

Sprawozdanie
Burmistrza Szubina z działalności między sesjami Rady
w okresie od dnia 29 grudnia 2004r. do dnia 8 lutego 2005r.

W okresie od 29 grudnia 2004r. wydałem 20 zarządzeń.
Dotyczyły one następujących kwestii:

- 1) Wydałem cztery zarządzenia w sprawie oznaczenia nieruchomości numerami porządkowymi. Zarządzenia te dotyczyły następujących nieruchomości:
 - położonej w Kołaczkowie przy ul. Pałuckiej,
 - położonej w Zamościu przy ul. Akwariowej,
 - położonej w Kowalewie przy ul. Leśnej,
 - położonej w Małych Rudach przy ul. Osiedlowej,
 - położonej w Turze przy ul. Świerkowej,
 - położonej w Rynarzewie przy ul. Ogrodowej,
 - położonej w Smolnikach przy ul. ks. Władysława Mączkowskiego,
 - położonych we wsi Rzemieniewice.

- 2) Wydałem zarządzenie w sprawie powołania Dyrektora Rejonowej Biblioteki Publicznej w Szubinie. Pan Mirosław Rzeszowski objął obowiązki dyrektora tej placówki dnia 1 stycznia 2005r.

- 3) Powołałem dwie komisje przetargowe dla przeprowadzenia procedury przetargowej na realizację projektów „zakup wyposażenia dla świetlic szkolnych Gminy Szubin” oraz „zakup wyposażenia klas zerowych w szkołach Gminy Szubin”. Zadaniem tych komisji jest przygotowanie i przeprowadzenie postępowania, w szczególności dokonanie oceny, czy wykonawcy spełniają wymagane warunki, ocena ofert oraz propozycja wyboru oferty najkorzystniejszej. 85.025,46 17 58% 62% 7401.

- 4) Na skutek dokonania aktualizacji inwentaryzacji budynku położonego przy ul. Szkolnej 9 w miejscowości Rynarzewo dokonałem zmiany zarządzenia o przeznaczeniu do sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu, polegającej na zmianie wysokości udziałów ułamkowych.

- 5) Dnia 31 stycznia 2005r. w Urzędzie Miejskim w Szubinie zostały przeprowadzone trzy przetargi nieograniczone na:
 - naprawę dróg gruntowych,
 - naprawę dróg bitumicznych,
 - oraz na usługi transportowe dla Gminy Szubin.Remont dróg bitumicznych na terenie gminy Szubin wykona

Przedsiębiorstwo Usług Miejskich „PUMAK” Sp. z o.o. z siedzibą w Szubinie. Natomiast naprawą dróg gruntowych na terenie gminy Szubin zajmie się AUTOTRANSPORT Paweł Konopa z siedzibą w Smerzynie. Najkorzystniejszą ofertę na usługi transportowe dla gminy Szubin złożyła firma Transport Ciężarowy Eugeniusz Winkowski z Szubina.

- 6) W drodze zarządzenia ogłosiłem otwarty konkurs ofert na wykonanie zadania publicznego w zakresie ochrony zwierząt. Konkurs dotyczy wsparcia zadania, które polega na zapewnieniu bezdomnym zwierzętom z terenu gminy opieki i odpowiednich warunków egzystencji. Zadanie może być realizowane w różnych formach, w szczególności poprzez zapewnienie bezdomnym zwierzętom właściwych warunków bytowych i wyżywienia, zapewnienia zwierzętom opieki, w tym weterynaryjnej, podejmowanie działań zmierzających do znalezienia bezdomnym zwierzętom nowych właścicieli. Termin składania ofert upływa 18 lutego 2005r.
- 7) Desygnowałem nowych przedstawicieli gminy Szubin do rad nadzorczych spółek z udziałem Gminy Szubin. Do KPEC Sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy wskazałem Pana Zbigniewa Pigul, a do KPWiK Sp. z o.o. z siedzibą w Szubinie wskazałem Pana Piotra Milik. W obecnym stanie prawnym członkowie rad nadzorczych spółek komunalnych muszą legitymować się kwalifikacjami określonymi w ustawie z dnia 20 grudnia 1996r. o gospodarce komunalnej. Dotychczasowi przedstawiciele gminy Szubin w tych spółkach - Pan Grzegorz Walkiewicz i Michał Górniewicz - rzeczonymi kwalifikacjami się nie legitymowali i ich członkostwo w radach nadzorczych wygasło z mocy prawa. W związku z tym ogłosiłem w prasie lokalnej, że poszukuję kandydatów na członków rad nadzorczych spółek z udziałem gminy Szubin. Zgłosiło się aż osiem osób. Wybrałem moim zdaniem osoby, które dają gwarancję właściwego wykonywania zadań ciążących na członku organu kontrolnego w spółkach komunalnych.
- 8) Postanowiłem nabyć na własność gminy Szubin nieruchomość gruntową położoną w miejscowości Dąbrówka Słupska, na której zlokalizowana jest wiata przystankowa. W oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego cenę nabycia przedmiotowej nieruchomości ustalono na kwotę 2.400 zł.
- 9) Wydałem zarządzenie w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. Ludowego Wojska Polskiego w Szubinie – strzelnicy sportowej. Nieruchomość zostanie sprzedana w drodze pisemnego przetargu ograniczonego. W przetargu oraz rokowaniach mogą uczestniczyć podmioty, które zajmują się działalnością w zakresie strzelectwa amatorskiego i sportowego oraz prowadzą szkolenia w tych dziedzinach. Ustalony nabywca zobowiązany jest do prowadzenia istniejącej strzelnicy sportowej, umożliwienia korzystania z niej przez lokalną społeczność, przystąpienia do

remontu kapitalnego lub adaptacji istniejącego obiektu budowlanego co najmniej w okresie 1 roku od dnia zawarcia aktu notarialnego i zakończenia w okresie 3 lat, udostępniania obiektu strzelnicy na organizowane przez Gminę Szubin imprezy sportowe typu strzeleckiego, organizowanie zawodów strzeleckich i szkoleń z własnej inicjatywy oraz powierzonych przez inne podmioty. Cena wywoławcza nieruchomości została ustalona przez uprawnionego rzeczoznawcę i wynosi 150.000 zł. Jeżeli pierwszy przetarg zakończy się wynikiem negatywnym, cenę wywoławczą do drugiego przetargu ustalono na kwotę 100.000 zł. Jeżeli drugi przetarg zakończy się wynikiem negatywnym nieruchomość zostanie sprzedana w drodze rokowań za cenę ustaloną w tych rokowaniach, nie niższą niż 40 % jej wartości.

10)Wydalem zarządzenie w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz jego najemcy z równoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Zarządzenie dotyczy lokalu położonego przy ul. Plac Wolności 3A w Szubinie.

11)Dnia 21 lutego 2005r. w Urzędzie Miejskim w Szubinie odbędzie się przetarg nieograniczony na wycenę obniżenia lub wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem lub zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W tym celu powołałem komisję przetargową i nadałem jej regulamin pracy.

Z zakresu zadań Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami:

12)Sprzedano na rzecz najemców lokal mieszkalny w Szubinie przy ul. Broniewskiego 6. Pierwsza wpłata wynosiła 3.475 zł., pozostała należność została rozłożona na raty.

13)W dniu 1 lutego 2005r. zawarto akt notarialny z Panem Andrzejem Królikowskim w sprawie zamiany nieruchomości gruntowych położonych przy ul. Winnicy w Szubinie. W wyniku zamiany zapewniono wjazd na targowisko miejskie niezbędny do racjonalnego korzystania z tego terenu.

Z zakresu zadań Wydziału Spraw Obywatelskich:

14)W dniu 3 stycznia 2005r. Pani Pelagia Siatka obchodziła 106 rocznicę urodzin. W imieniu mieszkańców Gminy Szubin złożyłem najstarszej mieszkance - nie tylko gminy Szubin, ale i Powiatu Nakielskiego życzenia urodzinowe. Dostojną Jubilatkę odwiedził również Starosta Nakielski oraz środki masowego przekazu.

15)W dniu 26 stycznia 2005r. odbyła się w Kujawsko-Pomorskim Urzędzie Wojewódzkim narada podsumowująca wykonanie zadań obronnych, OC i zarządzania kryzysowego.

16) Dnia 1 lutego 2005r. w Starostwie Powiatowym w Nakle nad Notecią odbyła się narada w sprawie przygotowań do poboru 2005r. Gmina Szubin wezwała do stawienia się do poboru 216 mężczyzn. Pobór odbędzie się w dniach 18-28 luty 2005r.

17. obywatel na sekanie OSP

18. Dzień imprez kulturalnych przez Rudy Świdwie, Szubin, Szubitz, DK i stowarzyszenie, Jesic - Muzycy, ADP.

Sporządzili:

Renata Kabulla

Małgorzata Kwast

Danuta Siwak

19. Flakodyt wójcym, spotkanie Akce Jacek - Półk.
Melioracje, Galbe, Tasse, Mestobas.

20. Kuchle NIK - woty

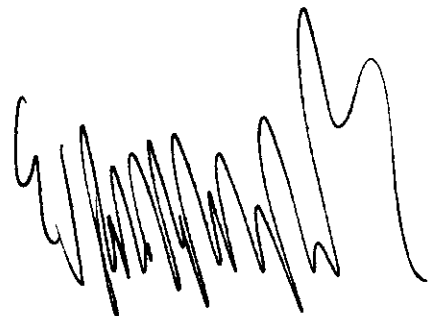
21. Dantel KRS - Separat - Jaf

22. Kō bene Kōł Jeleniowski

23. Izraelowa Gubernia 8t kot, 21.01.05.
delegacja.

24. stopniowe akce muzyczne. (316,-)

25. sekcja wycieczki



10.02.05.

W dniu 24 stycznia 2005 r. przeprowadzono przetargi dofinansowane z funduszy Banku Światowego w ramach Programu Aktywizacji Obszarów Wiejskich .

Zakup wyposażenia dla świetlic szkolnych Gminy Szubin ,

wybrano "PRYMYS" Wytwórnia Mebli Szkolnych s.c. Teresa i Bernard KUBIAK z Wrześni , za kwotę 21.301,20 PLN

Zakup wyposażenia klas zerowych w szkołach Gminy Szubin

- 1- Dostawa mebli dla klas zerowych - wybrano Fabrykę Pomocy Naukowych z KARTUZ , za kwotę 16.409,00 PLN
- 2- Dostawa kserokopiarek szt. 3 - wybrano Firmę COPY SYSTEM z Bydgoszczy za kwotę 10.980,00 PLN
- 3- Dostawa odkurzaczy - szt. 5 - wybrano Firmę "JARWALD" z Szubina za kwotę 2.128,90 PLN
- 4- Dostawa wyposażenia placów zabaw - wybrano FIOR spółka z o.o. z Wrocławia za kwotę 34.206,36 PLN

85,025,46 zł.