

**ZARZĄDZENIE Nr 0151-100/05**  
**BURMISTRZA SZUBINA**

z dnia 24 sierpnia 2004r.

**o zamianie nieruchomości gruntowych.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603) oraz uchwały Nr XXXII/257/98 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 18 lutego 1998r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata. zarządzam co następuje:

§ 1. Dokonać zamiany nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Szubin, położonej w Szubinie - mieście, oznaczonej geodezyjnie jako działka numer **282/7** o powierzchni **0,11.71 ha**, zapisanej w księdze wieczystej **KW 20618**  
- na nieruchomości gruntowe stanowiące własność \_\_\_\_\_ zam. przy ulicy \_\_\_\_\_  
w \_\_\_\_\_, położone w Turze, oznaczone geodezyjnie jako działki: numer **265/3** o powierzchni **0,05.56 ha** i numer **265/4** o powierzchni **0,03.46 ha**, objęte księgą wieczystą **KW 5862**.

§ 2. W wyniku dokonanej zamiany, o której mowa w § 1, grunt oznaczony geodezyjnie jako działka numer **282/7** o powierzchni **0,11.71 ha** stanie się własnością \_\_\_\_\_, a do działek numer **265/3** o powierzchni **0,05.56 ha** i numer **265/4** o powierzchni **0,03.46 ha** prawo własności nabędzie Gmina Szubin.

§ 3. Zgodnie z operatami szacunkowymi sporządzonymi przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego, wartość nieruchomości stanowiących przedmiot zamiany ustala się w sposób następujący:

- |                                      |  |
|--------------------------------------|--|
| - działka numer <b>282/7</b>         | - <b>17.588,- zł (słownie: siedemnaście tysięcy pięćset osiemdziesiąt osiem złotych)</b> |
| - działki nr nr <b>265/3 i 265/4</b> | - <b>9.612,- zł (słownie: dziewięć tysięcy sześćset dwanaście złotych).</b>              |

§ 4. 1. W wyniku zamiany nieruchomości opisanych w § 1 niniejszego zarządzenia, zobowiązany jest dokonać dopłaty w kwocie **7.976,- zł (słownie: siedem tysięcy dziewięćset siedemdziesiąt sześć złotych 00/100)**, która to kwota jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

2. Kwota, o której mowa w pkt 1 tego paragrafu winna być wpłacona na konto Urzędu Miejskiego w Szubinie, najpóźniej na siedem dni przed terminem wyznaczonym do sporządzenia umowy w formie aktu notarialnego.

§ 5. Koszty sporządzenia umowy w formie aktu notarialnego oraz związane z tym opłaty ponosi Gmina Szubin

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**  
  
Ignacy Rogodziński