

Protokół nr 34/17
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej,
Mieszaniowej, Ładu i Porządku Publicznego
Rady Miejskiej w Szubinie
z dnia 29 sierpnia 2017 r.

Dnia 29 sierpnia 2017 roku w Urzędzie Miejskim w Szubinie przy ul. Kcyńskiej 12 w sali nr 31 w godz. od 13:00 do 15:25 odbyło się posiedzenie Komisji Gospodarki Komunalnej, Mieszaniowej, Ładu i Porządku Publicznego Rady Miejskiej w Szubinie.

Członkowie komisji o posiedzeniu zostali poinformowani poprzez system sms przez pracownika biura rady.

Lista obecności członków komisji stanowi **załącznik nr 1** do protokołu.

Lista obecności zaproszonych gości stanowi **załącznik nr 2** do protokołu.

Tematem posiedzenia było:

1. Ocena sytuacji po nawałnicy, która przeszła przez gminę Szubin w nocy z 11/12 sierpnia br.
2. Informacje dotyczące przygotowania placówek oświatowo-kulturalnych pod względem bhp, p. poż i wykonanych remontów do rozpoczęcia roku szkolnego 2017/2018.
3. Omówienie materiałów na sesję RM.
4. Sprawy bieżące.

Protokolantem na posiedzeniu była pani **Martyna Katka-Woźnicka** – pracownik Referatu Organizacyjnego i Promocji Urzędu Miejskiego w Szubinie.

W posiedzeniu uczestniczyli m.in. pani **Krystyna Sichel** – Zastępca Burmistrza Szubina, pan **Marek Nowicki** – Naczelnik Wydziału Edukacji i Sportu, pan **Zbigniew Behnke** – Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej, pani **Wioletta Borys-Stachowiak** – radna Rady Miejskiej w Szubinie, pan **Henryk Sowa** – radny Rady Miejskiej w Szubinie, pani **Anna Kijowska** – radna Rady Miejskiej w Szubinie, pani **Teresa Stachowiak** – radna Rady Miejskiej w Szubinie, pani **Hanna Zamroczyńska** – przedstawicielka Komitetu Społecznego ds. Planów Zagospodarowania Przestrzennego, pan **Józef Kłosowski** – Prezes Invest Club oraz pan **Krzysztof Badura** – Prezes KPWiK w Szubinie.

Przewodniczący komisji pan **Roman Danielewski** przywitał wszystkich obecnych i przedstawił porządek posiedzenia, który został przyjęty przez komisję bez uwag. Przewodniczący oddał głos Zastępcy Burmistrza Szubina.

Pani **Krystyna Sichel** przedstawiła ocenę sytuacji po nawałnicy, która przeszła przez gminę Szubin w nocy z 11/12 sierpnia br. Było to jedno z najbardziej dotkliwych zjawisk pogodowych w ostatnich latach, które spowodowało znaczne straty i zniszczenia na terenie

gminy. Do pomocy w usuwaniu skutków nawałnicy zaangażowali się pracownicy straży pożarnej oraz żołnierze, a także mieszkańcy udzielali sobie wzajemnej pomocy. Na szczęście podczas tych wydarzeń żadna osoba nie odniosła obrażeń i uniknęliśmy ofiar śmiertelnych. Wojsko będzie stacjonować do końca bieżącego miesiąca. Drewno uzyskane podczas prac porządkowych zostanie przeznaczone do sprzedaży.

Komisja przystąpiła do omawiania punktu drugiego porządku posiedzenia.

Pan **Marek Nowicki** powiedział, że wszystkie przeglądy (bhp, p. poż, instalacji elektrycznych, budowlane itd.) są prowadzone na bieżąco. W wyniku nawałnicy większość szkół odniosła drobne szkody, które to zostały zgłoszone przez dyrektorów do ubezpieczyciela. Jednak w szkole w Królikowie w dużym stopniu uległ uszkodzeniu dach. Inspektorzy nadzoru budowlanego stwierdzili, że należy przeprowadzić badanie mykologiczne więźby dachowej. Po jego przeprowadzeniu okazało się, że więźba została zaatakowana przez szkodnika – kołatka. Biologiczne zużycie spowodowało zakwalifikowanie dachu do II grupy – można przeprowadzić remont dachu, ale zaleca się jego wymianę. Dlatego też podjęto decyzję o odbudowie całego dachu. Wkrótce zostanie podpisana umowa z wykonawcą, po czym zabezpieczy on dach do czasu otrzymania materiałów na jego odbudowę. Obecnie budynek jest przez nas zabezpieczony, powiatowy inspektorat nadzoru budowlanego nie wyłączył budynku z użytkowania.

Komisja przeszła do omawiania materiałów sesyjnych.

Pani **Renata Kabulla** przedstawiła projekt **uchwały w sprawie powołania Młodzieżowej Rady Miejskiej w Szubinie i nadania jej statutu** oraz omówiła wprowadzone zmiany, dotyczące m.in. naboru członków do Rady. Część zmian wynika także z reformy systemu oświaty, a część z rozstrzygnięcia nadzorczego Wojewody Kujawsko-Pomorskiego dot. młodzieżowej rady we Włocławku. Wojewoda wskazuje, aby zasady funkcjonowania rady opierały się na ustawie o samorządzie gminnym. Młodzieżowa Rada Miejska w Szubinie omówiła wskazane zmiany i 21 czerwca br. zaopiniowała statut pozytywnie.

Pozostając przy głosie pani **Renata Kabulla** przedstawiła projekt **uchwały w sprawie zmiany siedziby Obwodowej Komisji Wyborczej nr 16**. Mieszkańcy Zalesia złożyli petycję w sprawie przeniesienia siedziby OKW z Szaradowa do Zalesia. Odbyły się konsultacje w sołectwach tworzących obwód głosowania nr 16. W Zalesiu mamy 573 uprawnionych do głosowania, w Słonawach 155, a w Szaradowie 164. Argumenty mieszkańców Zalesia to przede wszystkim fakt, że w Zalesiu mieszka ponad połowa uprawnionych do głosowania, przez co przeniesienie komisji wpłynie pozytywnie na frekwencję wyborczą. Ponadto w Zalesiu znajduje się wyremontowana i dostosowana do potrzeb osób niepełnosprawnych świetlica wiejska. Dokonaliśmy kontroli obu lokali pod kątem spełnienia wymogów określonych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie dostosowania infrastruktury lokali wyborczych do potrzeb osób niepełnosprawnych. Kontrola w Szaradowie wykazała

konieczność wymiany drzwi wejściowych, zminimalizowania progów i utwardzenia terenu od bramy do podjazdu, a w Zalesiu dostosowania progu do wysokości 5 mm. W konsultacjach w Szaradowie udział wzięło 16 osób, w Słonawach 11 i jednogłośnie opowiedziano się za pozostawieniem siedziby w Szaradowie. W konsultacjach w Zalesiu udział wzięło 32 mieszkańców i byli zdecydowanie za przeniesieniem siedziby OKW do Zalesia. W rezultacie mieszkańcy Szaradowa i Słonaw również złożyli petycję, która dotyczy pozostawienia siedziby OKW w Szaradowie.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad w/w projektem uchwały. W głosowaniu wzięło udział 5 radnych. Głosów za oddano – 2, przeciw – 3 głosy, wstrzymujących się – 0.

Przewodniczący komisji stwierdził, iż komisja zaopiniowała projekt uchwały negatywnie.

Przystąpiono do omówienia projektu uchwały stanowiącego punkt 8 porządku obrad sesji.

Pan **Zbigniew Behnke** powiedział, że zmiana planu jest potrzebna z uwagi na to, że na działkach o powierzchni poniżej 1000 m² nie można wykonywać prac budowlanych polegających na odprowadzeniu ścieków.

Przewodniczący zarządził głosowanie. Komisja jednogłośnie zaopiniowała pozytywnie w/w projekt.

Przystąpiono do omówienia projektu **uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek o numerach ewidencyjnych 2438/2, 2438/3, 2438/4, 2438/5, 2438/6, 2438/7, 2438/9 w Szubinie, gmina Szubin.**

Pan **Zbigniew Behnke** powiedział, że jest to uchwała intencyjna, wywołana ponownym wnioskiem właściciela przedmiotowego terenu. Projekt planu zostanie wyłożony do wglądu publicznego i wówczas zaistnieje możliwość zgłaszania uwag. Deweloper wskazuje na dwie okoliczności: konieczność odprowadzenia wód opadowych do niecki po wyrobisku oraz możliwości ponownego rozważenia rekultywacji tego terenu, stąd potrzeba zmiany planu.

Pani **Hanna Zamroczyńska** przedstawiła obawy mieszkańców i nurtujące ich pytania w tym przedmiocie.

Pani **Krystyna Sichel** wyjaśniła, że podjęcie uchwały intencyjnej nie jest równoznaczne ze zmianą planu. Przed dokonaniem zmiany muszą odbyć się konsultacje społeczne, w których mieszkańcy mogą wziąć udział.

Głos zabrał pan **Józef Kłowski**. Przedmiotowy teren był zaniedbany i zagrażał życiu mieszkańców. Dokonałem pewnych działań rekultywacyjnych i teren został uporządkowany. Wystąpiłem jako właściciel terenów niezrekultywowanych przez Skarb Państwa – zobowiązanego po zakończeniu eksploatacji Cegielni do dokonania rekultywacji – do odpowiednich organów i uczestniczę w postępowaniu w sprawie rekultywacji. Aby dalej

proceed work reclamation, must be included in the plan. The plan concerns a larger area, but changes will cover only areas subject to reclamation. Further actions will depend also on the construction of a sewerage system. The current plan does not include the connection of sanitary sewers to the municipal sewerage system, hence the second argument for a change in the plan. I have also conducted a geotechnical analysis of the entire area and we know where and what construction work can be carried out.

Mrs **Hanna Zamroczyńska** drew attention to the modification concerning one of the plots, which is a change from a single-family house to a multi-family house, and such a change is not desired by the residents out of fear of the construction of blocks.

The chair of the commission proposed a compromise solution, which is to accept the subject of the resolution, but with the deletion of the word „multi-family”.

Next, the discussion was held on the possibility of multi-family construction on the Szubina site and the problem of flooding of the ditch.

After the discussion, the chair of the commission decided to vote on the formal proposal of **Maciej Rejment** to withdraw the subject of the resolution from the agenda of the council session.

In the vote, 5 council members participated. 3 votes in favor, 1 vote against, and 1 abstention.

The chair of the commission stated that the commission accepted the submitted proposal.


Next, the commission returned to the first item on the agenda of the meeting.

Mr **Krzysztof Badura**, in response to the charges against the company for the late connection of water, stated that KPWiK is bound by a contract with the energy company. If it does not have a water supply, it also does not have the possibility of pumping water, therefore part of the settlement was temporarily without water. In Szubina, the water supply is provided by an aggregate.

After the meeting, the chair of the commission thanked everyone for their presence and ended the meeting.

The meeting of the commission and the protocol were completed.

Protokolant
Martyna Katka-Woźnicka
Martyna Katka-Woźnicka

Przewodniczący Komisji

Roman Danielewski



Rada Miejska w Szubinie

LISTA OBECNOŚCI CZŁONKÓW KOMISJI

Posiedzenie Komisji Gospodarki Komunalnej,
Mieszkaniowej, Ładu i Porządku Publicznego
Rady Miejskiej w Szubinie
29 sierpnia 2017 r.

Załącznik Nr 1
do protokołu Nr 34/17
z dnia 29.08.2017r.

Ip.	Imię i nazwisko	Funkcja	Podpis
1.	Roman Danielewski	Przewodniczący Komisji	
2.	Marek Gajewski	Członek Komisji	
3.	Alina Kokocińska	Członek Komisji	
4.	Maciej Rejment	Członek Komisji	
5.	Robert Rynarzewski	Członek Komisji	

6. Wielitto
Fony - Stachowicz





Rada Miejska w Szubinie

LISTA OBECNOŚCI ZAPROSZONYCH GOŚCI

Posiedzenie Komisji Gospodarki Komunalnej,
Mieszaniowej, Ładu i Porządku Publicznego
Rady Miejskiej w Szubinie
29 sierpnia 2017 r.

Załącznik Nr 2
do protokołu Nr 34/17
z dnia 29.08.2017r.

Ip.	Imię i nazwisko	Funkcja	Podpis
1.	Artur Michalak	Burmistrz Szubina	
2.	Krystyna Sichel	Zastępca Burmistrza Szubina	
3.	Manuela Wawil	Manuela WEIS	
4.	Zbigniew Bekus	Marc. Wydział	
5.	Wioletta Forys-Stecher	rodzina	
6.	Henryk Sowa	Rady RM	
7.	Anna Lipińska	Rady RM	
8.	Teresa Stulcowa	Rodzinna RM	
9.	Hanna Zaunreiter	Komitet Społeczny ds. Planów Zurych Instytucji	
10.	Harmonia Pawon	mięso i niec. owocna serce	

M. Zawszka
Rzesz

niezależna
owocna



12. Tóth Kriszta: Proves Invest club



13. Jrenew Mizan INVEST CLUB

14. Krzysztof Baran

