

**UCHWAŁA NR XVIII/177/20  
RADY MIEJSKIEJ W SZUBINIE**

z dnia 30 kwietnia 2020 r.

**w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 za część roku 2020.**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U z 2019r. poz. 506, 1309,1571,1696 i 1815) oraz art. 15 p ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. z 2020 r. poz. 374, 567 i 568) oraz Komunikatu Komisji z dnia 20 marca 2020r. „Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19” (2020/C 91 I/01) (Dz.Urz. UE CI 91/1 z dnia 20.03.2020r.) uchwała się, co następuje:

**§ 1. 1.** Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty, budynki i budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej przedsiębiorcom, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 za miesiące kwiecień, maj i czerwiec 2020 r.

2. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 uchwały dotyczy przedsiębiorców, których obejmuje czasowe ograniczenie prowadzenia działalności wymienionej w § 8 ust. 1 pkt. 1 lit a-k rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 19 kwietnia 2020r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii (Dz.U. z 2020 r. poz. 697).

**§ 2.** Przedsiębiorcy, o których mowa w §1 uchwały mogą ubiegać się o zwolnienie, jeżeli na dzień 31 grudnia 2019 r. nie spełniali kryteriów przedsiębiorstwa znajdującego się w trudnej sytuacji w rozumieniu art.2 pkt 18 rozporządzenia KE nr 651/2014.

**§ 3.** Zwolnienie, o którym mowa w § 1 stanowi pomoc publiczną, mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce, o której mowa w Komunikacie Komisji Europejskiej – Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (2020/C 91 I/01) ( Dz.Urz. UE 91 I z dnia 20.03.2020, str.1).

**§ 4.** Warunkiem uzyskania zwolnienia od podatku od nieruchomości jest złożenie:

- 1) formularza zgłoszenia skorzystania ze zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy publicznej stanowiący załącznik nr 1,
- 2) formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19 stanowiący załącznik nr 2 do uchwały.

**§ 5.** Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Szubina.

**§ 6.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

Przewodnicząca Rady

**Anna Kijowska**

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XVIII/177/20  
Rady Miejskiej w Szubinie  
z dnia 30 kwietnia 2020 r.

### Formularz zgłoszenia zamiaru skorzystania ze zwolnienia z podatku od nieruchomości

1) Nazwa (firma) podmiotu lub imię i nazwisko

.....  
.....

nr telefonu ..... adres mail .....

2) Pełny adres siedziby podmiotu lub miejsce zamieszkania i prowadzenia działalności gospodarczej

.....  
.....  
.....

3) Identyfikator podatkowy NIP podmiotu (*dotyczy osób prawnych*)

.....

PESEL (*dotyczy osób fizycznych*)

.....

4) Wielkość przedsiębiorcy:

- a. mikroprzedsiębiorca
- b. przedsiębiorca mały
- c. przedsiębiorca średni
- d. inny przedsiębiorca

*Wielkość podmiotu, zgodnie z art.7 ust.1 ustawy z dnia 6 marca 2018 Prawo Przedsiębiorców (Dz.U. z 2019r., poz. 1292 ze zm.)*

5) PKD - klasa działalności zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz. U. z 2007 r. nr 251, poz. 1885, ze zm.).

.....

Oświadczam że jestem przedsiębiorcą, którego dotyczy ograniczenie prowadzenia działalności związane ze skutkami epidemii COVID-19 wynikające z przepisów szczególnych i odnotowałem pogorszenie płynności finansowej w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

Przedsiębiorstwo nie znajdowało się w trudnej sytuacji (*w rozumieniu art. 2 pkt 18 rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz.U. L 187 z 26.6.2014, s. 1)*) **w dniu 31 grudnia 2019 r.**

.....  
**data i podpis podatnika  
z podaniem imienia i nazwiska oraz stanowiska  
lub podpis osoby upoważnionej\***

\* *W przypadku działania przez pełnomocnika należy dostarczyć pełnomocnictwo na wzorze PPS-1*

**Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc  
rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19**

Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19	
<b>A. Informacje dotyczące podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc</b>	
1) Identyfikator podatkowy NIP podmiotu <input type="text"/>	
2) Imię i nazwisko albo nazwa podmiotu <input type="text"/>	
3) Adres miejsca zamieszkania albo adres siedziby podmiotu <input type="text"/>	
4) Klasa działalności, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz. U. Nr 251, poz. 1885, z późn. zm.) <sup>1)</sup> <input type="text"/>	
5) Wielkość podmiotu, zgodnie z załącznikiem I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1)	
<input type="checkbox"/>	mikroprzedsiębiorca
<input type="checkbox"/>	mały przedsiębiorca
<input type="checkbox"/>	średni przedsiębiorca
<input type="checkbox"/>	inny przedsiębiorca
<b>B. Informacje dotyczące sytuacji ekonomicznej podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc publiczna (aktualne na dzień 31 grudnia 2019 r.)</b>	
1) Czy, w przypadku spółki akcyjnej, spółki z ograniczoną odpowiedzialnością oraz spółki komandytowo-akcyjnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości kapitału zarejestrowanego?	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/> nie dotyczy
2) Czy, w przypadku spółki jawnej, komandytowej, partnerskiej oraz spółki cywilnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości jej kapitału według ksiąg spółki?	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/> nie dotyczy
3) Czy podmiot spełnia kryteria kwalifikujące go do objęcia postępowaniem upadłościowym?	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
4) Czy, w przypadku podmiotu innego niż mikro, mały lub średni przedsiębiorca, w ciągu ostatnich dwóch lat stosunek długów do kapitału własnego był większy niż 7,5 a stosunek zysku operacyjnego powiększonego o amortyzację do odsetek był niższy niż 1?	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/> nie dotyczy
<b>C. Informacje dotyczące już otrzymanej pomocy publicznej rekompensującej negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19</b>	
1. <input checked="" type="checkbox"/> Czy podmiot któremu ma być udzielona pomoc otrzymał już inną pomoc publiczną rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19?	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
2. <input checked="" type="checkbox"/> Jeśli tak, należy wskazać:	
a) wartość pomocy w złotych oraz datę jej otrzymania	<input type="text"/>
b) rodzaj i formę otrzymanej pomocy (dotacja, pożyczka, gwarancja, dopłata do oprocentowania kredytu, zaliczka zwrotna, pożyczka umarzalna, ulga podatkowa)	<input type="text"/>
c) nazwę oraz adres podmiotu udzielającego pomocy	<input type="text"/>
<b>D. Informacje dotyczące osoby upoważnionej do przedstawienia informacji</b>	
Imię i nazwisko <input type="text"/>	Numer telefonu <input type="text"/>
Stanowisko służbowe <input type="text"/>	Data i podpis <input type="text"/>

1) Podaje się klasę działalności, w związku z którą podmiot ubiega się o pomoc. Jeżeli brak jest możliwości ustalenia jednej takiej działalności, podaje się klasę PKD tej działalności, która generuje największy przychód.

## Uzasadnienie

Ustawą z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. poz.374 ze zm.), wprowadzono liczne rozwiązania w celu złagodzenia skutków społeczno-gospodarczych pandemii wywołanej wirusem SARS-CoV-2. W ustawie przewiduje się również rozwiązania w zakresie podatku od nieruchomości. Zgodnie z art. 15 p w/w ustawy rada gminy może wprowadzić, w drodze uchwały, za część roku 2020, zwolnienia z podatku od nieruchomości: gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, wskazanym grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19. Wobec powyższego gmina, niniejszą uchwałą wskazuje grupę przedsiębiorców, którzy spełniają powyższy warunek, bez konieczności dodatkowej weryfikacji w tym zakresie. Zwolnienie o którym mowa w § 1 uchwały odnosi się do grupy przedsiębiorców objętych czasowym ograniczeniem polegającym na całkowitym zakazie prowadzenia działalności gospodarczej wymienionej w § 8 ust. 1 pkt 1 lit a-k rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 19 kwietnia 2020r., w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii (Dz.U z 2020 poz. 697)

Zgodnie z § 8 ust. 1 pkt. 1 lit a-k rozporządzenia ustanowiony został do odwołania zakaz prowadzenia działalności polegającej na przygotowywaniu i podawaniu posiłków i napojów gościom siedzącym przy stołach, spożywanych na miejscu z wyłączeniem podawania żywności na wynos lub dostarczania, związanej z konsumpcją i podawaniem napojów, związanej z organizacją targów, wystaw, kongresów, konferencji oraz związanej z formami kultury i rozrywki, sportem, działalnością rozrywkową i rekreacyjną w tym klubów tanecznych, nocnych, basenów, siłowni, klubów fitness, projekcją filmów w kinach, związanej z fryzjerstwem i pozostałymi zabiegami kosmetycznymi, z działalnością salonów tatuażu, percingu, masażu, odchudzania, poprawą kondycji fizycznej (łaźnie, sauny, solaria) związanej z prowadzeniem usług hotelarskich.

Wsparcie, o którym mowa w uchwale stanowi pomoc publiczną, mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce, o której mowa w Komunikacie Komisji Europejskiej – Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (2020/C 91 I/01) ( Dz. Urz. UE 91 I z dnia 20.03.2020, str.1).

Wprowadzenie niniejszą uchwałą zwolnienia z podatku od nieruchomości będzie miało pozytywny wpływ na sytuację ekonomiczną przedsiębiorców prowadzących działalność na terenie Gminy Szubin i przyczyni się do poprawy ich płynności finansowej.

Mając powyższe na względzie podjęcie niniejszej uchwały jest pełni uzasadnione.

Przewodnicząca Rady

**Anna Kijowska**