

ZARZĄDZENIE Nr 0151 –¹⁵09
BURMISTRZA SZUBINA

z dnia ³⁰ stycznia 2009 r.

o ogłoszeniu przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę części działki nr 860, położonej w Turze, stanowiącej własność gminy Szubin

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806 z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458.) art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782; z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, i Nr 175, poz. 1459; z 2006 r. Nr 64, poz. 456 i Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601; z 2007r. Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412) oraz uchwały Nr IV/37/03 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 13 lutego 2003 roku w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej stanowiących własność Gminy Szubin, oraz § 11, ust. 2 uchwały Nr XXXIV/280/06 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 16 lutego 2006 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szubin oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata zarządzam, co następuje:

§ 1. Wydzierżawić na okres 3 lat w drodze przetargu ustnego nieograniczonego część działki numer 860, położoną przy ul. Osada Leśna w Turze, gmina Szubin opisaną w ogłoszeniu stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Do przetargu na dzierżawę nieruchomości gruntowej opisanej w załączniku do niniejszego zarządzenia ustalam:

- 1) cenę wywoławczą czynszu dzierżawnego 7,50 zł (słownie : siedem złotych 50/100)
- 2) postąpienie w wysokości 1,00 zł (słownie : jeden złoty)
- 3) wadium w wysokości 2,00 zł (słownie : dwa złote)

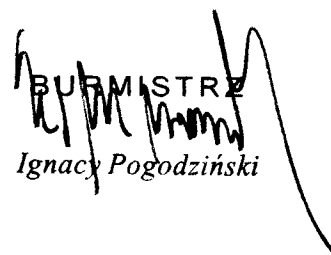
§ 3. Do przeprowadzenia przetargu wyznaczam komisję przetargową w składzie następującym:

- 1) Zbigniew Behnke – przewodniczący
- 2) Małgorzata Kwast – członek
- 3) Adam Janas – członek

§ 4. Ogłoszenie, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Szubinie, a ogłoszenie to podane zostanie do publicznej wiadomości przez informację w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.szubin.pl

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Ignacy Pogodziński

Uzasadnienie

Działka oznaczona numerem geodezyjnym 860 o powierzchni 0,4436 ha zapisana jest w księdze wieczystej KW Nr 23859. Nieruchomość położona jest w Turze przy ul. Osada Leśna, gmina Szubin i jest już w części wdzierżawiana pod tymczasową lokalizację garaży.

Przedmiotem przetargu jest część działki stanowiący grunt pod budowę garażu blaszanego o powierzchni 15 m².

W powyższym stanie rzeczy wydanie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.


BURMISTRZ
Ignacy Pogodziński

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargu oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207, poz. 2108) oraz § 11, ust. 2 uchwały Nr XXXIV/280/06 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 16 lutego 2006 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szubin oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata.

Burmistrz Szubina

ogłasza

przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę pod budowę garażu blaszanego na okres 3 lat niżej opisanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Szubin

Lp.	Nr działki	Obręb	Oznaczenie użytków	Pow. (ha)	Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości
1.	cz. 860	Tur ul. Osada Leśna	B	0,0015	23859	Działka gruntowa z dostępem do drogi publicznej, przeznaczona do dzierżawy pod tymczasową lokalizację garażu blaszanego	Brak planu

Cenę wywoławczą czynszu dzierżawnego do przetargu ustala się na kwotę 7,50 zł (słownie: siedem złotych 50/100) za miesiąc dzierżawy, a postąpienie na kwotę 1 zł (słownie: jeden złotych) Czynsz dzierżawny osiągnięty w przetargu podlega opodatkowaniu podatkiem VAT stawka 22%. Czynsz dzierżawny będzie płatny w terminie do 10-go każdego miesiąca przez okres trwania umowy dzierżawy.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 2 zł (słownie: dwa złote), które należy wpłacić w punkcie kasowym, mieszczącym się w budynku Urzędu Miejskiego w Szubinie, przy ul. Kcyńskiej 12 – lub na konto Urzędu Miejskiego w Szubinie, w Banku Spółdzielczym w Szubinie Nr: 89 8164 0001 0000 0505 2000 0027 – najpóźniej do dnia 2 marca 2009 r.

Dowód wniesienia wadium należy przedłożyć komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Wadium wpłacone w gotówce przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego. Wadium podlega zwrotowi w ciągu 3 dni po zamknięciu przetargu na rzecz uczestników, którzy przetargu nie wygrali.

Przetarg odbędzie się w dniu 6 marca 2008 r. o godzinie 10⁰⁰ (pokój nr 8) w Urzędzie Miejskim w Szubinie przy ul. Kcyńskiej 12.

Szczegółowe informacje dotyczące dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Szubinie (pokój nr 11) tel. 391-07-52


BURMISTRZ
Ignacy Pogodziński