

z dnia 2 kwietnia 2007r.**o przeznaczeniu do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szubin.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003r; Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r; Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005r; Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457 oraz z 2006r; Nr 17, poz. 128), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 38 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.: Dz. U. z 2004 r. Nr 281, poz. 2782; z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 150, poz. 1251, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459 oraz z 2006r. Nr 64, poz. 456 i Nr 104, poz. 708), § 3 ust. 1 i § 6 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207, poz. 2108) oraz uchwały Nr XXXII/257/98 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 18 lutego 1998r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zarządza się, co następuje:

§ 1. Sprzedać w drodze publicznego przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowe (działki budowlane) położone przy ulicach Tysiąclecia i Lipowej w Szubinie, opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Do przetargów na sprzedaż nieruchomości ustaliam:

- wadium w wysokości 4.000,- zł (słownie: cztery tysiące złotych) dla każdej działki,
- minimalne postąpienie w wysokości 1% wartości poszczególnych działek.

§ 3. Do przeprowadzenia przetargów wyznaczam komisję przetargową w składzie następującym:

- | | |
|---------------------|-------------------------|
| 1. Zbigniew Behnke | - przewodniczący |
| 2. Małgorzata Kwast | - z-ca przewodniczącego |
| 3. Bernadeta Grunt | - członek |
| 4. Ewa Szalińska | - członek |
| 5. Adam Janas | - członek |

§ 4. Ogłoszenie o przetargu podlega publikacji na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Szubinie, w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.szubin.pl.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania



Ignacy Pogodziński
BURMISTRZ

ZESTAWIENIE

nieruchomości gruntowych (działek budowlanych)
położonych przy ulicach Tysiąclecia i Lipowej w Szubinie

Lp.	Numer działki	Powierzchnia m ²	Księga wieczysta	Cena wywoławcza (zł)	Minimalne postąpienie (zł)
1.	2.	3.	4.	6.	7.
1	282/14	1.611	20618	40.000,-	400,00
2	282/15	946	20618	32.000,-	320,00
3	282/16	1.342	20618	38.000,-	380,00
4	282/17	873	20618	32.000,-	320,00
5	282/20	857	20618	31.000,-	310,00
6	282/21	970	20618	34.000,-	340,00
7	282/22	832	20618	30.000,-	300,00

MK/.


BURMISTRZ
Ignacy Pogodziński

Uzasadnienie

Działki opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów rejonu ulic Kcyńskiej, Leśnej i Pałuckiej w Szubinie, znajdują się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Stosownie do zapisu art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, przetarg ogłasza, organizuje i przeprowadza właściwy organ. Forma przetargu została ustalona w oparciu o art. 40 ust. 1 powołanej ustawy.

W powyższym stanie podjęcie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.


BURMISTRZ
Ignacy Pogodziński