

RADA MIEJSKA w Szubinie

Uchwała Nr IV/33/03
Rady Miejskiej w Szubinie
z dnia 13 lutego 2003 ✓

w sprawie: rozpatrzenia protestu wniesionego do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działki nr 788 w Samokłeskach Małych, gm. Szubin

Na podstawie art. 23 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 1999 r., Nr 15, poz. 139 ze zmianami, z 1999 r. Nr 41, poz. 412, Nr 111 poz. 1279, z 2000 r., Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268, z 2001 r., Nr 5, poz. 42, Nr 14, poz. 124, Nr 100, poz. 1085, Nr 115, poz. 1229, Nr 154, poz. 1804, z 2002 r., Nr 25, poz. 253, Nr 113, poz. 984, Nr 130, poz. 1112)

Rada Miejska w Szubinie

uchwała, co następuje:

§ 1. Odrzucić protest do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działki nr 78/8 w Samokłeskach Małych, gm. Szubin, który wpłynął do Burmistrza Gminy i Miasta Szubin w dniu 29.11.2002 r. i wniesiony został przez Państwa Franciszka, Krystynę, Katarzynę i Elżbietę Szewc zamieszkałych w Samokłeskach Małych, gmina Szubin.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Szubin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Andrzej Wrona

**Przewodniczący Rady Miejskiej
w Szubinie UZASADNIENIE**

Zadania z zakresu planowania przestrzennego na obszarze gminy należą do jej zadań własnych, oznacza to, że gmina podejmuje je i realizuje samodzielnie. Organy gminy decydują suwerennie o podjęciu prac nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, o jego treściach i terytorialnym zakresie obowiązywania.

Projekt sporządza Burmistrz Gminy i Miasta Szubin po dokonaniu uzgodnień wykląda projekt planu wraz z załącznikami do publicznego wglądu. Celem wyłożenia planu do publicznego wglądu jest umożliwienie zainteresowanym wniesienia ewentualnych zastrzeżeń.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działki nr 78/8 w Samoklęskach Małych, gmina Szubin wraz z prognozą skutków wpływu ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na środowisko był wyłożony do wglądu publicznego w dniach od 23 października 2002 r. do 15 listopada 2002 r.

Protest do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego został wniesiony przez Państwa Franciszka, Krystynę, Katarzynę i Elżbietę Szewc będących właścicielami działki nr 78/5 w Samoklęskach Małych, gmina Szubin w dniu 29.11.2002 r.

Dotyczy on terenu działki nr 78/8 w tej samej miejscowości przeznaczonej w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na cele zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem usług oraz na cele wewnętrznej drogi dojazdowej stanowiącej własność Pani Teresy Przyszlakowskiej.

Istota protestu Państwa Szewc dotyczy jednak tego, iż we wspomnianym planie nie uwzględniono terenu o powierzchni 341 m² stanowiącego ubytek z powierzchni działki nr 78/5.

Jak ustalono w postępowaniu wyjaśniającym przedmiotowy ubytek nastąpił w wyniku rozgraniczenia wyżej opisanej nieruchomości z działkami nr 57 i 52/1 na wniosek Państwa Szewc.

Zatwierdzenie tego rozgraniczenia nastąpiło decyzją Burmistrza Gminy i Miasta Szubin znak RGG 74301/12/02 z dnia 16 września 2002 r. która w dniu 12.10.2002 r. stała się ostateczną.

Skoro więc wspomniany ubytek o pow. 341 m² nie stanowi żadnej nieruchomości i fizycznie nie istnieje to protest należy uznać za bez przedmiotowy. W zaistniałym stanie faktycznym i w świetle zapisu art. 23 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym protest podlega odrzuceniu.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Andrzej Wrona