

**RADA MIEJSKA** UCHWAŁA NR XXXV/284/06  
RADY MIEJSKIEJ W SZUBINIE  
w Szubinie

z dnia 30 marca 2006 r.

**w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem usług części wsi Wąsosz.**

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203) oraz art. 14 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r., Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087).

W związku z podjęciem przez Radę Miejską w Szubinie w dniu 27.10.2005 r. uchwały Nr XXX/251/05 w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Szubin oraz planów miejscowych miasta i gminy Szubin uchwała się co następuje:

§ 1. Przystąpić do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem usług części wsi Wąsosz gmina Szubin uchwalonego uchwałą Nr XIV/153/2000 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 26.04.2000 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pom. Nr 39, poz. 351), polegających na przeznaczeniu działki nr 247 w Wąsoszu stanowiącej teren zabudowy usługowej na cele usługowo - mieszkaniowe.


§ 2. Granice obszaru objętego sporządzeniem zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oznaczono na mapie w skali 1:1000 stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu poprzez jej rozplakatowanie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Szubinie oraz w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Szubina.

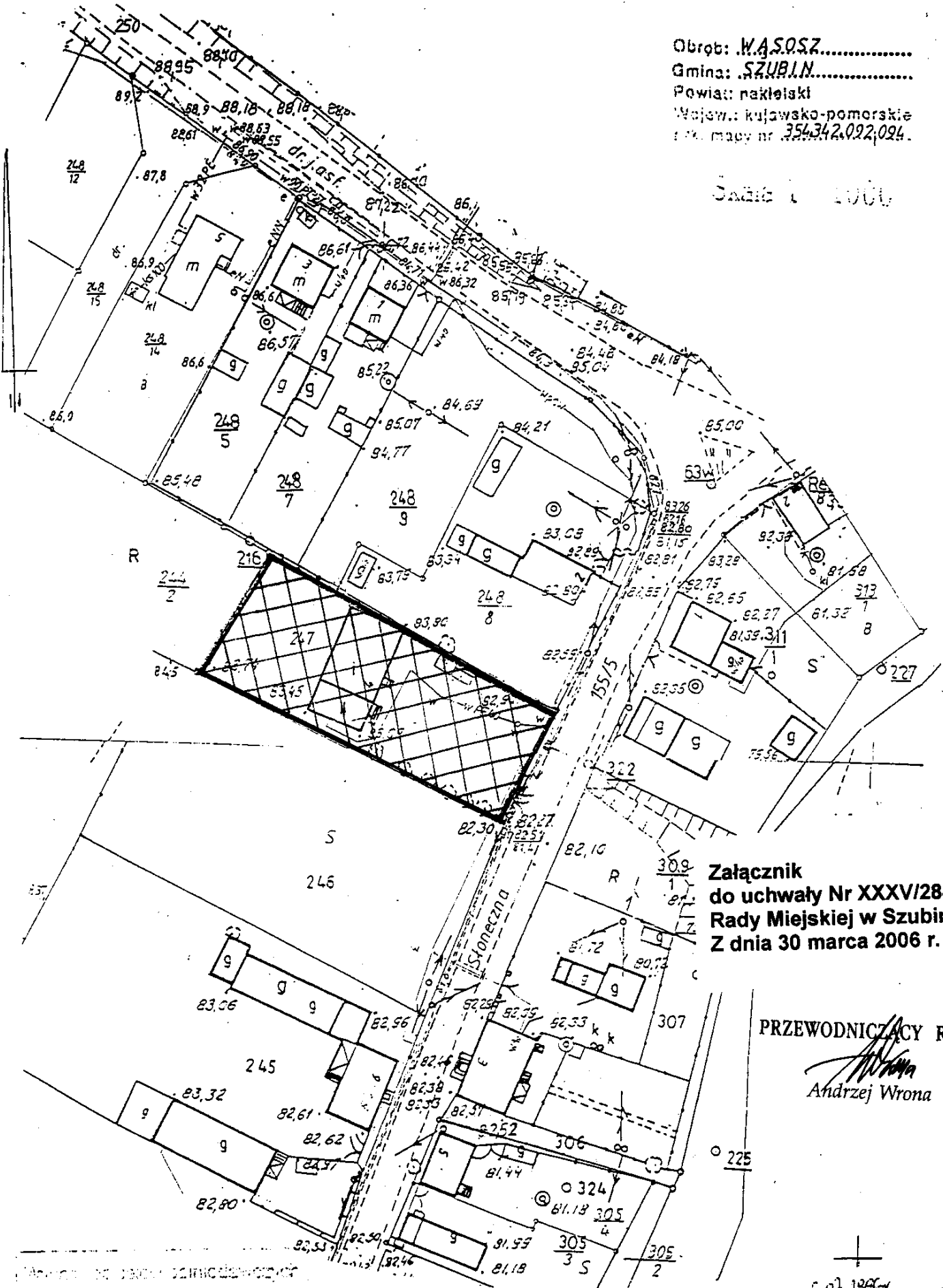
§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

  
Andrzej Wrona

Obrót: W.A.SOSZ.....  
 Gmina: SZUBIN.....  
 Powiat: naklejski  
 Wojew.: kujawsko-pomorskie  
 nr. mapy nr. 354/342.092/094

Skala 1:1000



**Załącznik  
 do uchwały Nr XXXV/284/06  
 Rady Miejskiej w Szubinie  
 Z dnia 30 marca 2006 r.**

PRZEWODNICZĄCY RADY

*Andrzej Wrona*  
 Andrzej Wrona

2.07.1986 127104

249 STARCZYSTY

10 MAR. 2006

*Andrzej Wrona*  
 Andrzej Wrona  
 STARCZYSTY

Zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 17.05.1989r.  
 Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2000r.  
 Nr 100, poz. 1086, ze zm.) rozpowszechnianie,  
 rozprowadzanie oraz reprodukcowanie w celu  
 rozpowszechniania i rozprowadzania niniejszej  
 mapy wymaga zezwolenia Starosty Naklejskiego

# Przewodniczący Rady Miejskiej w Szubinie

## UZASADNIENIE

W związku z podjęciem przez Radę Miejską w Szubinie uchwały nr XXX/251/05 z dnia 27 października 2005 r., w sprawie aktualności uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Szubin oraz obowiązujących planów miejscowych dla terenów miasta i gminy Szubin i uznaniem za nieaktualny miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem usług części wsi Wąsosz, uchwalony uchwałą Nr XIV/153/2000 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 26.04.2000r. (Dz. Urz. Woj. Kuj. - Pom. Nr 39, poz. 351), w zakresie przeznaczenia działki nr 247 w Wąsoszu na cele usługowo – mieszkaniowe, zgodnie z art. 32 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Rada Miejska podejmuje działania zmierzające do dokonania zmian w przedmiotowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 cyt. wyżej ustawy przed podjęciem uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Burmistrz wykonuje analizy dotyczące zasadności przystąpienia do sporządzenia zmian planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium, przygotowuje materiały geodezyjne do opracowania planu oraz ustala niezbędny zakres prac planistycznych.

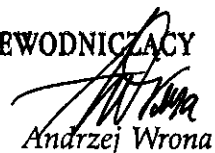
Analizę zasadności przystąpienia do sporządzenia zmian planu dokonano na etapie opracowania analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta i gminy Szubin oraz w uchwale Rady Miejskiej w Szubinie w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Szubin oraz planów miejscowych miasta i gminy Szubin.

Analizując studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i Miasta Szubin uchwalonego uchwałą Nr XVIII/180/2000 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 20 września 2000 r. działka nr 247 w Wąsoszu położona jest w terenie zabudowanym – skoncentrowana zabudowa wiejska miejscowości Wąsosz. Przeznaczenie w/w działki na cele usługowo – mieszkaniowe jest zgodne z ustaleniami cyt. wyżej studium.

Ponadto, Burmistrz zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przygotował materiały geodezyjne niezbędne do opracowania planu, a także ustalił niezbędny zakres prac planistycznych umożliwiający podjęcie przedmiotowej uchwały.

Biorąc pod uwagę powyższe podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY RADY



Andrzej Wrona