

RADA MIEJSKA UCHWAŁA NR XXXVII/274/09 **w Szubinie** RADY MIEJSKIEJ W SZUBINIE

z dnia 4 czerwca 2009r.

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny ciepłociągów stanowiących własność gminy Szubin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. g) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 138, poz. 974 i nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420) oraz art. 11 ust. 2 i art. 13 ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412, z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335 i 340) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę dla Burmistrza Szubina na dokonanie na rzecz Komunalnego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy darowizny:

- 1) ciepłociągu przebiegającego na trasie od komory usytuowanej przy ul. Pałuckiej do Zespołu Szkół w Szubinie przy ul. Tysiąclecia, w skład którego wchodzi:
 - a) murowany kanał sieci ciepłej o długości 359,00 m,
 - b) przewody z rur stalowych 2 x 108 mm o długości 247,00 m,
 - c) przewody z rur stalowych 2 x 76 mm o długości 75,00 m,

o wartości określonej w opinii szacunkowej przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 246.876,00 zł, słownie: dwieście czterdzieści sześć tysięcy osiemset siedemdziesiąt sześć złotych 00/100.

2) ciepłociągu usytuowanego wzdłuż ul. J. Dąbrowskiego w Szubinie wykonanego z rur Międzyrzecz 2 x DN 200 mm o długości 22,00 mb, którego wartość według operatu szacunkowego opracowanego przez rzeczoznawcę majątkowego określa się na kwotę 15.156,00 zł, słownie: piętnaście tysięcy sto pięćdziesiąt sześć złotych 00/100.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Szubina.

§ 3. Tracą moc:

1) uchwała nr XII/133/04 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 29 stycznia 2004r. w sprawie wniesienia w formie aportu ciepłociągu na trasie od komory usytuowanej przy ulicy Pałuckiej do Zespołu Szkół w Szubinie przy ul. Tysiąclecia do Komunalnego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy.

2) uchwała nr XXIV/214/05 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 17 marca 2005r. w sprawie wniesienia w formie aportu sieci zewnętrznej centralnego ogrzewania usytuowanej przy ulicy J. Dąbrowskiego w Szubinie do Komunalnego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY RADY

Marek Domżała
Marek Domżała

RADA MIEJSKA

w Szubinie UZASADNIENIE

Gmina Szubin jest udziałowcem Komunalnego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy mając w kapitale zakładowym tej Spółki udziały wynoszące 3,05%.

Największym udziałowcem tejże Spółki jest Miasto Bydgoszcz, którego udziały w kapitale zakładowym wynoszą 88,89 %.

Ponadto w tej Spółce współnikami są: Gmina Nakło, Koronowo, Solec Kujawski, których udziały w kapitale zakładowym kształtują się na poziomie jak Gminy Szubin.

Należy dodać, że swoje udziały do kapitału zakładowego wszyscy Wspólnicy wnieśli w formie aportów w postaci nieruchomości oraz sieci ciepłowniczych.

KPEC Sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy, które powstało w roku 1994 na przestrzeni ostatnich lat przechodziło różne zmiany reorganizacyjne dot. zmiany wielkości kapitału w udziale zakładowym i ilości współników.

Gmina Szubin podobnie jak inne gminy podnosiła swoje udziały w kapitale zakładowym tej Spółki, wnosząc do niej nowo wybudowane sieci ciepłownicze w formie aportu na podstawie uprzednio podejmowanych uchwał przez Radę Miejską w Szubinie.

Zgodnie z regulacją zawartą w kodeksie spółek handlowych zgodę na wniesienie przez poszczególnych współników w formie aportu nieruchomości i sieci ciepłowniczych musiało wyrazić zgromadzenie współników.

Przedmiotowa zgoda skutkowałą koniecznością zmiany umowy Spółki w zakresie wielkości jej kapitału zakładowego oraz określenia objęcia w nim udziałów przez gminy wnoszące nowe udziały w formie aportu.

Rada Miejska w Szubinie w dniu 29 stycznia 2004r. podjęła uchwałę nr XII/133/04 o wniesieniu w formie aportu ciepłociągu na trasie od komory usytuowanej przy ulicy Pałuckiej do Zespołu Szkół w Szubinie przy ul. Tysiąclecia do Komunalnego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy, a w dniu 17 marca 2005r. podjęła uchwałę nr XXIV/214/05 o wniesieniu w formie aportu sieci zewnętrznej centralnego ogrzewania usytuowanej przy ulicy J. Dąbrowskiego w Szubinie do Komunalnego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy.

Niestety mimo kierowanych pism do Zarządu Spółki, zagadnienia przyjęcia tych aportów przez Zgromadzenie Wspólników KPEC Sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy nie spotkało się z pozytywną decyzją.

Pismem z dnia 15 kwietnia 2009r. Zarząd KPEC Sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy poinformował Burmistrza Szubina, iż ze względu na trwające obecnie procedury związane z zamiarem przekształcenia Spółki w drodze likwidacyjnej, polegającej na zbyciu przez Wspólników swoich udziałów w kapitale zakładowym na rzecz podmiotu, który dokona kupna tych udziałów i zapewni dalsze funkcjonowanie Spółki, Wspólnicy negatywnie odnieśli się do przyjęcia do kapitału zakładowego aportów wymienionych w wyżej przywołanych uchwałach Rady Miejskiej w Szubinie.

Z przedmiotowego pisma wynika, iż Zarząd Spółki proponuje, aby ciepłociągi znajdujące się przy ul. Tysiąclecia i J. Dąbrowskiego w Szubinie, Gmina przekazała na majątek tejże Spółki nieodpłatnie, a więc w formie darowizny.

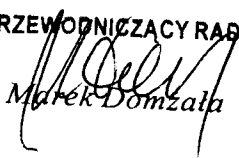
Celowość i zasadność przekazania powyższego mienia Gminy Szubin na rzecz przedmiotowej Spółki wynika z faktu, iż po przejęciu ciepłociągów przez KPEC Sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy będą one eksploatowane przez podmiot do tego powołany i to na cel publiczny. Jednocześnie zdejmie z Gminy obowiązek konserwacji i napraw, które w najbliższych latach będą niezbędne.

Ponadto w wyniku ich przekazania Gmina Szubin uzyska dodatkowy dochód do budżetu w postaci podatku od nieruchomości, który w skali roku będzie wynosił 5.240,64 złotych.

W powyższym stanie rzeczy podjęcie niniejszej uchwały wydaje się celowe i w pełni uzasadnione.

WS.

PRZEWODNICZĄCY RADY


Marek Domżała