

## WZÓR UMOWY NR RZD.7234.120.2016

Zawarta w dniu ..... 2016 r. pomiędzy Gminą Szubin z siedzibą w Szubinie przy ul. Kcyńskiej 12, 89-200 Szubin, reprezentowaną przez Burmistrza Szubina Artura Michalaka, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Wioletty Martek, zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

....., zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”.

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu przeprowadzonym w oparciu o zasady udzielania zamówień, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro, została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie polegające na zakupie wiat przystankowych w Szubinie przy ul. Jana Pawła II, ul. Nakielskiej i w Rynarzewie przy ul. Szubińskiej gm. Szubin. W ramach zakupu wiat Wykonawca zobowiązany jest do demontażu czterech istniejących wiat z konstrukcji stalowej, oszklonych, składowaniu zdemontowanych wiat na terenie miasta Szubina w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, wykonaniu i montażu czterech nowych wiat przystankowych w miejscowości: Szubin, ul. Jana Pawła II (1 szt.) i ul. Nakielska (1 szt.) oraz Rynarzewo ul. Szubińska (2 szt.). Parametry techniczne nowych wiat przystankowych:
  - 1) długość wiaty w ścianie tylnej – 3,75 m,
  - 2) szerokość boku u podstawy – 1,15 m,
  - 3) wysokość wiaty od podłoża 2,1 m + dach
  - 4) ściany osłonowe wypełnione poliwęglanem LITYM gr. min. 4,0mm, dzielone w połowie wysokości każda,
  - 5) dach wypełniony poliwęglanem przyciemnianym LTC brąz,
  - 6) konstrukcja nośna wykonana z profili aluminiowych zamkniętych,
  - 7) ławka drewniana z desek szerokich o wymiarach szer.13cm, gr.3cm (2szt.) zaimpregnowana, kolor desek – brązowy,
  - 8) konstrukcja wiaty malowana proszkowo w kolorze RAL 9006 szaro-srebrnym,
  - 9) w ścianie bocznej wykonana dwustronna tablica ogłoszeń: z zewnątrz jednoskrzydłowa z poliwęglanu LITEGO, otwierana na dwa zamki - klucz uniwersalny (trójkąt), ściana w kolorze białym gr. blachy gr. 0,7mm, 20 magnesów. Na ogłoszenia wew. blacha aluminiowa gr. 1,0mm klejona do tablicy,
  - 10) montaż wiaty na gotowych stopach betonowych,
  - 11) wiata winna zawierać dwa miejsca na rozkłady jazdy w formacie A-3,
  - 12) kształt i wygląd wiaty pokazano w załączniku do niniejszej umowy.
2. Przedmiot zamówienia winien być wykonany zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje
3. Koszty związane z czasową organizacją ruchu na czas wykonania przedmiotu zamówienia ponosi Wykonawca.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonanych robót, zapewnienie bezpieczeństwa na terenie prowadzonych prac, metody użyte przy robotach.

### § 2

Termin zakończenia przedmiotu umowy: w przypadku demontażu, składowaniu, wykonaniu i montażu wiat w Szubinie przy ul. Jana Pawła II (1 szt.) i w Rynarzewie przy ul. Szubińskiej (2 szt.) do 31 lipca 2016 r., a w przypadku demontażu, składowaniu, wykonaniu i montażu wiaty w Szubinie przy ul. Nakielskiej (1 szt.) do 20 grudnia 2016r.

### § 3

Po zakończeniu prac objętych niniejszą umową Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo uporządkować na własny koszt teren robót budowlanych, o których mowa w § 1 niniejszej umowy, w terminie nie późniejszym niż termin odbioru wykonanych robót.

### § 4

1. Wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustalona została na podstawie złożonej oferty i ma charakter ryczałtowy oraz uwzględnia wszystkie koszty niezbędne do realizacji całości zamówienia, o którym mowa w § 1 i wynosi łącznie: ..... netto + 23% podatek VAT = ..... zł brutto, słownie: ...../100, z tego za demontaż i składowanie oraz wykonanie i montaż wiaty w:
  - 1) Szubinie, przy ul. Jana Pawła II ... netto + 23% podatek VAT = ... zł brutto, słownie: .../100
  - 2) Szubinie, przy ulicy Nakielskiej ... netto + 23% podatek VAT = ... zł brutto, słownie: .../100
  - 3) Rynarzewie przy ul. Szubińskiej przy kiosku ... netto + 23% podatek VAT = ... zł brutto, słownie: .../100
  - 4) Rynarzewie przy ul. Szubińskiej przy placu zabaw ... netto + 23% podatek VAT = ... zł brutto, słownie: .../100
2. Zmiana wysokości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w ust. 1 będzie możliwa w przypadku zmiany stawki podatku VAT w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia (dotyczy to części wynagrodzenia za prace, których w dniu zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie wykonano). Zmiana ta może zostać wprowadzone bez konieczności sporządzenia aneksu do niniejszej umowy.

### § 5

1. Odbioru robót dokonuje przedstawiciel Zamawiającego przy udziale Wykonawcy w ciągu 7 dni od momentu zawiadomienia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
2. Zamawiający sporządza protokół odbioru robót, który określa m.in. jakość robót, sposób i termin usunięcia wad jakościowych, termin odbioru oraz termin odbioru po usunięciu wad.
3. Koszty usunięcia wad ponosi Wykonawca robót, a okres ich usunięcia nie przedłuża umownego terminu zakończenia zamówienia.

### § 6

Niezależnie od obowiązków wymienionych w § 1 niniejszej umowy, Wykonawca przyjmuje na siebie ponadto następujące obowiązki:

- 1) pełnienia funkcji koordynacji robót.
- 2) zapewnienia specjalistycznego kierownictwa robót.
- 3) właściwego oznakowania robót i zapewnienia właściwej organizacji ruchu drogowego w trakcie trwania prowadzonych prac, zgodnie z projektem tymczasowej organizacji ruchu.
- 4) w przypadku braku odpowiedniego oznakowania robót, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe z tego tytułu.

- 5) nie naruszania własności i innych praw osób trzecich.
- 6) przestrzegania przepisów: BHP i prowadzenia wszelkiej niezbędnej dokumentacji, o ruchu drogowym oraz prawa budowlanego.
- 7) utrzymania ruchu publicznego oraz utrzymania istniejących obiektów (jezdnie, ciągi piesze, znaki drogowe, bariery ochronne, urządzenia odwodnienia itp.) na terenie prac, w okresie trwania robót, do czasu odbioru robót.

## § 7

1. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu zamówienia nastąpi fakturami częściowymi wystawionymi przez Wykonawcę po zrealizowaniu zamówienia, określonego w § 1 oraz w terminach określonych w § 2.
2. Faktura Wykonawcy wystawiona będzie w terminie 7 dni od daty podpisania protokołu odbioru robót na: Gmina Szubin, ul. Kcyńska 12, 89-200 Szubin, NIP 558-172-32-33, za wykonane prace objęte niniejszą umową.
3. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru robót podpisany przez strony umowy potwierdzający prawidłową realizację przedmiotu zamówienia. Do protokołu odbioru robót należy załączyć atesty na użyte materiały.
4. Zapłata faktury nastąpi w terminie do 14 dni, licząc od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru robót w Biurze Obsługi Klienta Urzędu Miejskiego w Szubinie, przelewem na konto Wykonawcy.
5. W przypadku opóźnienia z zapłatą przez Zamawiającego, Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia odsetek za zwłokę w wysokości ustawowej.

## § 8

Strony postanawiają, że Zamawiający może naliczyć kary umowne. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 200 zł brutto za każdy dzień opóźnienia w przypadku nie wykonania robót w terminie określonym w § 2.
2. Wykonawca w przypadku odstąpienia od umowy zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 30% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
  - 1) zatrudnienie Podwykonawcy bez zgody Zamawiającego w wysokości 1000 złotych brutto,
  - 2) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia,
  - 3) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia,
  - 4) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, określonego w zleceniu, o którym mowa w § 4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia,
  - 5) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty (gdy ten termin jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy roboty budowlanej), w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia w dokonaniu tej zmiany.
4. Na wykonane prace Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na okres 5 lat, licząc od daty protokolarnego odbioru. Jeżeli Wykonawca nie usunie wskazanych usterek w

określonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający stosuje kary umowne w wysokości 200,00 złotych brutto za każdy dzień opóźnienia.

5. Kary, o których mowa w ust. 1 i 3 będą potrącone z faktury Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
6. W przypadku szkody przenoszącej wysokość kary umownej, Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

## § 9

1. Wykonawcy nie wolno powierzać wykonania zadania w całości lub w części podwykonawcom bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
2. Wykonawca zwraca się do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o wyrażenie zgody na zatrudnienie Podwykonawcy, który powinien zawierać:
  - 1) dane identyfikujące podwykonawcę: nazwa, siedziba, REGON, NIP, numer rejestrowy, numer rachunku bankowego Podwykonawcy,
  - 2) projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, ze wskazaniem zakresu robót jakie zamierza powierzyć Podwykonawcy i wskazaniem sposobu i terminu rozliczenia z Podwykonawcą, zgodnej z zapisami niniejszej umowy, wraz z częścią dokumentacji określającą te roboty.
3. Datą złożenia wniosku jest data wpływu do siedziby Zamawiającego kompletnego wniosku wskazanego w ust. 2.
4. W przypadku wykonywania robót przy pomocy podwykonawców, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem przez siebie kopii umowy zawartej z Podwykonawcą w terminie min. 7 dni od dnia jej zawarcia.
5. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem przez siebie kopii ewentualnych zmian do umowy, o której mowa w ust. 4 w terminie min. 7 dni od dnia zawarcia danej zmiany.
6. Wykonawca na wniosek Podwykonawcy jest obowiązany wydać Podwykonawcy kopię protokołu odbioru robót przez Zamawiającego.
7. Wykonawca pełni funkcję koordynacyjną bez odrębnego wynagrodzenia z tego tytułu i odpowiada za wybór i działania wybranego przez siebie Podwykonawcy.
8. Warunkiem wypłaty wynagrodzenia dla Wykonawcy za roboty wykonane przy pomocy Podwykonawcy - odebrane od Wykonawcy przez Zamawiającego - jest otrzymanie przez Zamawiającego oryginału oświadczenia Podwykonawcy (złożonego przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli) o otrzymaniu zapłaty za roboty wraz z dowodami zapłaty wynagrodzenia i dokumentami potwierdzającymi fakt wykonania robót. Zawieszenie wypłaty wynagrodzenia w części należnej dla podwykonawcy na czas spełnienia tego warunku nie stanowi zwłoki ani opóźnienia w jego wypłacie na rzecz Wykonawcy. W przypadku braku dostarczenia przez Wykonawcę oryginału oświadczenia Podwykonawcy oraz dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, Zamawiający zapłaci Podwykonawcy należne wynagrodzenie na zasadach określonych w art. 143c ustawy pzp w terminie 30 dni od daty wykazania zasadności żądania zapłaty zgodnie z art. 143c ust. 4 i ust. 5 pkt. 3 ustawy prawo zamówień publicznych. W razie bezpośredniej zapłaty ze strony Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy, Zamawiający potrąca tę kwotę z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
9. W przypadku stwierdzenia, że roboty wykonywane są przez Podwykonawcę (Podwykonawców), który nie został ujawniony przez Wykonawcę, a umowa o podwykonawstwo z takim podmiotem nie została zaakceptowana przez Zamawiającego, Zamawiający:
  - 1) informuje o tym fakcie niezgłoszony przez Wykonawcę podmiot,

- 2) nie jest zobowiązany do dokonywania jakichkolwiek płatności na rzecz nieujawnionego Podwykonawcy, a wszelkie płatności na jego rzecz dokonane będą wyłącznie przez Wykonawcę
10. Termin na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do projektu jej zmiany lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do jej zmian wynosi 7 dni od daty dostarczenia do Zamawiającego danego dokumentu. Stanowisko Zamawiającego zostanie doręczone Wykonawcy i zgłoszonemu Podwykonawcy.
11. Zamawiający może wyrazić zgodę na zawieranie umów z dalszymi podwykonawcami (z podwykonawcami podwykonawców), które upoważniałyby do wykonywania prac przez tych dalszych podwykonawców. W takim przypadku zapisy umowy dotyczące umowy o podwykonawstwo lub podwykonawców stosuje się odpowiednio do dalszych podwykonawców, przy czym zgodę na zatrudnienie dalszych podwykonawców wyraża w każdym przypadku Zamawiający i Wykonawca.
12. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszelkich działań na terenie budowy i ponosi za nie odpowiedzialność odszkodowawczą.

#### § 10

W przypadku stwierdzenia, że Wykonawca nie wywiązuje się z obowiązków opisanych w § 1 tej umowy, Zamawiający może rozwiązać niniejszą umowę bez wypowiedzenia poprzez złożenie pisemnego oświadczenia.

#### § 11

Wszelkie spory wynikłe w związku z realizacją niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### § 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu Cywilnego.

#### § 13

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 14

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**