

Szubin, dnia 26.02.2019 r.

PPiZD.6727.27.2019

INVEST CLUB Sp. z o. o.
ul. Sportowa 5
89-200 Szubin

Stosownie do art. 7 ust. 9 ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (Dz. U. z 2018 r. poz. 1496)

WZYWAM

do uzupełnienia wniosku z dnia 12.02.2019 r. w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji polegającej na budowie pięciu wielorodzinnych budynków mieszkalnych wraz z obiektami towarzyszącymi, o:

1. Przedłożenie mapy sytuacyjno-wysokościowej przedstawiającej uzbrojenie terenu objętego wnioskiem – załączona do wniosku mapa jest mało czytelna (art. 7, ust. 7 pkt. 5 i 6);
2. Podanie liczby miejsc postojowych dla inwestycji towarzyszącej (art. 20 oraz art. 7 ust. 7 pkt 7 lit. a);
3. Wyjaśnienie rozbieżności w numerach działek pomiędzy treścią wniosku, a opinią dotyczącą braku konieczności uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji polegającej na budowie „osiedla domów mieszkalnych wielorodzinnych” (art. 27);
4. Podanie numerów ksiąg wieczystych dla działek numer: 267/2, 258/30 i 268/33 (art. 4 pkt. 10);
5. Skorygowanie opisu dostępu planowanej inwestycji do drogi publicznej (działki numer: 267/2 i 2438/8 nie posiadają kategorii dróg publicznych);
6. Potwierdzenie zapewnienia, zgodnego z zapotrzebowaniem, dostępu do sieci wodociągowej, kanalizacji oraz sieci elektroenergetycznej (art. 17 ust. 1 pkt 2 i 3)
7. Podanie odległości do przystanku transportu zbiorowego wyznaczonej z uwzględnieniem ciągów pieszych (art. 17 ust. 2 pkt. 1);
8. Uszczegółowienie, która szkoła podstawowa przyjmie 48 dzieci. We wniosku została wskazana Szkoła Podstawowa przy ul. Tysiąclecia 1, natomiast w piśmie Burmistrza potwierdzającym zapewnienie miejsc edukacji nie została wskazana konkretna placówka;
9. Wyjaśnienie rozbieżności pomiędzy prognozowaną liczbą ludności określoną we wniosku, a wielkością wyliczoną na podstawie wskaźnika ustawowego (art. 17 ust. 9).

Nie usunięcie powyższych braków w terminie czternastu dni od daty otrzymania niniejszego pisma spowoduje pozostawienie wniosku bez rozpatrzenia.

Otrzymują:
1. adresat
2. a/a
PG

BURMISTRZ


Mariusz Piotrowski

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych:

Na podstawie obowiązku prawnego zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. informujemy, iż wszystkie informacje dotyczące przetwarzania Państwa danych osobowych przez Gminę Szubin znajdują się na stronie www.bip.szubin.pl w zakładce RODO

SZUBIN