

RADA MIEJSKA w Szubinie

UCHWAŁA NR XXII/165/08 RADY MIEJSKIEJ W SZUBINIE

z dnia 16 lipca 2008r.

w sprawie: uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych w Gminie Szubin będących w posiadaniu Komunalnego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Szubinie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz.1441, z 2006r. Nr 17, poz.128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2006r. Nr 123, poz. 858 oraz z 2007r. Nr 147, poz. 1033) uchwała się, co następuje:

§ 1. Uchwalić wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych w Gminie Szubin w latach 2008-2010 opracowany przez Komunalne Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Szubinie będących w jego posiadaniu w brzmieniu jak w załączniku do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Szubina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY RADY
Marek Domżała
Marek Domżała

UZASADNIENIE

Dnia 20 czerwca 2008r. Komunalne Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Szubinie wystąpiło do Rady Miejskiej w Szubinie z wnioskiem o uchwalenie wieloletniego planu rozwoju urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych w gminie Szubin w latach 2008-2010.

Przedmiotowy plan jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków udzielonego temu przedsiębiorstwu.

Podjęcie uchwały jest uzasadnione.

MCH.

PRZEWODNICZĄCY RADY


Marek Domżała

RADA MIEJSKA w Szubinie

Załącznik
do uchwały nr **XXII /165/08**
Rady Miejskiej w Szubinie
z dnia **16 lipca** 2008 r.

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Komunalnego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółki z o.o. w Szubinie na lata 2008-2010

Spis treści:	strona:
1. Uwagi wstępne	2
1.1. Podstawa prawna	2
1.2. Przedmiot planowania	2
1.3. Informacje o podmiocie sporządzającym plan	3
2. Zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych	3
3. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach	3
4. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków	4
5. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach	4
6. Sposoby finansowania planowanych inwestycji	4

1. Uwagi wstępne

1.1. Podstawa prawna

Zgodnie z art.15, ust 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858) zwanej dalej Ustawą: „Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest zobowiązane zapewnić realizację budowy i rozbudowy urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, ustalonych przez gminę w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, w zakresie uzgodnionym w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji”.

Nie zwalnia to gminy z realizacji ich zadań w tym zakresie i nie oznacza to także przeniesienia tych zadań na przedsiębiorstwo. Zobowiązuje natomiast przedsiębiorstwo do realizacji zadań, wyszczególnionych w uchwalonym planie, dotyczących urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu.

Na podstawie art. 21, ust. 1 do 3 Ustawy wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych opracowuje przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, uwzględniając swoje uwarunkowania techniczne i ekonomiczne prowadzonej działalności.

Zadania modernizacyjno - rozwojowe objęte planem przedsiębiorstwa są zgodne z kierunkami rozwoju gminy określonymi w opracowywanych na szczeblu gminy:

- studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy,
- miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sporządzanym dla całej gminy lub jej części.

Wieloletni plan powinien być zgodny z ustaleniami zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

1.2. Przedmiot planowania

Wieloletni plan obejmuje zadania w zakresie budowy, rozbudowy i modernizacji (ulepszenia) urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.

Urządzenia wodociągowe, zgodnie z art. 2, pkt. 16) Ustawy – to ujęcia wód powierzchniowych i podziemnych, studnie publiczne, urządzenia służące do magazynowania i uzdatniania wód, sieci wodociągowe, urządzenia regulujące ciśnienie wody.

Urządzenia kanalizacyjne, zgodnie z art.2, pkt. 14) Ustawy – to sieci kanalizacyjne, wyloty urządzeń kanalizacyjnych służących do wprowadzania ścieków do wód lub do ziemi oraz urządzenia podczyszczające i oczyszczające ścieki oraz przepompownie ścieków.

Rozdział przedsięwzięć związanych z remontem i rozbudową oraz ulepszeniem środków trwałych określa ustawa z dnia 29.09.1994 r. o rachunkowości – Dz. U. z 2002 r. Nr 76, poz. 694.

Na podstawie art. 3, ust. 1, pkt.15 w/w ustawy – środki trwałe stanowią m. in. „aktywa trwałe o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, kompletne, zdatne do użytku i przeznaczone na potrzeby jednostki”, w tym: m. in. budowle i budynki.

Zgodnie z art. 3, ust. 1, pkt. 16 w/w ustawy przez środki trwałe w budowie – rozumie się zaliczane do aktywów trwałych środki trwałe w okresie ich budowy, montażu lub ulepszenia już istniejącego środka trwałego.

Zgodnie z art. 31, ust. 1 w/w ustawy – ulepszenie środka trwałego polega na przebudowie, rozbudowie, modernizacji lub rekonstrukcji i powoduje, że wartość użytkowa tego środka po zakończeniu ulepszenia przewyższa posiadaną przy przyjęciu do użytkowania wartość użytkową mierzoną okresem używania, zdolnością wytwórczą, jakością produktów uzyskiwanych przy pomocy ulepszonego środka trwałego, kosztami eksploatacji lub innymi miarami.

1.3. Informacje o podmiocie sporządzającym plan

Komunalne Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Szubinie działa na terenie gminy Szubin w oparciu o zezwolenie nr GKM-7030/23//02 z dnia 26.11.2002 roku.

Podstawowe informacje o przedsiębiorstwie:

1. Nazwa: Komunalne Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o.
2. Siedziba przedsiębiorstwa: Szubin ul. Powstańców Wlkp. 76
3. Adres przedsiębiorstwa: 89-200 Szubin ul. Powstańców Wlkp. 76
4. Numer w rejestrze przedsiębiorców: 0000004791
5. Statystyczny numer identyfikacyjny: 090049393
6. NIP: 562-000-41-99
7. Kapitał zakładowy: 24.539.000 zł.

2. Zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych

Przedsiębiorstwo świadczy następujące usługi:

- a) zbiorowe zaopatrzenie w wodę polegające na
 - ujmowaniu wody,
 - uzdatnianiu wody,
 - dostarczaniu wody.
- b) zbiorowe odprowadzanie ścieków polegające na
 - odprowadzaniu ścieków,
 - oczyszczaniu ścieków.

Obszarem działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków jest cała gmina.

3. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach

W usługach zaopatrzenia w wodę planuje się w zakresie ujęć wody i stacji uzdatniania rozpocząć modernizację sześciu ujęć wody i zakończyć montaż zestawu hydroforowego na stacji w Szubinie. Natomiast w zakresie sieci wodociągowych planuje się wykonać 13 zadań w zakresie połączeń istniejących sieci wodociągowych w celu zapewnienia ciągłości dostaw z różnych ujęć wody.

W usługach odbioru i oczyszczania ścieków w zakresie sieci kanalizacyjnej planuje się wykonanie nowej sieci kanalizacyjnej od ulicy J. Dąbrowskiego do ulicy Nakielskiej w celu wyłączenia z eksploatacji źle działającego odcinka kolektora wzdłuż budynku Dąbrowskiego 12. W zakresie oczyszczania ścieków planuje się realizację II etapu modernizacji oczyszczalni w Szubinie polegającej na budowie stacji odwadniania i higienizacji osadu.

4. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków

W ramach planowanych przedsięwzięć rozwojowo-modernizacyjnych urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych charakter zadań racjonalizujących zużycie wody i wprowadzanie ścieków mają następujące inwestycje:

- modernizacja sześciu ujęć wody – wymiana urządzeń i instalacji technologicznych spowoduje zmniejszenie zużycia wody na cele technologiczne,
- modernizacja oczyszczalni ścieków w Szubinie pozwoli usprawnić procesy odwadniania osadów i polepszyć jakość wprowadzanych ścieków do rzeki.

5. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach

L.p.	Zadania inwestycyjne	Orientacyjna wartość inwestycji	Nakłady inwestycyjne w roku		
			2008	2009	2010
1	Zaopatrzenie w wodę - w zakresie ujęć wody i stacji uzdatniania	4.502.000,-	360.000,-	568.000,-	925.000,-
2	Zaopatrzenie w wodę - w zakresie sieci wodociągowych	883.000,-	185.000,-	195.000,-	205.000,-
3	Zaopatrzenie w wodę - spłata pożyczek z uwzględnieniem umorzenia w wysokości 30%		186.753,90	-	-
4	Odbiór i oczyszczanie ścieków - w zakresie sieci kanalizacyjnej	110.000,-	7.051,10	47.000,-	36.000,-
5	Odbiór i oczyszczanie ścieków - w zakresie oczyszczalni ścieków	1.130.000,-	-	-	230.000,-
6	Odbiór i oczyszczanie ścieków - spłata pożyczek z uwzględnieniem umorzenia w wysokości 30%		75.195,-	90.000,-	360.000,-
	Łącznie nakłady	6.625.000,-	814.000,-	900.000,-	1.756.000,-

6. Sposoby finansowania planowanych inwestycji

Sposoby finansowania inwestycji modernizacyjno – rozwojowych i ochrony środowiska, realizowanych przez przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne, określa § 7, ust. 3 Rozporządzenia Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006 r. w sprawie określenia taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz. U. z 2006 r. Nr 127, poz. 886)

Źródła finansowania mogą stanowić :

- środki własne,
- kredyty i pożyczki,
- dotacje lub subwencje udzielone przez instytucje dysponujące środkami finansowymi na inwestycje infrastrukturalne i ochrony środowiska.

Do sfinansowania nakładów przedstawionych w punkcie 5 zostaną przeznaczone środki własne z odpisów amortyzacyjnych naliczanych od środków trwałych, za pomocą których są świadczone usługi wodociągowo-kanalizacyjne oraz pożyczki z WFOŚiGW w Toruniu.

**Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych
w gminie Szubin w latach 2008 - 2010**

Finansowanie inwestycji z odpisów amortyzacyjnych

L.p.	Nazwa zadania inwestycyjnego	Cel inwestycji	Orientacyjna wartość inwestycji	Nakłady inwestycyjne w roku		
				2008	2009	2010
A 1						
Zaopatrzenie w wodę - w zakresie ujęć wody i stacji uzdatniania						
1	Modernizacja stacji uzdatniania wody w Królikowie	Zapewnienie dobrej jakości i odpowiedniej ilości wody.	1.100.000,-	120.000,-	230.000,-	356.000,-
2	Modernizacja stacji uzdatniania wody w Kołaczkowie	Zapewnienie dobrej jakości i odpowiedniej ilości wody.	550.000,-	118.000,-	78.000,-	89.000,-
3	Modernizacja stacji uzdatniania wody w Słupach	Zapewnienie dobrej jakości i odpowiedniej ilości wody.	1.000.000,-	90.000,-	50.000,-	-
4	Modernizacja stacji uzdatniania wody w Żurczynie	Zapewnienie dobrej jakości i odpowiedniej ilości wody.	940.000,-	20.000,-	120.000,-	460.000,-
5	Modernizacja stacji uzdatniania wody w Łachowie	Zapewnienie dobrej jakości i odpowiedniej ilości wody.	400.000,-	-	50.000,-	-
6	Modernizacja stacji uzdatniania wody w Samokłeskach Dużych	Zapewnienie dobrej jakości i odpowiedniej ilości wody.	500.000,-	-	40.000,-	20.000,-
7	Montaż zestawu hydroforowego na stacji uzdatniania wody w Szubinie	Dostosowanie wydajności pomp drugiego stopnia do wydajności układu uzdatniania	12.000,-	12.000,-	-	-
			4.502.000,-	360.000,-	568.000,-	925.000,-

L.p.	Nazwa zadania inwestycyjnego	Cel inwestycji	Orientacyjna wartość inwestycji	Nakłady inwestycyjne w roku		
				2008	2009	2010
A2						
Zaopatrzenie w wodę - w zakresie sieci wodociągowych						
1	Sieć wodociągowa ul. Dworcowa w Szubinie	Przedłużenie sieci wodociągowej	40.000,-	-	6.000,-	14.000,-
2	Sieć wodociągowa ul. Wiewiórowskiego - Tysiąclecia w Szubinie	Połączenie sieci wodociągowych o średnicy 200.	16.000,-	16.000,-	-	-
3	Sieć wodociągowa Szubin - Szubin Wieś. Długość ok. 480m	Połączenie sieci wodociągowych Szubin - Szubin Wieś.	16.000,-	16.000,-	-	-
4	Sieć wodociągowa Rynarzewo - Zamost. Długość ok. 1500m	Połączenie sieci wodociągowych Rynarzewo - Zamost.	60.000,-	16.000,-	14.000,-	30.000,-
5	Sieć wodociągowa Gąbin - Chomętowo Długość ok. 1200m	Połączenie sieci wodociągowych Gąbin - Chomętowo.	42.000,-	11.000,-	-	31.000,-
6	Sieć wodociągowa Szupy - Dąbrówka Szupska - Cieżkowo. Długość ok. 2900 m	Połączenie sieci wodociągowych Szupy - Królikowo - Cieżkowo.	136.000,-	45.000,-	25.000,-	10.000,-
7	Sieć wodociągowa Stanisławka - Kotaczkowo. Długość ok. 1100 m	Połączenie sieci wodociągowych Kotaczkowo - Stanisławka.	55.000,-	25.000,-	5.000,-	25.000,-
8	Sieć wodociągowa ul. Browarna - Wlejska w Szubinie. Długość ok. 400 m	Połączenie sieci wodociągowych o średnicy 100.	24.000,-	5.000,-	9.000,-	10.000,-
9	Sieć wodociągowa ul. Naklejska - Reymonta w Szubinie. Długość ok. m	Połączenie sieci wodociągowych Szubin - Szubin Wieś.	48.000,-	30.000,-	18.000,-	-
10	Sieć wodociągowa Małe Rudy. Długość ok. 2800 m	Przedłużenie sieci wodociągowej	168.000,-	10.000,-	14.000,-	26.000,-
11	Sieć wodociągowa Kotaczkowo - Zazdrość. Długość ok. 2000 m	Połączenie sieci wodociągowych Kotaczkowo - Szubin.	90.000,-	-	22.000,-	47.000,-
12	Sieć wodociągowa Kotaczkowo - Skórzewo. Długość ok. 1600 m	Połączenie sieci wodociągowych Rynarzewo - Kotaczkowo	88.000,-	-	5.000,-	-
13	Sieć wodociągowa Myclelewo - Zalesie. Długość ok. 2000 m	Połączenie sieci wodociągowych Myclelewo - Zalesie	100.000,-	11.000,-	77.000,-	12.000,-
			883.000,-	185.000,-	195.000,-	205.000,-
A3						
Zaopatrzenie w wodę - spłata pożyczek						
1	Spłata pożyczki na przebudowę i rozbudowę stacji uzdatniania wody w Szubinie przy ul. Kcyńska N. O.	Raty pożyczki rok 2007 rok 2008 planowane umorzenia	249.005,20 186.753,90 186.753,90	186.753,90	-	-
			186.753,90	186.753,90	0	0

L.p.	Nazwa zadania inwestycyjnego	Cel inwestycji	Orientacyjna wartość inwestycji	Nakłady inwestycyjne w roku		
				2008	2009	2010
B 1						
Odbiór i oczyszczanie ścieków - w zakresie sieci kanalizacyjnej						
1	Kanalizacja ściekowa w Szubinie w ul. J. Dąbrowskiego i Nakielskiej	Poprawienie niezawodności odbioru ścieków z budynków przy ul. J. Dąbrowskiego	110.000,-	7.051,10	47.000,-	36.000,-
			110.000,-	7.051,10	47.000,-	36.000,-
B 2						
Odbiór i oczyszczanie ścieków - w zakresie oczyszczalni ścieków						
1	Budowa stacji odwadniania osadu oczyszczalni ścieków w Szubinie	Zapewnienie prawidłowego oczyszczania zrzucanych ścieków zgodnie z wydanym pozwoleniem wodnoprawnym	1.130.000,-	0	800.000,-	230.000,-
			1.130.000,-	0	0	230.000,-
B 3						
Odbiór i oczyszczanie ścieków - spłata pożyczek						
1	Spłata pożyczki na przebudowę oczyszczalni ścieków w Szubinie	Raty pożyczki rok 2007 rok 2008 planowane umorzenia	100.260,- 75.195,- 75.195,-	75.195,00	-	-
2	Spłata pożyczki na budowę stacji odwadniania osadu oczyszczalni ścieków w Szubinie 900.000 zł	Raty pożyczki rok 2009 rok 2010 rok 2011 planowane umorzenia	90.000,- 360.000,- 180.000,- 270.000,-	-	90.000,-	360.000,-
				75.195,00	90.000,-	360.000,-
A+B Łącznie zaopatrzenie w wodę oraz odbiór i oczyszczanie ścieków			6.625.000,-	814.000,-	900.000,-	1.756.000,-

PRZEWODNICZĄCY RADY

Marek Domzala
Marek Domzala