

ZARZĄDZENIE Nr 0151-~~146~~¹²⁵/09

BURMISTRZA SZUBINA

z dnia ~~26 listopada~~^{17 sierpnia} 2009 r.

zmieniające zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność gminy Szubin, przeznaczonej do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214 poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz.1441 i Nr 175, poz. 1457 z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009 r. Nr 52, poz. 420), art. 35 ust. 1 i 2, w związku z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603; z 2004r. Nr 281, poz. 2782; z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601, z 2007r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz.1218, z 2008 r. Nr 59 poz. 369, Nr 220, poz. 1412 oraz z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335 i 340, i Nr 98, poz. 817), oraz uchwały Nr XXXIV/280/06 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 16 lutego 2006r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szubin oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz Woj. Kuj.-Pom. Nr 54, poz. 901 i 902), zarządza się, co następuje:

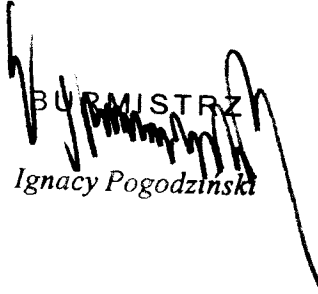
§ 1. W zarządzeniu Nr 0151-146/08 Burmistrza Szubina z dnia 26 listopada 2008 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność gminy Szubin, przeznaczonej do sprzedaży § 1 otrzymuje brzmienie:

„**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową położoną przy ul. Powstańców Wielkopolskich w Szubinie, oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 2263/9 o powierzchni 0,0350 ha, dla której Sąd Rejonowy w Szubinie prowadzi księgę wieczystą KW 12389 opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, na rzecz właścicieli nieruchomości zabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 2232, objętej księgą wieczystą 12355, na poprawę warunków zagospodarowania tejże nieruchomości.”

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Szubinie a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie w prasie lokalnej i na stronie internetowej: www.bip.szubin.pl

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Ignacy Pogodziński

Burmistrz Szubina
ul. Kcyńska 12, 89-200 Szubin

Załącznik
do zarządzenia Nr 0151-125/09
z dnia 17.03.2009 r.

WYKAZ

nieruchomości gruntowej położonej w Szubinie, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej

Numer działki	Księga wieczysta	Powierzchnia	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości
2263/9	12389	0,0350 ha	Szubin, w pobliżu ul. Powstańców Wielkopolskich, w sąsiedztwie torów kolejowych.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Szubin, działka leży w strefie istniejącej zabudowy mieszkaniowej. Rodzaj użytków RV.	Sprzedaż na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, tj. na rzecz właścicieli nieruchomości oznaczonej geodezyjnie nr 2232.	16.047,00 zł

Osoby, które uważają, że przysługuje im pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), winny złożyć wniosek z określeniem swoich roszczeń w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

BURMISTRZ
Ignacy Kopycki

Uzasadnienie

Zarządzeniem Nr 0151-146/08 z dnia 26 listopada 2008 r. Burmistrz Szubina przeznaczył do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową położoną w Szubinie, przy ul. Powstańców Wielkopolskich, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 2263/9, na rzecz użytkowników wieczystych działki nr 2232, na poprawę warunków zagospodarowania przedmiotowej nieruchomości.

Decyzją znak GP/RGN.72241/2-31/09 z dnia 6 maja 2009 r. Burmistrz Szubina przekształcił prawo użytkowania wieczystego w prawo własności do działki nr 2232, położonej w Szubinie przy ul. Powstańców Wielkopolskich. W związku, z czym działkę nr 2263/9 o powierzchni 0,0350 ha będącą własnością Gminy Szubin przeznaczają się do sprzedaży na rzecz właścicieli nieruchomości oznaczonej geodezyjnie numerem 2232, a nie jej użytkowników wieczystych.

W związku z powyższym podjęcie zarządzenia jest uzasadnione.


BURMISTRZ
Ignacy Pogodziński