

Protokół Nr XX/08
z XX sesji Rady Miejskiej w Szubinie

Dnia 21 maja 2008r. w sali Szubińskiego Domu Kultury w Szubinie przy ulicy Kcyńskiej 13 odbyła się XX sesja Rady Miejskiej w Szubinie.

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz § 25 ust. 2 Statutu Gminy Szubin sesję zwołał Przewodniczący Rady Miejskiej w Szubinie.

Treść zawiadomienia stanowi **załącznik nr 1** do protokołu.

O sesji zawiadomiono radnych na 7 dni przed terminem rozpoczęcia obrad. Radnym mieszkającym na terenie miasta Szubina doręczono zawiadomienie o sesji wraz z projektami uchwał, za pośrednictwem pracownika Urzędu Miejskiego w Szubinie, a radnym mieszkającym poza miastem Szubin za pomocą listów zwykłych, tj. zgodnie z § 27 ust. 1 Statutu Gminy Szubin.

Posiedzenie rozpoczęło o godzinie 10:00, a zakończono o godzinie 13:30.

XX sesję otworzył Przewodniczący Rady Miejskiej w Szubinie Pan Marek Domżała wypowiadając słowa:

" Otwieram XX sesję Rady Miejskiej w Szubinie".

Przywitał radnych oraz zaproszonych gości. Listy obecności stanowią **załącznik nr 2, 3 i 4** do protokołu.

Oświadczył, że zgodnie z listą obecność na ogólny stan radnych w XX sesji Rady Miejskiej w Szubinie uczestniczy 21 radnych. Zgodnie z art. 14 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym liczba radnych obecnych na sesji stanowi wymagane kworum pozwalające na podejmowanie ważnych uchwał.

Lista obecności radnych stanowi **załącznik nr 5** do protokołu.

Protokolantem na XX sesji Rady Miejskiej w Szubinie była Pani Oliwia Hyży referent Wydziału Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Szubinie.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Marek Domżała zaproponował na

sekretarza obrad Pana Krzysztofa Holca. Pan Krzysztof Holec wyraził zgodę na pełnienie funkcji sekretarza obrad XX sesji Rady Miejskiej w Szubinie.

Przewodniczący obrad zaproponowaną kandydaturę poddał pod głosowanie.

W głosowaniu jawnym wzięło udział 21 radnych.

Głosów za oddano – 20

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 1.

Radni wybrali na sekretarza obrad Pana Krzysztofa Holca.

Następnie Przewodniczący Rady przedstawił porządek obrad XX sesji Rady Miejskiej w Szubinie:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie kworum.
2. Powołanie sekretarza obrad.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z XIX sesji Rady Miejskiej w Szubinie.
5. Zgłaszanie przez radnych wniosków i interpelacji.
6. Informacja Burmistrza Szubina z działalności międzysesyjnej w okresie od 21 kwietnia 2008r. do 20 maja 2008r.
7. Informacja Burmistrza Szubina o wydawanych decyzjach dotyczących naliczania jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości (renta planistyczna) w latach 2004-2008 na terenie Gminy Szubin.
8. Sprawozdanie z działalności Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Szubinie oraz przedstawienie potrzeb w zakresie pomocy społecznej.
9. Sprawozdanie merytoryczne i finansowe z działalności stołówki św. S. Faustyny prowadzonej przez Parafialny Oddział Akcji Katolickiej przy Parafii św. Andrzeja Boboli w Szubinie za 2007 rok.
10. Sprawozdanie z działalności Stowarzyszenia Pomocy Dzieciom „Kraina Uśmiechu” w Szubinie za 2007 rok.
11. Podjęcie uchwał:

1) zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu gminy Szubin na 2008 rok,

2) zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Szubin,

3) w sprawie zarządzenia poboru w drodze inkasa podatków od osób fizycznych wpłacanych w formie łącznego zobowiązania pieniężnego oraz podatków: rolnego, od nieruchomości i leśnego nie stanowiących łącznego zobowiązania pieniężnego, a także opłaty od posiadania psów oraz określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso,

4) w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu na zadanie pn: „Termomodernizacja i przebudowa systemu ciepłowniczego w budynkach Gimnazjum Nr 1 w Szubinie oraz Samorządowego Przedszkola Nr 3 w Szubinie”,

5) o wyrażeniu zgody dla Burmistrza Szubina na dokonanie darowizny nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Szubin na rzecz Skarbu Państwa,

6) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działek nr: 52/9, 52/14, 52/15, 52/16, 52/17, 52/18 położonych pomiędzy drogą gminną – 091024C, a drogą powiatową – 1952 w miejscowości Kowalewo, Gmina Szubin,

7) w sprawie przystąpienia Gminy Szubin do tworzonego Stowarzyszenia Partnerstwo dla Krajny i Pałuk oraz wskazania osoby do reprezentowania Gminy w Stowarzyszeniu Partnerstwo dla Krajny i Pałuk.

12. Odpowiedzi na interpelacje i wnioski.

13. Wolne głosy.

14. Zakończenie XX sesji Rady Miejskiej w Szubinie.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie porządek obrad.

W głosowaniu jawnym wzięło 21 radnych.

Głosów za oddano – 21

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0.

Porządek XX sesji Rady Miejskiej w Szubinie został przyjęty jednogłośnie.

Przystąpiono do **punktu czwartego** porządku obrad.

Przewodniczący obrad poinformował, że nie wpłynęły do niego żadne wnioski na piśmie o uzupełnienie, czy też poprawienie protokołu z XIX sesji Rady Miejskiej i zaproponował jego przyjęcie bez czytania, albowiem radni mieli obowiązek wcześniejszego zapoznania się z jego treścią.

Rada Miejska przyjęła protokół z XIX sesji Rady Miejskiej w Szubinie jednogłośnie.

Przystąpiono do **punktu piątego** porządku obrad.

Radny Zdzisław Pilarski zgłosił problem związany z barkiem miejsc w przedszkolach w mieście Szubinie. *W jednym przedszkolu brakuje 40 miejsc, w drugim 20.*

Interpelacja radnej Elżbiety Dittrich dotyczyła Ośrodka Wypoczynkowego w Wąsoszu. Radna poinformowała, że teren ośrodka jest zdewastowany. Toalety i kempingi są pootwierane. Powiedziała, że obowiązkiem rady, gminy jest przygotowanie Ośrodka do rozpoczęcia sezonu. Dodała, że Komisja Komunalna Ładu i Porządku Publicznego powinna pojechać i zobaczyć co się dzieje na terenie Ośrodka.

Radna Elżbieta Dittrich wnioskuje o umycie pojemników do segregacji śmieci.

Wnioskuje o to, aby nie zostawiać pasa na trawnik przy remontowanym dojeździe do separatora przy ul. Kcyńskiej tylko położyć kostkę, oddzielić czerwoną linią robiąc ścieżkę rowerową w kierunku Wesółki.

Radna Elżbieta Dittrich wnioskuje, aby zająć się sprawą wyścigów motocyklowych i samochodowych na ul. 3 Maja i Kcyńskiej w Szubinie. Duża prędkość stwarza zagrożenie bezpieczeństwa dla innych kierowców i dla pieszych.

Radny Jan Szparag wnioskował o ograniczenie tonażu na ul. Kcyńskiej i 3 Maja w Szubinie.

Interpelacja radnej Teresy Stachowiak dotyczyła bezpieczeństwa na drodze krajowej nr 5 w Zamościu. Wnioskowała o wyznaczenie miejsca na przejście dla pieszych z sygnalizacją świetlną oraz o ograniczenie prędkości poprzez zbudowanie wysepki. W miesiącu maju br. został potrącony pieszy, który przebywa w szpitalu w stanie śpiączki. Dodała, że będzie tak długo składała w tej sprawie interpelacja dopóki nie będzie pozytywnego odzewu w tej sprawie Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad.

Radna Maria Pianko wnioskowała o postawienie masztów na fotoradary w miejscowości Zamość i Rynarzewo.

Radna zapytała Burmistrza Szubina, kiedy będzie utwardzona ul. Krótka w Rynarzewie.

Wnioskowała o zrobienie odcinka drogi w Rynarzewie tj. od ośrodka zdrowia do Zespołu Szkół. Zwróciła się o wsparcie w tej sprawie obecnego na sesji radnego powiatowego Pana Artura Michalaka.

Radny Emil Nowakowski wnioskował o zwróceniem się na piśmie do Zarządu Dróg Powiatowych w Nakle nad Notecią, aby dokończyli remont drogi w miejscowości Stary Jaruzyn.

Radny zwrócił uwagę na brak zapisu w planie inwestycyjnym na 2008 rok dot. budowy świetlicy w Starym Jaruzynie.

Interpelacja radnej Małgorzaty Krall dot. bezpieczeństwa na drodze w miejscowości Tur w kierunku Brzózek. Zakręt przed cmentarzem jest bardzo mocno wybity. Wnioskowała o jego naprawienie.

Radny Tomasz Wachowiak poprosi o informację na temat Ośrodka Wypoczynkowego w Wąsoszu.

Radny Stanisław Wypych wnioskował w imieniu mieszkańców wsi Skórzewo o postawienie pojemnika na odpady wielkogabarytowe.

Radny wnioskował również o przeniesienie w inne miejsce przejścia dla pieszych na ul. Nakielskiej w Szubinie, gdyż obecnie przejście utrudnia dojazd do posesji.

Przystąpiono do **punktu szóstego** porządku obrad.

Burmistrz Szubina Pan Ignacy Pogodziński przedstawił informację z działalności międzysesyjnej w okresie od 18 kwietnia 2008r. do 20 maja 2008r. Informacja stanowi **załącznik nr 6** do protokołu. Burmistrz Szubina powiedział, że w projekcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu gminy Szubin na 2008 rok dokonano zwiększenia na wydatki na zakupu inwestycyjne jednostek budżetowych o kwotę 100.000,00 zł. na wykup od Powiatu Nakielskiego nieruchomości zabudowanej w Kowalewie, gdzie mieści się Zespół Szkół w skład którego wchodzi gimnazjum i szkoła podstawowa. W budżecie na 2008r. zaplanowano kwotę 200.000,00 zł. i na 2009r. 100.000,00 zł. Jednak zapłata kwoty 100.000,00 zł. w 2009r. powodowałoby poniesienie dodatkowych kosztów w postaci odsetek, opłaty za zabezpieczenie hipoteczne.

Również w/w projekcie uchwały ujęto przebudowę drogi Kołaczkowo-Stanisławka-Godzimierz. Wybraliśmy *drogę Kołaczkowo- Stanisławka- Godzimierz, a nie ul. Pałucką w Szubinie* dlatego, iż na realizację tego zadania jest możliwość uzyskania środków unijnych. *Został wybrany ten teren, ponieważ składając wniosek na drogę w mieście Szubinie z góry skazujemy się na przegraną z tego względu, że preferowane są tereny wiejskie, które łączą drogi krajowe z powiatowymi i z wojewódzkimi.*

Burmistrz Szubina poinformował odnośnie budowy świetlicy wiejskiej w Starym Jaruzynie, że nie został uruchomiony program odnowy wsi. Gmina jest przygotowana i czeka na ogłoszenie konkursu.

W wyniku ogłoszonego konkursu gmina nie może wystąpić na kanalizację Kołaczkowo-Rynarzewo-Zamość. Jest ograniczona pula pieniędzy. Można uzyskać maksymalnie 4mln zł., a koszt inwestycji nie może przekroczyć 8 mln zł.

Przygotowujemy się do konkursu na kanalizację Zalesie-Pińsko-Szubin. Ta inwestycja będzie kosztowała ok. 10 mln zł. Jeśli wygramy to będziemy musieli szukać pieniędzy w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej. Nie mogliśmy wystartować na kanalizację w Rynarzewie, ponieważ kosztorys kosztowałby ok 20 mln zł., a dostalibyśmy 4 mln więc resztę trzeba by szukać gdzieś indziej, a więc jest to nie realna propozycja ze strony sejmiku województwa.

Burmistrz Szubina dodał, że konkursy na w/w zadania mają być rozstrzygane pod koniec 2008 roku i jeśli gmina dostanie środki to realizacja zadań odbędzie się dopiero w 2009 r.

28 kwietnia Burmistrz Szubina wystąpił do Urzędu Marszałkowskiego o wpisanie budowy sali gimnastycznej w Królikowie do programu wojewódzkiego w ramach środków Urzędu Wojewódzkiego i Ministerstwa Sportu.

Radna Elżbieta Dittrich zapytała czy przygotowana dokumentacja ul. Pałuckiej w Szubinie nie straci ważności.

Burmistrz Szubina odpowiedział, że ważność straci, ale wtedy gmina wystąpi o jego aktualizację.

Radna Hanna Adamczewska poprosiła o informacje w sprawie przeniesienia przystanku autobusowego z Placu Kościelnego w Szubinie na plac przy ul. Paderewskiego.

Burmistrz Szubina powiedział, że Zarząd Dróg Wojewódzkich nie jest zainteresowany przeniesieniem przystanku. Fachowcy, którzy dokonali analizy uznali, że teren, który należy do gminy jest za mały i nie nadaje się on na utworzenie przystanku autobusowego. Teren obok dodał Burmistrz, gdzie stoi stodoła jest terenem prywatnym. *Rozmowy z właścicielem terenu nie powiodły się i dlatego gmina szuka innego rozwiązania.* Radni będą informowani w tej sprawie.

Przystąpiono do **punktu siódmego** porządku obrad.

Pan Zbigniew Behnke Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Szubinie, przedstawił dane na temat naliczania jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala procentową stawkę służącą do określenia opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości. Stawka ta nie może być wyższa niż 30%. Każdy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego jako prawo miejscowe wywołuje określone skutki prawne. Z chwilą jego wejścia w życie następuje wzrost wartości nieruchomości położonej na terenie objętym planem. Może się zdarzyć, że plan miejscowy spowoduje że korzystnie z nieruchomości stanie się niemożliwe lub istotnie ograniczone. W w takim przypadku właściciel ma prawo żądać od gminy odszkodowania za poniesioną rzeczywistą szkodę albo wykupienia nieruchomości lub jej części. Z żądaniem takim można wystąpić w okresie do 5 lat od dnia kiedy plan zaczął obowiązywać. Do tej pory takiego żądania nie było. Okres 5 lat występuje także przy naliczaniu renty planistycznej. Opłata ta jest naliczana tylko raz po jej zbyciu i obciąża właściciela lub użytkownika wieczystego, który posiadał nieruchomość w chwili wejścia w życie planu miejscowego. Notariusz po sporządzeniu aktu notarialnego przesyła jego wypis burmistrzowi, który na tej podstawie wszczyna postępowanie w sprawie ustalenia renty planistycznej. Ustalenia wartości nieruchomości określa rzeczoznawca majątkowy w operacie szacunkowym. Koszty gminy przygotowania operatu wynosi 426 zł. brutto. Pobranie renty planistycznej następuje w drodze decyzji administracyjnej, a jej wysokość ustalana na dzień sprzedaży liczona jest w stosunku procentowym od wzrosty wartości nieruchomości. Obliczenie jej polega na pomnożeniu różnicy między wartością nieruchomości po sporządzeniu lub zmianą planu, a wartością nieruchomości przed sporządzeniem lub zmianą planu i procentowej stawki określonej w planie. Od 2004r. do 30 kwietnia 2008r. wydano 85 decyzji na łączną kwotę 150.426,97zł. z czego wpłacona kwota na konto Urzędu to 45. 958,67zł. Konsekwencja sporządzenia planów jest konieczność wykupienia przez gminę

gruntów od prywatnych właścicieli na cele publiczne, głównie drogi.

Największe zaległości w uiszczeniu opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości dotyczą trzech osób na kwotę łącznie ponad 100.000,00 zł. i są to osoby z którymi gmina powinna się rozliczyć za drogi wyznaczone w planach miejscowych pod drogi. Zaległość gminy wobec tych osób wynosi ponad 160.000,00zł., z uwagi na brak środków w budżecie.

Informacja Burmistrza Szubina o wydawanych decyzjach dotyczących naliczania jednorazowej opłaty tytułu wzrostu wartości nieruchomości w latach 2004-2008 na terenie gminy Szubin stanowi **załącznik nr 7** do protokołu. Radni z w/w informację otrzymali wraz z zawiadomieniem o sesji. Pytań radnych w tej sprawie nie było.

Przystąpiono do **punktu ósmego** porządku obrad.

Radny Stanisław Wypych powiedział, że Komisja Oświaty, Kultury, Sportu, Zdrowia i Opieki Społecznej na posiedzeniu zapoznała się ze sprawozdaniem i z problemami, z którymi boryka się Ośrodek. Głównym problemem są warunki lokalowe. Komisja będzie popierała wnioski pracowników Ośrodka.

Radny Remigiusz Kasprzak zapytał Panią Renatę Michalak jaki są szanse realizacji potrzeb, które zostały przedstawione w sprawozdaniu.

Radny Marek Domżała zapytał czy na terenie gminy Szubin występuje problem bezdomności. Pani Renata Michalak odpowiedziała, że świadczeń z funduszu gminnego udzielono dwóm osobom z terenu gminy Szubin. Osoby te mają opłacony pobyt Kujawsko-Pomorskim Stowarzyszeniu pomocy Bliźnim „JUDYM” w Kołaczakowie. Również gmina dofinansowuje w w/w Stowarzyszeniu pobyt osób z poza gminy Szubin. W takim przypadku gminy, gdzie dana osoba jest zameldowana na stałe, zwracają gminie Szubin pieniądze za przyznaną pomoc.

W sprawie realizacji potrzeb ośrodka Pani Michalak powiedział, że bez decyzji Wysokiej Rady będzie to trudne. Na adaptację budynku po Zakładzie

Poprawczym potrzeba bardzo dużych nakładów finansowych.

Radny Stanisław Wypych powiedział, że niepokojące jest to że mamy coraz starsze społeczeństwo i coraz więcej osób korzysta z domów pomocy społecznej. *Czy w perspektywie czasu będziemy umieli sobie z tym poradzić.*

Pani Michalak odpowiedziała, że wszystkie badania wskazują, iż społeczeństwo starzeje się i na pewno będzie konieczność zapewnienia opieki osobom starszym w domu. Ale również są osoby, które wymagać będą całodobowej opieki.

Burmistrz Szubina dodał, że gmina na wykonywanie tych zadań dostaje środki finansowe z budżetu państwa.

Radna Elżbieta Ditrch powiedziała, że dzieci osób przebywających w domach opieki powinny ponosić koszty ich utrzymania.

Sprawozdanie z działalności MGOPS w Szubinie stanowi **załącznik nr 8** do protokołu.

Pani Renata Michalak zaapelowała w imieniu wszystkich pracowników Ośrodka do radnych o rozpatrzenie możliwości poprawy bazy lokalowej.

Również zwróciła uwagę na zbyt niskie wynagrodzenie w stosunku do wykonywanej pracy. Pracownik socjalny jest doskonale wykształcony, zaangażowany w podnoszenie kwalifikacji i umiejętności ale słabo opłacany powiedziała Pani Michalak. Pani Michalak poprosiła o zaplanowanie środków na remont infrastruktury pomocowej zarówno technicznej jak i osobowej. Apel pracowników Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Szubinie stanowi **załącznik nr 9** do protokołu.

Radni jednogłośnie przyjęli sprawozdanie z działalności Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Szubinie oraz przedstawienie potrzeb w zakresie pomocy społecznej.

Przystąpiono do **punktu dziewiątego** porządku obrad.

Głos zabrała Pani Danuta Siewkowska Prezes Akcji Katolickiej Parafialny Oddział przy Parafii św. Andrzeja Boboli w Szubinie. Przeciętne miesięcznie ze stołówki korzysta 108 osób. W okresie zimowym i wiosennym liczba znacznie wzrasta, a w okresie letnim zmniejsza się. Stołówka pozyskuje żywność z Wielkopolskiego Banku Żywności w Poznaniu. Otrzymuje dary unijne, dotacje

z Urzędu Miejskiego w Szubinie. Stołówka otrzymała z Regionalnego Ośrodka Polityki Społecznej w Toruniu fundusze na realizację zadania „Dożywianie dzieci i młodzieży”. Prezes Stowarzyszenia poinformowała, że zmniejszyła się hojność darczyńców i dlatego brakuje funduszy na wzbogacenie posiłków. W stołówce konieczne jest wymalowanie pomieszczeń kuchennych jak i zakup nowych urządzeń np. patelni elektrycznej. Psuje się winda dodała Pani Siewkowska. Pani Danuta Siewkowska poinformowała, że w ciągu roku jest konieczność przewiezienia darów z Bydgoszczy do stołówki. Liczymy na pomoc osób, które mają samochody ciężarowe i mogłyby raz w roku przewieźć dary.

Sprawozdanie merytoryczno-finansowe z działalności Stołówki im. Św. S. Faustyny stanowi **załącznik nr 10** do protokołu.

Przystąpiono do **punktu dziesiątego** porządku obrad.

Głos zabrała Pani Irena Konopa Prezes Stowarzyszenia Pomocy Dzieciom „Kraina Uśmiechu” w Szubinie. Stowarzyszenie pomaga dzieciom z rodzin patologicznych i dysfunkcyjnych wychowawczo. Stowarzyszenie mieści się w domu harcerza. Występują trudności lokalowe. Budynek wymaga remontu. Drobne naprawy robione są na bieżąco w ramach swoich możliwości. Staramy się pozyskiwać różnego rodzaju sprzęty tj. komputery i inne, które są niezbędne do realizacji podstawowych zadań dodaje Pani Irena Konopa. Oprócz pomocy dydaktyczne występują sytuacje losowe, kiedy udzielana jest pomoc. Rodzice podopiecznych zwracają się o pomoc. Nie tak dawno rodzina wielodzietna, gdzie mąż jest w zakładzie zamkniętym, jedno z dzieci jest ciężko chore, zwróciła się do Fundacji o pomoc finansową. *Matka zwróciła się z prośbą o dofinansowanie wyjazdów chorego syna do Warszawy na rehabilitację. Fundacja zwróciła się o pomoc do ludzi dobrej woli i udało się uzyskać środki.* Pani Irena Konopa podziękowała radnym klubu PSL, radnym głównego zarządu ze starostwa Powiatowego w Nakle nad Notecią jak i Panu Ignacemu Pogodzińskiemu Burmistrzowi Szubina za pomoc w/w sytuacji.

Pan Marek Gajewski zapytał Burmistrza Szubina jak wygląda stan prawny budynku, gdzie mieści się Fundacja.

Pan Ignacy Pogodziński odpowiedział, że jest po rozmowach w tej sprawie

z przedstawicielami Związku Harcerstwa Polskiego Chorągiew Kujawsko-Pomorska, jaki i wystąpił z pismem o zrzeczenie się budynku na rzecz gminy. Dodał, że jest problem rekompensaty za ten budynek. Dom Harcerza był budowany przez społeczny komitet. *Naszym zamiarem jest to, aby ten budynek przejąć. Działałaby tam nadal „Kraina Uśmiechu”, opieka społeczna mogłaby utworzyć swój oddział i mogłyby powstać z dwa biura dla opiekunek środowiskowych. Inwestycje tą należałoby ująć w budżecie gminy na 2009r.*

„Kraina Uśmiechu” współpracuje z Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Szubinie. Dzieci korzystają np. z obozów, koloni organizowanych ze środków Ośrodka dodała Pani Elżbieta Dittrich.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Marek Domżała podziękował Pani Irenie Konopie i całemu zespołowi Fundacji za udzielaną pomoc podopiecznym jak i ich rodzinom.

Sprawozdanie stanowi **załącznik nr 11** do protokołu

Po przerwie przystąpiono do **punktu jedenastego** porządku obrad.

W dalszej części obrad obecnych było 20 radnych.

Ad. 1) Przewodniczący obrad zarządził głosowanie nad uchwałą zmieniającą uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu gminy Szubin na 2008 rok.

W głosowaniu jawnym wzięło udział 20 radnych.

Głosów za oddano – 20,

Przeciw – 0,

Wstrzymało się – 0.

Przewodniczący obrad stwierdził, że Rada Miejska w Szubinie w obecności 20 radnych podjęła uchwałę jednogłośnie, która została zapisana w rejestrze uchwał pod Nr XX/149/08.

Uchwała stanowi **załącznik nr 12** do protokołu.

Ad.2) Przewodniczący obrad zarządził głosowanie nad uchwałą zmieniającą uchwałę w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Szubin,

Sekretarz obrad odczytał projekt uchwały.

Przewodniczący zarządził głosowanie.

W głosowaniu jawnym wzięło udział 20 radnych.

Głosów za oddano – 20,

Przeciw – 0,

Wstrzymało się – 0.

Przewodniczący obrad stwierdził, że Rada Miejska w Szubinie w obecności 20 radnych podjęła uchwałę jednogłośnie, która została zapisana w rejestrze uchwał pod Nr XX/150/08.

Uchwała stanowi **załącznik nr 13** do protokołu.

Ad.3) Pani Gabriela Wiśniewska poinformowała, że zmienił się załącznik do projektu uchwały. W załączniku dopisana jest kolumna z wykazem imiennym sołtysów. Uchwał jest konieczna, ponieważ utworzono nowe sołectwo Brzózki i należy je włączyć i powołać inkasenta. Stawki były uchwalone w 2003r.

Radna Elżbieta Dittrich prosiła o wyjaśnienie na jakiej podstawie określane są procenty prowizji.

Pani Gabriela Wiśniewska odpowiedziała, że przy ustalaniu procentu prowizji brane są pod uwagę wielkość sołectwa i liczba podatników i wielkość wymiaru podatku. Może być tak, że jest duże sołectwo, a ma mały wymiar podatku, a podatników np. jak w Zamościu jest dużo i pracy również jest dużo. I dlatego procent w dużych sołectwach może być wyższy, niż w sołectwie małym np. Ciężkowo i Redkowo ma mało mieszkańców, a podatków zbiera dużo więc procent jest odpowiedni niższy wyjaśniała Skarbnik Gminy Szubin. Inkaso wypłacane jest z diety sołtysa. Skarbnik dodała, że żadna ustawa nie mówi w jaki sposób procent prowizji powinien być obliczany. Przepisy tylko mówią, że rada ustala inkasentów i wynagrodzenie dla inkasentów.

Radna Elżbieta Katafiasz (sołtys sołectwa Królikowo) uważa, że jest za duża różnica w procencie prowizji. Dlaczego w gminie przyjmowane są podatki skoro mają je zbierać sołtysi, sołtysi nie mogą zbierać zaległych podatków od dzierżawy. Pani Gabriela Wiśniewska powiedziała, że sołtysi mogą zbierać podatek zaległy. Pani Katafisz dodała, że mieszkańcy bardzo często płacą

podatki w Urzędzie Miejskim w Szubinie. *Procent powinien być równy i wynagrodzenie powinno być liczone od zebranej kwoty.*

Rada Elżbieta Dittrich powiedziała, że jeśli sołtysi mają coś przeciwko to należy się nad tym zastanowić.

Pani Gabriela Wiśniewska po raz kolejny próbowała wyjaśnić zasady ustalania inkasa. *Sołectwo duże ma np. 500/600 podatników i płacą małe podatki, ale sołtys musi napracować się dużo, musi tych wszystkich ludzi przyjąć. Zbierze np. 10.000,00 zł., a inne sołectwo też zbierze taką samą kwotę, ale ma podatników dużo mniej i było by niesprawiedliwe, gdyby jedno i drugie sołectwo miało np. po 3% . Np. w Rynarzewie ilość mieszkańców jest większa niż w Zamościu, ale Rynarzewo ma mniej podatku i prowizja jest ustalona wyższa niż na sołectwie Zamość.*

Radna Teresa Stachowiak, a zarazem sołtys sołectwa Zamość powiedziała, że w sołectwie Zamość podatników jest dużo i kwota podatku jest duża, jednak od 2003r. sytuacja się zmieniła. *Przedsiębiorstwa jak i osoby fizyczna wpłacają pieniądze bezpośrednio na konto Urzędu. Dlatego należy dokonać weryfikacji. Proponowaną uchwałę przyjąć, ale w przyszłości zastanowić się nad zasadami przydzielania prowizji i wtedy podjąć kolejną uchwałę.*

Radna Elżbieta Dittrich powiedziała, że jeżeli podatnicy wpłacają pieniądze w kasie w Urzędzie lub droga elektroniczną to być może należałoby zlikwidować inkaso.

Radny Stanisław Wachowiak zaproponował, aby przyjąć zaproponowany przez Burmistrza Szubina projekt uchwały.

Radny Tomasz Wachowiak powiedział, że jest za przyjęciem tego projektu uchwały, a na najbliższym posiedzeniu Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska Handlu i Usług radni wspólnie z sołtysami wypracują wspólne stanowisko w tej sprawie.

Radny Krzysztof Holec dodał, że może należało by przyjąć ten projekt uchwały, a po weryfikacji, ustaleniach z sołtysami podjąć uchwałę zmieniającą.

Głos zabrała Pani Renata Kabulla Naczelnik Wydziału Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Szubinie i wyjaśniła procedurę wejścia w życie uchwał. Uchwała ta jest aktem prawa miejscowego. Po uchwaleniu zostanie przesłana

do Wojewody, który ma miesiąc na sprawdzenie uchwały. Potem jest umieszczana w Dzienniku Urzędowym Woj. Kuj.-Pom. i wchodzi w życie w terminie 14 dni od opublikowania. Więc okres zanim uchwała wejdzie w życie to około 3 miesiące. W tym okresie sołtys sołectwa Brzózki nie może zbierać podatku. Pomysł uchwalenia tej uchwały i podjęcie w późniejszym terminie uchwały zmieniającej spowoduje, że będzie trzeba czekać aż w/w uchwałą wejdzie w życie i dopiero wtedy będzie można podjąć kolejną uchwałę. W tym przypadku w/w procedura będzie musiała być powtórzona. Pani Kabulla dodała, że jeśli projekt uchwały nie będzie dziś podjęty mieszkańcy sołectwa będą mogli wpłacać pieniądze sołtysowi sołectwa Tur. *Jeśli chcą Państwo radni popracować nad projektem uchwały na Komisji to najlepszym wyjściem jest zdjęcie projektu uchwały z porządku obrad i przyjęcie na kolejnej sesji.*

Radny Krzysztof Holec złożył wniosek o zdjęcie projektu uchwały z obrad i przedyskutowanie tego zagadnienia na Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Handlu i Usług wspólnie z zainteresowanymi sołtysami.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie wniosek radnego Krzysztofa Holca.

W głosowaniu jawnym wzięło udział 20 radnych.

Głosów za oddano – 19,

Przeciw- 0,

Wstrzymało się – 1.

W wyniku głosowania zdjęto uchwałę z porządku obrad i przesłano projektu uchwały do Komisji Rolnictwa Ochrony Środowiska Handlu i Usług.

Ad. 4) Sekretarz obrad odczytał projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu na zadanie pn: „Termomodernizacja i przebudowa systemu ciepłowniczego w budynkach Gimnazjum Nr 1 w Szubinie oraz Samorządowego Przedszkola Nr 3 w Szubinie”.

Przewodniczący obrad zarządził głosowanie.

W głosowaniu jawnym wzięło udział 20 radnych.

Głosów za oddano – 20,

Przeciw – 0,

Wstrzymało się – 0.

Przewodniczący obrad stwierdził, że Rada Miejska w Szubinie w obecności 20 radnych podjęła uchwałę jednogłośnie, która została zapisana w rejestrze uchwał pod Nr XX/151/08.

Uchwała stanowi **załącznik nr 14** do protokołu.

Ad.5) Sekretarz obrad odczytał projekt uchwały w sprawie o wyrażeniu zgody dla Burmistrza Szubina na dokonanie darowizny nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Szubin na rzecz Skarbu Państwa.

Przewodniczący obrad zarządził głosowanie.

W głosowaniu jawnym wzięło udział 20 radnych.

Głosów za oddano – 20,

Przeciw – 0,

Wstrzymało się – 0.

Przewodniczący obrad stwierdził, że Rada Miejska w Szubinie w obecności 20 radnych podjęła uchwałę jednogłośnie, która została zapisana w rejestrze uchwał pod Nr XX/152/08.

Uchwała stanowi **załącznik nr 15** do protokołu.

Ad.6) Głos zabrał Pan Zbigniew Behnke. Teren ten jest aparycyjny, gdyż jedna z dróg jest drogą asfaltową, jest kanalizacja ściekowa biegnąca z Gębina do Szubina, przy drugiej drodze jest sieć wodociągowa, dlatego teren ten jest w dużym stopniu uzbrojony. Tereny objęte projektem uchwały nie są przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową, a na tego rodzaju zabudowę jest zapotrzebowanie. Podjęcie tej uchwały da podstawy do opracowania planu miejscowego.

Radna Teresa Stachowiak powiedziała, że jeśli teren ten zostanie objęty planem miejscowym to w momencie podziału działek przez osoby prywatne i wytyczy drogi to gmina Szubin będzie musiała drogi te wykupić.

Pan Zbigniew Behnke dodał, że gmina ma dochody z tytułu renty planistycznej. *Przygotowujemy projekt uchwały w sprawie opłaty adiacenckiej od podziałów.*

Radny Marek Gajewski powiedział, że projekt w/w uchwały był omawiany na posiedzeniu Komisji Gospodarki Komunalnej Mieszkaniowej

Ładu i Porządku Publicznego. Tereny są częściowo uzbrojone, stanowią obszar niezabudowany i są to gleby klasy IV, V i VI. Radny wnioskował o podjęciu projektu uchwały.

Sekretarz obrad odczytał projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działek nr: 52/9, 52/14, 52/15, 52/16, 52/17, 52/18 położonych pomiędzy drogą gminną – 091024C, a drogą powiatową – 1952 w miejscowości Kowalewo, Gmina Szubin,

Przewodniczący obrad zarządził głosowanie.

W głosowaniu jawnym wzięło udział 20 radnych.

Głosów za oddano – 19,

Przeciw – 0,

Wstrzymało się – 1.

Przewodniczący obrad stwierdził, że Rada Miejska w Szubinie w obecności 20 radnych podjęła uchwałę przy jednym głosie wstrzymującym się, która została zapisana w rejestrze uchwał pod Nr XX/153/08.

Uchwała stanowi **załącznik nr 16** do protokołu.

Ad.7) Głos zabrał Pan Wojciech Bethke. Przystąpienie do Stowarzyszenia Pasterstwo Krajny i Pałuk pozwoli pozyskiwać środki finansowe. Zgodnie z przepisami 5 gmin z powiatu nakielskiego może otrzymać środki w ramach Osi IV LEADER I Osi III "Różnicowanie gospodarki i jakości życia na wsi" na działania wdrażające Lokalną Strategię Rozwoju w latach 2009-2015 kwotę około 12 mln. zł.

Sekretarz obrad odczytał projekt uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Szubin do tworzonego Stowarzyszenia Partnerstwo dla Krajny i Pałuk oraz wskazania osoby do reprezentowania Gminy w Stowarzyszeniu Partnerstwo dla Krajny i Pałuk.

Przewodniczący obrad zarządził głosowanie.

W głosowaniu jawnym wzięło udział 20 radnych.

Głosów za oddano – 20,

Przeciw – 0,

Wstrzymało się – 0.

Przewodniczący obrad stwierdził, że Rada Miejska w Szubinie w obecności 20 radnych podjęła uchwałę jednogłośnie, która została zapisana w rejestrze uchwał pod Nr XX/154/08.

Uchwała stanowi **załącznik nr 17** do protokołu.

Przystąpiono do **punktu dwunastego** porządku obrad.

Burmistrz Szubina udzielił informacji na zgłoszone interpelacje radnych.

W sprawie przedszkoli Burmistrz Szubina odpowiedział, że temat ten władza jest znany. W naszej gminie brakuje około 50/60 miejsc w przedszkolach. Jest to problem całej Polski i poruszony był również na ostatnim Konwencji Burmistrzów w Strzelnie. Czekamy na decyzje Minister Katarzyna Hall dotyczące systemu oświaty. *Minister przygotowuje plan, aby sześciolatki poszły do szkoły i wtedy problem z brakiem miejsc byłby rozwiązany. Jesteśmy gotowi na interwencje w tej sprawie. Może zostanie utworzone przedszkole publiczne. Może powstanie przedszkole niepubliczne.*

Odnośnie Ośrodka Wypoczynkowego w Wąsoszu Burmistrz Szubin odpowiedział, że dzierżawca Ośrodka przebywa zagranicą i gmina nie ma z nim kontaktu od 7 miesięcy. Gmina przygotowuje otwarcie Ośrodka od 15 czerwca br. i mieszkańcy będą mogli korzystać z plaży za darmo. Pracownicy Urzędu przygotowują teren Ośrodka. Przygotowany będzie pomost, parkin, toalety. Zatrudniony będzie ratownik. Firmy prywatne zapewnią catering. Gmina poniesie koszty, ale plaża musi być czynna dodał Burmistrz Szubina. Burmistrz Szubina powiedział, że trwają prace w zakresie warunków zabudowy.

Burmistrz wspomniał, że jest grupa ludzi nielegalnie podłączonych do prądu i wody w domkach letniskowych w Wąsoszu. Zazaczył, że jeśli w ciągu 5 dni w okresie rozliczeniowym nie będą uregulowane należności, odcięty zostanie prąd i woda. Burmistrz powiedział, że do końca roku właściciele domków letniskowych mają legalnie podłączyć prąd i wodę.

Odnośnie brudnych pojemników na segregację śmieci Burmistrz odpowiedział, że pojemnik zostaną umyte.

W sprawie wyścigów kierowców samochodowych i motocyklistów Burmistrz odpowiedział, że wystąpi z pismem w tej sprawie do Komendanta Powiatowego Policji.

Odnośnie dojazdu do separatora przy ul. Kcyńskiej Burmistrz odpowiedział, że inwestycja będzie wykonywana zgodnie z projektem

W sprawie ograniczenia tonażu na ul. Kcyńskiej i 3 Maja w Szubinie Burmistrz Szubina odpowiedział, że opracowywana jest dokumentacja oznakowania pionowego na terenie miasta Szubina. Jest realne wykonanie tego zadania.

Odnośnie bezpieczeństwa na drodze krajowej nr 5 w Zamościu Burmistrz Szubina odpowiedział, że wystąpi po raz kolejny z pismem do Generalnej Dyrekcji dróg Krajowych i Autostrad w Bydgoszczy.

Odnośnie fotoradarów w Rynarzewie Burmistrz Szubina odpowiedział, że słupy na radary zgodnie z projektem krajowym Policja postawi w Zamościu, Szkocji i Wąsoszu.

W sprawie naprawy dróg w Rynarzewie Burmistrz Szubin odpowiedział, że zadania te są w kegu zainteresowania. Jednocześnie Burmistrz zwrócił się do obecnej na sali sołtys Rynarzewa, aby rozpocząć rozmowy z gazownią na temat gazyfikacji Rynarzewa. Taka sama sytuacja dotyczy Szkocji, Kołaczkowa. *Te trzy sołectwa powinny zawiązać komitet w tej sprawie.*

Odnośnie dokończenia naprawy drogi w Starym Jarużynie Burmistrz odpowiedział, że wystąpi z pismem do Zarządu Dróg Powiatowych.

W sprawie wywozu śmieci wielkogabarytowych Burmistrz odpowiedział,

że wywóz w/w śmieci odbędzie się w miejscowości Rynarzewo i mieszkańcy wsi Skórzewo będą o terminie zbiórki poinformowani.

Przystąpiono do **punktu trzynastego** porządku obrad.

Radna Elżbieta Dittrich zapytała Burmistrza Szubina czy mieszkańcy nowo powstałych budynków mieszkalnych na Osiedlu Leśnym muszą osobiście rozmawiać z zakładem gazowniczym o przyłączenie gazu.

Burmistrz odpowiedział, że mieszkańcy Osiedla Leśnego powinni zwrócić się do zakładu gazowniczego z wnioskiem o przyłącz.

Radna Dittrich w sprawie przedszkoli powiedziała, że może dobrym rozwiązaniem byłoby niepubliczne przedszkole. *Gmina powinna nagłośnić tą sprawę.*

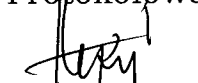
Pan Mariusz Buczkowski sołtys sołectwa Małe Rudy poinformował, że 7 kwietnia br. powstało Gminne Stowarzyszenie Sołtysów Gminy Szubin. Skład Zarządu Koła: Mariusz Buczkowski - przewodniczący, Krzysztof Tomaszewski - wiceprzewodniczący, Małgorzata Krall - sekretarz, Anna Damazyn - Skarbnik, Bożena Anflik - członek. Dodał, żeby Wysoka Rada w sprawach dot. sołectw i sołtysów nie zapominała o Stowarzyszeniu.

Radna Małgorzata Krall zaprosiła wszystkich na V Festyn Tura, który odbędzie się w miejscowości Tur dnia 15 czerwca br. Dochód z tej imprezy zostanie przeznaczony na projekt budowy remizy i świetlicy Turze.


Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący obrad podziękował radnym i zaproszonym gościom za udział w posiedzeniu i zakończył XX sesję Rady Miejskiej w Szubinie.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała


Oliwia Hyży

Przewodniczący obrad


Marek Domżała

**Przewodniczący Rady Miejskiej
w Szubinie**

Szubin, dnia 13 maja 2008r.

Nr Or. 0052/XX/4/08

Załącznik Nr 1
do protokołu Nr XX/108
z dnia 11 maja 2008r.

Pani/Pan

.....

Zapraszam Panią/Pana na XX sesję Rady Miejskiej w Szubinie, która odbędzie się **dnia 21 maja 2008r. /środa/ o godz. 10:00** w Szubińskim Domu Kultury w Szubinie przy ul. Kcyńskiej 13.

Porządek obrad XX sesji Rady Miejskiej w Szubinie:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie kworum.
2. Powołanie sekretarza obrad.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z XIX sesji Rady Miejskiej w Szubinie.
5. Zgłaszanie przez radnych wniosków i interpelacji.
6. Informacja Burmistrza Szubina z działalności międzysesyjnej w okresie od 21 kwietnia 2008r. do 20 maja 2008r.
7. Informacja Burmistrza Szubina o wydawanych decyzjach dotyczących naliczania jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości (renta planistyczna) w latach 2004-2008 na terenie Gminy Szubin.
8. Sprawozdanie z działalności Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Szubinie oraz przedstawienie potrzeb w zakresie pomocy społecznej.
9. Sprawozdanie merytoryczne i finansowe z działalności stołówki św. S. Faustyny prowadzonej przez Parafialny Oddział Akcji Katolickiej przy Parafii św. Andrzeja Boboli w Szubinie za 2007 rok.
10. Sprawozdanie z działalności Stowarzyszenia Pomocy Dzieciom „Kraina Uśmiechu” w Szubinie za 2007 rok.
11. Podjęcie uchwał:
 - 1) zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu gminy Szubin na 2008 rok,
 - 2) zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Szubin,
 - 3) w sprawie zarządzenia poboru w drodze inkasa podatków od osób fizycznych wpłacanych w formie łącznego zobowiązania pieniężnego oraz podatków: rolnego, od nieruchomości i leśnego nie stanowiących łącznego zobowiązania pieniężnego, a także opłaty od posiadania psów oraz określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso,
 - 4) w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu na zadanie pn: „Termomodernizacja i przebudowa systemu ciepłowniczego w budynkach Gimnazjum Nr 1 w Szubinie oraz Samorządowego Przedszkola Nr 3 w Szubinie”,
 - 5) o wyrażeniu zgody dla Burmistrza Szubina na dokonanie darowizny nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Szubin na rzecz Skarbu Państwa,

6) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działek nr: 52/9, 52/14, 52/15, 52/16, 52/17, 52/18 położonych pomiędzy drogą gminną - 091024C, a drogą powiatową - 1952 w miejscowości Kowalewo, Gmina Szubin,

7) w sprawie przystąpienia Gminy Szubin do tworzonego Stowarzyszenia Partnerstwo dla Krajny i Pałuk oraz wskazania osoby do reprezentowania Gminy w Stowarzyszeniu Partnerstwo dla Krajny i Pałuk.


12. Odpowiedzi na interpelacje i wnioski.

13. Wolne głosy.

14. Zakończenie XX sesji Rady Miejskiej w Szubinie.

Z poważaniem

PRZEWODNICZĄCY RADY


Marek Domżała

**RADA MIEJSKA
W SZUBINIE**

ul. Kcyńska 12, 89-200 Szubin

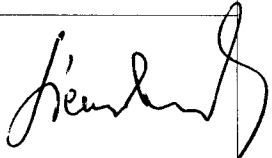
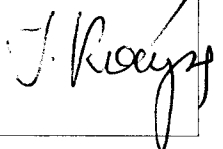
Pieczętka jednostki organizacyjnej

Załącznik Nr 2
do protokołu Nr XX/08
z dnia 21 maja 2008r.

**Lista obecności zaproszonych gości
na XX sesję Rady Miejskiej w Szubinie
dnia 21 maja 2008r.**

| lp. | Imię i nazwisko | Jednostka org. instytucji | Stanowisko służbowe | Podpis |
|-----|-------------------------------|------------------------------|--|---|
| 1. | Ignacy Pogodziński | Urząd Miejski w Szubinie | Burmistrz Szubina |  |
| 2. | Mariusz Piotrkowski | Urząd Miejski w Szubinie | Zastępca Burmistrza Szubina |  |
| 3. | Barbara Winiecka | Urząd Miejski w Szubinie | Sekretarz Gminy | |
| 4. | Gabriela Wiśniewska | Urząd Miejski w Szubinie | Skarbnik Gminy |  |
| 5. | Henryk Klich | Urząd Miejski w Szubinie | Radca Prawny | |
| 6. | Zbigniew Behnke | Urząd Miejski w Szubinie | Naczelnik Wydziału GP |  |
| 7. | Edmund Karnowski | Urząd Miejski w Szubinie | Naczelnik Wydziału GKM |  |
| 8. | Danuta Siwak | Urząd Miejski w Szubinie | Kierownik Urzędu Stanu Cywilnego | |
| 9. | Renata Kabulla | Urząd Miejski w Szubinie | Naczelnik Wydziału Or. |  |
| 10. | Wioletta Martek | Urząd Miejski w Szubinie | Naczelnik Wydziału FiB | |
| 11. | Iwona Kubiak | Urząd Miejski w Szubinie | Naczelnik Wydziału OŚiR |  |
| 12. | Katarzyna Błoch- Kitkowska | Urząd Miejski w Szubinie | p.o. Naczelnika WSO |  |

| | | | | |
|-----|--------------------------------|--|-----------------------|-------------------|
| 13. | Andrzej Kinderman | Starostwo Powiatowe w Nakle n/Notecią | Starosta Nakielski | |
| 14. | Tadeusz Zieliński | Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej | Kierownik | — |
| 15. | Renata Michalak | Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej | Z-ca Kierownika | <i>Michalak</i> |
| 16. | Marek Nowicki | Miejski Zespół Oświaty, Sportu i Rekreacji | Dyrektor | <i>Nowicki</i> |
| 17. | Mirosław Rzeszowski | Rejonowa Biblioteka Publiczna | Dyrektor | |
| 18. | Alina Gordon | Szubiński Dom Kultury | Dyrektor | |
| 19. | Kamila Czechowska | Muzeum Ziemi Szubińskiej | Dyrektor | <i>Czechowska</i> |
| 20. | Leszek Gutkowski | Starostwo Powiatowe w Nakle n/Notecią | Radny Powiatu | |
| 21. | Zbigniew Sabaciński | Starostwo Powiatowe w Nakle n/Notecią | Radny Powiatu | |
| 22. | Karolina Domżała- Kaczmarek | Starostwo Powiatowe w Nakle n/Notecią | Radny Powiatu | |
| 23. | Dawid Rzeski | Starostwo Powiatowe w Nakle n/Notecią | Radny Powiatu | |
| 24. | Antoni Zbylut | Starostwo Powiatowe w Nakle n/Notecią | Radny Powiatu | |
| 25. | Artur Michalak | Starostwo Powiatowe w Nakle n/Notecią | Radny Powiat | |
| 26. | Silvana Oczkowska | Sejmik Woj. Kuj.-Pom. | Radna Województwa | |
| 27. | Franciszek Sobiechowski | Jednostka Ratunkowo - Gaśnicza | Dowódca Jednostki | <i>USP</i> |
| 28. | Wiesław Waśniowski | Komisariat Policji w Szubinie | Komendant | |

| | | | | |
|-----|-------------------|---|----------|---|
| 29. | Krzysztof Badura | KPWiK Szubin | Dyrektor | |
| 30. | Danuta Siewkowska | Akcja Katolicka Parafialny oddział przy Parafii św. Andrzeja Boboli w Szubinie | Prezes |  |
| 31. | Irena Konopa | Stowarzyszenie Pomocy Dzieciom „Kraina Uśmiechu” w Szubinie | Prezes |  |

**RADA MIEJSKA
W SZUBINIE**
ul. Kcyńska 12, 89-200 Szubin
Pieczęćka jednostki organizacyjnej

załącznik Nr 3
do protokołu Nr XX/08
z dnia 21 maja 2008r.

**Lista obecności Przewodniczących Osiedli
XX sesja Rady Miejskiej w Szubinie dnia 21 maja 2008r.**

| lp. | Imię i nazwisko | Podpis |
|-----|-----------------------|-----------------------|
| 1. | Damian Sobczak | |
| 2. | Władysław Chuderewicz | <i>W. Chuderewicz</i> |
| 3. | Edward Cholewa | |
| 4. | Teofil Zbylut | <i>T. Zbylut</i> |

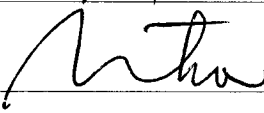
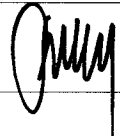
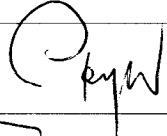
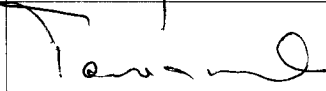
**RADA MIEJSKA
W SZUBINIE**

ul. Kcyńska 12, 89-200 Szubin
Pieczęćka jednostki organizacyjnej

załącznik Nr 4
do protokołu Nr XX/08
dnia 21 maja 2008r.

Lista obecności sołtysów gm. Szubin

XX sesja Rady Miejskiej w Szubinie dnia 21 maja 2008r.

| lp. | Imię i nazwisko | Podpis |
|-----|-----------------------|--|
| 1. | Kazimiera Łoboda | |
| 2. | Zbigniew Staszalek | |
| 3. | Aldona Jędruchniewicz | |
| 4. | Jarosław Szymański | |
| 5. | Grzegorz Jerzakowski | |
| 6. | Tadeusz Pobudkiewicz | |
| 7. | Dariusz Bojas | |
| 8. | Irena Wojciechowska |  |
| 9. | Maria Mrozińska |  |
| 10. | Leon Rachubiński | |
| 11. | Mariusz Buczkowski |  |
| 12. | Feliks Kopiński | |
| 13. | Gabriela Kubisiak | |
| 14. | Barbara Świątkowska | |
| 15. | Bernadeta Przywara |  |
| 16. | Krzysztof Tomaszewski |  |
| 17. | Andrzej Kozłowski | |

| | | |
|-----|-----------------------|---|
| 18. | Jan Grzybowski | |
| 19. | Anna Damazyn | |
| 20. | Iwona Lis | |
| 21. | Stanisław Miniszewski | |
| 22. | Jerzy Kaźmierczak | |
| 23. | Wanda Osińska | |
| 24. | Ryszard Pieczyński |  |
| 25. | Mieczysław Gluba | |
| 26. | Radosław Borowiak | |
| 27. | Urszula Szpechcińska | |
| 28. | Jerzy Wilkosz |  |
| 29. | Bożena Anflik |  |

**RADA MIEJSKA
W SZUBINIE**

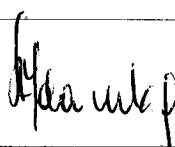
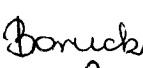
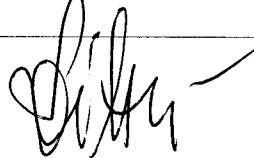
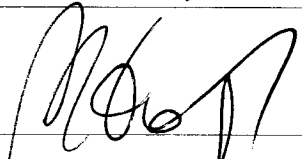
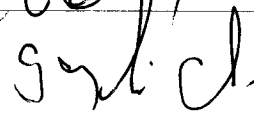
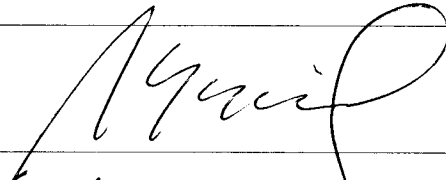

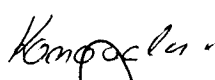


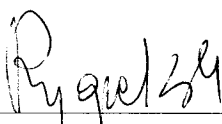
ul. Kcyńska 12, 89-200 Szubin

Załącznik Nr ⁵.....
do protokołu Nr ^{XXI}09.....
z dnia ²¹ maja ²⁰⁰⁸r.

Pieczętka jednostki organizacyjnej

Lista obecności Radnych

**XX sesja Rady Miejskiej w Szubinie
dnia 21 maja 2008r.**

| lp. | Imię i nazwisko | Podpis |
|-----|----------------------|--|
| 1. | Hanna Adamczewska |  |
| 2. | Danuta Boruch |  |
| 3. | Elżbieta Dittrich |  |
| 4. | Marek Domżała |  |
| 5. | Marek Gajewski |  |
| 6. | Remigiusz Kasprzak |  |
| 7. | Elżbieta Katafiasz |  |
| 8. | Kazimierz Konowalski |  |
| 9. | Marek Kornalewicz |  |
| 10. | Małgorzata Krall |  |
| 11. | Stanisława Rygielska |  |

| | | |
|-----|-------------------|--|
| 12. | Krzysztof Holec |  |
| 13. | Kazimierz Kont |  |
| 14. | Emil Nowakowski |  |
| 15. | Maria Pianko |  |
| 16. | Zdzisław Pilarski |  |
| 17. | Teresa Stachowiak |  |
| 18. | Jan Szparag |  |
| 19. | Marek Szymański |  |
| 20. | Tomasz Wachowiak |  |
| 21. | Stanisław Wypych |  |

**Sprawozdanie Burmistrza
z działalności międzysesyjnej
w okresie od 18 kwietnia 2008r. do 20 maja 2008r.**

I. Wydałem następujące zarządzenia:

1. Wydałem trzy zarządzenia w sprawie ustalenia numerów porządkowych nieruchomości. Nowe numery otrzymały następujące nieruchomości:

- a) numer 11 – nieruchomość położona w Małych Rudach przy ul. Osiedlowej,
- b) numer 6 – nieruchomość położona w Zamościu przy ul. Świerkowej,
- c) numer 2 – nieruchomość położona w Szubinie przy ul. Malinowej,
- d) numer 1, 3, 5 – nieruchomości położone w Zamościu przy ul. Pięknej,
- e) numer 9 – dla nieruchomości położonej w Rynarzewie przy ul. Jaśminowej,
- f) numer 10a – dla nieruchomości położonej w Szubinie przy ul. Leśnej,
- g) numer 45 d – dla nieruchomości położonej w Zamościu przy ul. Bydgoskiej.

2. W dniu 22 kwietnia 2008r. wydałem trzy zarządzenia w sprawie zatwierdzenia bilansów za 2007 rok instytucji kultury, dla których organizatorem jest Gmina Szubin. Kierownicy Rejonowej Biblioteki Publicznej w Szubinie, Szubińskiego Domu Kultury w Szubinie oraz Muzeum Ziemi Szubińskiej im. Zenona Erdmanna w Szubinie, zgodnie z zapisem art. 53 ust. 1 ustawy o rachunkowości przedłożyli Burmistrzowi Szubina bilanse, rachunki zysków i strat oraz informacje dodatkowe ze swojej działalności w 2007r. Z przedstawionych dokumentów wynika, że Szubiński Dom Kultury zamknął rok finansowy zyskiem w kwocie 2.369,34 zł., Rejonowa Biblioteka Publiczna zyskiem w kwocie 1750,57 zł., a Muzeum zyskiem w kwocie 1.595,80 zł. Działalność tych trzech instytucji kultury została też oceniona pozytywnie przez Komisję Rewizyjną Rady Miejskiej w Szubinie.

3. Dokonałem identyfikacji zadań wrażliwych w Urzędzie Miejskim w Szubinie. Z określonych przez Ministra Finansów „Standardów kontroli finansowej w jednostkach sektora finansów publicznych” wynika, że identyfikacja zadań wrażliwych tzn. zadań, przy których pracownicy mogą być szczególnie podatni na wpływy szkodliwe dla gospodarki finansowej lub wizerunku jednostki oraz procedury służące realizacji środków zaradczych, mają być określone w formie pisemnej. Jako szczególnie wrażliwe uznałem następujące zadania:

- a) wystawianie czeków gotówkowych,
- b) dokonywanie przelewów drogą internetową,
- c) prowadzenie wymiaru podatków i opłat,
- d) księgowanie wpłat z tytułu podatków i opłat,
- e) udzielanie pomocy publicznej,
- f) udostępnianie danych ze zbiorów danych osobowych,
- g) naliczanie opłat z tytułu gospodarki nieruchomościami w zakresie zarządu, użytkowana wieczystego, najmu, dzierżawy, renty planistycznej, opłat adiacenckich,
- h) wybór wykonawców stosując zamówienia publiczne, ustalanie specyfikacji istotnych warunków zamówienia publicznego, opracowanie warunków umowy.

Zasady postępowania przy realizacji tych zadań wynikają z wewnętrznych uregulowań prawnych, a zwłaszcza procedur kontroli finansowej, które zostały określone w czterech zarządzeniach Burmistrza Szubina: Nr 0151-52/06 z dnia 29 maja 2006r. w sprawie ustalenia procedur kontroli finansowej w Urzędzie Miejskim w Szubinie, Nr 0151-118/06 z dnia 21 grudnia 2006r. zmieniającym zarządzenie w sprawie ustalenia procedur kontroli finansowej w Urzędzie Miejskim w Szubinie, Nr 0151-87/07 z dnia 29 czerwca 2007r. w sprawie ustalenia procedur wydatkowania środków publicznych poniżej 14.000 euro w Urzędzie Miejskim w Szubinie oraz Nr 0151-134/07 z dnia 7 listopada 2007r. zmieniającym zarządzenie w sprawie ustalenia procedur wydatkowania środków publicznych poniżej 14.000 euro w Urzędzie Miejskim w Szubinie.

4. Odwołałem ze składu Rady Nadzorczej Komunalnego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. Pana Piotra Milika i desygnowałem do składu tej rady Pana Andrzeja Kurpińskiego.

Ponadto

5. W dniu 23 kwietnia br. podpisałem umowę w formie aktu notarialnego dotyczącą sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Sportowej w Szubinie. Nabywca przedmiotowej nieruchomości został wyłoniony w drodze przetargu, który odbył się w dniu 3 kwietnia 2008r. Wylicytowana kwota to 454.500 zł.

6. W dniu 23 kwietnia br. podpisałem umowę w formie aktu notarialnego dotyczącą sprzedaży na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego znajdującego się w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Kcyńskiej 38 w Szubinie.

7. W dniu 16 maja br. podpisałem umowę w formie aktu notarialnego w sprawie nabycia do zasobów Gminy Szubin gruntu pod wiatą przystankową w Dąbrówce Słupskiej.

8. W dniu 28 kwietnia 2008r. Sejmik Województwa Kujawsko-Pomorskiego podjął uchwałę w sprawie przyznania Gminie Szubin pomocy finansowej z budżetu województwa na 2008r. w formie dotacji celowej w wysokości 330.000 zł. z przeznaczeniem na dofinansowanie kompleksu sportowo-rekreacyjnego w Szubinie w ramach programu „Moje boisko Orlik 2012”.

9. W dniu 8 maja br. otrzymaliśmy informację z WFOŚiGW w Toruniu, że z powodu rozdysonowania przez w/w Fundusz wszystkich środków przeznaczonych na 2008r. wniosek gminy Szubin o przyznanie pożyczki na budowę kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej na Osiedlu Leśnym nie został rozpatrzony. Ewentualne ponowne rozpatrzenie wniosku nastąpi w przypadku uzyskania przez WFOŚiGW dodatkowych wpływów statutowych.

10. Złożono wniosek do Ministerstwa Sportu i Turystyki o przyznanie dofinansowania na budowę boiska sportowego o wymiarach 24x44 m przy Szkole Podstawowej nr 1 w Szubinie. Koszt zadania według wstępnej kalkulacji wynosi 400.000 zł. , w tym dofinansowanie z Ministerstwa 200.000 zł.

11. Złożono wniosek do Ministerstwa Sportu i Turystyki o przyznanie dofinansowania na budowę ogólnodostępnego boiska sportowego o wymiarach 34x64 m ze sztucznej trawy w miejscowości Zamość. Koszt inwestycji 550.000 zł., z czego dofinansowanie z Ministerstwa oraz PZU Życie S.A. wyniesie 300.000 zł.

12. W dniu 25 kwietnia br. został przeprowadzony przetarg na wykonanie termomodernizacji wraz z przebudową systemu ciepłowniczego budynku Gimnazjum Nr 12 oraz Samorządowego Przedszkola nr 3 w Szubinie. W przetargu wzięło udział pięciu oferentów. Najkorzystniejszą, a zarazem najtańszą ofertę na kwotę 1.543.974,07 zł. złożyło Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe Jack-Bud Jacek Grabowski z Poznania.

Szubin, dnia 20 maja 2008r.

Sprawozdanie opracowali:
Renata Kabulla
Małgorzata Kwast
Piotr Kmieć

BURMISTRZ
Ignacy Pogodziński

Łobelewski
Pietruski - Stęszulski
Jacek Grabowski

Informacja Burmistrza o wydanych decyzjach dotyczących naliczenia jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości „renta planistyczna” w latach 2004-2008 r. na terenie gminy Szubin

Kształtowanie ładu przestrzennego oraz prowadzenie polityki przestrzennej terenu gminy wymaga systematycznego działania w kierunku tworzenia planów miejscowych obejmujących swym zasięgiem te tereny, które cieszą się dużym zainteresowaniem potencjalnych inwestorów. Uchwalenie planu miejscowego bywa czasochłonne oraz proceduralnie skomplikowane, a także wiąże się z poniesionymi przez gminę kosztami. Jednak korzyści jakie daje gminie plan miejscowy, poprzez określenie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego jest niewspółmiernie ważniejsze.

Uchwalenie planu miejscowego w przeważającej większości powoduje zwiększenie wartości nieruchomości położonych na terenie objętym planem.

Natomiast, zgodnie z art. 36 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) jeżeli, w związku z uchwaleniem planu miejscowego albo jego zmianą, korzystanie z nieruchomości lub jej części w dotychczasowy sposób lub zgodny z dotychczasowym przeznaczeniem stało się niemożliwe bądź istotnie ograniczone, właściciel albo użytkownik wieczysty nieruchomości może żądać od gminy:

- 1) odszkodowania za poniesioną rzeczywistą szkodę albo
- 2) wykupienia nieruchomości lub jej części.

Do tej pory nie było takiego żądania.

W planie miejscowym ustala się wymogi dotyczące przeznaczenia terenów, zasad ochrony środowiska, dziedzictwa kulturowego oraz kształtowania przestrzeni publicznej, a także ustalenia dotyczące stawek procentowych stanowiących podstawę do określenia opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości. Stawka procentowa określona w planie miejscowym nie może być wyższa niż 30%. Naliczenie opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości odbywa się na podstawie art. 36 ust. 4 wspomnianej wyżej ustawy.

W związku z uchwaleniem przez radę miejską miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, burmistrz nalicza w drodze decyzji, jednorazową opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości zwaną inaczej „rentą planistyczną”. Renta planistyczna pobierana jest od właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości tylko raz, w momencie jej zbycia. Po sporządzeniu umowy w formie aktu notarialnego notariusz jest zobowiązany przesłać burmistrzowi wypis tego aktu. Na podstawie otrzymanego dokumentu burmistrz zleca rzeczoznawcy przygotowanie operatu szacunkowego, z którego wynikać będzie wartość, jaką miała dana nieruchomość przed uchwaleniem planu, a jaką wartość ma po jego uchwaleniu lub zmianie. Naliczenie renty planistycznej polega na obliczeniu kwoty, która stanowi procent określony w planie miejscowym, z różnicy między wartością nieruchomości po uchwaleniu lub zmianie planu, a jej wartością określoną przed jego uchwaleniem. Wysokość renty planistycznej ustala się na dzień sprzedaży nieruchomości.

W związku z powyższym burmistrz korzystając z możliwości jakie daje mu art. 36 ust. 4, przywołanej wyżej ustawy, ustala jednorazową opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, która stanowi dochód własny gminy. W poszczególnych latach ilość wydanych decyzji rosła. W 2004 r. wydano 8 decyzji, a w 2007 r. 33 decyzje. Liczbę wydanych decyzji przedstawiono w tabeli nr 1.

Tabela 1: Liczba wydanych decyzji

| Rok | Liczba wydanych decyzji |
|-------------|-------------------------|
| 2004 | 8 |
| 2006 | 25 |
| 2007 | 33 |
| 2008 | 19 |
| Suma | 85 |

Źródło: opracowanie własne

Tabela 2: Ogólna wartość renty planistycznej naliczonej w latach 2004 – 2008 r. na terenie gminy Szubin

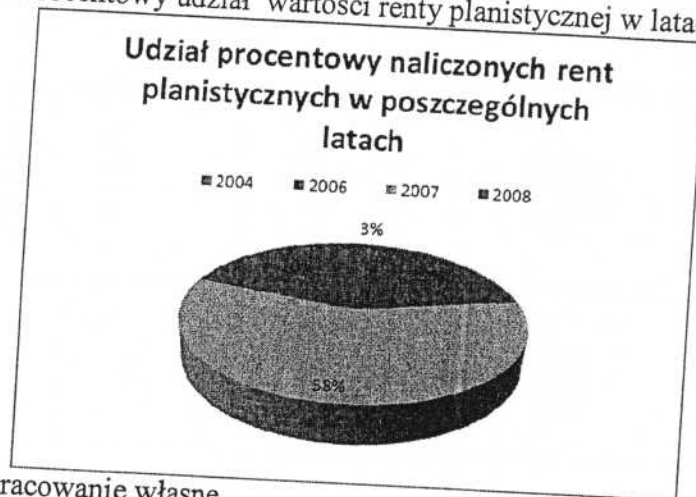
| Rok wydania decyzji | Wartość ogólna renty planistycznej (zł) | Naliczona ogólna wartość renty planistycznej za lata 2004-2008 (zł) | Nieuiszczona wartość renty planistycznej za lata 2004-2008 (zł) | Wpłacona wartość renty planistycznej za lata 2004-2008 (zł) |
|---------------------|---|---|---|---|
| 2004 | 3.706,12 | 150.426,97 | 104.468,30 | 45.958,67 |
| 2006 | 28.863,25 | | | |
| 2007 | 87.874,20 | | | |
| 2008 | 29.983,40 | | | |

Źródło: opracowanie własne

Naliczana w poszczególnych latach opłata z tytułu wzrostu wartości nieruchomości także rosła. W 2004 r. naliczono kwotę w wysokości 3.706,12 zł, natomiast w 2007 r. 87.874,20 zł. Łącznie dotychczas naliczono kwotę w wysokości 150.426,97 zł. Do dnia 30 kwietnia br. właściciele i użytkownicy wieczysti nieruchomości wpłacili łącznie kwotę 45.958,67 zł. Pozostała kwota do uiszczenia wynosi 104.468,30 zł. Tabela nr 2 przedstawia ogólną wartość renty planistycznej w latach 2004-2008 na terenie gminy Szubin. Wynika z niej, że ściagalność renty planistycznej nie jest wysoka. Nie wpłacone należności w wysokości 104.468,30 zł dotyczą sześciu osób. W trzech przypadkach wynoszą one: 7.954,50 zł, 29.184,90 zł i 62.910 zł. co daje łączną kwotę 100.049,40 zł. Powstałe należności w uiszczeniu naliczanych opłat dotyczą osób, którym gmina jest zobowiązana do wypłaty odszkodowań za grunty wydzielone głównie pod drogi publiczne. Kwoty te będą potrącane z wypłaconych przez gminę odszkodowań.

Dwóm kolejnym osobom naliczono kwotę 4.399,20 zł – są oni systematycznie wzywani do uregulowania swoich zobowiązań finansowych wobec gminy. Jednemu z podatników naliczono odsetki wysokości 19,70 zł, które stanowią karę za nieterminowe wpłacenie naliczonej renty planistycznej.

Rycina nr 1: Procentowy udział wartości renty planistycznej w latach 2004 – 2008



Źródło: opracowanie własne

W 2008 r. oprócz wydanych 19 decyzji, wszczęto 21 postępowań mających na celu naliczenie jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości. Tym samym kwota renty planistycznej do końca br. wzrosła. W tabeli nr 3 przedstawiono liczbę wszczętych postępowań, nie zakończonych decyzją administracyjną w sprawie ustalenia jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości.

Tabela 3: Liczba wszczętych postępowań w sprawie ustalenia jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości – stan na 30.IV.2008 r.

| Rok zbycia nieruchomości | Liczba wszczętych postępowań |
|--------------------------|------------------------------|
| 2007 | 20 |
| 2008 | 1 |

Źródło: opracowanie własne

W analizowanym okresie wydano 6 decyzji umarzających postępowania w sprawie naliczenia renty planistycznej. Dotyczyło to nieruchomości zbytych w latach 2005 – 2006 r., których wartość przed uchwaleniem lub zmianą planu i po uchwaleniu nie uległa zmianie.

W tabelach nr 4-7 przedstawiono szczegółowo opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu miejscowego albo jego zmianą w rozbiciu na poszczególne lata.

Szubin, dnia 13.05.2008 r.

Przygotował:

Zbigniew Behnke

z up. BURMISTRZA

Mariusz Piotrkowski
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Tabela nr 4 : Opłata z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu miejscowego albo jego zmiana,
dane za 2004 rok

| Lp | Obręb nr działki, prawo do nieruchomości | Powierzchnia m ² | Przeznaczenie w mpzp przed uchwaleniem planu | Przeznaczenie w mpzp po uchwaleniu planu | Wartość nieruchomości przed uchwaleniem planu zł | Wartość nieruchomości po uchwaleniu planu zł | Obniżenie lub wzrost wartości nieruchomości zł | Wysokość opłaty (30%) zł | Plan miejscowy | Data wydania decyzji |
|----|--|-----------------------------|--|--|--|--|--|--------------------------|-------------------------|----------------------|
| 1 | Zamość 232/1 własność | 3073 | rolna niezabudowana | teren mieszkalnictwa | 30637,81 | 32696,72 | wzrost 2058,91 | 617,68 | Zamość uchwała IV/35/03 | 06.05.2004 |
| 2 | Zamość 226/19 własność | 1220 | rolna niezabudowana | teren mieszkalnictwa | 12139,00 | 13102,80 | wzrost 963,80 | 289,14 | Zamość uchwała IV/35/03 | 06.05.2004 |
| 3 | Zamość 226/17 własność | 1908 | rolna niezabudowana | teren mieszkalnictwa | 18984,60 | 20491,92 | wzrost 1507,32 | 452,20 | Zamość uchwała IV/35/03 | 06.05.2004 |
| 4 | Zamość 243/2 własność | 797 | rolna niezabudowana | teren usług z dopuszczeniem mieszkalnictwa | 8041,73 | 10129,87 | wzrost 2088,14 | 626,40 | -/- | 11.05.2004 |
| 5 | Zamość 230/7 własność | 1362 | rolna niezabudowana | teren mieszkalnictwa | 13565,52 | 14750,46 | wzrost 1184,94 | 355,50 | -/- | 02.03.2004 |
| 6 | Zamość 230/8 własność | 1363 | rolna niezabudowana | teren mieszkalnictwa | 13575,48 | 14761,29 | wzrost 1185,81 | 355,70 | -/- | 02.03.2004 |

| Lp | Obręb nr działki, prawo do nieruchomości | Powierzchnia m ² | Przeznaczenie w mpzp przed uchwaleniem planu | Przeznaczenie w mpzp po uchwaleniu planu | Przeznaczenie nieruchomości przed uchwaleniem planu | Przeznaczenie nieruchomości po uchwaleniu planu | Wartość nieruchomości przed uchwaleniem planu | Wartość nieruchomości po uchwaleniu planu | Obniżenie lub wzrost wartości nieruchomości | Wysokość opłaty (30%) zł | Plan miejscowy | Data wydania decyzji |
|-------------|--|-----------------------------|--|---|---|---|---|---|---|--------------------------|----------------|----------------------|
| 7 | Samokłeski Małe 78/13 własność | 1343 | rolna niezabudowa | teren przeznaczony na cele zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem usług | 6365,82 | 8152,01 | wzrost 1786,19 | 535,90 | Samokłeski Małe uchwała IV/34/03 | 20.05.2004 | | |
| 8 | Samokłeski Małe 78/14 własność | 1187 | rolna niezabudowa | teren przeznaczony na cele zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem usług | 5626,38 | 7205,09 | wzrost 1578,71 | 473,60 | -/- | 20.05.2004 | | |
| SUMA | | | | | | | | | | | 3706,12 | |

Zródło: opracowanie własne

Tabela nr 5: Oplata z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu miejscowego albo jego zmiana, dane za 2006 rok

| Lp | Obręb nr działki, prawo do nieruchomości | Powierzchnia m ² | Przeznaczenie w mpzp przed uchwaleniem planu | Przeznaczenie po uchwaleniu planu | Wartość nieruchomości przed uchwaleniem planu zł | Wartość nieruchomości po uchwaleniu planu zł | Obniżenie lub wzrost wartości nieruchomości i zł | Wysokość opłaty (30%) zł | Plan miejscowy | Data wydania decyzji |
|----|--|-----------------------------|--|--|--|--|--|--------------------------|--|----------------------|
| 1 | Szubin 268/29 własność | 892 | rolna niezabudowana | teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinne z dopuszczeniem usług | 15084,00 | 17938,00 | wzrost 2854,00 | 856,20 | Szubin Kcyńska, Leśna Pałucka uchwała IX/79/03 | 30.08.2006 |
| 2 | Zamość 237/12 własność | 1071 | rolna niezabudowana | teren mieszkalnictwa | 17018,00 | 19096,00 | wzrost 2078,00 | 623,40 | Zamość uchwała IV/35/03 | 30.08.2006 |
| 3 | Zamość 237/34 własność | 1370 | rolna niezabudowana | teren mieszkalnictwa z dopuszczeniem usług | 21728,00 | 24181,00 | wzrost 2453,00 | 735,90 | Zamość uchwała IV/35/03 | 30.08.2006 |
| 4 | Kończkowsko 124/24 własność | 1212 | rolna niezabudowana | zabudowa mieszkaniowa | 3321,00 | 7696,00 | wzrost 4375,00 | 1312,50 | Kończkowsko uchwała IV/30/03 | 30.08.2006 |
| 5 | Kończkowsko 124/23 własność | 1662 | rolna niezabudowana | zabudowa mieszkaniowa | 4554,00 | 10554,00 | wzrost 6000,00 | 1800,00 | -/- | 30.08.2006 |
| 6 | Kończkowsko 124/25 własność | 1130 | rolna niezabudowana | zabudowa mieszkaniowa | 3096,00 | 7176,00 | wzrost 3096,00 | 1312,50 | -/- | 30.08.2006 |
| 7 | Kończkowsko 124/20 własność | 1410 | rolna niezabudowana | zabudowa mieszkaniowa | 4216,00 | 9757,00 | wzrost 5541,00 | 1662,30 | -/- | 30.08.2006 |

| Lp | Obręb nr działki, prawo do nieruchomości | Powierzchnia m ² | Przeznaczenie w mpzp przed uchwaleniem planu | Przeznaczenie po uchwaleniu planu | Przeznaczenie w mpzp przed uchwaleniem planu | Przeznaczenie po uchwaleniu planu | Wartość nieruchomości przed uchwaleniem planu zł | Wartość nieruchomości po uchwaleniu planu zł | Obniżenie lub wzrost wartości nieruchomości zł | Wysokość opłaty (30%) zł | Plan miejscowy | Data wydania decyzji |
|----|--|-----------------------------|--|--|--|-----------------------------------|--|--|--|--------------------------|--|----------------------|
| 8 | Szubin 270/11 własność | 988 | rolna niezabudowana | teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinne | | 16895,00 | 18357,00 | wzrost 1462,00 | 438,60 | | Szubin Kcyńska, Leśna Pałucka uchwała IX/79/03 | 30.08.2006 |
| 9 | Szubin 270/12 własność | 1009 | rolna niezabudowana | teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinne | | 17436,00 | 18979,00 | wzrost 1543,00 | 462,90 | | | 30.08.2006 |
| 10 | Szubin 270/14 własność | 1182 | rolna niezabudowana | teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinne | | 19243,00 | 22151,00 | wzrost 2908,00 | 872,40 | | | 30.08.2006 |
| 11 | Zamość 239/25 własność | 1204 | rolna niezabudowana | teren usług z dopuszczeniem mieszkalnictwa | | 21829,00 | 28703,00 | wzrost 6874,00 | 2062,20 | | Zamość uchwała IV/35/03 | 30.08.2006 |
| 12 | Samokleski Małe 78/12 własność | 1392 | rolna niezabudowana | teren budownictwa mieszkaniowego o z dopuszczeniem usług | | 4079,00 | 9828,00 | wzrost 5749,00 | 1724,70 | | Samokleski Małe uchwała IV/34/03 | 24.08.2006 |
| 13 | Szubin 270/9 własność | 988 | rolna niezabudowana | teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinne | | 15591,00 | 17221,00 | wzrost 1630,00 | 489,00 | | Szubin Kcyńska, Leśna Pałucka uchwała IX/79/03 | 30.08.2006 |
| 14 | Kończakowo 124/26 własność | 1160 | rolna niezabudowana | zabudowa mieszkaniowa | | 3352,00 | 7749,00 | wzrost 4397,00 | 1319,10 | | Kończakowo uchwała IV/30/03 | 30.08.2006 |

| Lp | Obręb nr działki, prawo do nieruchomości | Powierzchnia m ² | Przeznaczenie w mpzp przed uchwaleniem planu | Przeznaczenie w mpzp po uchwaleniu planu | Wartość nieruchomości przed uchwaleniem planu zł | Wartość nieruchomości po uchwaleniu planu zł | Obniżenie lub wzrost wartości nieruchomości zł | Wysokość opłaty (30%) zł | Plan miejscowy | Data wydania decyzji |
|----|--|-----------------------------|--|--|--|--|--|--------------------------|--|----------------------|
| 15 | Szubin 270/6 własność | 1092 | rolna niezabudowana | teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | 17745,00 | 19514,00 | wzrost 1769,00 | 530,70 | Szubin Kcyńska, Leśna Pałucka uchwała IX/79/03 | 30.08.2006 |
| 16 | Szubin 270/10 własność | 1001 | rolna niezabudowana | teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | 16236,00 | 17708,00 | wzrost 1472,00 | 441,60 | Szubin Kcyńska, Leśna Pałucka uchwała IX/79/03 | 30.08.2006 |
| 17 | Zamość 237/8 własność | 1000 | rolna niezabudowana | teren mieszkalnictwa | 15870,00 | 17650,00 | wzrost 1780,00 | 534,00 | Zamość uchwała IV/35/03 | 30.08.2006 |
| 18 | Szubin 268/27 własność | 820 | działka niezabudowana | zabudowa jednorodzinna z dopuszczeniem usług | 5067,60 | 12890,40 | wzrost 7822,80 | 2346,84 | Szubin Kcyńska, Leśna Pałucka uchwała IX/79/03 | 07.02.2006 |
| 19 | Szubin 268/26 własność | 847 | działka niezabudowana | zabudowa jednorodzinna z dopuszczeniem usług | 5234,46 | 13314,84 | wzrost 8080,38 | 2424,11 | Szubin Kcyńska, Leśna Pałucka uchwała IX/79/03 | 07.02.2006 |
| 20 | Szubin 268/28 własność | 879 | działka niezabudowana | zabudowa jednorodzinna z dopuszczeniem usług | 5432,22 | 13817,88 | wzrost 8385,66 | 2515,70 | -/- | 07.02.2006 |

| Lp | Obręb nr działki, prawo do nieruchomości | Powierzchnia m ² | Przeznaczenie w mpzp przed uchwaleniem planu | Przeznaczenie po uchwaleniu planu | Wartość nieruchomości przed uchwaleniem planu zł | Wartość nieruchomości po uchwaleniu planu zł | Obniżenie lub wzrost wartości nieruchomości i zł | Wysokość opłaty (30%) zł | Plan miejscowy | Data wydania decyzji |
|-------------|--|-----------------------------|--|--|--|--|--|--------------------------|--|----------------------|
| 21 | Zamość 239/27 własność | 2306 | działka niezabudowana | teren usług z dopuszczeniem mieszkalnictwa | 40263,00 | 45244,00 | wzrost 4981,00 | 1494,30 | Zamość uchwała IV/35/03 | 30.08.2006 |
| 22 | Zamość 237/33 własność | 1367 | działka niezabudowana | teren usług z dopuszczeniem mieszkalnictwa | 21503,00 | 23977,00 | wzrost 2474,00 | 742,20 | -/- | 30.08.2006 |
| 23 | Zamość 226/20 własność | 1380 | niezabudowana | teren mieszkalnictwa | 21597,00 | 23460,00 | wzrost 1863,00 | 558,90 | -/- | 30.08.2006 |
| 24 | Zamość 239/24 własność | 1300 | niezabudowana | teren mieszkalnictwa teren usług z dopuszczeniem mieszkalnictwa | 22126,00 | 25207,00 | wzrost 3081,00 | 924,30 | -/- | 30.08.2006 |
| 25 | Szubin 270/7 własność | 1038 | niezabudowana | teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | 17054,00 | 19317,00 | wzrost 2263,00 | 678,90 | Szubin Kcyńska, Lesna Pałucka uchwała IX/79/03 | 30.08.2006 |
| SUMA | | | | | | | | 28863,25 | | |

Zródło: opracowanie własne

Tabela nr 6: Opłata z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu miejscowego albo jego zmiana, dane za 2007 rok

| Lp | Obręb nr działki, powierzchnia, prawo do nieruchomości | Powierzchnia m ² | Przeznaczenie w mpzp przed uchwaleniem planu | Przeznaczenie w mpzp po uchwaleniu planu | Wartość nieruchomości przed uchwaleniem planu zł | Wartość nieruchomości po uchwaleniu planu zł | Obniżenie lub wzrost wartości nieruchomości zł | Wysokość opłaty (30%) zł | Plan miejscowy | Data wydania decyzji |
|----|--|-----------------------------|--|--|--|--|--|--------------------------|---|----------------------|
| 1 | Zamość 232/3 własność | 2003 | rolna niezabudowana | teren mieszkalnictwa | 33009,00 | 35834,00 | 2825,00 | 847,50 | Zamość uchwała IV/35/03 | 12.06.2007 |
| 2 | Kończakowo 124/28 własność | 1333 | rolna niezabudowana | teren zabudowy mieszkaniowej | 5519,00 | 11331,00 | 5812,00 | 1743,60 | Kończakowo uchwała IV/30/03 | 12.06.2007 |
| 3 | Szubin 268/36 własność | 716 | rolna niezabudowana | teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinne z dopuszczeniem usług | 17333,00 | 19425,00 | 2092,00 | 627,60 | Szubin Kocyńska, Leśna Pałucka uchwała IX/79/03 | 18.06.2007 |
| 4 | Szubin 268/52 własność | 915 | rolna niezabudowana | teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinne z dopuszczeniem usług | 17211,00 | 19059,00 | 1848,00 | 554,40 | Szubin Kocyńska, Leśna Pałucka uchwała IX/79/03 | 18.06.2007 |
| 5 | Kończakowo 124/14 własność | 1171 | rolna niezabudowana | teren zabudowy mieszkaniowej | 5234,00 | 10059,00 | 4825,00 | 1447,50 | Kończakowo uchwała IV/30/03 | 12.06.2007 |

| Lp | Obręb nr działki, powierzchnia prawo do nieruchomości | Powierzchnia m ² | Przeznaczenie w mpzp przed uchwaleniem planu | Przeznaczenie w mpzp po uchwaleniu planu | Przeznaczenie nieruchomości przed uchwaleniem planu | Przeznaczenie nieruchomości po uchwaleniu planu | Wartość nieruchomości przed uchwaleniem planu zł | Wartość nieruchomości po uchwaleniu planu zł | Obniżenie lub wzrost wartości nieruchomości zł | Wysokość opłaty (30%) zł | Plan miejscowy | Data wydania decyzji |
|----|---|-----------------------------|--|--|---|---|--|--|--|--------------------------|----------------|----------------------|
| 6 | Rynarzewo 553/18 własność | 1469 | rolna niezabudowana | teren zabudowy mieszkaniowej | 27632,00 | 33905,00 | 6273,00 | 1881,90 | Rynarzewo „Osiedle Przylesie” uchwała XXXIV/281/06 | 16.04.2007 | | |
| 7 | Szubin 268/39 własność | 976 | rolna niezabudowana | teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinne z dopuszczeniem usług | 18241,00 | 19842,00 | 1601,00 | 480,30 | Szubin Kryń.a, Leśna Patucka uchwała IX/79/03 | 18.06.2007 | | |
| 8 | Szkocja 227/32 własność | 1222 | rolna niezabudowana | teren zabudowy mieszkaniowej | 24843,00 | 27568,00 | 2725,00 | 817,50 | Szkocja uchwała IV/32/03 | 18.06.2007 | | |
| 9 | Zamość dz. 239/19 własność | 1192 | rolna niezabudowana | teren mieszkalnictwa | 24841,00 | 35998,00 | 11157,00 | 3347,10 | Zamość uchwała IV/35/03 | 12.06.2007 | | |
| 10 | Zamość dz. 239/23 własność | 1300 | rolna niezabudowana | teren mieszkalnictwa | 26403,00 | 38883,00 | 12480,00 | 3744,00 | -/- | 12.06.2007 | | |
| 11 | Zamość dz. 230/13 własność | 1047 | rolna niezabudowana | teren mieszkalnictwa | 21819,00 | 25505,00 | 3686,00 | 1105,80 | -/- | 12.06.2007 | | |
| 12 | Szubin 268/41 własność | 1026 | rolna niezabudowana | teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinne z dopuszczeniem usług | 19730,00 | 21915,00 | 2185,00 | 655,50 | Szubin Keyńska, Leśna Patucka uchwała IX/79/03 | 18.06.2007 | | |

| Lp | Obręb nr działki, powierzchnia prawo do nieruchomości | Powierzchnia m ² | Przeznaczenie w mpzp przed uchwaleniem planu | Przeznaczenie po uchwaleniu planu | Przeznaczenie w mpzp przed uchwaleniem planu | Przeznaczenie po uchwaleniu planu | Wartość nieruchomości przed uchwaleniem planu zł | Wartość nieruchomości po uchwaleniu planu zł | Obniżenie lub wzrost wartości nieruchomości zł | Wysokość opłaty (30%) zł | Plan miejscowy | Data wydania decyzji |
|----|---|-----------------------------|--|--|--|-----------------------------------|--|--|--|--------------------------|----------------|----------------------|
| 13 | Rynarzewo dz. 556/7 własność | 2342 | rolna niezabudowana | teren działalności gospodarczej z f. uzupełniającej - mieszkalnictwo | 52531,00 | 75178,00 | 22647,00 | 6794,10 | Rynarzewo „Osiedle Przylésie” uchwała XXXIV/281/06 | 21.05.2007 | | |
| 14 | Zamość 239/20 własność | 1200 | rolna niezabudowana | teren mieszkalnictwa | 25968,00 | 37464,00 | 11496,00 | 3448,80 | Zamość uchwała IV/35/03 | 12.06.2007 | | |
| 15 | Szubin 268/47 własność | 964 | rolna niezabudowana | teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinne z dopuszczeniem usług | 18711,00 | 20389,00 | 1678,00 | 503,40 | Szubin Kcyńska, Leśna Pałucka uchwała IX/79/03 | 18.06.2007 | | |
| 16 | Rynarzewo 556/15 własność | 1882 | rolna niezabudowana | teren działalności gospodarczej z f. uzupełniającej - mieszkalnictwo | 42213,00 | 59791,00 | 17578,00 | 5273,40 | Rynarzewo „Osiedle Przylésie” uchwała XXXIV/281/06 | 21.05.2007 | | |
| 17 | Rynarzewo 556/16 własność | 2252 | rolna niezabudowana | teren działalności gospodarczej z f. uzupełniającej - mieszkalnictwo | 50512,00 | 72627,00 | 22115,00 | 6634,50 | -/- | 21.05.2007 | | |
| 18 | Rynarzewo 556/20 własność | 1498 | rolna niezabudowana | teren działalności gospodarczej z f. uzupełniającej - mieszkalnictwo | 32761,00 | 47307,00 | 14564,00 | 4363,80 | -/- | 21.05.2007 | | |
| 19 | Zamość 239/21 własność | 1200 | rolna niezabudowana | teren mieszkalnictwa | 25008,00 | 36240,00 | 11232,00 | 3369,60 | Zamość uchwała IV/35/03 | 12.06.2007 | | |

| Lp | Obręb nr działki, powierzchnia | Powierzchnia m ² | Przeznaczenie w mpzp przed uchwaleniem planu | Przeznaczenie w mpzp po uchwaleniu planu | Wartość nieruchomości przed uchwaleniem planu zł | Wartość nieruchomości po uchwaleniu planu zł | Obniżenie lub wzrost wartości nieruchomości zł | Wysokość opłaty (30%) zł | Plan miejscowy | Data wydania decyzji |
|----|--------------------------------|-----------------------------|--|---|--|--|--|--------------------------|--|----------------------|
| 20 | Rynarzewo 553/7 własność | 1484 | rolna niezabudowana | teren zabudowy mieszkaniowej | 31669,00 | 36610,00 | 4941,00 | 1482,30 | Rynarzewo „Osiedle Przylesie” uchwała XXXIV/281/06 | 16.04.2007 |
| 21 | Szkocja 227/24 własność | 1993 | rolna niezabudowana | teren mieszkalnictwa z dopuszczeniem usług | 43647,00 | 49048,00 | 5401,00 | 1620,30 | Szkocja uchwała IV/32/03 | 18.06.2007 |
| 22 | Rynarzewo 556/6 własność | 1961 | rola niezabudowana | teren działalności gospodarczej z f. uzupełniająca - mieszkalnictwo | 43985,00 | 62301,00 | 18316,00 | 5494,80 | Rynarzewo „Osiedle Przylesie” uchwała XXXIV/281/06 | 21.05.2007 |
| 23 | Rynarzewo 556/9 własność | 1961 | rola niezabudowana | teren działalności gospodarczej z f. uzupełniająca - mieszkalnictwo | 43985,00 | 62301,00 | 18316,00 | 5494,80 | Rynarzewo „Osiedle Przylesie” uchwała XXXIV/281/06 | 21.05.2007 |
| 24 | Rynarzewo 556/10 własność | 2342 | rola niezabudowana | teren działalności gospodarczej z f. uzupełniająca - mieszkalnictwo | 52531,00 | 74405,00 | 21874,00 | 5385,60 | Rynarzewo „Osiedle Przylesie” uchwała XXXIV/281/06 | 21.05.2007 |
| 25 | Rynarzewo 556/21 własność | 1666 | rola niezabudowana | teren działalności gospodarczej z f. uzupełniająca - mieszkalnictwo | 38868,00 | 53429,00 | 14561,00 | 4368,30 | Rynarzewo „Osiedle Przylesie” uchwała XXXIV/281/06 | 21.05.2007 |

| Lp | Obręb nr działki, powierzchnia prawo do nieruchomości | Powierzchnia m ² | Przeznaczenie w mpzp przed uchwaleniem planu | Przeznaczenie w mpzp po uchwaleniu planu | Wartość nieruchomości przed uchwaleniem planu zł | Wartość nieruchomości po uchwaleniu planu zł | Obniżenie lub wzrost wartości nieruchomości zł | Wysokość opłaty (30%) zł | Plan miejscowy | Data wydania decyzji |
|----|---|-----------------------------|--|---|--|--|--|--------------------------|--|----------------------|
| 26 | Szubin 268/40 własność | 0974 | rola niezabudowana | teren mieszkalnictwa z dopuszczeniem usług | 18730,00 | 20542,00 | 1812,00 | 543,60 | Szubin Kcyńska, Leśna Pańska uchwała IX/79/03 | 18.06.2007 |
| 27 | Kończakowo o. 124/22 Grobelski | 1265 | rola niezabudowana | teren zabudowy mieszkaniowej | 6502,00 | 10601,00 | 4099,00 | 1229,70 | Kończakowo uchwała IV/30/03 | 12.06.2007 |
| 28 | Szubin 268/45 Jankowski | 1018 | Rola niezabudowana | teren mieszkalnictwa z dopuszczeniem usług | 21302,00 | 22762,00 | 1460,00 | 519,00 | Szubin Kcyńska, Leśna Pańska uchwała IX/79/03 | 18.06.2007 |
| 29 | Zamość 237/22 własność | 1784 | rolna niezabudowana | teren mieszkalnictwa | 29133,00 | 31612,00 | wzrost 2479,00 | 743,70 | Zamość uchwała IV/35/03 | 18.06.2007 |
| 30 | Zamość 232/4 własność | 1260 | rolna niezabudowana | teren mieszkalnictwa | 20223,00 | 21924,00 | wzrost 1701,00 | 510,30 | Zamość uchwała IV/35/03 | 12.06.2007 |
| 31 | Zamość 242/1 własność | 1574 | zabudowana | teren usług z dopuszczeniem mieszkalnictwa | 27482,00 | 30882,00 | wzrost 3400,00 | 1020,00 | Zamość uchwała IV/35/03 | 05.07.2007 |
| 32 | Rynarzewo 556/12 własność | 1918 | rola niezabudowana | teren działalności gospodarczej z f. uzupełniającą - mieszkalnictwo | 43021,00 | 60973,00 | 17952,00 | 5385,60 | Rynarzewo „Osiedle Przylesie” uchwała XXXIV/281/06 | 21.05.2007 |

| Lp | Obręb nr działki, powierzchnia | Powierzchnia m ² | Przeznaczenie w mpzp przed uchwaleniem planu | Przeznaczenie w mpzp po uchwaleniu planu | Wartość nieruchomości przed uchwaleniem planu zł | Wartość nieruchomości po uchwaleniu planu zł | Obniżenie lub wzrost wartości nieruchomości zł | Wysokość opłaty (30%) zł | Plan miejscowy | Data wydania decyzji |
|-------------|--------------------------------|-----------------------------|--|---|--|--|--|--------------------------|--|----------------------|
| 33 | Rynarzewo 556/13 własność | 2292 | rola niezabudowana | teren działalności gospodarczej z f. uzupełniająca - mieszkalnictwo | 51410,00 | 72863,00 | 21453,00 | 6435,90 | Rynarzewo „Osiedle Przylesie” uchwała XXXIV/281/06 | 21.05.2007 |
| SUMA | | | | | | | | | 87874,20 | |

Źródło: opracowanie własne

Tabela nr 7 : Opłata z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu miejscowego albo jego zmiana, dane za 2008 rok

| nr p. | Obręb nr działki, prawo do nieruchomości | Powierzchnia m ² | Przeznaczenie w mpzp przed uchwaleniem planu | Przeznaczenie po uchwaleniu planu | Wartość nieruchomości przed uchwaleniem planu zł | Wartość nieruchomości po uchwaleniu planu zł | Obniżenie lub wzrost wartości nieruchomości zł | Wysokość opłaty (30%) zł | Plan miejscowy | Data wydania decyzji |
|-------|--|-----------------------------|--|--|--|--|--|--------------------------|---|----------------------|
| 1 | Rynarzewo 556/5 własność | 2178 | rolna niezabudowana | teren działalności gospodarczej z funkcją uzupełniającą - mieszkalnictwo | 48853,00 | 69195,00 | wzrost 20342,00 | 6102,60 | Rynarzewo „Osiedle „Przylesie” uchwała XXXIV/281/06 | 18.02.2008 |
| 2 | Zamość 239/26 własność | 1396 | zabudowana budynkiem mieszkalnym w budowie | teren usług z dopuszczeniem mieszkalnictwa | 29874,00 | 42969,00 | wzrost 13095,00 | 3928,50 | Zamość uchwała IV/35/03 | 12.03.2008 |
| 3 | Zamość 239/29 własność | 2345 | rolna niezabudowana | teren mieszkalnictwa z dopuszczeniem usług | 47252,00 | 70139,00 | wzrost 22887,00 | 6866,10 | Zamość uchwała IV/35/03 | 12.03.2008 |
| 4 | Zamość 237/15 własność | 1395 | rolna niezabudowana | teren mieszkalnictwa | 23910,00 | 26617,00 | wzrost 2707,00 | 812,10 | -/- | 24.04.2008 |
| 5 | Zamość 237/13 własność | 1069 | rolna niezabudowana | teren mieszkalnictwa | 18323,00 | 20397,00 | wzrost 2074,00 | 622,20 | -/- | 24.04.2008 |
| 6 | Zamość 237/9 własność | 997 | rolna niezabudowana | teren mieszkalnictwa | 17388,00 | 19362,00 | wzrost 1974,00 | 592,20 | -/- | 24.04.2008 |
| 7 | Zamość 237/23 własność | 1181 | rolna niezabudowana | teren mieszkalnictwa | 20242,00 | 22179,00 | wzrost 1937,00 | 581,10 | -/- | 24.04.2008 |
| 8 | Zamość 237/24 własność | 1299 | rolna niezabudowana | teren mieszkalnictwa | 22265,00 | 24395,00 | wzrost 2130,00 | 639,00 | -/- | 24.04.2008 |
| 9 | Zamość 237/10 własność | 1082 | rolna niezabudowana | teren mieszkalnictwa | 18545,00 | 20645,00 | wzrost 2100,00 | 630,20 | -/- | 24.04.2008 |

| Lp | Obręb nr działki, prawo do nieruchomości | Powierzchnia m ² | Przeznaczenie w mpzp przed uchwaleniem planu | Przeznaczenie w mpzp po uchwaleniu planu | Wartość nieruchomości przed uchwaleniem planu zł | Wartość nieruchomości po uchwaleniu planu zł | Obniżenie lub wzrost wartości nieruchomości zł | Wysokość opłaty (30%) zł | Plan miejscowy | Data wydania decyzji |
|----|--|-----------------------------|--|---|--|--|--|--------------------------|---|----------------------|
| 10 | Zamość 237/11 własność | 1074 | rolna niezabudowana | teren mieszkalnictwa | 18408,00 | 20492,00 | wzrost 2084,00 | 625,20 | -/- | 24.04.2008 |
| 11 | Zamość 237/14 własność | 1062 | rolna niezabudowana | teren mieszkalnictwa | 18203,00 | 20263,00 | wzrost 2060,00 | 618,00 | -/- | 24.04.2008 |
| 12 | Zamość 228/8 własność | 1007 | rolna niezabudowana | teren mieszkalnictwa | 16948,00 | 18881,00 | wzrost 1933,00 | 579,90 | -/- | 24.04.2008 |
| 13 | Rynarzewo 555/19 własność | 1504 | rolna niezabudowana | teren zabudowy mieszkaniowej z towarzyszącą działalnością gospodarczą | 27207,00 | 32080,00 | wzrost 4873,00 | 1461,90 | Rynarzewo „Osiedle Przylesie” uchwała XXXIV/2 81/06 | 24.04.2008 |
| 14 | Rynarzewo 537/10 własność | 2291 | rolna niezabudowana | teren zabudowy mieszkaniowej | 43392,00 | 51456,00 | wzrost 8064,00 | 2419,20 | Rynarzewo „Osiedle Przylesie” uchwała XXXIV/2 81/06 | 24.04.2008 |
| 15 | Szubin 270/13 własność | 1093 | rolna niezabudowana | teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | 17248,00 | 19608,00 | wzrost 2360,00 | 708,00 | Szubin Kcyńska, Leśna Pańska uchwała IX/79/03 | 24.04.2008 |
| 16 | Szkocja 227/26 własność | 1227 | rolna niezabudowana | teren zabudowy mieszkaniowej | 23104,00 | 25534,00 | wzrost 2430,00 | 729,00 | Szkocja uchwała IV/32/03 | 24.04.2008 |
| 17 | Szkocja 227/27 własność | 1224 | rolna niezabudowana | teren zabudowy mieszkaniowej | 23048,00 | 25471,00 | wzrost 2423,00 | 726,90 | Szkocja uchwała IV/32/03 | 24.04.2008 |

| | Obręb nr działki, prawo do nieruchomości i | Powierzchnia m ² | Przeznaczenie w mpzp przed uchwaleniem planu | Przeznaczenie po uchwaleniu planu | Wartość nieruchomości przed uchwaleniem planu zł | Wartość nieruchomości i po uchwaleniu planu zł | Obniżenie lub wzrost wartości nieruchomości zł | Wysokość opłaty (30%) zł | Plan miejscowy | Data wydania decyzji |
|-------------|--|-----------------------------|--|-----------------------------------|--|--|--|--------------------------|------------------------------|----------------------|
| 18 | Szkocja 227/28 własność | 1225 | rolna niezabudowana | teren zabudowy mieszkaniowej | 23067,00 | 25370,00 | wzrost 2303,00 | 690,90 | Szkocja uchwała IV/32/03 | 24.04.2008 |
| 19 | Kornelin 63/19 własność | 1166 | działka niezabudowana | teren zabudowy letniskowej | 20697,00 | 22865,00 | wzrost 2168,00 | 650,40 | Kornelin uchwała XXXVI/33/02 | 24.04.2008 |
| SUMA | | | | | | | | 29983,4 | | |

Źródło: opracowanie własne

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI

MIEJSKO-GMINNEGO OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W SZUBINIE

ZA ROK 2007

1. ZASADY OGÓLNE I ZAKRES PODMIOTOWY USTAWY O POMOCY SPOŁECZNEJ

Pomoc społeczna jest instytucją polityki społecznej państwa, powołaną do udzielania pomocy osobom i rodzinom, które znalazły się w trudnej sytuacji życiowej i nie są w stanie jej pokonać wykorzystując własne środki, możliwości i uprawnienia. Warunkiem niezbędnym do powstania uprawnienia do uzyskania świadczenia z pomocy społecznej jest uprzednie wykorzystanie własnych środków, możliwości i przysługujących uprawnień. Współdziałanie w rozwiązywaniu trudnej sytuacji życiowej jest obowiązkiem wszystkich osób i rodzin korzystających ze świadczeń pomocy społecznej. Odmowa współpracy może stanowić podstawę do odmowy przyznania pomocy lub wstrzymania wypłaty świadczeń.

Celem pomocy społecznej jest zaspokajanie niezbędnych potrzeb osób i rodzin oraz umożliwienie im życia w warunkach odpowiadających godności człowieka. Pomoc społeczna powinna w miarę możliwości doprowadzić do życiowego usamodzielnienia osób i rodzin, ich integracji ze środowiskiem oraz zapobiegać powstawaniu trudnych sytuacji życiowych. Potrzeby osób i rodzin korzystających z pomocy powinny zostać uwzględnione, jeżeli odpowiadają celom i mieszczą się w możliwościach pomocy społecznej. Rodzaj, forma i rozmiar udzielonej pomocy powinny stymulować osobę i rodzinę do samodzielnego rozwiązywania własnych problemów przy wsparciu ze strony profesjonalistów - pracowników socjalnych.

Podstawowe zasady przyznawania świadczeń określają artykuły 7 i 8 ustawy o pomocy społecznej, zgodnie, z którymi prawo do świadczeń pieniężnych z pomocy społecznej przysługuje:

- osobie samotnie gospodarującej, której dochód nie przekracza kwoty **477 zł**,
- osobie w rodzinie, w której dochód na osobę nie przekracza kwoty **351 zł**,
- rodzinie, której dochód nie przekracza sumy kwot kryterium dochodowego na osobę w rodzinie.

Poza spełnianiem kryterium dochodowego konieczne jest wystąpienie co najmniej jednej z okoliczności wymienionych w art. 7 pkt. 2 - 15:

1. ubóstwa,
2. sieroctwa,
3. bezdomności,
4. bezrobocia,
5. niepełnosprawności,
6. długotrwałej lub ciężkiej choroby,
7. przemocy w rodzinie,
8. potrzeby ochrony macierzyństwa lub wielodzietności,
9. bezradności w sprawach opiekuńczo - wychowawczych i prowadzenia gospodarstwa domowego, zwłaszcza w rodzinach niepełnych lub wielodzietnych,
10. braku umiejętności w przystosowaniu do życia młodzieży opuszczającej placówki opiekuńczo – wychowawcze,

11. trudności w integracji osób, które otrzymały status uchodźcy,
12. trudności w przystosowaniu do życia po zwolnieniu z zakładu karnego,
13. alkoholizmu lub narkomanii,
14. zdarzenia losowego i sytuacji kryzysowej,
15. klęski żywiołowej lub ekologicznej.

Należy zaznaczyć, że wystąpienie ubóstwa jako jedynej przesłanki nie jest wystarczającym powodem do przyznania pomocy.

2. ZADANIA POMOCY SPOŁECZNEJ

Pomoc społeczna, zgodnie z art. 15 ustawy o pomocy społecznej polega m.in. na:

- przyznawaniu i wypłacaniu przewidzianych ustawą świadczeń,
- pracy socjalnej,
- analizie i ocenie zjawisk rodzących zapotrzebowanie na świadczenia z pomocy społecznej,
- realizacji zadań wynikających z rozeznaczonych potrzeb społecznych.

Zadania z zakresu pomocy społecznej są realizowane przez ośrodki pomocy społecznej, które w tym celu zostały powołane przez samorząd. W przypadku Szubina, zadanie gminy realizuje w imieniu samorządu Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej. Zgodnie z obowiązującym prawem gmina realizuje następujące zadania:

ZADANIA WŁASNE GMINY O CHARAKTERZE OBOWIĄZKOWYM – art. 17. ust. 1:

- opracowanie i realizacja gminnej strategii rozwiązywania problemów społecznych ze szczególnym uwzględnieniem programów pomocy społecznej, profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych i innych, których celem jest integracja osób i rodzin z grup szczególnego ryzyka,
- sporządzanie bilansu potrzeb gminy w zakresie pomocy społecznej,
- udzielanie schronienia, zapewnienie posiłku oraz niezbędnego ubrania osobom tego pozbawionym,
- przyznawanie i wypłacanie zasiłków okresowych,
- przyznawanie i wypłacanie zasiłków celowych, w tym także na pokrycie wydatków powstałych w wyniku zdarzenia losowego,
- praca socjalna,
- organizowanie i świadczenie usług opiekuńczych, w tym specjalistycznych, w miejscu zamieszkania, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi,
- dożywianie dzieci,
- sprawienie pogrzebu, w tym osobom bezdomnym,

- kierowanie do domu pomocy społecznej i ponoszenie odpłatności za pobyt mieszkańca gminy w tym domu,
- sporządzanie sprawozdawczości oraz przekazywanie jej właściwemu wojewodzie, również w wersji elektronicznej, z zastosowaniem systemu informatycznego.

ZADANIA WŁASNE GMINY – art. 17 ust.2:

- przyznawanie i wypłacanie specjalnych zasiłków celowych,
- podejmowanie innych zadań z zakresu pomocy społecznej wynikających z rozeznaczonych potrzeb gminy, w tym tworzenie i realizacja programów osłonowych,
- współpraca z powiatowym urzędem pracy w zakresie upowszechniania ofert pracy oraz informacji o wolnych miejscach pracy, upowszechniania informacji o usługach poradnictwa zawodowego i o szkoleniach.

ZADANIA Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ ZLECONE GMINIE – art. 18:

- przyznawanie i wypłacanie zasiłków stałych,
- opłacanie składek na ubezpieczenie zdrowotne określonych w przepisach o powszechnym ubezpieczeniu w Narodowym Funduszu Zdrowia,
- przyznawanie i wypłacanie zasiłków celowych na pokrycie wydatków związanych z klęską żywiołową lub ekologiczną,
- realizacja zadań wynikających z rządowych programów pomocy społecznej, mających na celu ochronę poziomu życia osób, rodzin i grup społecznych oraz rozwój specjalistycznego wsparcia.

3. STRUKTURA ORGANIZACYJNA MIEJSKO - GMINNEGO OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ

Zadania pomocy społecznej Ośrodek Pomocy Społecznej realizuje za pośrednictwem odpowiednich komórek organizacyjnych do których m.in. należą:

1. Dział Pracy Socjalnej, w skład którego wchodzi 11 pracowników socjalnych.

Do zadań Działu należy m.in.: dokonywanie oceny zjawisk rodzących zapotrzebowanie na świadczenia pomocy społecznej, przeprowadzanie wywiadów środowiskowych, kompletowanie dokumentów oraz podejmowanie innych niezbędnych czynności związanych ze świadczeniem różnorodnych form pomocy, prowadzenie pracy socjalnej, aktywizowanie społeczności lokalnych, inicjowanie ruchów samopomocowych, promowanie działań wolontarystycznych, współpraca z lokalnymi instytucjami i organizacjami, w tym pozarządowymi oraz kościelnymi.

2. Dział Usług Opiekuńczych zajmuje się zapewnianiem pomocy domowej w formie usług opiekuńczych osobom potrzebującym wsparcia w zakresie zaspakajania codziennych potrzeb życiowych, opieki higienicznej i pielęgnacji kontaktu z otoczeniem oraz zapewnianiem specjalistycznych usług opiekuńczych dostosowanych do szczególnych potrzeb, wynikających ze schorzeń lub niepełnosprawności oraz kierowaniem zainteresowanych osób do domów pomocy społecznej.

Wydawanie decyzji w sprawach przyznania bądź odmowy świadczeń, sporządzanie bilansu potrzeb oraz sprawowanie nadzoru nad prawidłowym wykorzystaniem budżetu należy do kierownictwa Ośrodka.

STRUKTURA ZATRUDNIENIA W MGOPS W 2007R.

Ośrodek Pomocy Społecznej dzień 31.12.2007r. zatrudniał ogółem 33 osoby, w tym 24 na pełnym etacie. Ponadto do realizowania usług opiekuńczych zawarto umowy zlecenia z 22 osobami.

Zasoby kadrowe:

| | |
|----|-------------------------|
| 11 | Pracowników socjalnych |
| 17 | Opiekunek domowych |
| 2 | Kierownictwo |
| 1 | Radca prawny |
| 2 | Obsługa administracyjna |

Wykształcenie pracowników:

| | |
|----|--|
| 7 | Studia magisterskie + poddyplomowe |
| 4 | Studia licencjackie + specjalizacja I ^o |
| 5 | Policealne + specjalizacja I ^o |
| 3 | średnie |
| 13 | zawodowe |
| 4 | podstawowe |

Podnoszone kwalifikacje oraz szkolenia pracowników np.

- finansowanie projektów ze środków EFS
- pomoc w kryzysie
- świadczenie pomocy społecznej wg przepisów prawa.
- szkolenia bhp

4. PROBLEMY I POTRZEBY KLIENTÓW KORZYSTAJĄCYCH ZE ŚWIADCZEŃ POMOCY SPOŁECZNEJ

W roku 2007 z różnych form świadczeń z zakresu pomocy społecznej skorzystało łącznie **1568** środowisk (pod tym pojęciem należy rozumieć samotne osoby lub rodziny, które tworzą gospodarstwa domowe), w których żyje **4082** osoby. Mając na uwadze, że miasto i gmina Szubin liczy ponad 22.838 mieszkańców, wsparciem pomocy społecznej w roku 2007 objęto 18% społeczeństwa.

ŚRODOWISKA KORZYSTAJĄCE Z POMOCY SPOŁECZNEJ W ROKU 2007

Środowiska, które w roku 2007 korzystały z różnego rodzaju świadczeń z zakresu pomocy społecznej, borykały się z wieloma problemami, powodującymi ich dysfunkcjonalność. Większość z nich zmagająca się z kilkoma problemami jednocześnie, co ilustruje poniższe zestawienie (*analiza z rokiem 2005 i 2006*) :

| Powód przyznania pomocy | Liczba rodzin ogółem | | | W tym na wsi | | | Liczba osób w rodzinach | | |
|---|----------------------|------|------------|--------------|------|------------|-------------------------|-------|--------------|
| | 2005 | 2006 | 2007 | 2005 | 2006 | 2007 | 2005 | 2006 | 2007 |
| ubóstwo | 1.022 | 900 | 912 | 624 | 590 | 611 | 3.910 | 3.175 | 3.104 |
| bezdomność | 8 | 9 | 34 | 7 | 6 | 23 | 8 | 9 | 59 |
| potrzeba ochrony macierzyństwa | 50 | 60 | 63 | 26 | 31 | 48 | 232 | 259 | 277 |
| bezrobocie | 910 | 794 | 750 | 570 | 531 | 497 | 3.407 | 2.889 | 2.692 |
| niepełnosprawność | 140 | 238 | 295 | 67 | 109 | 167 | 460 | 633 | 807 |
| długotrwała choroba | 148 | 192 | 244 | 90 | 108 | 162 | 535 | 571 | 728 |
| bezradność w sprawach opiekuńczo-wychowawczych | 114 | 382 | 166 | 81 | 226 | 105 | 704 | 1.897 | 712 |
| uzależnienie | 41 | 19 | 33 | 24 | 9 | 16 | 131 | 59 | 87 |
| trudności w przystosowaniu się po opuszczeniu zakładu karnego | 9 | 5 | 12 | 0 | 0 | 7 | 16 | 14 | 25 |
| zdarzenie losowe | 0 | 7 | 7 | 0 | 2 | 5 | 0 | 24 | 16 |

WYKORZYSTANIE ŚRODKÓW ORAZ FORMY ŚWIADCZONEJ W ROKU 2007 POMOCY

W roku 2007 ze świadczeń pomocy społecznej skorzystało ogółem **1568** środowisk, w tym ze świadczeń przyznawanych w ramach:

- zadań zleconych skorzystało **118** osób lub rodzin,
- zadań własnych skorzystało **1.077** osób lub rodzin.

Należy zaznaczyć, że niektóre rodziny korzystają z pomocy zarówno w ramach zadań zleconych jak również własnych.

ZADANIA ZLECONE

| <i>Formy pomocy</i> | <i>Liczba osób</i> | | | <i>Liczba świadczeń</i> | | | <i>Kwota</i> | | |
|--|--------------------|-------------|-------------|-------------------------|-------------|--------------|--------------|-------------|----------------|
| | <i>2005</i> | <i>2006</i> | <i>2007</i> | <i>2005</i> | <i>2006</i> | <i>2007</i> | <i>2005</i> | <i>2006</i> | <i>2007</i> |
| Zasiłki stałe | 124 | 128 | 123 | 1.216 | 1.213 | 1.120 | 266.940 | 294.106 | 302.688 |
| Składki na ubezpieczenia zdrowotne dla niektórych osób pobierających zasiłki stałe | 65 | 75 | 78 | 638 | 710 | 695 | 15.576 | 18.964 | 20.405 |

ZADANIA WŁASNE GMINY

| <i>Formy pomocy</i> | <i>Liczba osób</i> | | | <i>Liczba świadczeń</i> | | | <i>Kwota w zł</i> | | |
|--|--------------------|-------------|-------------|-------------------------|-------------|---------------|-------------------|-------------|----------------|
| | <i>2005</i> | <i>2006</i> | <i>2007</i> | <i>2005</i> | <i>2006</i> | <i>2007</i> | <i>2005</i> | <i>2006</i> | <i>2007</i> |
| Zasiłek okresowy | 710 | 669 | 592 | 4.086 | 3.927 | 3.283 | 568.190 | 685.485 | 543.840 |
| Schronienie | 8 | 9 | 2 | 1.165 | 922 | 151 | 9.554 | 8.640 | 1.422 |
| Posiłek- dzieci | 953 | 906 | 880 | 131.711 | 121.429 | 99.891 | 190.088 | 178.384 | 162.341 |
| Program Rządowy – Posiłek dla potrzebujących | 480 | 710 | 694 | 1.657 | 3.168 | 3.288 | 235.000 | 476.812 | 488.799 |
| Zasiłki celowe | 398 | 218 | 311 | x | x | x | 44.465 | 50.519 | 62.037 |
| Sprawienie pogrzebu | 2 | 1 | 3 | 2 | 1 | 3 | 5.577 | 1.200 | 6.570 |
| Praca socjalna | 150 | 168 | 145 | x | x | x | x | x | x |
| Poradnictwo prawne i psychologiczne | 296 | 490 | 510 | x | x | x | x | x | x |

FINANSOWANIE POMOCY SPOŁECZNEJ

| Źródła finansowania | 2005 | 2006 | 2007 |
|----------------------------|-------------|-------------|------------------|
| Środki z budżetu gminy | 2.005.114 | 2.575.494 | 2.630.105 |
| Środki z budżetu państwa | 281.017 | 749.855 | 293.672 |

USŁUGI OPIEKUŃCZE I POMOC STACJONARNA

USŁUGI OPIEKUŃCZE

W roku 2007 pomocą w formie usług opiekuńczych było objętych 88 środowisk-osób. Usługi były wykonywane przez 47 opiekunek, w tym 25 zatrudnionych w ramach umowy o pracę. Opiekunki przepracowały łącznie 49.305 roboczo-godzin.

POMOC STACJONARNA

Pomoc stacjonarna realizowana jest za pośrednictwem domów pomocy społecznej, w których osoby niezdolne do samodzielnego funkcjonowania w środowisku mają zapewnioną całodobową opiekę. W roku 2007 wpłynęły 4 wnioski osób ubiegających się o miejsca w domach pomocy społecznej, które zostały załatwione pozytywnie umieszczeniem w placówce. Zobowiązanie gminy, wynikające z ustawy o pomocy społecznej do ponoszenia dopłaty za pobyt w domach pomocy społecznej w 2007r. wyniosło **193.579zł** (2006 - 152.947zł.) Kwota ta stanowi wysokość różnicy między całkowitym kosztem utrzymania, a opłatami wnoszonymi przez mieszkańca domu pomocy społecznej lub inne osoby zobowiązane do alimentowania osoby umieszczonej w domu pomocy.

Problem osób w podeszłym wieku i innych, wymagających całodobowej opieki staje się coraz większym wyzwaniem dla Gminy. Koszty ponoszone z tego tytułu są bardzo wysokie.

W 2008 roku zaplanowano na ten cel w budżecie kwotę 194.000 zł. Z pewnością znajdzie potrzeba zwiększenia środków na ten cel, ponieważ wydatki za 4 miesiące bieżącego roku wyniosły już 65.583 zł, co stanowi 34% planu rocznego. Obecnie w placówkach opieki całodobowej zamieszkuje 16 osób. Temat przybliży tabela przedstawiająca średni miesięczny koszt utrzymania mieszkańca w domu pomocy społecznej oraz aktualną liczbę osób przebywających w domach pomocy.

| Placówka | 2006 | 2007 | 2008 | |
|--------------------------------|----------|----------|------|----------|
| Nakło | 2.143,00 | 1.703,00 | 9 | 2.021,00 |
| Bożenkowo pow..Bydgoszcz | 1.907,00 | 2.092,42 | 1 | 2.415,01 |
| Zakrzewo pow. Aleksandrów Kuj. | 1.579,00 | 1.674,00 | 2 | 1.674,00 |
| Wysoka pow. Tuchola | - | - | 1 | 1.890,00 |
| Mgoszcz pow. Chełmno | - | - | 1 | 1.964,82 |
| Siemionki pow. Mogilno | 1.764,03 | 1.888,95 | 1 | 1.968,75 |
| Podobowice pow. Żnin | 1.728,64 | 1.786,40 | 1 | 2.025,50 |

Tabela obrazująca miesięczne koszty pobytu w dps, w których przebywają nasi mieszkańcy.

PROGRAMY RZĄDOWE

• SUSZA 2006

Od decyzji odmawiających przyznania zasiłku celowego na złagodzenie skutków suszy do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy odwołało się 10 rolników. Organ odwoławczy rozpatrzył złożone odwołania, utrzymując w mocy 7 zaskarżonych decyzji, a 3 przesłał do ponownego rozpatrzenia. Ośrodek po ponownym rozpatrzeniu sprawy w 2 przypadkach odmówił prawa do przyznania świadczeń z tego tytułu, natomiast 1 wniosek po uzupełnieniu dodatkowymi dokumentami został załatwiony pozytywnie – poprzez wypłatę należnych świadczeń.

• POMOC PAŃSTWA W ZAKRESIE DOŻYWIANIA

W 2007r. tutejszy Ośrodek realizował założenia wieloletniego programu „**Pomoc państwa w zakresie dożywiania**” ustanowionego ustawą z dnia 29 grudnia 2005r. na lata 2006-2009. Stanowi on kontynuację prowadzonych w latach ubiegłych programów rządowych w zakresie dożywiania. Ustawa powyższa wraz z aktem wykonawczym określa szczegółowe warunki udzielania tejże formy pomocy dając możliwość przydzielania świadczeń w formie niepieniężnej czy też pieniężnej w postaci zasiłków celowych. Określony w ustawie katalog świadczeniobiorców daje możliwość dożywiania wszystkich grup wiekowych od niemowląt po osoby starsze i jest elastyczny w odniesieniu do powodów umożliwiających objęcie tą formą pomocy zależnie od sytuacji życiowej. Należy również wskazać, że kryteria dochodowe uprawniające do korzystania z bezpłatnej pomocy w ramach dożywiania były i nadal są zdecydowanie korzystniejsze niż kryteria ustalone w ustawie o pomocy społecznej. Osoby czy rodziny których dochód nie przekracza 150% kryterium dochodowego ustanowionego w ustawie

o pomocy społecznej mają prawo do bezpłatnego korzystania z tej formy pomocy. Tut. Ośrodek wypłaca zasiłki wg stawki dziennej 2,30 za 1 dzień roboczy dla jednej osoby za dany miesiąc.

| ROK | WYDATKI NA PROGRAM | | |
|-------------|----------------------|-----------------------|----------------|
| | <i>Środki własne</i> | <i>Dotacja celowa</i> | <i>Łącznie</i> |
| 2005 | 190.088 | 235.000 | 425.088 |
| 2006 | 233.196 | 467.000 | 700.196 |
| 2007 | 229.200 | 450.030 | 679.230 |

| ROK | Liczba osób objętych pomocą | w tym z terenu wsi |
|-------------|-----------------------------|--------------------|
| 2005 | 2.413 | 1.759 |
| 2006 | 3.639 | 2.410 |
| 2007 | 2.719 | 1.822 |

W ramach przedstawionego Programu prowadzono akcje dożywiania dzieci we wszystkich szkołach i gimnazjach naszej gminy. Pomocą objęto 880 uczniów w tym 704 z terenu wiejskiego. Wydano ogólnie 99.891 posiłków a koszt dożywiania zamknął się kwotą 162.341zł.

Analizując powyższe dane stwierdzamy wzrastające potrzeby w zakresie dożywiania mieszkańców naszej gminy. Jest to podstawowa potrzeba życiowa każdego z nas bez względu na sytuację dochodową. Dzięki możliwościom finansowym Gminy, od wielkości których w dużym stopniu uzależniona jest dotacja rządowa, możemy ocenić iż w zadowalający sposób jesteśmy w stanie sprostać potrzebom w zakresie dożywiania.

Pomoc w formie dożywiania mieszkańców miasta realizuje także Jadłodajnia Akcji Katolickiej przy Parafii Św. Andrzeja Boboli, świadczy ona pomoc w postaci gorącego posiłku otrzymując roczną dotację do prowadzonej działalności. Dużą pomoc otrzymują również mieszkańcy naszej gminy z darów żywnościowych w ramach Europejskiego Programu Pomocy Żywnościowej PEAD. Na naszym terenie dystrybucją żywności zajmują się organizacje kościelne – Akcja Katolicka i Caritas.

• PRACE SPOŁECZNIE UŻYTECZNE

Wprowadzony od 1 listopada 2005r. nowy instrument aktywizacji społeczno-zawodowej, którym są prace społecznie użyteczne na podstawie przepisów ustawy z dnia 28 lipca 2005r. o zmianie ustawy o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy stanowi istotny element pomocy na rzecz osób będących w najtrudniejszej sytuacji na rynku pracy. Celem prac społecznie użytecznych jest aktywizacja społeczno zawodowa osób bezrobotnych bez prawa do zasiłku i korzystających ze świadczeń pomocy społecznej. W wielu przypadkach dla osób zagrożonych marginalizacją instrument ten może okazać się pierwszym etapem w powrocie do pełnienia ról zawodowych. } W wyniku podpisanego Porozumienia między Urzędem Miejskim, a Starostwem Powiatowym program prac społecznie użytecznych został uruchomiony od 1 kwietnia 2007r. i kontynuowany był do 30 listopada 2007r. Prace społecznie użyteczne były wykonywane w :

- MGOPS - 9 osób
- Urząd Miejski - 24 osoby
- Jadłodajnia - 2 osoby.

Wykonywano następujące rodzaje prac społecznie użytecznych:

- pomoc usługowa nad osoba niepełnosprawną.
- prace porządkowo-remontowe,
- pomoc kuchenna,

Łącznie PUP w okresie od 1 kwietnia 2007r. do 30 listopada 2007r. skierował 35 osób do wykonywania prac społecznie użytecznych. Osoby skierowane miały obowiązek pracy przez 10 godz. tygodniowo. Za wykonywaną pracę otrzymywały świadczenie w wys. 6,30 zł za godzinę.

W trakcie realizacji programu osoby wykonujące prace społecznie użyteczne przepracowały łącznie 5.394 godziny. Z tytułu ich wykonywania wypłacono świadczenia na kwotę 33.833 zł. Refundacja z PUP wyniosła 20.299 zł. Na rok 2008 zaplanowano kontynuację tych działań.

Ośrodek, z ramienia gminy pełni rolę koordynatora tj. zajmuje się sferą administracyjną obsługi tej formy działania.

PRACA SOCJALNA

Na rzecz indywidualnych osób i rodzin świadczona była również pomoc pozamaterialna w formie pracy socjalnej. Działaniami z tego zakresu w roku 2007 objętych było 1.211 środowisk. Pod pojęciem tym należy rozumieć działalność, która ma na celu ułatwienie wzajemnego przystosowania jednostek, rodzin i środowiska społecznego oraz rozwijanie poczucia własnej wartości poprzez wykorzystanie

możliwości tkwiących w ludziach, w stosunkach interpersonalnych oraz zasobach udostępnianych przez społeczności lokalne. Jest to działanie, które koncentruje się na rozwiązywaniu najróżniejszych problemów - od motywowania osób bezrobotnych do poszukiwania pracy po przywrócenie stabilizacji w rodzinach - i opiera się na:

- zaangażowaniu odbiorcy usług w rozwiązywanie problemu;
- zasobach klienta i społeczności;
- uporządkowanym procesie pomocy;
- planowanych wysiłkach podejmowanych na rzecz zmian.

Praca socjalna ukierunkowana jest na przywrócenie utraconej lub ograniczonej zdolności samodzielnego funkcjonowania klienta (rodziny). Jej ostatecznym celem jest umożliwienie osobom i rodzinom kierowania własnym postępowaniem oraz zdobycie niezależności w zabezpieczaniu warunków niezbędnych dla realizacji egzystencji godnej człowieka. Z tego wynika, że skuteczna pomoc polega na wyprowadzeniu z grupy ryzyka i usamodzielnieniu klienta w każdym przypadku, jeśli jest to tylko możliwe.

W ramach pracy socjalnej podjęto następujące działania:

1. poradnictwo rodzinne w tym nauka racjonalnego gospodarowania posiadanymi środkami finansowymi, dbałości o higienę osobistą i lokalu mieszkalnego,
2. mikroedukacja w zakresie prawidłowego sprawowania opieki rodzicielskiej,
3. podejmowanie rozmów zmierzających do zmniejszenia skutków wyuczzonej bezradności,
4. elementy mediacji między małżonkami będącymi w konflikcie,
5. udzielanie informacji z zakresu przysługujących praw i uprawnień,
6. interwencje w ramach procedury Niebieskiej Karty,
7. motywowanie do leczenia
8. motywowanie do aktywnego poszukiwania zatrudnienia,
9. mikroedukacja w zakresie zagrożeń związanych z nadużywaniem alkoholu,
10. zawieranie kontraktów i zakresów współpracy,
11. pomoc w redagowaniu pism do innych instytucji,
12. współpraca z pedagogami szkolnymi, kuratorami sądowymi, lekarzami,

Poza wymienionymi powyżej działaniami pracownicy socjalni w toku codziennych czynności podejmują współpracę z innymi instytucjami i organizacjami w ramach nie tylko indywidualnej diagnozy środowiskowej, ale także w ramach wynikającej z niej pracy socjalnej prowadzonej z rodziną. Pracownik socjalny to „mniej niż rodzina ale więcej niż urzędnik”. Często towarzyszy przy narodzinach i śmierci.

Realizowanie przedstawionych form pomocy społecznej stawia przed pracownikami socjalnymi nowe wyzwania i nowe role.

Sprawą pierwszoplanową jest odpowiednie przygotowanie merytoryczne pracowników. Od ich fachowości, wiedzy, wyobraźni społecznej i umiejętności samodzielnego działania zależeć będzie w dużej mierze przyszłość pomocy społecznej.

Pracownicy z roku na rok podnoszą swoje kwalifikacje. Pracownicy posiadają wykształcenie wyższe lub średnie kierunkowe ze specjalizacją I° w zawodzie pracownik socjalny. Często zmieniające się przepisy wymuszają konieczność ciągłego śledzenia zmian w prawie, stąd w celu prawidłowej realizacji zadań oraz kompetentnej obsługi klientów pracownicy uzupełniają swoją wiedzę poprzez uczestnictwo w różnych kursach, szkoleniach, seminariach Pracownicy podnoszą swoje kwalifikacje. Aktualnie 4 kontynuuje naukę na studiach magisterskich.

UWAGI KOŃCOWE

Ośrodek współpracuje z Powiatowym Urzędem Pracy, Poradnią Odwykową, GKRPA, Poradnią Psychologiczno – Pedagogiczną, szkołami, sądem, Policją, Akcją Katolicką, Przytuliskiem, Powiatowym Centrum Pomocy Rodzinie, służbą zdrowia, kuratorami i wieloma innymi instytucjami.

Ośrodek podpisuje umowy na odbywanie praktyk studenckich. W 2007r. praktykę odbyło 4 studentów z UKW w Bydgoszczy, 1 osoba z Uniwersytetu Medycznego w Poznaniu, 1 słuchaczka Wyższej Szkoły Informatycznej w Łodzi.

Bardzo często zdarzają się skargi i zażalenia na pracę czy to pracowników socjalnych, czy też kierownika Ośrodka. Często dochodzi do konfliktu interesu – podopieczni i potrzeby jego rodziny a Ośrodek i brak środków finansowych na realizację odpowiedniej pomocy oczekującym. W 2007 roku wniesiono do Samorządowego Kolegium w Bydgoszczy 3 odwołania od decyzji przyznających, bądź odmawiających przyznania pomocy w oparciu o ustawę o pomocy społecznej. Organ Odwoławczy utrzymał w mocy dwie decyzje kierownika. Dla porównania w 2006 roku złożono 4 odwołania od wydanych decyzji.

Swoim działaniem Ośrodek Pomocy Społecznej w Szubinie stara się łagodzić negatywne konsekwencje zmian ustrojowych dla wielu rodzin, choć nie jest to zawsze pomoc skuteczna. Działania ograniczone i ukierunkowane wyłącznie na pomoc najbardziej potrzebującym, nie zawsze odpowiadają w pełni realnym potrzebom rodziny.

Rozwiązanie problemów życiowych osób niepełnosprawnych, samotnych, niezdolnych do samodzielnej egzystencji to zadanie wykraczające poza kompetencje jednej instytucji – jest to sprawa ogólnej polityki społecznej. Powiększające się poczucie bezradności rodzin potrzebujących pomocy, brak perspektyw na możliwość poprawy własnej sytuacji i zapewnienia dzieciom lepszej przyszłości, może mieć wpływ na pojawienie się zjawiska dziedziczonej nędzy.

Rola Ośrodka w łagodzeniu przedstawionych zjawisk jest niezwykle ważna. Każde doprowadzenie do poprawy sytuacji osoby lub rodziny jest dowodem na użyteczność tej jednostki. Dalsze zwiększanie zadań a także zachowanie warunków określonych

w ustawie o pomocy społecznej – 1 pracownik socjalny na 2.000 mieszkańców wiąże się z koniecznością tworzenia nowych stanowisk pracy. Obecnie na 1 pracownika zatrudnionego w Miejsko-Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej w Szubinie przypada ponad 2.500 osób. Baza lokalowa jest pod tym względem niewystarczająca, tym bardziej nie spełnia warunków do prowadzenia rozmów i właściwej pracy z klientem, stąd niezbędne jest dokonanie analizy zasobów Gminy i poprawienie warunków pracy Ośrodka.

WNIOSKI I POTRZEBY NA ROK 2008 I DALSZE.

Zgodnie z sugestiami organów kontrolnych Ośrodek od 1 maja 2008r. zatrudnił Główną Księgową dla obsługi finansów pomocy społecznej. Koniecznością jest zabezpieczenie środków na jej wynagrodzenie, komputeryzację, oprogramowanie, adaptacje pomieszczeń i sieci.

Potrzeby w zakresie :

- kadrowo – płacowym:
 1. 2 etaty dla pracowników socjalnych,
 2. 4 etaty dla opiekunek domowych (konieczność wykazania efektywności zatrudnienia po pracach publicznych umowa z PUP)
 3. Podwyżki wynagrodzeń
 - Inwestycji i remontów:
 1. adaptacja budynku po Zakładzie Poprawczym
 2. komputeryzacja – dostosowanie do zatrudnionych osób.

Wzrost zadań nałożonych na Ośrodki w ostatnim czasie nie pociągnął za sobą zmian w wynagrodzeniach. Płace rewaloryzowane były tylko o wskaźnik inflacji. W związku z powyższym niezbędne jest uwzględnienie na 2009 środków na podwyżki dla pracowników Ośrodka co wiąże się ze zmianą wartości punktu i najniższego wynagrodzenia. Utrzymanie Ośrodka i zapewnienie środków na wynagrodzenia pracowników jest zadaniem własnym obowiązkowym gminy, dotowanym z budżetu państwa w 31% kosztów

Rok 2007 był rokiem względnej stabilizacji organizacyjnej i finansowej dla tut. Ośrodka, który zajmuje jedno z czołowych miejsc w strukturze jednostek pod względem wielkości realizowanego budżetu gminy, jak również różnorodności realizowanych zadań.

Inne informacje nie zawarte w niniejszym opracowaniu można uzyskać w tut. Ośrodku.

Szubin, 2008-05-12

RM

Kierownik Miejsko-Gminnego
Ośrodka Pomocy Społecznej
w Szubinie

Tadeusz Zieliński

Bożena Makuch
UKW Bydgoszcz

MGOPS w SZUBINIE

Dot: Notatki własne.

Na praktykę dojeżdżałam z Bydgoszczy. Droga pierwszego dnia wydawała się być najdłuższą, choć naprawdę, to wcale tak nie było. Dziś wiem z perspektywy czasu, że to były emocje. O pracy pracownika socjalnego wiem w dużej mierze z książek, z opowiadań Koleżanek i z własnej obserwacji. Podbudowana teorią poszłam wraz ze swoim Opiekunem na pierwszy wywiad środowiskowy. Opiekun pozwolił mi zapoznać się ze środowiskiem i wiedziałam do kogo idę, ale tak naprawdę, to do końca nie miałam świadomości, szłam w nieznane. Nie będę opisywała u kogo byłam, mogę powiedzieć, że byłam nastawiona na „odbiór wszystkiego „...i jeszcze więcej...; przede wszystkim na Klienta, tzn na jego powierzchowność, potem na to, co mówi, jak mówi.....w jaki sposób mówi....., (tutaj wyczuwałam u wszystkich Klientów zakłopotanie.....- byłam zwyczajnie obca, choć Opiekun przedstawiał mnie każdorazowo, jako praktykanta; jednak ten pierwszy moment nieufności przed nieznanym dawał się odczuć); potem obserwowałam bacznie, nie nachalnie, choć wnikliwie otoczenie tzn pomieszczenie, w którym byliśmy...wsluchując się jednocześnie w rozmowę i wylapując rzeczy istotne i ważne....Po każdym wywiadzie miałam swój własny obraz danego środowiska. Moje odczucia i spostrzeżenie zawsze konsultowałam z Opiekunem w ten sposób mogłam porozmawiać o sprawach, które zauważyłam, które mnie zainteresowały, bądź zaniepokoiły, wiedziałam też, że w ten sposób rozładuję swój wewnętrzny niepokój, który gdzieś tam w podświadomości zaistniał, taka rozmowa była potrzebna.

Odwiedziłam kilka środowisk i każde było inne, tak jak różni są Klienci pomocy społecznej; są nimi pracujący rodzice z chorym dzieckiem, gdzie nie starcza na leki, czy na dojazd do lekarza specjalisty; ojciec-inwalida samotnie wychowujący dzieci(żona-choroba alkoholowa), często matki samotnie wychowujące dzieci; rodziny wielodzietne, gdzie jedno z rodziców tylko pracuje, a drugie jest na zasiłku dla bezrobotnych lub bez prawa do pobierania zasiłku; bezrobotni tylko na zasiłku dla bezrobotnych; osoby będące pod opieką psychiatry; tak też różne są ich potrzeby i sytuacje w jakich się znajdują.....

Podsumowując chcę napisać, że jest to bardzo trudny zawód, ale Pracownikiem Socjalnym najpierw trzeba być, aby móc wykonywać ten zawód.

Dziękuję, że mogłam tu MGOPS w Szubinie odbyć praktykę.

Bożena Makuch

APEL pracowników socjalnych MGOPS

Pracownicy socjalni Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Szubinie zwracają się z prośbą o rozpatrzenie możliwości szybkiej poprawy - zmiany bazy lokalowej ponieważ obecna siedziba jest nieadekwatna do prowadzenia działalności w zakresie szeroko rozumianej polityki społecznej.

Obecnie zespół nasz liczy **17 osób** pracowników merytorycznych, w tym:

- 2 osoby kadry kierowniczej
- 1 główna księgowa
- 1 radca prawny
- 1 obsługa administracyjna
- 1 koordynator projektu POKL
- 11 pracowników socjalnych
- 1 Psycholog - GKRPA
- 20 etatowych opiekunek domowych

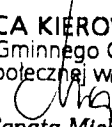
W 4 pomieszczeniach 17 pracowników obsługuje interesantów łącznie z poradnictwem prawnym i psychologicznym oraz kieruje Ośrodkiem i prowadzi Gminną Profilaktykę.

Jest to bardzo trudne zadanie do zrealizowania w szczególności w zakresie technicznym. Na małej powierzchni stoją biurka, często dzielne między pracowników, zestawy komputerowe, również do wspólnego użytkowania powoduje to dyskomfort wykonywania pracy dla pracowników oraz podopiecznych.

Ponadto II kondygnacja utrudnia dostęp do bezpośredniego kontaktu z pracownikiem, obsługi klienta często chorego czy z ograniczoną sprawnością. Planowane założenia reformy systemu pomocy społecznej zmuszają nas do zmiany dotychczasowych sposobów działania na rzecz aktywnej integracji w postaci działań edukacyjnych, poradnianych czy wsparcia psychologicznego itp.

Dlatego poprawa bazy lokalowej dla Ośrodka Pomocy Społecznej jest konieczna i uzasadniona.

Do rozwiązania problemu wskazujemy budynek po Zakładzie Poprawnych (część obecnie użytkowana przez Stołówkę) jako I piętro dla Ośrodka Pomocy Społecznej a II piętro dla Świadczeń Rodziny, które również wchodzi w skład gminnej polityki społecznej.

ZASTĘPCA KIEROWNIKA
Miejsko-Gminnego Ośrodka
Pomocy Społecznej w Szubinie

mgr Renata Michalak

Szubin, 13.05.2008

**Sprawozdanie merytoryczno -finansowe z działalności Stołówki im. Św. S.Faustyny
prowadzonej przez Parafialny Oddział Akcji Katolickiej przy Parafii
Św. Andrzeja Boboli w Szubinie w roku 2007**

Stołówka św. s. Faustyny funkcjonuje w naszej gminie już **6 lat**.

Korzystają z niej ludzie bezrobotni i pozbawieni zasiłku oraz rodziny będące w najtrudniejszej sytuacji materialnej. Przeciętnie miesięcznie **korzysta 108 osób**. W okresie zimowym i wiosennym liczba znacznie wzrasta a w okresie letnim nieco zmniejsza się. Podopieczni nasi oprócz bezpłatnych obiadów – w **2007 roku wydano 26.257 obiadów** - otrzymują **suchy prowiant na sobotę i niedzielę**. Jakość i ilość wydawanej żywności w dużej mierze zależy od ofiarności społecznej. W porównaniu do ubiegłych lat znacznie zmniejszyła się hojność darczyńców w związku z tym **brakuje funduszy na wzbogacenie posiłków**. Akcja Katolicka zdobywa fundusze na ten cel przy okazji różnych imprez dobroczynnych i zbiórek przykościelnych. Nadal pozyskujemy żywność z Wlkp. Banku Żywności w Poznaniu a składkę członkowską opłacamy z dotacji Gminy Szubin (**3.520zł rocznie**) oraz z darów unijnych. W tym roku (2007) otrzymaliśmy dotację z Urzędu Miasta i Gminy Szubin(**42.000zł**) z częściowym przeznaczeniem na zakup żywności – z tej sumy mogliśmy w 2007 roku zakupić żywność za **5.677,32zł**

. Z Regionalnego Ośrodka Polityki Społecznej w Toruniu uzyskaliśmy fundusze na realizację zadania „ Dożywianie dzieci i młodzieży” w wysokości 4000zł.

Właściciele firm szubińskich , punktów handlowych, gospodarstw rolnych i działkowicze wspierają Stołówkę swymi darowiznami żywności
Stołówka mieści się w lokalu wynajętym od Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej przy ul. Kcyńskiej 34B w Szubinie . Za wynajem w 2007roku uiściliśmy opłatę **28.933,32zł** z gminnej dotacji.

Kuchnia z której korzystamy wymaga częstych uzupełnień, by spełniała wymogi SANEPiD . Ostatnie zalecenie, to konieczność **wymalowania pomieszczeń kuchennych** oraz przyległego korytarza a także zakupienie pojemników ujawniających pojawianie się gryzoni. Eksploatacja sprzętu kuchennego wskazuje na konieczność zakupu nowych urządzeń, np. **patelni elektrycznej**.

Pracę wykonuje **stale 5 osób – nieodpłatnie**, a ponadto członkowie Akcji Katolickiej dorywczo wspomagają różne działania na rzecz Stołówki.

Na bazie tej Stołówki corocznie organizujemy wigilię dla osób samotnych a w okresach przedświątecznych przygotowujemy paczki dla rodzin najuboższych.

Działalność tej Stołówki całkowicie zależna jest od ludzi dobrej woli. Tylko dzięki nim nie chodzą głodni ci, którzy chwilowo nie mogą podolać życiowym zawirowaniom.

Prezes POAK w Szubinie


Parafialny Oddział
Akcji Katolickiej
PREZES


Danuta Siewkowska

1. Zestawienie przychodów i rozchodów w 2007 r

| Lp | NAZWA | Przychód | Rozchód | Z dotacji Gminy Szubin | Z Urzędu Wojew. Kujaw-pomorskiego w Toruniu | Ze środków własnych POAK | Darowizna z WBZ w Poznaniu |
|-----|---|------------|------------|------------------------|---|--------------------------|----------------------------|
| 1. | Darowizna żywności z WBZ | 67.767,00 | | | | | |
| 2. | Dotacja z Gminy Szubin | 42.000,00 | | 28.933,32 | | | |
| 3. | Darowizny od darczyńców | 4.265,00 | | 1.734,14 | | 341,77 | |
| 4. | Składki POAK | 814,00 | | 3.520,00 | | 177,24 | |
| 5. | Odsetki | 16,27 | | 2.135,22 | | 320,00 | |
| 6. | Wpłaty do kasy | 2.113,00 | | 5.677,32 | 4.000,00 | 124,14 | |
| 7. | Dotacja z Urzędu Wojewódz. w Toruniu | 4.000,00 | | | | 3.808,32 | 67.767,00 |
| 8. | Czynsz, CO, woda, | | 29.275,09 | | | 574,21 | |
| 9. | Energia elektryczna | | 1.911,38 | | | 143,07 | |
| 10. | Składka do WBZ | | 3.840,00 | | | 3.240,44 | |
| 11. | Paliwo i gaz w butli | | 2.259,36 | | | | |
| 12. | Żywność | | 81.252,64 | | | | |
| 13. | Artykuły biurowe i ksero | | 574,21 | | | | |
| 14. | Środki czystości | | 143,07 | | | | |
| 15. | Pozostałe – w tym :gaz, paliwo, taboret gazowy, znaczki pocztowe, składki | | 3.240,44 | | | | |
| | W gotówce 53.208,27 | 120.975,27 | 122.496,19 | 42.000,00 | 4.000,00 | 8.729,19 | 67.767,00 |

Parafia św. Katarzyny
 w Toruniu
 PREZES


 Joanna Siewkowska

„Kraina Uśmiechu” to świetlica dla dzieci z rodzin wymagających wielorakiego wsparcia. Jest sądownie zarejestrowana pod nazwą Stowarzyszenie Pomocy Dzieciom „Kraina Uśmiechu”.

Jako program pt. „Kompleksowa opieka nad dziećmi z rodzin patologicznych i dysfunkcyjnych wychowawczo prowadzi pełen nadzór merytoryczny, dydaktyczno- wychowawczy i finansowy poprzez zatrudnianie niezbędnych pracowników np. opiekuna świetlicy, pracownika gospodarczego, pracownika administracyjno- księgowego.

Zawieramy porozumienia z pracownikami, wolontariuszami racji pełnionych przez nich obowiązków opiekuńczo- dydaktycznych.

Stowarzyszenie działa zgodnie z palem zatwierdzanym przez Walne Zebranie Członków, koncentrując się przede wszystkim na realizacji zadań świetlicy „Kraina Uśmiechu”, których celem są działania wspomagające wszechstronny rozwój osobowościowy podopiecznych(intelektualny, emocjonalny, społeczny, kulturalny, moralny, fizyczno- ruchowy) oraz zapewnienie dzieciom i młodzieży sukcesów w nauce szkolnej, polepszenie funkcjonowania ich rodzin jak również zapobieganie niedożywianiu.

Systematyczna codzienna praca przebiega w trakcie zajęć opiekuńczo- dydaktyczno- wychowawczych oraz kulturalno- sportowych zarówno w „Krainie Uśmiechu” jak i po za nią- na wycieczkach, wyjazdach, koloniach, obozach oraz obiektach innych instytucji i organizacji, na festynach i imprezach okolicznościowych. Nasze dzieci brały aktywny udział w zajęciach kółek zainteresowań działających przy Szubińskim Domu Kultury, w imprezach artystycznych, plenerach malarskich, w różnego rodzaju konkursach dla dzieci młodzieży.

Dla poprawienia naszej działalności pozyskujemy środki finansowe z różnych źródeł fundacji i instytucji zarówno państwowych jak i też organizacji grantowych.

Środki na wyżywienie podopiecznych, materiały dydaktyczne, środki czystości i opał otrzymujemy dotacji urzędu Miejskiego w Szubinie.

W 2007roku otrzymaliśmy od Burmistrza kwotę 41.400,00zł dla 45uczestników świetlicy.

Z Polskiej akcji Humanitarnej z Torunia i Gdyni uzyskaliśmy dodatkowe środki na wyżywienie w okresie letnim w kwocie 2300,00zł.

Braliśmy udział w konkursie grantowym Polsko- Amerykańskiej Fundacji Wolności realizowanej przez Akademię Rozwoju Filantropii w Polsce z siedzibą w Anielinach realizując nasz projekt pt: „Cóż wiemy o Pałkach? Odkrywamy nasze bogactwo za który uzyskaliśmy dotację w kwocie 3.600,00zł.

W trakcie realizacji tego projektu podopieczni świetlicy zapoznali się z tradycjami kulinarnymi i obrzędowymi pielęgnowanymi na ternie Pałuk. W czasie spotkań z twórcami ludowymi np. p. Jadwigą i Małgorzatą Bołka. Dzieci i młodzież brały udział w wycieczce do Muzeum Ziemi Szubińskiej i Rejonowej Biblioteki Publicznej, gdzie zapoznały się ze zbiorami publikacji i wystaw dotyczących rodzimej kultury. Uczestniczyły w spotkaniach z p. Arturem Michalakiem, który zapoznał ich z gwarą pałucką, a rodzimi artyści- malarze H. Wojtas i Z. Szot nauczyli podopiecznych w czasie warsztatów widzieć piękno zabytków i krajobrazów pałuckich. Wielkim przeżyciem było spotkanie z miłośnikiem Pałuk p. s. Łanieckim, autorem książki pt: „Pałace, Dworki i Folwarki Powiatu Nakielskiego.”

Ze Starostwa Powiatowego w Nakle nad Notecią otrzymaliśmy 2685,00zł na wycieczki w okresie ferii letnich na program pt: "Piękna nasza Polska cała i ta duża i ta mała".

Odbyły się trzy wycieczki do Tucholskiego Parku Krajobrazowego, Kruszwicy, Gniezna, Lednicy i Strzelna. Dzieci i młodzież mogli zwiedzić wiele ciekawych zabytków w Gnieźnie, Lednicy i Strzelnie. W kruszwicy podopieczni zapoznali się z legendą o jeziorze Gopło i Mysiej Wieży. Poznali historię Piastowskiego Szlaku. Podziwiali ruiny zamku zbudowanego z rozkazu Kazimierza Wielkiego. Zwiedzili w Lednicy Muzeum Początków Państwa Polskiego, gdzie podziwiali prastare wyroby drewniane i ceramiczne, narzędzia walki, stare monety. W czasie zwiedzania Tucholskiego Parku Krajobrazowego zobaczyli fermę strusi, muzeum indjańskie rzadko spotykane w Połuscedwupoziomowe skrzyżowanie rzek, unikatowe gatunki porostów i grzybów. Dzięki wycieczkom krajoznawczym oraz warsztatom plastycznym prowadzonych przez artystów plastyków, mogli na żywo spotkać się z twórcami, malarzami i artystami działającymi na naszej Pałuckiej Ziemi.

Właśnie dzięki pozyskanym środkom finansowym przez Stowarzyszenie Pomocy Dzieciom „Kraina Uśmiechu” mogła prowadzić bardziej ciekawe i urozmaicone zajęcia dydaktyczno-wychowawcze i kulturalne. Uczono podopiecznych dobrych obyczajów, przyrządzania posiłków, kulturalnych form zachowania się w różnych miejscach i środowiskach. Uczyli się poznawać piękno przyrody, zabytków historycznych i kulturalnych. Uczestniczyli w imprezach ekologicznych, czynnie włączali się do wszelkich uroczystości patriotycznych i imprez kulturalnych oraz sportowych. Dbają o groby poległych, przywożą do Szubina i rozprawdzają Betlejemskie Świąteczne Pokoju, niosą pomoc chorym, starszym i niepełnosprawnym.

Działalność Stowarzyszenia uzyskuje wysokie oceny miejscowych władz. Pracę Stowarzyszenia planuje i sprawdza Zarząd Stowarzyszenia. Co najmniej raz w roku kontrolę przeprowadza Komisja Rewizyjna, a generalną ocenę i zatwierdzenia planów dokonuje Walne Zebranie Członków. Sprawozdania przedstawiane są także Urzędowi i organizacjom przekazującym dotacje- kwartalnie i rocznie do wglądu Urzędu Miejskiego w Szubinie oraz Urzędu Skarbowego w Nakle.

PREZES
Irena Konepa
mgr Irena Konepa