

# RADA MIEJSKA w Szubinie

**UCHWAŁA Nr XXV/180/08  
RADY MIEJSKIEJ W SZUBINIE  
z dnia 23 października 2008r.**

**o nabyciu do zasobów Gminy Szubin nieruchomości zabudowanej  
położonej w Szubinie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007r. Nr 48, poz. 327), art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782; z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 150, poz. 1251, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459. z 2006r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1601 oraz z 2007r. Nr 220, poz. 1600) oraz § 3 ust. 3 uchwały Nr XXXIV/280/06 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 16 lutego 2006r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szubin oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko – Pomorskiego Nr 54, poz. 901) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę dla Burmistrza Szubina na nabycie do zasobów Gminy Szubin od Bydgoskiej Spółdzielni Pracy „Zenit” – w likwidacji w Bydgoszczy, nieruchomości zabudowanej położonej przy ulicy 3 Maja 33A w Szubinie, oznaczonej geodezyjnie jako działka numer 1649/4 o powierzchni 0,1779 ha, dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Szubinie prowadzi księgę wieczystą KW 14832 – za cenę nie przekraczającą kwoty 450.000,- zł (słownie: czterysta pięćdziesiąt tysięcy złotych).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Szubina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia



WICEPRZEWODNICZĄCY RADY

*Krzysztof Holec*

# RADA MIEJSKA w Szubinie

## Uzasadnienie

Nieruchomość zabudowana położona przy ulicy 3 Maja 33A w Szubinie, oznaczona geodezyjnie jako działka numer 1649/4 o powierzchni 0,1779 ha, objęta księgą wieczystą KW 14832, stanowi własność Bydgoskiej Spółdzielni Pracy „Zenit” – w likwidacji w Bydgoszczy.

W operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego Małgorzatę Krajewską, wartość tej nieruchomości została określona na kwotę 450.000,- zł (słownie: czterysta pięćdziesiąt tysięcy złotych).

Z uwagi na brak mieszkań komunalnych w szczególności socjalnych na terenie miasta i gminy Szubin oraz fakt, że o przydział mieszkań z zasobów Gminy Szubin aktualnie ubiega się około 40 rodzin, budynek znajdujący się na działce numer 1649/4 zostanie zaadaptowany na cele mieszkaniowe, co umożliwi pozyskanie 10 – 12 lokali mieszkalnych.

W zaistniałym stanie rzeczy podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

WICEPRZEWODNICZĄCY RADY

*Krzysztof Holc*