Ochrony Środowiska, Handlu i Usług dnia 27 października 2014 r.

Załącznik Nr 2
do protokołu Nr 43/14
dnia 27.10.2014r.

Ip.	Imię i nazwisko	Funkcja	Podpis
1.	Ignacy Pogodziński	Burmistrz Szubina	
2.	Mariusz Piotrkowski	Zastępca Burmistrza Szubina	
3.	Wioletta Martek	Skarbnik Gminy	
4.	Renata Kabulla	Sekretarz Gminy	
5.	Iwona Kubiak	Naczelnik Wydziału OŚiR UM w Szubinie	
6.			
7.			
8.			