

ZARZĄDZENIE Nr 0151-124/07
BURMISTRZA SZUBINA

z dnia 3 października 2007.

o przeznaczeniu do dzierżawy na cele rolne nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.: Dz. U. z 2004 r. nr 281, poz. 2782; z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 150, poz. 1251, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459 oraz z 2006 r. Nr 64, poz. 456 i Nr 104, poz. 708) uchwały Nr IV/37/03 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 13 lutego 2003 roku w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej stanowiących własność Gminy Szubin, oraz § 11, ust. 2 uchwały Nr XXXIV/280/06 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 16 lutego 2006 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szubin oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia na cele rolne w drodze publicznego przetargu ustnego ograniczonego część nieruchomości gruntowej opisanej w załączniku stanowiącym integralną część niniejszego zarządzenia.

§ 2. W przetargu mogą uczestniczyć osoby lub podmioty będące właścicielami lub użytkownikami nieruchomości przyległych.

§ 3. Do przetargu na dzierżawę nieruchomości gruntowej opisanej w załączniku do niniejszego zarządzenia ustalam:

- cenę wywoławczą czynszu dzierżawnego 50,00 zł (słownie : pięćdziesiąt złotych)
- postąpienie w wysokości 5,00 zł (słownie : pięć złotych)
- wadium w wysokości 10,00 zł (słownie : dziesięć złotych)

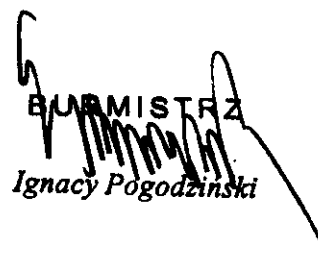
§ 4. Do przeprowadzenia przetargu wyznaczam komisję przetargową w składzie następującym:

- Małgorzata Kwast – przewodniczący
- Bernadeta Grunt – członek
- Ewa Szalińska – członek
- Adam Janas – członek

§ 5. Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Szubinie oraz na stronie internetowej www.bip.szubin.pl

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
Ignacy Pogodzinski

WYKAZ

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do wydzierżawienia na cele rolne na okres 1 roku w drodze publicznego przetargu ustnego ograniczonego

Lp.	Nr działki	Obręb	Oznaczenie użytków gruntu	Powierzchnia		Nr Księgi Wieczystej	Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego
				użytki (ha)	obszar działki (ha)		
1.	cz. 251/12	Szubin ul. Władysława Wiewiórowskiego	R-RV	0,4112	0,4112	16739	50,00 zł

Z uwagi na fakt, że opisana wyżej nieruchomość gruntowa nie ma dostępu do drogi publicznej, w przetargu mogą uczestniczyć osoby lub podmioty będące właścicielami lub użytkownikami nieruchomości przyległych.

Termin przetargu zostanie podany w odrębnym ogłoszeniu po upływie 21 – dniowego okresu wywieszenia niniejszego wykazu.

Sporządził: A. Janas


Burmistrz
Ignacy Pogodziński

Uzasadnienie

Część działki zapisana w księdze wieczystej KW Nr 16739, oznaczona nr geodezyjnym 251/12 o powierzchni przeznaczonej do wydzierżawienia 0,4112 ha, położona w miejscowości Szubin przy ul. Władysława Wiewiórowskiego stanowi własność Gminy Szubin.

Całkowita powierzchnia przedmiotowej działki wynosi 0,7312 ha i w części jest już wydzierżawiana.

Oznaczenie użytków gruntu części działki nr 251/12 w Szubinie to: R–RV–0,4112 ha. Przedmiotowa część działki przeznaczona jest na cele rolne.

Forma przetargu ograniczonego została wybrana z uwagi na fakt, iż opisana wyżej działka nie ma dostępu do drogi publicznej. Z tego względu w przetargu mogą uczestniczyć osoby lub podmioty będące właścicielami lub użytkownikami nieruchomości przyległych.

W powyższym stanie rzeczy wydanie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.


Burmistrz
Ignacy Pogodziński