

Szubin, 05.03.2018 r.

Burmistrz Szubina
ul. Kcyńska 12
89-200 Szubin

Urząd Miejski w Szubinie Biuro Obsługi Klienta	
Wpł.	07. MAR. 2018
L.Dz.	7652/03/2018/10
Podpis	<i>[Signature]</i>

(X3)

PETYCJA

mieszkańców ulicy Malinowej, Poziomkowej i Porzeczkowej w Szubinie

W związku z sytuacją istniejącą w obrębie naszych posesji wnosimy o stosowną interwencję.

W ciągu ostatnich kilku miesięcy znacznie podwyższył się poziom wody w stawie znajdującym się na działce nr 268/54 oraz został zalany wodami opadowymi spływającymi z sąsiednich pól, rów znajdujący się na działce nr 269/1, co spowodowało powstanie rozlewiska wzdłuż odcinka drogi gminnej. Pragniemy nadmienić, że zgodnie z informacjami uzyskanymi w Powiatowym Wydziale Ochrony Środowiska w Nakle – rów ten wraz z działką nr 269/1 jest własnością ARiMR i nie stanowi części gminnego systemu melioracyjnego, a zatem odprowadzanie do niego wody przez właścicieli okolicznych pól jest nielegalne.

Ponadto w ciągu ostatnich kilku miesięcy, mimo zagrożenia zalewowego i fatalnego stanu dróg na teren naszego osiedla wjechało kilkaset transportów ziemi z budowy drogi S 5 oraz przebudowy ulicy Ogrodowej na 25 tonowych ciężarówkach, która posłużyła właścicielom okolicznych działek budowlanych podwyższaniu swoich terenów. Przejazd tylu samochodów ciężarowych, gdzie łączna waga jednego transportu przekraczała 45 ton, spowodowała dalsze pogorszenie się stanu naszych dróg, a na niektórych odcinkach nawet do stanu uniemożliwiającego całkowicie przejazd, np. na odcinku ulicy Poziomkowej pomiędzy stawem i rozlewiskiem, czy też ulicy Porzeczkowej.

Dodatkowo poruszające się z dość dużą prędkością i mijające się na drodze lub przy naszych posesjach ciężarówki stwarzały również zagrożenie dla naszego życia (zwłaszcza naszych dzieci w drodze do szkoły lub ze szkoły) i powodowały niebezpieczeństwo uszkodzenia naszego mienia – samochodów i ogrodzeń.

Powyższe fakty z prośbą o pomoc i interwencje były wielokrotnie zgłaszane przez nas do Urzędu Gminy od początku października 2017 r. – zarówno w rozmowach osobistych i telefonicznych z pracownikami począwszy od pana burmistrza poprzez naczelników wydziałów, kierowników referatów i urzędników, jak i w wiadomościach e-mailowych oraz wystąpieniach pisemnych.

Niestety nasze zgłoszenia do urzędu oraz próby rozmów z właścicielami nawożonych terenów nie odniosły skutku.

Opisane powyżej działania spowodowały naruszenie stosunków wodnych i zmianę stanu wód gruntowych na naszych posesjach i wokół nich oraz podwyższenie poziomu wody w stawie i rozlewisku.

Zgodnie z ustawą Prawo wodne organem właściwym do podjęcia działań w razie naruszania stosunków wodnych na gruncie, a zwłaszcza zmiany kierunku odpływu wody opadowej ze szkodą dla gruntów sąsiednich jest Burmistrz.

Z rozmów z właścicielami posesji na Osiedlu Leśnym, którzy mieszkają na tych terenach od kilkudziesięciu lat wynika, iż jednym z powodów zalewania są zasypane lub nie oczyszczane rowy i zbiorniki melioracyjne oraz uszkodzone drenaże lub ich usuwanie. Odpowiedzialność za stan powyższych ponosi zgodnie z Ustawą z dnia 8 marca 1990 r. o Samorządzie gminnym wraz z późniejszymi zmianami - Gmina i służby jej podległe.

Często słyszymy pytania, po co wybraliśmy takie działki, skoro powszechnie wiadomo, że były to wcześniej tereny bagienne i zalewowe, określane jako podatne na lokalne podtopienia. Niestety nie mieliśmy przed zakupem działek takiej wiedzy.

Decydując się na zakup działek kierowaliśmy się przed wszystkim faktem, że objęte były miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów rejonu ulic Kcyńskiej, Leśnej i Pałuckiej w mieście Szubinie i Szubinie Wsi uchwalonym uchwałą nr IX/79/03 Rady Miejskiej w Szubinie w dniu 23.10.2003 r.”. Powyższy plan nie zawiera żadnych adnotacji nt możliwości zalewania, czy wysokich wód gruntowych terenów nim objętych, co zgodnie ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (Dz.U.2003.80.717 z dnia 10 maja 2003 r. wraz z późniejszymi zmianami) powinno świadczyć o niewystępowaniu przedmiotowego zjawiska.

Jeśli zatem było inaczej, prosimy o informację, kto ten teren pozwolił przekształcić na działki budowlane i objąć miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego ?

Zachowanie napierającej w szybkim tempie wody jest trudne do przewidzenia. Wobec tego, rozumiemy, że mamy czekać na powtórzenie się już przeżytej przez nas sytuacji z początku 2011 r.? Jak wobec powyższych doświadczeń mamy zachować spokój?

Czy urzędnicy gminni wezmą pełną odpowiedzialność, jeśli wydarzy się jakiś wypadek czy inne tragicznego zdarzenie?

Zgodnie z *Ustawą Prawo wodne oraz Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z 14 grudnia 1994 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie* **wzywamy Gminę** jako organ kompetentny, do kontroli rzędnych terenów, na które została nawieziona ziemia i zabezpieczenie prawne nadmierne nawożenia ziemi i podwyższania okolicznych działek.

Dla nas, mieszkańców tej części Osiedla Leśnego sprawą bezzwłoczną powinna być naprawa drogi uszkodzonej wskutek długotrwałego przepływu przez nią wód gruntowych oraz rozjeżdżania przez transporty z S5. Drogi przy ul. Poziomkowej, Porzeczkowej i Malinowej są obecnie w bardzo złym stanie, co utrudnia nam codzienne funkcjonowanie. Osobną kwestią pozostają ciągle naprawy uszkodzeń w samochodach, spowodowane stanem tych dróg.

Jednak nieustanne zgłoszenia tych problemów kompetentnym urzędnikom gminnym nie przynoszą oczekiwanego efektu, chociaż jesteśmy informowani, że środki, które zostały podjęte są podobno wystarczające.

Podejmowane dotąd działania mają charakter tymczasowy, oczekujemy przedstawienia propozycji i podjęcia decyzji, które doprowadzą do całkowitego wyeliminowania powtarzającego się zagrożenia zalewowego i zapobiegną w przyszłości podobnym sytuacjom. Jednocześnie wnosimy do Burmistrza, jako zarządcy drogi gminnej o wprowadzenia ograniczenia przejazdu transportu o ładowności do 8 ton.

Oczekujemy konstruktywnej odpowiedzi na naszą petycję, w której zostaną przedstawione propozycje rozwiązania powyższych spraw.

W imieniu mieszkańców osobą reprezentującą jest

Z poważaniem

Mieszkańcy ulic: Malinowej, Poziomkowej
i Porzeczkowej w Szubinie

załącznik:

- podpisy mieszkańców

do wiadomości

- Przewodniczący Rady Miejskiej w Szubinie

- Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej,
Ładu i Porządku Publicznego

- Pani Alina Kokocińska - radna z Osiedla Leśnego