

ZARZĄDZENIE Nr 0151-.....²⁰.....107
BURMISTRZA SZUBINA

z dnia ...¹² lutego²⁰⁰⁷..... 2007r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szubin, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003r; Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r; Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005r; Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457 oraz z 2006r; Nr 17, poz. 128), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.: Dz. U. z 2004 r. nr 281, poz. 2782; z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 150, poz. 1251, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459 oraz z 2006r. Nr 64, poz. 456 i Nr 104, poz. 708) oraz uchwały Nr XXXIV/280/06 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 16 lutego 2006r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szubin oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowe położone przy ulicach Tysiąclecia i Lipowej w Szubinie, opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, będącym jego integralną częścią.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Szubinie na okres 6 tygodni. Informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
Ignacy Pogodziński

Uzasadnienie

Działki opisane w wykazie do niniejszego zarządzenia, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów rejonu ulic Kcyńskiej, Leśnej i Pałuckiej w Szubinie, znajdują się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Stosownie do zapisu art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

W powyższym stanie podjęcie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.



BURMISTRZ
Ignacy Pogodziński

WYKAZ O PRZEZNACZENIU DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn.zm.)

BURMISTRZ SZUBINA

o g ł a s z a

o przeznaczeniu do sprzedaży niżej opisanych nieruchomości gruntowych położonych przy ulicach Tysiąclecia i Lipowej w Szubinie

Lp.	Numer działki	Powierzchnia m ²	Księga wieczysta	Cena wywoławcza
1.	2.	3.	4.	6.
1	282/14	1.611	20618	40.000,-
2	282/15	946	20618	32.000,-
3	282/16	1.342	20618	38.000,-
4	282/17	873	20618	32.000,-
5	282/20	857	20618	31.000,-
6	282/21	970	20618	34.000,-
7	282/22	832	20618	30.000,-

Do ceny ustalonej w drodze przetargu zostanie doliczony 22 % podatek VAT.

Działki opisane wyżej, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów rejonu ulic Kcyńskiej, Leśnej i Pałuckiej w Szubinie, znajdują się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn.zm.), winny złożyć wniosek z określeniem swoich roszczeń w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Sprzedaż nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, którego termin zostanie podany w odrębnym ogłoszeniu, po uprzednim sześciotygodniowym okresie wywieszenia niniejszego wykazu.

Wszelkie informacje dotyczące sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Szubinie (pokój nr 11), tel. 391-07-52.