

**UCHWAŁA NR XVI/147/20
RADY MIEJSKIEJ W SZUBINIE**

z dnia 20 lutego 2020 r.

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północnej części miasta Szubina, gmina Szubin.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 oraz z 2019 r. poz. 60, 235, 730, 1009, 1524, 1696, 1716 i 1815) uchwała się, co następuje:

§ 1. Nie uwzględnąć uwagi złożonej przez Przewodniczącego Zarządu Osiedla Spółdzielczego Pana Wawrzyńca O., w imieniu Zarządu Osiedla Spółdzielczego w Szubinie z dnia 19.03.2019 r. (data wpływu 22.03.2019 r.). Uwaga dotyczy terenów oznaczonych jako 8ZP/WS, 21ZP/WS, 23ZP/WS, 55ZP/WS, które według Zarządu Osiedla Spółdzielczego nie obejmują w całości terenów zalanych wodami opadowymi.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Szubina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

Anna Kijowska

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.) plan miejscowy uchwała rada gminy po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń studium, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych. Część tekstowa planu stanowi treść uchwały, część graficzna oraz wymagane rozstrzygnięcia stanowią załącznik do uchwały.

Zgodnie z art. 17 pkt. 9 ww. ustawy Burmistrz Szubina ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północnej części miasta Szubina, gmina Szubin. Określił także formę, miejsce i termin składania uwag dotyczących planu miejscowego, nie krótszy niż 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia planu. W wyznaczonym terminie uwagę w imieniu Zarządu Osiedla Spółdzielczego w Szubinie złożył jego Przewodniczący Pan Wawrzyniec O. Składający uwagę uznał, że tereny 8ZP/WS, 21ZP/WS, 23ZP/WS, 55ZP/WS, wyznaczone na projekcie planu nie obejmują rzeczywistych terenów rozlewiskowych powstałych po długotrwałych deszczach. Tereny te winny być większe, gdyż wyznaczono tereny zabudowy w miejscach gdzie woda również tworzy zastoiska.

Zarządzeniem nr 0050.1.70.2019 z dnia 9 kwietnia 2019 r. Burmistrz Szubina rozpatrzył wniesioną uwagę, postanawiając jej nie uwzględniać.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wyznacza tereny ZP/WS (teren zieleni urządzonej z terenem wód powierzchniowych), w celu regulacji stosunków gruntowo – wodnych na tym terenie. Prawidłowo zaprojektowane i wykonane w tym celu zbiorniki będą miały większą pojemność niż okresowe rozlewiska i będą w stanie zgromadzić wodę z o wiele większego obszaru.

Rada Miejska w Szubinie podziela stanowisko organu wykonawczego co do nieuwzględnionej uwagi.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uważa się za celowe.

Przewodnicząca Rady

Anna Kijowska