

RADA MIEJSKA
UCHWAŁA Nr XXXII/308/2002
w Szubinie RADY MIEJSKIEJ W SZUBINIE
z dnia 27 marca 2002 r.

W sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu obejmującego obszar działki nr 54/2 i części działki nr 147/1 w miejscowości Szaradowo oraz części działki nr 264/3 w miejscowości Słonawy.

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 13 z 1996 r., poz. 74 z późn. zm.) oraz art. 12 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst Dz. U. z 1999 r, Nr 15, poz. 139 z późn. zm.).

RADA MIEJSKA

Uchwala, co następuje:

§ 1

Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu obejmującego obszar działki nr 54/2, części działki nr 147/1 w miejscowości Szaradowo oraz części działki nr 264/3 w miejscowości Słonawy, który określi ich przeznaczenie na cele eksploatacji kruszywa naturalnego.

§ 2

Granice obszaru objętego sporządzeniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oznaczono na mapie w skali 1:10000 stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu poprzez jej rozplakatowanie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta w Szubinie.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy i Miasta Szubin.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy i Miasta w Szubinie.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej

mgr inż. Józef Sarnowski

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XXXIII/328/2002.....2002
Rady Miejskiej w Szubinie
z dnia 27 III 2002 r.

SKALA 1:10000

SŁONAWY

Część działki nr 264/3 we wsi Słonawy objęta uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

25.20 PE
25.28 UK

Grunt wsi Szaradowo

SZARADOWO

Część działki nr 147/1 i działka nr 54/2 we wsi Szaradowo objęte uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

UZASADNIENIE

Przedsiębiorstwo prowadzące eksploatację kruszywa naturalnego w miejscowości Słonawy zwróciło się do Zarządu Gminy i Miasta Szubin z wnioskiem o sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu obejmującego obszar działki nr 54/2, części działki nr 147/1 w miejscowości Szaradowo oraz części działki nr 264/3 w miejscowości Słonawy, o łącznej powierzchni około 11,2 ha.

W obowiązującym miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Szubin uchwalonym uchwałą Nr XXIX/198/93 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 13.09.1993 r. (Dz. Urz. Woj. Bydg. Nr 15, poz. 201 z późn. zm.) działka nr 54/2 i 147/1 w miejscowości Szaradowo położone są w terenach upraw polowych. Natomiast część działki nr 264/3 w Słonawych stanowi teren przeznaczony pod zalesienie położony w kompleksie leśnym.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Szubin uchwalonym przez Radę Miejską w Szubinie w dniu 20.09.2000 r., uchwałą nr XVIII/180/2000, w/w teren położony jest w „VI” strefie funkcjonalno – przestrzennej obejmującej większą część sołectwa Zalesie i część sołectwa Słonawy.

Przeznaczenie w/w działek pod eksploatację kruszywa naturalnego stanowić będzie powiększenie istniejącego już terenu eksploatacji kruszywa naturalnego i jest zgodne z polityką przestrzenną określoną w cyt. wcześniej studium.

Opracowanie przedmiotowego planu zagospodarowania przestrzennego na cele eksploatacji kruszywa korzystnie wpłynie na rozwój budownictwa na terenie gminy Szubin, gdyż bliski transport jest czynnikiem powodującym obniżenie kosztów zakupu kruszywa naturalnego niezbędnego w każdej działalności budowlanej.

Mając na uwadze powyższe, stosownie do art. 31 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415 z późn. zm.), po dokonaniu analizy przedmiotowego wniosku, Zarząd Gminy i Miasta Szubin uważa podjęcie przedmiotowej uchwały za celowe i w pełni uzasadnione.

BURMISTRZ

mgr Andrzej Wrona