

PROTOKÓŁ

Z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej Mieszkaniowej, Ładu i Porządku Publicznego Rady Miejskiej w Szubinie odbytego w dniu 13 października 2003 r. roku w Urzędzie Gminy i Miasta w Szubinie ul. Kcyńska 12 w godzinach od 15-tej do 18,40.

Posiedzenie Komisji otworzył i prowadził Przewodniczący Komisji Pan Marek Gajewski.

Obecni na posiedzeniu wg załączonej listy obecności zał.nr 1.

Tematyka posiedzenia:

1. Opiniowanie kandydatów na ławników, omówienie projektu regulaminu głosowania na ławników do Sądu Rejonowego w Szubinie i Sądu Okręgowego w Bydgoszczy.

2. Plany zagospodarowania przestrzennego - projekty uchwał przygotowane pod obrady sesji Rady Miejskiej w Szubinie planowanej na dzień 23.10.2003r.

3. Sprawa Państwa zam.w – odmowa sprzedania zajmowanego lokalu mieszkalnego.

4. Funkcjonowanie wysypiska śmieci w Rozważynie.

Do pkt.1

Sekretarz Gminy Pani Barbara Winięcka omówiła projekt regulaminu głosowania na ławników do Sądu Rejonowego w Szubinie i Sądu Okręgowego w Bydgoszczy. Dokładnie przedstawiła jak należy dokonywać skreśleń aby oddany głos był ważny.

Do pkt.2

Przystąpiono do omówienia projektów uchwał miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, które będą przedmiotem obrad sesji Rady Miejskiej w Szubinie planowanej na dzień 23.10.2003 r. Plany przedstawił urbanista Pan , który te plany przygotowywał

Radna Pani Teresa Stachowiak

W sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działki nr 273/3 LP w Zamościu. Była zdania aby najpierw przejąć grunty przez gminę w ramach zamiany od lasów i dopiero uchwalać zmiany w planie zagospodarowania przestrzennego. Mówiła to w trosce aby grunty, które są użytkowane jako tereny sportowe nie przeszły pod zarządek kościoła a pozostały własnością gminy. Społeczeństwo nie jest jednomyślne jeżeli chodzi o budowę kościoła w Zamościu.

Radny Pan Jan Szparag

Jeżeli mieszkańcy tego nie popierają to po co ten pomysł budowy kościoła. Jeżeli trzeba będzie za te grunty dać grunt zamienny, który obszarowo może to być kilka hektarów gruntów albo lasu, czy społeczeństwo to poprze.

Radny Pan Wawrzyniec Owczarzak

Czy trzeba występować o grunty, które byłyby przeznaczone pod budowę kościoła.

Naczelnik Wydz. Pan Zbigniew Behnke

W planie są wyodrębnione grunty z przeznaczeniem na cele sakralne i sportowe a kwestia po przejęciu od lasów w jakiej formie zostaną przekazane przez gminę na cele sakralne będą decydowali Państwo Radni.

Radna Pani Teresa Stachowiak

Ja w dalszym ciągu nie wiem jak członkowie naszej komisji będą głosowali w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działki nr 273/3 LP w Zamościu. Projekt uchwały przewodniczący komisji poddał pod głosowanie. Za wypowiedziało się 5 radnych, 1 radny wstrzymał się od głosu.

Radny Pan Wawrzyniec Owczarzak

Jeżeli przyjmimy plan, jest pytanie czy radni będą za tą wymianą kiedy trzeba będzie dać w/g wyceny, gruntu – lasu zamiennie 6 ha. Obecni radni w ilości 6 osób zadeklarowali w tej sprawie swoje poparcie.

Naczelnik Wydz. Pan Zbigniew Behnke

Wyjaśnił zasadność przygotowania projektu uchwał w których proponuje się odrzucić protesty a to z powodu iż nie ma zagrożenia istnienie boiska sportowego położonego na omawianym terenie.

Do pkt.3

Przewodniczący Komisji Pan Marek Gajewski przedstawił pismo Państwa zamieszkałych w Szaradowie 8 skierowane do

Przewodniczącego Rady Miejskiej w Szubinie w sprawie odwołania od decyzji Burmistrza w sprawie wykupu zajmowanego lokalu mieszkalnego. Przewodniczący Komisji odczytał całą korespondencję w tej sprawie. Rada sołecka nie wyraża zgody na sprzedanie tego mieszkania. W tym budynku jest świetlica wiejska i w przyszłości cały budynek powinien być przeznaczony na zaplecze świetlicy

Pan Przewodniczący Komisji uważa, że powinny być ustalone zasady zbywania lokali. W Kołaczku budynek po starej szkole był przeznaczony do wyburzenia a teraz wprowadza się zmianę do planu zagospodarowania przestrzennego w celu sprzedania tych mieszkań osobom tam zamieszkałym. W Smolnikach nie sprzedaje się lokalu. Powinny być jasne zasady. Przeciwnego zdania był radny Pan Ryszard Popławski. Uważa, że w Turze budynek wybudowany dla nauczycieli w którym zamieszkują nauczyciel należy te mieszkania sprzedać, natomiast budynku po starej szkole nie należy sprzedawać a przeznaczyć na świetlicę aby to służyło społeczeństwu. Płacimy ogromne pieniądze za dzierżawienie lokalu dla dzieci, które czekają na dowóz do szkoły a można by pomieszczenie w starej szkole wykorzystać.

Naczelnik Wydz. Pan Edmund Karnowski

Był pewien okres w którym wyzbywano się mieszkań po likwidowanych szkołach.

Tak też było w Dąbrówce Słupskiej i teraz jest konflikt interesów znajdującej się tam świetlicy wiejskiej i prywatnych mieszkań. Taka sama sytuacja może się wytworzyć gdybyśmy sprzedali mieszkanie w Szaradowie Państwu

.Będziemy się starali zaproponować tym Państwu inne mieszkanie a cały budynek zgodnie z wolą mieszkańców przeznaczyć na świetlicę.

Przewodniczący Komisji Pan Marek Gajewski

Burmistrz powinien wystąpić do najemców lokali aby sami na własną rękę nie przeprowadzali remontów i tym samym aby nie uważali, iż to ich uprawnia do wykupu tych mieszkań.

Komisja po przeanalizowaniu korespondencji w tej sprawie przychyliła się do stanowiska Rady Sołeckiej tej wsi oraz Burmistrza Gminy i Miasta Szubin aby lokal ten wyłączyć ze sprzedaży. Przeprowadzaniem remontu powinien zajmować się dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Szubinie.

Do pkt.4

Sprawa wysypiska śmieci w Rozważynie- przedstawił radny Pan Wawrzyniec Owczarzak. Wysypisko może da się utrzymać do maja 2004 roku. Ku temu nie ma przychylnego klimatu ze strony starosty. Wystąpiono o podwyższenie tego wysypiska .Pięćdziesiąt procent ze wskazaniem na nie.

Radny Pan Ryszard Popławski

Prasa podawała, że wysypiska w Rozważynie nie ma.

Przewodniczący Komisji Pan Marek Gajewski

Od trzech lat słyszy się na temat zlikwidowania kwatery. W założeniach miały powstać dwie niecki i miało to na 15-20 lat zabezpieczyć składowanie odpadów. Śmiecie przyjmowane w ogromnych ilościach z zewnątrz miały zabezpieczyć pieniądze na budowę następnych niecek ale tak się nie stało. To wysypisko miało nam zabezpieczyć odbiór śmieci przez 20 lat a stoimy przed problemem co będzie ze śmieciami, gdy wysypisko zostanie zamknięte. W jaki sposób zainwestowane przez gminę pieniądze są zabezpieczone. Praktycznie zainwestowaliśmy i praktycznie nie mamy pieniędzy

Radny Pan Wawrzyniec Owczarzak

Zostaje majątek ale nic to nam nie daje.

Naczelnik Wydz. Pan Edmund Karnowski

Jest możliwość dowożenia śmieci do Bydgoszczy.

Ktoś do tego musi dopłacić.

Przewodniczący Komisji Pan Marek Gajewski

Jakie Pan Burmistrz podjął działania w sprawie funkcjonowania wysypiska śmieci w Rozważynie. Mam propozycję aby wystąpić z petycją do starosty odnośnie funkcjonowania wysypiska. Powiat nie ma opracowanego programu składowania odpadów. Pan radny Gajewski jest zdania aby nie podejmować działań zmierzających do pozyskania składowiska odpadów poza Rozważynem. Odnośnie propozycji inwestycji do budżetu na 2004 rok ,proponuję abyśmy tego nie składali indywidualnie a na posiedzeniu Komisji byśmy ustalili wspólnie inwestycje do budżetu na 2004 rok. Takie posiedzenie ustalimy pod

koniec listopada br, zastanowimy się nad Rozważynem i problemem śmieci, wysypiskiem w Godzimierzu bo ono też z czasem może stwarzać zagrożenie z uwagi na wytwarzający się tam gaz.

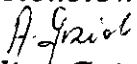
Radny Pan Krzysztof Holec


Nasze uzgodnienia co do planów inwestycyjnych nie powinny się zawęzać do okresu kadencji. Powinniśmy myśleć o inwestycjach z wyprzedzeniem, sporządzając potrzebne dokumentacje.

Zastępca Burmistrza Pan Edward Pasterski

Wróciła sprawa przejęcia służby zdrowia i szpitala. Starosta obiecał, że postara się przekonać Zarząd Powiatu aby gminie Szubin przekazać szpital. Pan Burmistrz występował w tej sprawie i być może będzie to do zrealizowania. Na tym posiedzenie Komisji Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej, Ładu i Porządku zakończono.

Protokółowała


/Alina Gniot/

Przewodniczący Komisji

Marek Gajewski

LISTA OBECNOŚCI-PŁAC*)

z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej, Ładu i Porządku Publicznego
 odbytych w dniu 13 X 1980 r. w lokalu Urzędu G-m Szubin od godz. 15⁰⁰ do godz. 18⁴⁰

Nr prot. _____
 symb. zesp. _____

Temat _____

Lp.	Imię i nazwisko	Charakter obecności	Urząd-instytucja	Adres prywatny	Do wypłaty		Podpis-pokwitowanie
			Stanowisko służbowe		*) zł	gr	
1	Marek Gajewski		Przewodn. Komisji				<i>[Signature]</i>
2	Teresa Stachowiak		Członek Komisji				<i>[Signature]</i>
3	Ryszard Popławski		Członek Komisji				<i>[Signature]</i>
4	Jan Szparag		Członek Komisji				<i>[Signature]</i>
5	Krzysztof Holec		Członek Komisji				<i>[Signature]</i>
6	Edward Pestyrski		Z-ca Bytmistrza				<i>[Signature]</i>
7	Zbigniew Behnke		Nacz. Wydz.				<i>[Signature]</i>
8	Edmund Karczowski		Nacz. Wydz.				<i>[Signature]</i>
9	Bartłomiej Wierucha		sekr. gminy				<i>[Signature]</i>
10	Włodzisław Owczarek						<i>[Signature]</i>
11							
12							

Należność do wypłacenia słownie złotych:

R a z e m

Sprawdzono pod względem merytorycznym		Sprawdzono pod względem formalnym i rachunkowym	
198 r.	data	198 r.	data
	podpis		podpis
Zatwierdzono na sumę zł _____ słownie _____ do wypłaty z sum _____			
Część _____ Dział _____ Rozdział _____ S. _____ Poz. _____			
198 r.	data	podpis księgowego	podpis kier.-dyr.

UWAGI:

*) uczestnicy posiedzenia komisji, którzy nie pobierają wynagrodzenia za udział w tym posiedzeniu przekreślają pole rubryki do wypłaty znakiem „X”

Wypłacił _____

Przewodniczący Zespołu