

RADA MIEJSKA w Szubinie

UCHWAŁA Nr XXIII/169/08
RADY MIEJSKIEJ W SZUBINIE
z dnia 21 sierpnia 2008 r.

w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szubin, przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007r. Nr 48, poz. 327) oraz art. 37 ust. 3, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.: Dz. U. z 2004 r. nr 281, poz. 2782; z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 150, poz. 1251, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459. z 2006r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1601 oraz z 2007r. Nr 220, poz. 1600) uchwała się, co następuje:

§ 1. Zwolnić Burmistrza Szubina z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szubin, położonych przy ulicach Wiewiórowskiego i Pałuckiej w Szubinie, zapisanych w księdze wieczystej KW 13057, oznaczonych geodezyjnie jako:

- działka numer 258/10 o powierzchni 92 m²,
- działka numer 258/19 o powierzchni 3.890 m²,
- działka numer 258/21 o powierzchni 2.103 m²,
- działka numer 258/22 o powierzchni 1.774 m²,
- działka numer 258/23 o powierzchni 1.746 m²,

które to nieruchomości przeznaczone są pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Szubina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY RADY
Marek Domzala
Marek Domzala

RADA MIEJSKA

w Szubinie

Uzasadnienie

Nieruchomości gruntowe niezabudowane położone przy ulicach Pałuckiej i Wiewiórowskiego w Szubinie, oznaczone geodezyjnie numerami 258/10, 258/19, 258/21, 258/22 i 258/23, objęte księgą wieczystą KW 13057, stanowią własność Gminy Szubin.

Dla w/w działek w dniu 1 czerwca 2005r. zostały wydane następujące decyzje ustalające warunki zabudowy dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie budynków mieszkalnych wielorodzinnych.

- dla działek 258/10 i 258/19 Nr:GP.7331-114/05
- dla działki 258/21 Nr:GP.7331-116/05
- dla działki 258/22 Nr:GP.7331-117/05
- dla działki 258/23 Nr:GP.7331-118/05

Stosownie do zapisu art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, Rada Miejska ma kompetencje do zwolnienia Burmistrza z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne.

Bezprzetargowa forma zbycia pozwoli na ustalenie nabywcy, który w krótkim czasie zrealizuje cel, na który przeznaczone są opisane wyżej działki i jednocześnie spełni wymagania, jakie zostaną mu postawione przez zbywcę, tj. Burmistrza Szubina.

W związku z powyższym celowym jest podjęcie przez Radę Miejską niniejszej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Marek Domżała
Marek Domżała