

Burmistrz Szubina

ul. Kościelna 12, 80-200 Szubin

ZARZĄDZENIE Nr 0151-¹⁴⁶.....-07 BURMISTRZA SZUBINA

z dnia *11 grudnia* 2007r.

o przeznaczeniu do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szubin, położonych przy ulicy Nakielskiej w Szubinie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.), art. 28 ust. 1, art. 32, art. 37 ust. 2 pkt 5 i art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.: Dz. U. z 2004 r. nr 281, poz. 2782; z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 150, poz. 1251, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459. z 2006r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1601 oraz z 2007r. Nr 220, poz. 1600, Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218) oraz uchwały Nr XXXIV/280/06 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 16 lutego 2006r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szubin oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zarządza się, co następuje :

§ 1. Sprzedać w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości gruntowe położone przy ulicy Nakielskiej w Szubinie, oznaczone geodezyjnie jako działka numer **30/14** o powierzchni **0,8559 ha** i numer **30/16** o powierzchni **0,0372 ha**, opisane w wykazie stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia, dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Szubinie prowadzi księgę wieczystą **KW 14532**.

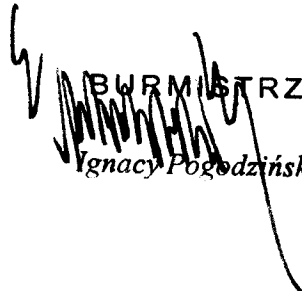
§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Szubinie, a informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.szubin.pl.

§ 3. Zgodnie z operatem szacunkowym sporządzonym przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego, cenę sprzedaży nieruchomości opisanych w § 1 niniejszego zarządzenia ustala się w sposób następujący:

- wartość rynkowa prawa własności gruntu	210.950,00 zł netto
- wartość rynkowa prawa użytkowania wieczystego gruntu	- <u>147.560,00 zł netto</u>
- cena sprzedaży nieruchomości	63.390,00 zł netto

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
Ignacy Pogodziński

Burmistrz Szubina

ul. Kościelna 10, 89-200 Szubin

Załącznik Nr 1

do zarządzenia Nr 0151-.....146.....107

Burmistrza Szubina

z dnia11. grudnia..... 2007r.

W Y K A Z

nieruchomości gruntowych położonych w Szubinie – mieście, przeznaczonych do zbycia na rzecz użytkownika wieczystego tych nieruchomości

Położenie	Numer działki	Powierzchnia (w ha)	Księga wieczysta	Cena gruntu (zł)
Szubin - miasto	30/14 30/16	0,8559 0,0372	14532	63.390,- zł + 22 % VAT

Zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zmianami), nieruchomości gruntowe stanowiące przedmiot niniejszego wykazu mogą być sprzedane wyłącznie użytkownikowi wieczystemu, który nabył prawo użytkowania wieczystego aktem notarialnym sporządzonym w dniu 21 czerwca 2005 roku.

MK/.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Miejskim w Szubinie

w dniu

zdjęto dnia


BURMISTRZ
Ignacy Pogodziński