

Burmistrz Szubina

ul. Kcyńska 12, 89-200 Szubin

ZARZĄDZENIE Nr 0151-51/05
BURMISTRZA SZUBINA

z dnia 18 maja 2005r.

**o zamianie nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Szubin
na nieruchomość gruntową stanowiącą własność**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.), art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603) oraz uchwały Nr XXXII/257/98 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 18 lutego 1998r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zarządza się, co następuje:

§ 1. Dokonać zamiany nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Szubin, położonej przy ulicy Ks. Władysława Mączkowskiego w Szubinie, oznaczonej geodezyjnie jako działka numer 791/1 o powierzchni 0,01.68 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW 25002 –

- na nieruchomość gruntową stanowiącą własność
, położoną przy ulicy Ks. Władysława Mączkowskiego w Szubinie, oznaczoną geodezyjnie jako działka numer 752/1 o powierzchni 0,01.62 ha, objętą aktualnie księgą wieczystą KW 4397.

§ 2. W wyniku dokonanej zamiany, o której mowa w § 1, grunt oznaczony geodezyjnie jako działka numer 791/1 stanie się własnością
, a do działki numer 752/1 prawo własności nabędzie Gmina Szubin.

§ 3. Zgodnie z operatami szacunkowymi sporządzonymi przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego, wartość nieruchomości stanowiących przedmiot zamiany ustala się w sposób następujący:

- działka numer 791/1 - 2.103,- zł (słownie: dwa tysiące sto trzy złote 00/100),
- działka numer 752/1 - 2.041,- zł (słownie: dwa tysiące czterdzieści jeden złotych 00/100).


§ 4. 1. W związku z różnicą wartości zamienianych nieruchomości,
zobowiązana jest dokonać dopłaty w kwocie 62,- zł (słownie: sześćdziesiąt dwa złote 00/100).

2. Kwota, o której mowa w pkt 1 tego paragrafu winna być wpłacona na konto Urzędu Miejskiego w Szubinie, najpóźniej w dniu sporządzenia umowy zamiany w formie aktu notarialnego.

§ 5. Koszty sporządzenia umowy w formie aktu notarialnego oraz związane z tym opłaty ponosi w całości Gmina Szubin.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
mgr Ignacy Pogodziński