

# RADA MIEJSKA w Szubinie

## UCHWAŁA Nr XXXI/235/09 RADY MIEJSKIEJ W SZUBINIE

z dnia 26 lutego 2009 r.

### o wyrażeniu zgody na nabycie do zasobów Gminy Szubin nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Szubin Wieś.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327 i Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458), art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.: Dz. U. z 2004 r. nr 281, poz. 2782; z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 150, poz. 1251, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459. z 2006r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601; z 2007r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008r. Nr 59, poz. 369 i Nr 220, poz. 1412) oraz uchwały Nr XXXIV/280/06 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 16 lutego 2006r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szubin oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata ( Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko – Pomorskiego Nr 54, poz. 901 ) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę dla Burmistrza Szubina na nabycie do zasobów Gminy Szubin od dotychczasowego właściciela tj. Pana Piotra S., nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Szubinie Wsi gmina Szubin, oznaczonej geodezyjnie jako działka numer 231/7 o powierzchni 0,0621 ha, dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Szubinie prowadzi księgę wieczystą KW 2984 – za cenę nie przekraczającą kwoty 10.557,- zł (słownie: dziesięć tysięcy pięćset pięćdziesiąt siedem złotych).

§ 2. Cena nieruchomości gruntowej opisanej w § 1 niniejszej uchwały została ustalona na podstawie opinii szacunkowej sporządzonej przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Szubina.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY RADY

*M. Domżała*  
Marek Domżała

# RADA MIEJSKA w Szubinie

## Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona geodezyjnie jako działka numer 231/7, położona w Szubinie Wsi, objęta księgą wieczystą KW 2984, stanowi własność Pana Piotra S. zamieszkałego w Szubinie.

Decyzją Nr GP/RGN.74300-102/07/08 z dnia 20 sierpnia 2008r., został zatwierdzony projekt podziału nieruchomości oznaczonej numerem 231/3, zgodnie z którym z w/w nieruchomości została wydzielona działka numer 231/7 o powierzchni 0,0621 ha, z przeznaczeniem na powiększenie sąsiedniej nieruchomości, przy czym przeniesienie praw do wydzielonej działki numer 231/7 winno nastąpić w nieprzekraczalnym terminie 6 miesięcy od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna. Termin przeniesienia prawa własności upływa z dniem 3 marca 2009 roku.

Wydzielona działka przeznaczona zostanie na powiększenie działki numer 232 położonej w obrębie Szubin, która stanowi własność Gminy Szubin i sklasyfikowana oraz użytkowana jest jako droga.

Należy nadmienić, że działka numer 231/7 stanowiąca przedmiot niniejszej uchwały faktycznie od wielu lat użytkowana jest jako droga dojazdowa do okolicznych nieruchomości wykorzystywanych na cele rolne.

Celowym jest więc nabycie przez Gminę Szubin wyżej opisanej nieruchomości gruntowej na poszerzenie istniejącej drogi.

PRZEWODNICZĄCY RADY  
  
Marek Domżała